

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Mon, 26 Jun 2023 15:18:50 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** Bestanden Wüstelaan  
**Attachments:** 23936- PapierenSchouwTerrein 26-04-2023-14\_25\_34.pdf, 23936- FysiekeSchouwTerrein 22-05-2023-11\_46\_50.pdf, Taxatieverslag Wüstelaan.pdf

Hoi 5.1.2.e

Leuk je even te spreken vanochtend bij de lunch.  
Bijgevoegd ter info het taxatierapport van de locatie in Santpoort. Daarnaast de papieren en fysieke schouwrappen.  
Wat betreft je vraag over het vlekkenplan: de locaties Sportlaan en Wüstelaan liggen tegen elkaar aan. Misschien heb je per ongeluk bij de verkeerde gekeken?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair

*Ik werk van maandag t/m donderdag*



**COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers

---

5.1.2.e

5.1.2.e @coa.nl

Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag

**Papieren schouwer:**

5.1.2.e

**Document gegenereerd door:**

5.1.2.e

**Datum papieren schouw:****19-04-2023****Handtekening**

5.1.2.e

**Lead ID:****23936****Naam:****Velsen - Wustelaan****Plaats:****Santpoort-Zuid**

## Basisgegevens en contactgegevens

### Locatiegegevens

Leadnummer	23936
Naam locatie	Velsen - Wustelaan
Straat + huisnummer	Wustelaan
Postcode	2082 XH
Plaats	Santpoort-Zuid
Gemeente	Velsen
Provincie	Noord-Holland

### Aanbieder

Bedrijfsnaam	Gemeente Velsen
Telefoonnummer	
E-mailadres	
Is eigenaar	Nee

### Contactpersoon

Naam	5.1.2.e
Functie	5.1.2.e sociaal domein
Telefoonnummer	5.1.2.e
E-mailadres	5.1.2.e @Velsen.nl

### Beschikbaarheid gemeente

Standpunt gemeente

## Beschikbaarheid/Haalbaarheid

### Eigenschappen locatie

Exploitatievorm	
Oppervlakte perceel	14300
Beschikbaar per	
Periode beschikbaar	
Aanbieder kan exploiteren	Nee
Opmerkingen locatie	Eigenaar Pré Wonen wil de locatie in de markt zetten en heeft de verkoop opgeschort in afwachting op een eventueel formeel verzoek vanuit het COA. De eigenaar wenst op korte termijn duidelijkheid hierover. De locatie is een beoogde woningbouwlocatie. In dat kader zijn afspraken gemaakt met een omwonende over het verkrijgen van een nieuwe woning in het plangebied in het geval de locatie wordt verkocht. Mocht een AZC worden gerealiseerd, is het belangrijk dat met omwonende hierover nieuwe afspraken worden gemaakt.

### Standpunt COA

Positie tov spreiding

Locatie COA in de buurt

Positie portefeuille

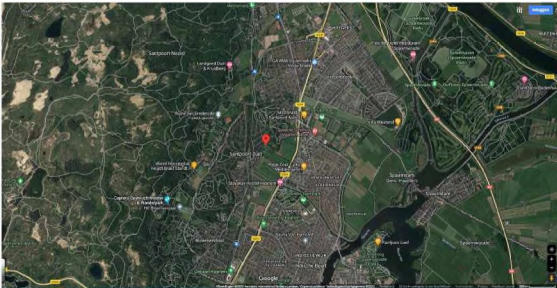


## Locatie

Omschrijving locatie	Gelegen in een bosrijk gebied tussen weilanden, een sportpark en een villawijk.
Omschrijving omgeving	Centrum van het dorp op circa 800 meter van het perceel met oa een supermarkt. Burgermeester Reigerspark op 500m. Sportpark SV Terrasvogels (200m), Buurthuis 't brederode Huys (700m).
Functies in omgeving	Station Santpoort-Zuid bevindt zich op circa 600 meter. Vanaf hier gaat er een bus en een sprinter naar Hoorn/Haarlem/ Amsterdam. , AZC Amsterdam Willinklaan (18.5km)
Omschrijving dorp/stad	Santpoort - zuid heeft 3.365 inwoners
Voorzieningen	Kinderopvang en basisschool Brederode Daltonschool op 450m, Middelbare school Daaf geluksschool op 2,1 km afstand
Soort en staat terrein	Braakliggend grasland, omringd door bomen.
Water	Nee
Routing	Goed bereikbaar te voet, met de fiets en met de auto. Voetpad langs hoofdweg aanwezig.

## Google maps afbeelding

Uitzoom



Inzoom





## Kaartmateriaal, kadaster

Kadastrale gegevens	Kadaster	Sectie	Nummer
Perceeloppervlakte	14300		
Eigendom/eigenaar	Stichting Pré Wonen		
Type pacht	Koop		
Overig	Er zijn geen publiekrechtelijke beperkingen bekend.		

