

Docnr1

From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 19 Oct 2023 14:46:54 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: FW: contract koffiemachine
Attachments: Samenwerking Vakantiepark De Lindenberg en Blue Mountain.pdf

Goedemiddag 5.1.2.e

Hierbij de leaseovereenkomst zoals gisteren al even besproken van een koffiemachine die wij als Coa eventueel kunnen overnemen van de huidige eigenaar.

Graag jouw mening hierin.

M. Vr. Gr.

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Telnr: 5.1.2.e

Mail: 5.1.2.e@coa.nl

Bezoekadres:

Vossemeerdijk 40

8251 PN Dronten

5.1.2.e



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Van: 5.1.2.e@delindenberg.nl <5.1.2.e@delindenberg.nl>

Verzonden: vrijdag 13 oktober 2023 11:16

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: contract koffiemachine

Goedemorgen 5.1.2.e

Zoals afgesproken stuur ik je hierbij het contract wat ik heb met Blue Mountain.

Ik hoop dat je deze kunt overnemen.

Eventueel ben ik ook nog wel bereid een financiële bijdrage te leveren om het verschil op te vangen met jullie eigen leverancier, als die er is.

Ik hoor graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Vakantiepark de Lindenberg
Borkeldsweg 57
7451 TA HOLTEN



De Lindenberg
Vakantiepark



BLUE MOUNTAIN



De Lindenberg Vakantiepark



BLUE MOUNTAIN

Vakantiepark De Lindenberg
Borkeldsweg 57,
7451 TA Holten

Zwolle, 5 november 2020

Betreft: Uitbreiding koffie omzet restaurant.

5.1.2.e

Goede koffie zorgt voor een goede glimlach. Ik word enthousiast als ik nadenk over de mogelijkheden om de verkoop van koffie in jullie gezellige restaurant te vergroten. Daarbij heb ik extra hard moeten glimlachen toen je aangaf dat je schrok van wat koffie je op kan leveren. Dit gaan we samen nog verder laten stijgen. Leuk!

De uitgangspunten:

- De koffievoorziening moet een belevenis zijn, een moment van genieten.
- De vraag naar speciale (melk) koffies stijgt.
- De huidige machine en instant koffie kan aan deze vraag niet volledig voldoen.
- De machine moet goed ogen, maar ook kannen kunnen zetten voor oa wielerringroepen.
- 9000 kopjes koffie per jaar, waarvan de helft verkoop en andere helft eigen gebruik.

De omschrijving van de besproken situatie vind je hierna. Het is een leuk om een bijdrage te leveren aan de gastvrijheid van vakantiepark De Lindenberg.

We kijken uit naar een plezierige samenwerking.

Blue Mountain, koffie met een verhaal
Please join us,

5.1.2.e

Liefhebber van goede koffie.





BLUE MOUNTAIN

Responsible brand

Blue Mountain is een koffiebedrijf dat een verschil maakt. Wij bouwen aan een responsible brand. Een merk dat vérder kijkt dan sales, cijfers en productiefactoren. Wij hebben een verháál. We nemen concrete stappen om de koffieketen beter te maken waar we kunnen en steunen lokale projecten. En stapje voor stapje kom je verder. Dát is precies wat wij bij Blue Mountain doen.

Ambitieuus? Misschien wel. Maar je kunt klein beginnen. Wij zorgen voor de beste koffie. In elke organisatie. Van bonen die we zelf selecteren. Gezet in de beste machines. En niet alleen dat. Ook de rest van het verhaal krijg je er bij.

Vanzelfsprekend zijn wij Rainforest Alliance gecertificeerd. Maar ons verhaal gaat verder dan dat. We hebben onze ogen open en doen ook écht wat we kunnen om de koffieketen beter te maken. En we kunnen niet alles in één keer. Maar we werken er hard aan.

PLEASE. JOIN. US.





BLUE MOUNTAIN

Koffiebonen (nader te bepalen)

Pure blend

De koffiebonen in deze blend komen voornamelijk uit Brazilië. Een heerlijke, volle, ronde koffie met een uitgebalanceerd en stoer karakter. Puur genieten.

90% Arabica: Brazilië (uit drie gebieden) / Ethiopië en Honduras. 10% Robusta: Java.

Intense blend

Deze koffie is van de mooiste Arabica koffiebonen uit Midden en Zuid Amerika. De volmaakte koffie voor een intens koffie moment. Deze is iets sterker van smaak, dan de Pure blend.