## Kadastrale afbeelding

Kaart F 8268 Eigendom\_ Velsen\_F\_8268



## Kaartmateriaal, Bestemming

### Locatie

Locatie bestemming

Bestemming: Woningsplitsing en onzelfstandige bewoning  
[https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0453.BP0001WONINGSPLIT1-R001/t\\_NL.IMRO.0453.BP0001WONINGSPLIT1-R001.html](https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0453.BP0001WONINGSPLIT1-R001/t_NL.IMRO.0453.BP0001WONINGSPLIT1-R001.html)

Locatie overige zaken

## Bestemmingsafbeelding

bestemming



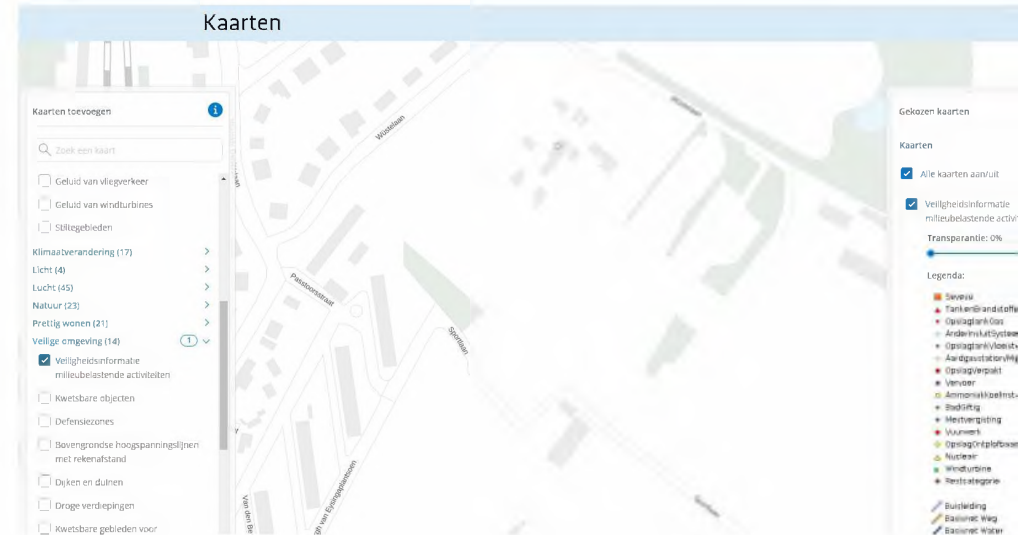
## Kaartmateriaal - Risico - Externe veiligheid

<b>Risico's</b>	
Inrichtingen	Geen bijzonderheden gevonden
Transport	Geen bijzonderheden gevonden
Buisleidingen	Geen bijzonderheden gevonden
Toelichting veiligheid	Geen bijzonderheden gevonden

## Veiligheidsafbeelding buisleiding



## veiligheid







### Kaartmateriaal - risico's - geluid, geur en luchtverontreiniging

#### Locatie

Geluidsindicatie

Geluidsindicatie is goed (45-50db)

Geurzone

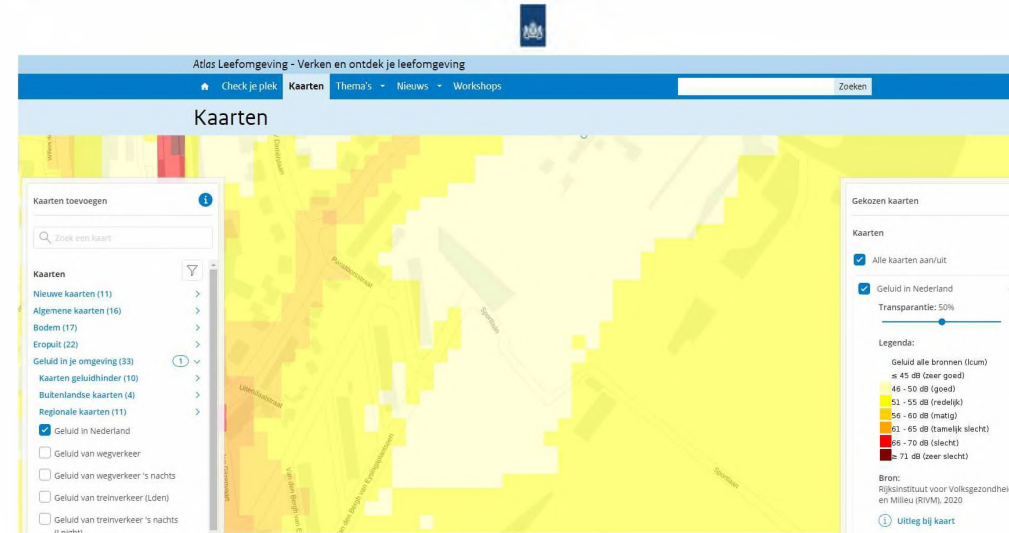
nvt

Luchtverontreiniging

Stikstofdioxideconcentratie is iets boven WHO waarde (10-12 ug/m3)  
Roetconcentratie is goed (<0,4 ec/m3)

### Geluidsafbeelding

geluid



lucht



## Kaartmateriaal - risico's - milieu

### Aandachtspunten

Geschiktheid bodem	Onbekend
Grondsoort	Zand
Vermoeden verontreiniging	geen bijzonderheden gevonden
Milieuzonering	Ligt niet in een milieuzone
Flora & Fauna	Ligt niet in een natura 2000 gebied
Hoogteverschillen, bebost	Geen hoogteverschillen. Bomen langs de randen van het perceel.
Overige bevindingen	

## Milieu afbeelding

### bodem



## **Kaartmateriaal - NUTS**

Toelichting NUTS

## **NUTS afbeelding**

## Conclusie

Doelgroep beoogd           asielzoekers centrum

Inschatting capaciteit       288

Score                         1. Geschikt

Conclusie geschiktheid       De meeste publieke voorzieningen (scholen, supermarkt, parken, sport) zijn op loopafstand. Het is een dorpse, rustige en veilige omgeving met veel groen. Zowel op het perceel als rondom zijn er geen problemen met veiligheid, milieu of geluidsoverlast. Perceel ligt in een klein dorp en is een beoogde woningbouwlocatie, de aanbieder heeft aangegeven dat de verandering van bestemming goede afstemming zal vereisen met de omwonenden. Er is ruimte voor ongeveer +- 300 bedden dmv snelbouw units.

Aandachtspunten            Opvanglocatie in klein dorp, contact met omwonenden.

**Overige foto's**

23936\_Vlekkenplan\_Wustelaan



**Fysieke schouwer:**

5.1.2.e

**Secundaire schouwer:**

5.1.2.e

**Document gegenereerd door:**

5.1.2.e

**Datum fysieke schouw:****01-05-2023****Handtekening:**

5.1.2.e

**Lead ID:****23936****Naam:****Velsen -  
Wustelaan****Plaats:****Santpoort-  
Zuid**



## Basisgegevens en contactgegevens

### Locatiegegevens

Leadnummer	23936
Naam locatie	Velsen - Wustelaan
Straat + huisnummer	Wustelaan
Postcode	2082 XH
Plaats	Santpoort-Zuid
Gemeente	Velsen
Provincie	Noord-Holland

### Contactgegevens

Bedrijfsnaam	Gemeente Velsen
Contactpersoon	5.1.2.e
Telefoonnummer	
Emailadres	

## Gegevens

### Terrein

Staat terrein	Agrarisch
Opstallen	Nee
Staat van opstallen	
Aansluiting wegennet	Goed
Aansluiting ondergrondse infra	Onbekend
Aanwezigheid oppervlaktewater	Slootjes
Afsluitbaarheid oppervlaktewater	Onbekend
Grondsoort	Zand
Hoogteverschillen	Nee



## Milieu, veiligheid & gezondheid

Industrie- of verkeersgeluidsbelasting Nee

Risico's (LPG station, functies in de buurt) Nee

Vermoeden bodemverontreiniging Nee

Beschikbaarheid bodemonderzoek Onbekend

Flora / fauna Weiland, nabij natuur

Mestbassins/spuitzones Nee

Opmerking





### Conclusie totale schouw

Fysieke schouwer	5.1.2.e
Score	1. Geschikt
Capaciteit ingeschat	400
Kosten geschat €	5.1.1.c
Duur bouw verbouwing geschat	Minimaal 1 jaar
Aanpassingen benodigd	Ja, aanleg infra Wegen Electra Water Riool
Uitbreidingsmogelijkheden	Ja, stapelen
Nader te onderzoeken	Vergunningen Bestuursovereenkomst Stikstof / CO2 Etc
Aandachtspunten	Omgeving
Conclusie geschiktheid	Geschikt

**Foto's**



**Fysieke schouwer:**

5.1.2.e

**Secundaire schouwer:**

5.1.2.e

**Document gegenereerd door:**

5.1.2.e

**Datum fysieke schouw:**

**04-05-2023**

**Handtekening:**

5.1.2.e

**Lead ID:**

**23961**

**Naam:**

**Velsen -  
Sportlaan**

**Plaats:**

**Santpoort-  
Zuid**



## Basisgegevens en contactgegevens

### Locatiegegevens

Leadnummer	23961
Naam locatie	Velsen - Sportlaan
Straat + huisnummer	Sportlaan 3
Postcode	2082XM
Plaats	Santpoort-Zuid
Gemeente	Velsen
Provincie	Noord-Holland

### Contactgegevens

Bedrijfsnaam	Gemeente Velsen
Contactpersoon	5.1.2.e
Telefoonnummer	
Emailadres	

## Gegevens

### Terrein

Staat terrein	Leeg
Opstallen	Ja, honkbal gebouwtje
Staat van opstallen	Slecht
Aansluiting wegennet	Goed
Aansluiting ondergrondse infra	Onbekend
Aanwezigheid oppervlaktewater	Nee
Afsluitbaarheid oppervlaktewater	Onbekend
Grondsoort	Zand
Hoogteverschillen	Nee



## Milieu, veiligheid & gezondheid

Industrie- of verkeersgeluidsbelasting Nee

Risico's (LPG station, functies in de buurt) Nee

Vermoeden bodemverontreiniging Nee

Beschikbaarheid bodemonderzoek Onbekend

Flora / fauna Tussen weilanden

Mestbassins/spuitzones Nee

Opmerking



### Conclusie totale schouw

Fysieke schouwer	5.1.2.e
Score	1. Geschikt
Capaciteit ingeschat	300
Kosten geschat €	5.1.1.c
Duur bouw verbouwing geschat	Minimaal 1 jaar
Aanpassingen benodigd	Ja, Aanleg infra Wegen Electra Water Riool
	Betreft voormalige honkbalvelden
Uitbreidingsmogelijkheden	Stapelen
Nader te onderzoeken	Vergunningen Bestuursovereenkomst
Aandachtspunten	Omwonenden Nabij gelegen sportvereniging Terrasvogels
Conclusie geschiktheid	Ja, geschikt



## Foto's

Overzicht



Opstal gebouwen



Voormalig honkbalveld



**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Tue, 27 Jun 2023 08:45:17 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** RE: Bestanden Wüstelaan

En 5.1.2.e even voor mijn duidelijkheid: doe je de buca van alleen 23961 sportlaan, of ook de Wustelaan?