100% Arabica: Brazilië / Ethiopië / Colombia / Honduras / Uganda / Guatemala.

Selected blend #1

Blend #1 is een frisse 100% arabica melange met veel smaak en een milde afdronk. Geschikt voor espresso en lungo.

100% Arabica: Colombia / Guatemala / Brasil / Honduras

Selected blend #2

Blend #2 is een volle 100% arabica melange met een subtiele rins met fruittonen. Geschikt voor espresso en melkvariaties.

100% Arabica: Flores / Honduras / Brasil / Kenya

Volume

Op basis van de uitdraai van de kassa zijn er afgelopen jaar ongeveer 9000 koppen koffie gedronken. Uitgaande van 110-120 koppen koffie per kg bonen, zal De Lindenberg op jaarbasis zo'n 75 kg koffie verbruiken. De verwachting is overigens dat met Blue Mountain koffie, De Lindenberg méér koffie verkoopt dat afgelopen jaar.



BLUE MOUNTAIN

All-in

Blue Mountain heeft een uniek All-in concept ontwikkeld. Hierbij berekenen wij alle kosten voor een goede koffievoorziening terug naar een prijs per kopje koffie. Dit geeft in een oog opslag weer welke kosten er gemaakt worden voor de organisatie bij de aanschaf van goede koffie, lease van de machine, service en (preventief) onderhoud, vervanging defecte materialen, jaarlijkse vervanging van het filter en telemetrie om de machine op afstand uit te kunnen lezen, rapportages te ontwikkelen en defecten pro-actief op te pakken of zelfs te voorkomen.

Een bijkomend voordeel van het all-in concept is dat we, op basis van tellerstanden, periodiek kunnen monitoren en volumes bij kunnen stellen waar nodig. Zo kunnen we onjuiste inschattingen, en/of wijzigingen tijdig en correct corrigeren.

Zie verder het hoofdstuk "overzicht".



BLUE MOUNTAIN

Voorstel machine

Gekeken naar het aantal verkochte koppen koffie, de koffiebeleving die De Lindenberg uit wil stralen, het gebruikersgemak en de simpele reinigingstechniek, zou een Animo Optime 11 een stijlvolle én nuttige toevoeging aan het restaurant zijn.

Bij de Animo Optime zit de smaak niet alleen in de koffie. Ook het apparaat zelf mag gezien worden. Met zijn strakke lijnen, LED verlichting en hoogwaardige afwerking is deze koffiemachine een stijlvolle eyecatcher in elk interieur. De Animo Optime is er voor genietters, voor puristen, mensen die houden van echte verse koffie.



- Intuïtief 7" Touchscreen en heldere user interface.
- Koffiemolen met keramische maalschijven (Ditting®, 300.000 kopjes).
- Eén bonencanister en één instantcanister (topping 600 g, cacao 600 g).
- Intelligente energiebesparende modus.
- Gescheiden heet water uitgifte.
- OptiLight LED verlichting (elke kleur).
- Sterkteregeling.
- Dubbele uitloop voor de echte espresso beleving.
- Gebruikerssupport via scherm (met animaties).
- Perfecte barista melkschuim.
- Melkpomp in de koffiemachine: constant perfect melkschuim.
- Snel en eenvoudig te reinigen.
- Reinigen volgens de HACCP standaarden.

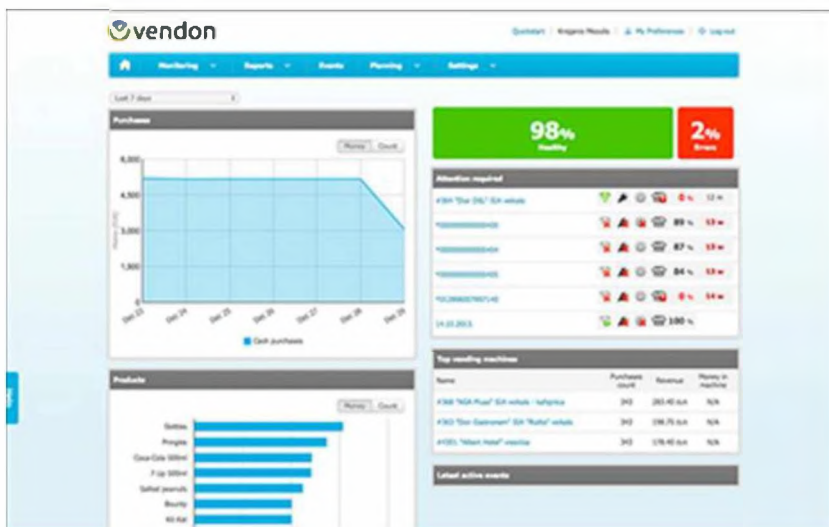


BLUE MOUNTAIN

Telemetrie

De aangeboden machine zal worden uitgerust met Telemetrie, waardoor wij op afstand inzicht hebben in de machines, de voorraad en eventuele storingen. De voordelen van dit systeem hier nog even kort op een rij: Gecombineerd met deze telemetrie kunnen wij, indien gewenst, de apparatuur koppelen aan betaalsystemen.

- Machinepark monitoring
- Bijvulrouteplanning en taken
- Mobiele app voor het personeel in het veld
- Gedetailleerde technische monitoring
- Instelbare waarschuwing schema's
- Temperatuurmeting op afstand en bijhouden van het temperatuur verloop
- Prognose en planning tools
- Machine configuratie wijzigen op afstand inclusief omschakeling naar vrije verkoop
- Real-time synchronisatie met vooraanstaande Europese vending ERP-systemen
- Geïntegreerde service met de grote credit/debit card betalingsplatforms
- Mogelijk maken mobile betalingen in vending





BLUE MOUNTAIN

Overzicht All-in

Looptijd:	60 maanden
Vaste afname:	750 kopjes per maand
Prijs per kopje:	5.1.1 c (= 5.1.1 c maand)
Prijs meervolume:	5.1.1 c bij meer dan 6x 750 = 4500 kopjes per 6 maanden)

Inclusief:

- Animo OptiMe 11, lease.

Inclusief ingrediënten:

- Bonen (o.b.v. 750 kopjes / maand)
- Cacao (o.b.v. 10% van het totale volume)
- Suikersticks (o.b.v. 40% van het totale koffievolume)
- Melkcups (o.b.v. 10% van het totale koffievolume)

Inclusief service gedurende alle 60 maanden, waaronder:

- Voorrijdkosten
- Arbeidsloon
- Onderdelen
- Storingen
- preventief onderhoud
- BRITA waterfilter + wisselfilter; één per jaar per machine

Los te bestellen en los gefactureerd:

- Thee (15% webshopkorting op Bradleys Paramini's en Organic)
- Schoonmaakartikelen (15% korting via webshop)

Inclusief Installatie- en instelkosten

- Blue Mountain levert en installeert de Animo OptiMe gratis.



BLUE MOUNTAIN

Servies Blue Mountain

Onderstaand servies zal bij u in bruikleen gegeven worden. Wij hanteren 10% breukvergoeding aan het einde van het jaar. De afgesproken hoeveelheid servies zal jaarlijks door Blue Mountain Coffee worden aangevuld.

Hiertoe verplicht u zich gedurende de looptijd van de overeenkomst, de voor de apparatuur noodzakelijke en daarin verwerkte producten zoals koffie, suiker en melk, enkel en alleen bij Blue Mountain af te nemen.

Het bruikleen servies blijft te allen tijde eigendom van Blue Mountain. Het bruikleen servies dient in goede staat onderhouden te worden. Aan het einde van de looptijd of bij het stoppen van de samenwerking dient u het servies te retourneren aan Blue Mountain.



Omschrijving

Espresso shotglas
Espresso kop & schotel
Lungo kop & schotel
Cappuccino kop & schotel
Mok klein
Mok groot

Prijs

5.1.1.c
5.1.1.c
5.1.1.c
5.1.1.c
5.1.1.c
5.1.1.c

Aantal

0
0
0
0
0
0



BLUE MOUNTAIN

Overige voorwaarden

Voorstel

Alle genoemde bedragen zijn netto en exclusief de verschuldigde BTW.

Instellingen en verantwoording:

We dragen samen de verantwoordelijkheid voor leveringen en verbruik. In de afname van ingrediënten en prijs per consumptie zijn we uitgegaan van marktconforme cijfers in grammages en samenstellingen. Afwijkingen op basis van persoonlijke smaak worden, in overleg, ingesteld en verrekend. Indien Blue Mountain meer kilo's ($\geq 3\%$) levert dan op basis van de tellerstanden verantwoord kunnen worden, zal het teveel geleverde op basis van de kiloprijs verrekend worden.

Facturatie bij all-in:

- Facturatie vindt per 3 maanden vooraf plaats
- Facturatie van het eventuele meerverbruik vindt per 6 maanden achteraf plaats
- Klant machtigt Blue Mountain om alle uit deze overeenkomst voortvloeiende bedragen te innen middels automatische incasso, 14 dagen na factuurdatum.