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** maandag 26 juni 2023 17:04  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** RE: Bestanden Wüstelaan

Hoi 5.1.2.e

Leuk idd om elkaar te ontmoeten.

Dank voor de stukken.

Mijn vraag ging eigenlijk over 23961, sportlaan.

Laatste pagina is een vlekkenplan van de oostmolenweg. Kan die niet helemaal plaats? Snap jij die? Heb je ook de fysieke schouw van 23961?

Dank.

Gr 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** maandag 26 juni 2023 16:19  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** Bestanden Wüstelaan

Hoi 5.1.2.e

Leuk je even te spreken vanochtend bij de lunch.

Bijgevoegd ter info het taxatierapport van de locatie in Santpoort. Daarnaast de papieren en fysieke schouwrapporten.

Wat betreft je vraag over het vlekkenplan: de locaties Sportlaan en Wüstelaan liggen tegen elkaar aan. Misschien heb je per ongeluk bij de verkeerde gekeken?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair

*Ik werk van maandag t/m donderdag*



**COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers

---

5.1.2.e  
 5.1.2.e @coa.nl  
 Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
 Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag  
 Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Tue, 27 Jun 2023 09:21:36 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** FW: overleg zodadelijk Velsen

Hoi 5.1.2.e

Zie onderstaande. Ik heb twee locaties met 5.1.2.e besproken. Het zijn naastgelegen locaties waarvoor het de bedoeling is om voor beide locaties een haalbaarheidsonderzoek te doen.

Voor **23961 – sprtlaan** is het me niet helemaal duidelijk om welk perceel het gaat.

Kun je me nog even bellen (krijg je niet te pakken).  
Ik rijd er vanmiddag even langs dus fijn als het dan helder is☺.

Gr 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** woensdag 21 juni 2023 12:51  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** overleg zodadelijk Velsen

Hoi 5.1.2.e 5.1.2.e

Voor mezelf eea op een rijtje gezet tav velsen. Kunnen we wellicht zo nog even aanhalen in ons overleg.

- Twee locaties:
  - o 23936
  - o 23961
- Papieren schouw ontvangen
  - o Fysieke schouw uitgevoerd?
  - o Nog meer achtergrond info?
- Doelgroep - pve?
- Duur huisvesten (tijdelijk/ permanent?)
  - o Combi?
    - 1 locatie – korte termijn
    - Andere locatie – lange termijn
- Startnotitie
  - o Agenderen 11 juli
  - o Mtip 18 juli
  - o Ik ben vanaf 7 juli op vakantie
  - o Vervanging regelen of hamerstuk?
  - o 1 startnotitie, twee onderzoeken
  - o Daarna twee Buca's
- Haalbaarheid(startnotitie)
  - o Twee onderzoeken naar:
    - Studie naar mogelijkheden/ aantallen
      - Twee varianten per locatie?
      - Vlekkenplan
      - Bouwopties (units, semi-permanent, flex bouw)
      - Indicatieve planning per optie?
    - Planologische en RO mogelijkheden/ onmogelijkheden
    - Bouwkosten
    - Taxatierapport (voor 23936?)
    - Uitwerken twee BUCA's
- Planning
  - o Opstellen Startnotitie week 26-27
  - o Agenderen week 28
  - o Mtip week 29

- Aanvraag adviseurs week 32 (vakantieperiode...)
- Start uitwerken na zomervakantie week 35
- Periode van 4 mnd?
- Buca 47?
- Samenwerking?
- Afstemmen gemeente?

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Tue, 27 Jun 2023 09:36:22 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** RE: overleg zodadelijk Velsen

Hoi 5.1.2.e

Je hebt alles gemaïld toch? Of zijn er nog meer gegevens?

Bellen zo even.

Gr 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** dinsdag 27 juni 2023 10:32  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** RE: overleg zodadelijk Velsen

Hoi 5.1.2.e  
Ik bel je zodadelijk even terug. Zit met mn telefoon in een meeting.  
Kun je al wel bij de locaties in LIS? Onder tabblad technische gegevens staan daar de schouwrapporten

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** dinsdag 27 juni 2023 10:22  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** FW: overleg zodadelijk Velsen

Hoi 5.1.2.e

Zie onderstaande. Ik heb twee locaties met 5.1.2.e besproken. Het zijn naastgelegen locaties waarvoor het de bedoeling is om voor beide locaties een haalbaarheidsonderzoek te doen.

Voor **23961 – sprtlaan** is het me niet helemaal duidelijk om welk perceel het gaat.

Kun je me nog even bellen (krijg je niet te pakken).  
Ik rijd er vanmiddag even langs dus fijn als het dan helder is☺.

Gr 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** woensdag 21 juni 2023 12:51  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** overleg zodadelijk Velsen

Hoi 5.1.2.e 5.1.2.e

Voor mezelf eea op een rijtje gezet tav velsen. Kunnen we wellicht zo nog even aanhalen in ons overleg.