Wet ter voorkoming Witwassen en financieren van terrorisme (Wwft)

Iedere aanbieder van (financiële) diensten is wettelijk verplicht zijn cliënt te identificeren. De Wwft verplicht ons om onze relaties te identificeren voordat we een product of dienst mogen leveren. Tevens zijn de wet en de interne processen van Blue Mountain zeer strikt als het om gaat om tekenbevoegdheden. Iedere nieuwe overeenkomst die Blue Mountain B.V. aan gaat dient daarom ondertekend te zijn door (de)(een), bij de KvK geregistreeerde bestuurder(s) of gevolmachtigde met deze bevoegdheid. Op basis van deze wet vragen we u daarom vriendelijk een kopie legitimatie van de tekeningsbevoegde functionaris(sen) te overleggen.

Financiële toetsing

Al naar gelang de investering behoudt Blue Mountain zich het recht voor om haar relaties financieel te toetsen middels overlegging van de meest recente jaarcijfers.

Prijswijzigingen

Als door extreme wijzigingen op de wereldmarkt de koffieprijs stijgt en substantiële invloed heeft op deze calculatie zal Blue Mountain haar prijzen daarop marktconform aanpassen. Blue Mountain zal een eventuele prijsstijging tijdig doorgeven.

Indexering

Blue Mountain B.V. behoudt zich het recht voor de prijzen jaarlijks aan te passen met een nader vast te stellen percentage op basis van kosten.



BLUE MOUNTAIN

Voor akkoord

Contactpersonen:

Namens Vakantiepark De Lindenberg

Naam: 5.1.2.e

Namens Blue Mountain B.V.

Naam: 5.1.2.e

Klant wenst facturen uitsluitend digitaal te ontvangen op het volgende emailadres:

.....@.....

Bankrekeningnummer van waaraf geïncasseerd kan worden:

IBAN: NL.....

Op al onze overeenkomsten zijn de Algemene Voorwaarden van Blue Mountain van toepassing, zoals gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel te Zwolle onder nummer 59845279. Een exemplaar van de algemene voorwaarden is ter hand gesteld; door ondertekening verklaren partijen op de hoogte te zijn van de inhoud van deze algemene voorwaarden.

Vakantiepark De Lindenberg

5.1.1.c

Naam: 5.1.2.e

Functie: Eigenaar

Plaats: Holten

Datum: / 11 / 2020

Handtekening:

Blue Mountain B.V.

5.1.1.c

Naam: 5.1.2.e

Functie: Coffee Lover

Plaats: Deventer

Datum: / 11 / 2020

Handtekening:

*Kopie ID bijsluiten



BLUE MOUNTAIN

SEPA machtiging

Blue Mountain B.V.
Maagdenburgstraat 20a
7421 ZC Deventer
T. 5.1.1.c

IBAN 5.1.1.c
KvK Zwolle 5.1.1.c
BTW 5.1.1.e
INCASSANT ID: 5.1.1.c

DOORLOPENDE SEPA MACHTIGING

Kenmerk machtiging: (in te vullen door Blue Mountain B.V.)

Door ondertekening van dit formulier geeft u toestemming aan Blue Mountain B.V. doorlopende incasso-opdrachten te sturen naar uw bank om een bedrag van uw rekening af te schrijven en aan uw bank om overeenkomstig de opdracht van Blue Mountain B.V. doorlopend een bedrag van uw rekening af te schrijven.

Als u het niet eens bent met een afschrijving onder deze machtiging kunt u deze laten terugboeken. Neem hiervoor binnen acht (8) weken na afschrijving contact op met uw bank. Vraag uw bank naar de voorwaarden.

Bedrijfsnaam: Vakantiepark De Lindenberg

KvK-nummer: 5.1.1.c

Adres: Borkeldsweg 57
7451 TA Holten

IBAN (rekeningnummer): NL.....

Bank Identificatie (BIC):

Naam- en voorletter(s) ondergetekende(n):
(Deze machtiging dient rechtsgeldig ondertekend te worden)

Plaats: Datum: - - 2020

Handtekening(en):
.....

8. Perscontainer wordt geplaatst ter plaatse van brandweeringang aan de Borkeldsweg. Actie: 5.1.2.e / 5.1.2.e
9. Qua groenonderhoud is er een nul beurt (kosten project) en een onderhoudscontract nodig. Actie: 5.1.2.e nul beurt is aangevraagd net als het opstellen van de Nok voor groenonderhoud.
10. Er wordt rondom de locatie een hekwerk inclusief toegangspoorten brandweer en slagboom bij de hoofdingang geplaatst. Actie: 5.1.2.e
11. Er wordt een afsluitbare looppoort toegevoegd in het hekwerk langs de Borkeldsweg. Actie: 5.1.2.e
12. De locatie krijgt een nieuw adres aan de Pannenweg, aanvraag loopt. Actie: 5.1.2.e
13. Fietsenrekken worden t.z.t. bij de recreatiewoningen geplaatst. Actie: 5.1.2.e
14. Bankjes, tuinmeubels, picknicktafels en prullenbakken blijven gehandhaafd.
15. Bedden/ kasten/ open haarden/ binnenspeeltuin wordt geveild. Actie: 5.1.2.e
16. Van de gordijnen worden (brandveiligheid) certificaten opgevraagd. Actie: 5.1.2.e
17. Van het terrein wordt een gedetailleerde tekening gemaakt. Actie: 5.1.2.e
18. Alle bomen worden ingemeten en ingetekend. Actie: 5.1.2.e dit wordt 15 november besproken met 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e zal de Nok opstellen voor groenonderhoud en de VTA (Visual Tree Assessment) is hier een onderdeel van.
19. De leaseovereenkomst van lindenbergh t.b.v. de koffiemachine, heb ik voorgelegd aan de contractbeheerder en manager, deze heren zullen beoordelen of overname rechtmatig is en of overname mogelijk is, verder kreeg ik hierin het advies om bij een akkoord vanuit contractbeheer ook toestemming te vragen aan het RMT, dit om onduidelijkheden en vragen achteraf te voorkomen.
20. Wegbewijzing heb ik aangevraagd, alleen de vraag is per wanneer wij de locatie mogen bezoeken en wie bij het inrichten van de wegbewijzingplan aanwezig dienen te zijn.
21. Wit en bruingoed, wat is nu de bedoeling van het wit en bruingoed, gaan we deze eventueel onderbrengen bij Strijbosch mits Strijbosch ze overnemen wil? Ik kan hiervoor een voorstel laten maken door Strijbosch

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Telefoon: 5.1.2.e

[Mijn profiel](#)

Ik werk op ma t/m do

-----Oorspronkelijke afspraak-----

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Verzonden: maandag 2 oktober 2023 12:59

Aan: 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e

5.1.2.e ; 5.1.2.e

CC: 5.1.2.e ; 5.1.2.e

Onderwerp: Overleg werkgroep azc Rijssen-Holten

Tijd: woensdag 25 oktober 2023 09:30-11:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.

Locatie: Azc Schalkhaar, Frieswijkerweg 2 - 7433 RB Schalkhaar - 5.1.2.e

From: "5.1.2.e"
Sent: Fri, 10 Nov 2023 17:41:25 +0100
To: "'5.1.2.e' <5.1.2.e@delindenberg.nl>" <5.1.2.e@delindenberg.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: RE: contract koffiemachine

Goedemiddag 5.1.2.e

Om gelijk maar met de deur in huis te vallen, wij kunnen en mogen in het kader van rechtmatigheid jouw leasecontract betreffende koffiemachine niet gaan overnemen.

Binnen Coa hebben wij contractuele verplichtingen met en aan onze mantelleveranciers die voor ons o.a. ook de koffie en de koffiemachines verzorgen.

Vanuit de contractmanager kreeg ik het dringende advies om geen leasecontracten over te nemen van andere partijen dan waarmee Coa een overeenkomst heeft, dit om gerechtelijke procedures te voorkomen.

Daarbij komt ook dat het contract die jij mij toe hebt gezonden een contract is met een winstogmerk, en aangezien onze medewerker niet behoeven te betalen voor koffie en thee, zijn de kosten voor overname van jou leasecontract vele malen hoger dan de kosten die onze mantelleveranciers berekenen, voor Coa zou overname van het leasecontract dan ook erg nadelig zijn.

Kortom het spijt mij om jou dit mee te delen, maar ik moet mij nu eenmaal aan de regels te houden en zie verder ook geen mogelijkheid om jouw leaseovereenkomst over te nemen.

Hopelijk heb ik je zo voldoende geïnformeerd.

Hierbij wens ik je toch een goed weekend en mocht je nog vragen of opmerkingen hebben, neem dan gerust contact met mij op.