- Twee locaties:
  - o 23936
  - o 23961
- Papieren schouw ontvangen
  - o Fysieke schouw uitgevoerd?
  - o Nog meer achtergrond info?
- Doelgroep - pve?
- Duur huisvesten (tijdelijk/ permanent?)
  - o Combi?
    - 1 locatie – korte termijn

- Andere locatie – lange termijn
- Startnotitie
  - Agenderen 11 juli
  - Mtip 18 juli
  - Ik ben vanaf 7 juli op vakantie
  - Vervanging regelen of hamerstuk?
  - 1 startnotitie, twee onderzoeken
  - Daarna twee Buca's
- Haalbaarheid(startnotitie)
  - Twee onderzoeken naar:
    - Studie naar mogelijkheden/ aantallen
      - Twee varianten per locatie?
      - Vlekkenplan
      - Bouwopties (units, semi-permanent, flex bouw)
      - Indicatieve planning per optie?
    - Planologische en RO mogelijkheden/ onmogelijkheden
    - Bouwkosten
    - Taxatierapport (voor 23936?)
    - Uitwerken twee BUCA's
- Planning
  - Opstellen Startnotitie week 26-27
  - Agenderen week 28
  - Mtip week 29
  - Aanvraag adviseurs week 32 (vakantieperiode...)
  - Start uitwerken na zomervakantie week 35
  - Periode van 4 mnd?
  - Buca 47?
- Samenwerking?
- Afstemmen gemeente?

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Tue, 27 Jun 2023 09:53:37 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** FW: gegevens nodig voor onderbouwing locatieonderzoek Velsen  
**Attachments:** 23936- PapierenSchouwTerrein 26-04-2023-14\_24\_27.pdf, 23961- PapierenSchouwTerrein 03-05-2023-14\_09\_50.pdf

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** woensdag 14 juni 2023 15:49  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** gegevens nodig voor onderbouwing locatieonderzoek Velsen

Dit zijn de potentiële locaties als inspiratie ;-)

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** woensdag 14 juni 2023 15:33  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** gegevens nodig voor onderbouwing locatieonderzoek Velsen

5.1.2.e

Kunnen we even bellen?  
Ik begrijp dat jij de ontwikkelaar bent voor locatie is Velsen

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair



5.1.2.f.2.e

5.1.2.e @coa.nl

Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag

Bij een bezoek aan het COA dient u altijd in het bezit te zijn van een geldig legitimatiebewijs.

Please consider the environment before printing this e-mail

---

**Van:** 5.1.2.e @velsen.nl  
**Verzonden:** woensdag 14 juni 2023 15:26  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@Velsen.nl>  
**Onderwerp:** gegevens nodig voor onderbouwing locatieonderzoek provincie

Hoi 5.1.2.e

Inmiddels hebben we opdracht gegeven aan bureau 512e om voor de provincie een onderbouwing te maken over de keuze van de locaties. Afgesproken is dat deze onderbouwing binnen 4 weken wordt geleverd maar hiervoor is meer informatie nodig over exploitatietermijn en een grove inschatting van het ruimtegebruik. Voor beide locaties gaan wij uit van 3 bouwlagen. Kan jij aangeven hoe lang de gebouwen maximaal blijven staan en hoeveel m2 bvo er bij benadering nodig is? Zou je dat deze week kunnen laten weten?

Groet,

5.12.e

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen.

-----disclaimer-----

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Tue, 27 Jun 2023 10:38:59 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** RE: Bestanden Wüstelaan  
**Attachments:** 23961\_Vlekkenplan\_Sportlaan Velsen.jpg, Terrein 23961 gemeente.png, Terrein 23961 maps.png, 23936\_Vlekkenplan\_Wustelaan.jpg, Terrein 23936 gemeente.PNG, Terrein 23936 maps.PNG

Beste 5.1.2.e en 5.1.2.e

Er is inderdaad iets misgegaan bij het uploaden van het vlekkenplan bij lead 23961 Sportlaan. Zie bijlage voor het juiste plan, mijn excuses.  
Voor de zekerheid, zie bijlage van de kaarten die de gemeente heeft aangeleverd van de twee terreinen, een foto van maps en de vlekkenplannen.

Volgens mij zou het nu op orde moeten zijn! Ik ga nog proberen om het papieren schouw rapport van 23961 aan te passen, ik weet echter niet of dat vandaag nog lukt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Directie bedrijfsvoering  
Afdeling Vastgoed & Facilitair

5.1.2.e



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

5.1.2.e (werkdagen flexibel, vrijdag niet beschikbaar)

5.1.2.e @coa.nl

Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag

Bij een bezoek aan het COA dient u altijd in het bezit te zijn van een geldig legitimatiebewijs.

Please consider the environment

---

**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** dinsdag 27 juni 2023 09:35

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** RE: Bestanden Wüstelaan

Sorry, cc vergeten... Zie hieronder 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** dinsdag 27 juni 2023 09:35

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** RE: Bestanden Wüstelaan

Hoi 5.1.2.e

Bijgevoegd de fysieke schouw.

@ 5.1.2.e zou jij nog eens naar je papieren schouw van 23961 sportlaan kunnen kijken (bijlage)? Zie vraag van 5.1.2.e hieronder.

Groet!

---

**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** maandag 26 juni 2023 17:04

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** RE: Bestanden Wüstelaan

Hoi 5.1.2.e

Leuk idd om elkaar te ontmoeten.