M. Vr. Gr.

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Telnr: 5.1.2.e

Mail: 5.1.2.e@coa.nl

Bezoekadres:

Vossemeerdijk 40

8251 PN Dronten

5.1.2.e



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Van: [redacted]@delindenberg.nl <[redacted]@delindenberg.nl>

Verzonden: maandag 6 november 2023 15:13

Aan: [redacted] <[redacted]@coa.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@coa.nl>; [redacted] <[redacted]@coa.nl>

Onderwerp: RE: contract koffiemachine

Beste [redacted]

Is er al wat meer duidelijk over de koffie machine?

Het zou fijn zijn als jullie ons hierin tegemoet kunnen komen en het contract over willen nemen.

Ik hoor graag.

Met vriendelijke groet

[redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@coa.nl>

Verzonden: donderdag 19 oktober 2023 15:04

Aan: [redacted]@delindenberg.nl' <[redacted]@delindenberg.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@coa.nl>; [redacted] <[redacted]@coa.nl>

Onderwerp: RE: contract koffiemachine

Goedemiddag [redacted]

Sorry voor de late reactie, door de hectiek binnen Coa was ik er nog niet aan toe gekomen om op jouw voorstel te reageren.

Aangezien wij als Coa een mantelleverancier hebben voor het leveren van koffiemachines en de benodigdheden heb ik de vraag voor overname van jouw leasecontract intern uitgezet, dit om te toetsen of eventuele overname van jouw leaseoverkomst rechtmatig is.

Zodra ik hier een reactie op, kom ik hierop terug.

Mijn verwachting is dat ik begin volgende week een reactie heb ontvangen.

M. Vr. Gr.

[redacted] [redacted]

[redacted]

[redacted]

Telnr: [redacted]

Mail: [redacted]@coa.nl

Bezoekadres:

Vossemeerdijk 40

8251 PN Dronten

[redacted]



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Van: [redacted]@delindenberg.nl <[redacted]@delindenberg.nl>

Verzonden: vrijdag 13 oktober 2023 11:16

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: contract koffiemachine

Goedemorgen 5.1.2.e

Zoals afgesproken stuur ik je hierbij het contract wat ik heb met Blue Mountain.

Ik hoop dat je deze kunt overnemen.

Eventueel ben ik ook nog wel bereid een financiële bijdrage te leveren om het verschil op te vangen met jullie eigen leverancier, als die er is.

Ik hoor graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Vakantiepark de Lindenberg
Borkeldsweg 57
7451 TA HOLTEN

5.1.2.e

www.delindenberg.nl



De Lindenberg
Vakantiepark

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

From: "5.1.2.e"
Sent: Wed, 31 2024 19:10:49 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: FW: Holten - Borkeldweg scenario's

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e



Telefoon: 5.1.2.e / 5.1.2.e
 Website: www.coa.nl
 Adres: Vriezenveenseweg 170A
 7602 PV Almelo



Van: 5.1.2.e
Verzonden: woensdag 31 januari 2024 11:41
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: Holten - Borkeldweg scenario's

Hi 5.1.2.e

Wat ik heb begrepen van gisteren even op een rijtje:

- Hele terrein wordt door het COA gehuurd van de gemeente voor 10 jaar. Muv 3 huisjes en de woning van de 'eigenaar'
- Op 11 juni wordt de vergunning verleend. Vanaf dan, start (ver) bouw dienstengebouwen, COA kantoren e.d.
 Niet vergunning plichtig → huisjes kunnen al wel van tevoren worden klaargemaakt en worden ingericht. Ook kan er op het terrein aanpassingen worden uitgevoerd.
 Dolmans komt binnenkort al langs om groot snoeiwerk te verrichten en de locatie overzichtelijker te maken.
 Vraag: wie is hier de opdrachtgever van? 5.1.2.e ?
 Dolmans is gunning, verwachting is dat zij in mei de werkzaamheden afronden. Onderhoud tussen mei en de oplevering O&B onderhoud door???? Vinger aan de pols.
- Het COA huurt de locatie zonder de aanwezige inventaris.
 Vraag: dit staat in de notulen, maar waarom gaan we dan toch met Strijbosch kijken wat we eventueel kunnen overnemen/inventariseren?
 5.1.2.e heeft gevraagd wie is eigenaar van de Wit/en bruingoed?? Nu is de afspraak: wij gaan inventariseren met Strijbosch. Zij mogelijk overnemen?? Inzetbaar voor COA? 5.1.2.e regelt afspraak. Restwaarde wordt dan in mindering gebracht op de leaseovereenkomst.
- Vanuit het park is er een huismeester (HOD) aanwezig aanwezig van 1 feb met 4 maanden verlengd.
 Aannemer is daarna verantwoordelijk voor 'beveiliging' 24/7 – tot 11 juni.

Scenario 1

Scenario 2

Scenario 3

Openingsdatum 1 oktober		Openingsdatum 1 juli of 15 juli		Openingsdatum 1 september	
<ul style="list-style-type: none"> • Alle diensten draaien • Team COA compleet • Volledige bezetting 		<ul style="list-style-type: none"> • Alleen COA en beveiliging • Team COA compleet • 100 bewoners 		<ul style="list-style-type: none"> • COA en beveiliging • Team COA compleet • 100 bewoners 	
Risico's	Maatregelen	Risico's	Maatregelen	Risico's	Maatregelen
1.					
2.					
3.					

Trigion 1 / 1 / 3??

CSU – opleveringsschoonmaak - NOK

Droogloopmatten – DVC - glasbewassing

Dolmans – inmeting bureau Mink

Gladheidsbestrijding

Strijbosch – inventarisatie

Fasering lease bij scenario 2 en 3

Pol heteren – bewegwijzering

Tekningen BNP fases

Camera – Nee tenzij) 5.1.2.e levert voorstel aan.

Legionella is benoemd

Renewi – aantal containers is gesteld op 10 plekken

Perscontainer – opstelplaats (wie besteld?)

Als je straks tijd hebt wil je dan even bellen?

Ik denk binnenkort Strijbosch en 5.1.2.e uitnodigen op locatie. 5.1.2.e en Staf FZ?

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e / 5.1.2.e

Website: www.coa.nl

Adres: Vriezenveenseweg 170A
7602 PV Almelo



From: "5.1.2.e"
Sent: Wed, 28 Feb 2024 10:28:53 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: RE: overname wasmachine en droger locatie Rijssen holten.

Goedemorgen allen,

Hierbij de vraag wie 5.1.2.e de opdracht/toestemming geeft om de wasmachine en droger te laten afvoeren door de verhuizer.

Is deze mail afdoende of dient 5.1.2.e hier officieel toestemming voor te geven.

Gr 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Verzonden: dinsdag 27 februari 2024 17:05
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: RE: overname wasmachine en droger locatie Rijssen holten.

Dag 5.1.2.e

Ik volg je advies.

Gr. 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Verzonden: dinsdag 27 februari 2024 15:13
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: overname wasmachine en droger locatie Rijssen holten.

Goedemiddag 5.1.2.e en 5.1.2.e

Op jullie verzoek heb ik informatie opgehaald bij de firma Strijbosch over de eventuele overname van de professionele wasmachine en droger die nu nog aanwezig zijn op de nieuwe locatie te Rijssen Holten.

Vanuit Strijbosch heb ik de volgende reactie en advies gekregen, nadat ik hun een aantal foto's had gestuurd van de wasmachine en droger.

Het ombouwen van de beide machine naar normaal gebruik, (nu zijn de machines nog voorzien van een muntenautomaat) kunnen redelijke kosten met zich meebrengen aangezien de stroomtoevoer en programmering moet worden aangepast. Daarbij zijn de machines naar schatting 4/5 jaar oud en gezien de leeftijd wil Strijbosch deze machines niet overnemen, Strijbosch hun ervaring is dat gezien de geschatte leeftijd deze machine nu regelmatig onderhoud nodig zijn en dat de kosten voor onderhoud boven het gewin gaan.

Tevens is een aandachtspunt dat aangezien het niet bekend is hoeveel uren deze machines hebben gedraaid dat groot onderhoud binnenkort noodzakelijk is en dat dit financieel behoorlijke kosten met zich mee zal kunnen brengen.

Kortom Strijbosch geeft aan dat het niet raadzaam is om deze machines in te zetten op de locatie.

Mijn advies is na de conclusie van Strijbosch, om deze machines dan ook niet over te nemen maar toch af te laten voeren. Mocht de locatie (5.1.2.e) toch de wens hebben om een wasmachine en droger in te zetten voor de ZWH en dan met name om een eigen wasserij op te zetten er dan gelijkwaardige machine geleverd/aangevraagd kunnen worden bij Strijbosch.

Mochten jullie over bovenstaande nog vragen hebben neem dan gerust contact met mij op.