Dank voor de stukken.

Mijn vraag ging eigenlijk over 23961, sportlaan.

Laatste pagina is een vlekkenplan van de oostmolenweg. Kan die niet helemaal plaats? Snap jij die? Heb je ook de fysieke schouw van 23961?

Dank.

Gr 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** maandag 26 juni 2023 16:19

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** Bestanden Wüstelaan

Hoi 5.1.2.e

Leuk je even te spreken vanochtend bij de lunch.

Bijgevoegd ter info het taxatierapport van de locatie in Santpoort. Daarnaast de papieren en fysieke schouwrapporten.

Wat betreft je vraag over het vlekkenplan: de locaties Sportlaan en Wüstelaan liggen tegen elkaar aan. Misschien heb je per ongeluk bij de verkeerde gekeken?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair

*Ik werk van maandag t/m donderdag*



**COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers

---

5.1.2.e

5.1.2.e @coa.nl

Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



TC: 288







Inloggen

Santpoort Zuid

Orthocenter  
Santpoort-Zuid  
BodyFlat  
Personal Training

PitPoint Charging Station

Korean Beauty Trends

k-beautytrends.com

S.V. Terrasvogels

Elta

Happy Hounds

Volkstuin  
De Eltaho

Google

Afbeeldingen ©2023 Aerodata International Surveys,Maxar Technologies,Kaartgegevens ©2023

Nederland

3D Earth-weergave is niet beschikbaar

Voorwaarden

Privacy

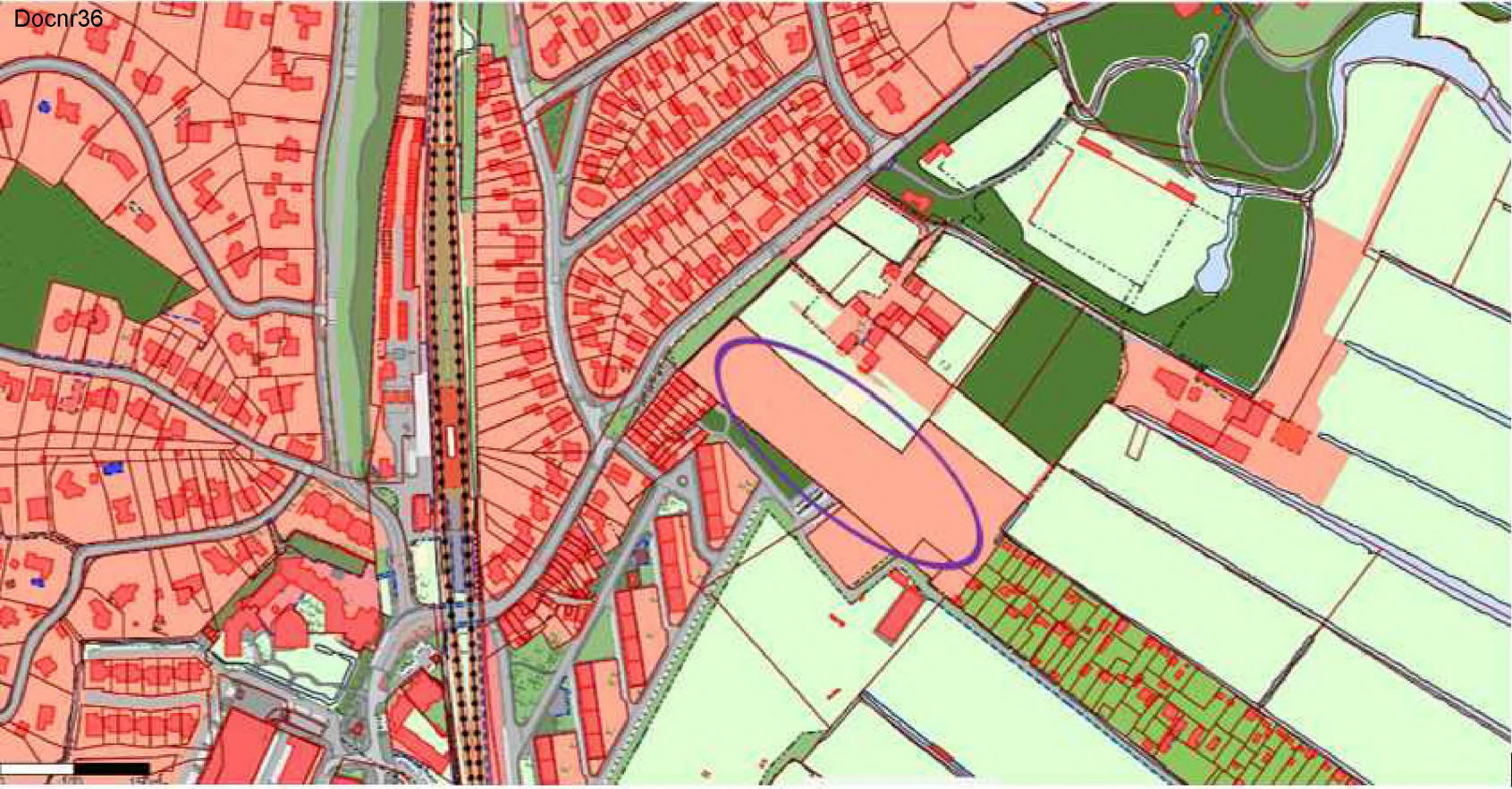
Feedback sturen

20 m



TC: 288







't Wusteland

Maatschap P. en  
A. Heeremans

S.V. Terrasvogels

Google

Elektrotechniek  
Elektronicawinkel

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Tue, 27 Jun 2023 10:39:00 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@Velsen.nl>  
**Cc:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** Sportlaan & Wustelaan

Hoi 5.1.2.e

Collega 5.1.2.e gaat starten met de businesscase voor beide bovengenoemde locaties. We hadden alleen een paar vragen nav de percelen (zie bijgevoegde schouwrapporten).