M. Vr. Gr.

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Telnr: 5.1.2.e

Mail: 5.1.2.e [@coa.nl](mailto:5.1.2.e@coa.nl)

Bezoekadres:

Vossemeerdijk 40

8251 PN Dronten

5.1.2.e



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

From: "5.1.2.e"
Sent: Tue, 26 Mar 2024 21:49:31 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@jeanheybroek.com> <5.1.2.e@jeanheybroek.com>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: aanvraag offerte t.b.v. golfkar locatie Holten

Goedenavond 5.1.2.e

Hierbij graag even jouw aandacht voor het volgende.

Zoals vorige week al even telefonische besproken, heeft de 5.1.2.e van de nieuwe locatie te Holten aangegeven ook graag een (nieuwe) Golfkar voor deze locatie aan te willen kopen.

Zoals besproken gaat het dan om een gelijkwaardige golfkar als die recent is aangekocht door de locatie Hardenberg, echter is er een kleine uitdaging die ik voor de aanvraag van een offerte bij jou wil neer leggen en je wil vragen hoe jij hiertegen aankijkt. Op de nieuwe locatie staan nu twee golfkarren die de locatie wil gaan inruilen, voor deze golfkarren zal dus een inruilwaarde vastgesteld moeten worden die dan in mindering kan worden gebracht op de op te stellen offerte, het probleem nu is dat wij op dit moment nog niet naar de locatie mogen gaan gezien de situatie die en nu gaande is en we de golfkarren dus niet fysiek kunnen gaan bekijken.

Daarbij zal de locatie pas na zomer in gebruik worden genomen voor de opvang van vluchtelingen en behoeft de golfkar dan ook niet eerder geleverd worden dan aan het eind van de zomer, medio juli/augustus.

De vraag nu aan jou is, wat zijn nu de mogelijkheden en welke oplossingen kun jij hierin bieden.

Naar verwachting mogen we in de tweede helft van april wel weer naar de locatie gaan om de in te ruilen golfkarren dan te bekijken.

Hoor graag van je hoe jij hiertegen aankijkt.

M. Vr. Gr.

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Telnr: 5.1.2.e

Mail: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Bezoekadres:

Vossemeerdijk 40
8251 PN Dronten

5.1.2.e



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Docnr8

From: "5.12.e"
Sent: Mon, 22 Jul 2024 12:48:19 +0200
To: "5.12.e" <5.12.e@coa.nl>
Subject: FW: Gegevens Kringloop Rijssen-Holten

Info van de kringloopwinkel.

Van: 5.12.e
Verzonden: dinsdag 13 februari 2024 11:50
Aan: 5.12.e <5.12.e@coa.nl>
Onderwerp: FW: Gegevens Kringloop Rijssen-Holten

Goedemorgen 5.12.e

Vanmorgen contact gehad met kringlooprijssen zijn hebben belangstelling voor alles.
Even kijken hoe nu verder.

Met vriendelijke groet,

5.12.e

Van: 5.12.e <5.12.e@kringlooprijssen.nl>
Verzonden: dinsdag 13 februari 2024 11:28
Aan: 5.12.e <5.12.e@coa.nl>
Onderwerp: Gegevens Kringloop Rijssen-Holten

Beste 5.12.e

Bedankt ervoor dat wij vanmorgen hebben mogen kijken op het vakantiepark De Lindenberg.

Zoals aangegeven hebben wij belangstelling voor de goederen waar jullie geen gebruik meer van maken.

Bij deze onze gegevens.

Mail: 5.12.e@kringlooprijssen.nl
Telnr.: 5.12.e

Met vriendelijke groet,

5.12.e



 Nijverheidsstraat 19
7461 AD Rijssen



5.1.2.e



www.kringlooprijssen-holten.nl

Inbrenglijst OVM - Domeinen Roerende Zaken

Herkomst Roerende Zaken:		Informatie voor OVM:	
Datum mail OVM	Thursday, February 22, 2024	Naam Instantie	Domeinen Roerende Zaken
Kenmerk	OVM2381 EK 20400045705 OCP Holten - Groningen	Postadres en nummer	Postbus 9043, 7300 GD Apeldoorn
Naam Ministerie	Justitie en Veiligheid	Contactpersoon DRZ	5.1.2.e 5.1.2.e
Naam instantie / dienst	Centraal Orgaan opvang asielzoekers	Contactpersoon OVM	5.1.2.e tel.nr. 5.1.2.e
Postadres en nummer	Borkeldsweg 57	Naam Veilinghuis	OVM onlineveilingmeester
Postcode en plaats	7451TA Holten	Adres	De Hallen 1
Bezoekadres		Postcode en plaats	9723 TW Groningen