Kun je misschien aangeven welke grond bij welke locatie hoort? Uit de rapporten wordt dat niet helemaal duidelijk.

Het lijkt erop dat bij het rapport van de sportlaan per ongeluk een verkeerd vlekkenplan is toegevoegd door mijn collega.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair

*Ik werk van maandag t/m donderdag*



**COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers

---

5.1.2.e

5.1.2.e @coa.nl

Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Tue, 27 Jun 2023 10:46:50 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** RE: Bestanden Wüstelaan

Hoi 5.1.2.e

Wat context hierbij: op het vlekkenplan van de Sportlaan zie je dat het ingetekend is op de helft van het perceel. Dit omdat het niet zeker was of het honkbalveld in gebruik moest blijven of niet. Qua aantallen en oppervlakte lukte het zonder over het veld te gaan, dus maar zo gedaan.

Ik vraag even na bij de gemeente of dit inderdaad wenselijk is.

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** dinsdag 27 juni 2023 11:39  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** RE: Bestanden Wüstelaan

Beste 5.1.2.e en 5.1.2.e

Er is inderdaad iets misgegaan bij het uploaden van het vlekkenplan bij lead 23961 Sportlaan. Zie bijlage voor het juiste plan, mijn excuses.

Voor de zekerheid, zie bijlage van de kaarten die de gemeente heeft aangeleverd van de twee terreinen, een foto van maps en de vlekkenplannen.

Volgens mij zou het nu op orde moeten zijn! Ik ga nog proberen om het papieren schouw rapport van 23961 aan te passen, ik weet echter niet of dat vandaag nog lukt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Directie bedrijfsvoering  
Afdeling Vastgoed & Facilitair

5.1.2.e



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

---

☎ 5.1.2.e (werkdagen flexibel, vrijdag niet beschikbaar)

✉ 5.1.2.e @coa.nl

🌐 Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)

📍 Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag

✉ Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag

Bij een bezoek aan het COA dient u altijd in het bezit te zijn van een geldig legitimatiebewijs.

♻️ Please consider the environment

---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** dinsdag 27 juni 2023 09:35  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** RE: Bestanden Wüstelaan

Sorry, cc vergeten... Zie hieronder 5.1.2.e



**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** dinsdag 27 juni 2023 09:35

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** RE: Bestanden Wüstelaan

Hoi 5.1.2.e

Bijgevoegd de fysieke schouw.

@ 5.1.2.e zou jij nog eens naar je papieren schouw van 23961 sportlaan kunnen kijken (bijlage)? Zie vraag van 5.1.2.e hieronder.

Groet!

**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** maandag 26 juni 2023 17:04

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** RE: Bestanden Wüstelaan

Hoi 5.1.2.e

Leuk idd om elkaar te ontmoeten.

Dank voor de stukken.

Mijn vraag ging eigenlijk over 23961, sportlaan.

Laatste pagina is een vlekkenplan van de oostmolenweg. Kan die niet helemaal plaatsen? Snap jij die? Heb je ook de fysieke schouw van 23961?

Dank.

Gr 5.1.2.e

**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** maandag 26 juni 2023 16:19

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** Bestanden Wüstelaan

Hoi 5.1.2.e

Leuk je even te spreken vanochtend bij de lunch.

Bijgevoegd ter info het taxatierapport van de locatie in Santpoort. Daarnaast de papieren en fysieke schouwrappen.

Wat betreft je vraag over het vlekkenplan: de locaties Sportlaan en Wüstelaan liggen tegen elkaar aan. Misschien heb je per ongeluk bij de verkeerde gekeken?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair


*Ik werk van maandag t/m donderdag*



**COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers

5.1.2.e

5.1.2.e @coa.nl

 Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)

 Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag

 Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Tue, 27 Jun 2023 10:50:40 +0100  
**To:** "5.1.2.e @velsen.nl" <5.1.2.e @velsen.nl>  
**Cc:** "5.1.2.e" <5.1.2.e @Velsen.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e @coa.nl>  
**Subject:** Sportlaan  
**Attachments:** 23961\_Vlekkenplan\_Sportlaan Velsen.jpg

Hoi 5.1.2.e

Zoals net besproken, een korte vraag.

Inmiddels ben ik met mijn collega van het leadsbureau een stuk verder gekomen. Rest nog de vraag: is het de bedoeling dat het honkbalveld op de sportlaan intact blijft, of kan daar ook gebouwd worden? Zie het vlekkenplan in de bijlage.

@5.1.2.e de vraag in mijn vorige mailtje hebben we dus opgelost.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair

*Ik werk van maandag t/m donderdag*



**COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers

---

 5.1.2.e  
 5.1.2.e [@coa.nl](mailto:5.1.2.e@coa.nl)  
 Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
 Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag  
 Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag

**From:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@Velsen.nl>  
**Sent:** Tue, 27 Jun 2023 17:13:13 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** voorzet BO Ocean Majesty  
**Attachments:** Aanvullende Werkafspraken noodopvanglocatie Wijkermeerweg 7 - aanpassingen versie 270623.docx, Bestuursovereenkomst Noodopvanglocatie Wijkermeerweg 7 - aanpassingen versie 27062023.docx

Ha 5.1.2.e & 5.1.2.e

Bijgaand stuur ik jullie de bestuursovereenkomst met gemarkeerde aanpassingen/aanvullingen voor de afspraken rondom de Ocean Majesty.

Hoor graag of jullie je hierin kunnen vinden.

Mocht het handiger zijn, dan kunnen we altijd even een apart overleg plannen om zaken door te spreken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e  
Sociaal Domein  
Gemeente Velsen  
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden  
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

5.1.2.e @velsen.nl

5.1.2.e / 5.1.2.e



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen. -----disclaimer-----

Aanvullende Werkafspraken inzake de vestiging van een noodopvanglocatie aan de Wijkermeerweg 7 (Velsen Offshore Base kade) in Velsen-Noord, gemeente Velsen

## **Aanvullende Werkafspraken**

*behorende bij de Bestuursvereenkomst [ datum ] tussen het COA en de gemeente Velsen inzake de vestiging van een noodopvanglocatie aan de Wijkmeerweg 7 (Velsen Offshore Base kade) in Velsen-Noord*

Het Centraal Orgaan opvang asielzoekers, gevestigd aan de Rijnstraat 8 te Den Haag, hierbij vertegenwoordigd door de heer dr. M. Schoenmaker, bestuursvoorzitter, hierna te noemen: 'COA'

en

De gemeente Velsen, gevestigd aan het Dudokplein 1 in IJmuiden hierbij vertegenwoordigd door de burgemeester, de heer F.C. Dales, hierna te noemen: 'de gemeente'

hebben ter uitwerking van artikel 6 van bovengenoemde Bestuursvereenkomst de volgende afspraken gemaakt.

### **1. Samenstelling bewoners**

Voor een beheersbare en veilige opvang van asielzoekers is het belangrijk dat de samenstelling van de groep bewoners op het schip in Velsen gevarieerd is. Het COA doet niet aan doelgroepenbeleid, maar streeft er juist naar, vanuit het oogpunt van beheersbaarheid en begeleiding, een gemêleerde groep op een locatie te plaatsen. Dit betekent dat op het cruiseschip in Velsen een diverse groep asielzoekers wordt opgevangen. Die diversiteit ziet onder meer op leeftijd, (~~gezins~~)samenstelling, geslacht en nationaliteit. **Partijen hebben afgesproken om hierbij voorrang te geven aan gezinnen met kinderen en alleenstaande vrouwelijke vluchtelingen.** Uitgeprocedeerde asielzoekers hebben geen recht meer op opvang en zullen dan ook niet op het cruiseschip in Velsen worden geplaatst. Vluchtelingen uit veilige landen zullen niet op het schip in Velsen worden gehuisvest.

### **2. Vergunningen – ontheffingen**

Voor de feitelijke in gebruik name van het schip zijn diverse vergunningen, ontheffingen en/of gedoogbesluiten nodig. Het COA is -eventueel gezamenlijk met de eigenaar van de locatie en het schip - primair verantwoordelijk om deze te krijgen. De gemeente spant zich maximaal om deze – daar waar het haar bevoegdheid is- tijdig te verzorgen.

### **3. Duurzaamheid**

~~Op dit moment wordt onderzocht of het schip is aan te sluiten op walstroom. Er zijn op de kade twee aansluitingen beschikbaar, maar of deze van voldoende "zwaarte" zijn om te~~

~~kunnen gebruiken moet nauwkeurig worden onderzocht. Wel is bekend dat het schip in andere havens gebruik maakt van walstroom. Het is schip is daartoe dus technisch uitgerust. De eigenaar van het schip heeft aangegeven dat het schip normaal wordt gebruikt voor ferrydiensten, waarbij mensen één of twee nachten op het schip kunnen slapen. Het schip heeft dan ook niet de (luke) voorzieningen zoals sauna's en zwembaden, die hoog zijn in energieverbruik.~~

Het COA zorgt voor maatregelen en kosten die nodig zijn om het schip zo duurzaam mogelijk te laten draaien. Hierbij zal gebruik worden gemaakt van walstroom. Als aansluiting hierop niet direct mogelijk is, kan ter overbrugging voor de duur van een maand na datum ingebruikname, een zo stil, schoon en veilig mogelijke generator ingezet worden. Als walstroom wel mogelijk is, maar niet voldoende is om piekspanningen op te vangen, zal walstroom alsnog worden gebruikt en worden aangevuld met een kleine moderne generator die zo stil, schoon en veilig mogelijk is. Als walstroom niet mogelijk is, zal een zo stil, schoon en veilig mogelijke generator ingezet worden.

#### **4. Begeleiding op de locatie**

Op de locatie is 24/7 beveiliging aanwezig. Tevens zal op het schip dusdanig voldoende nautische bemanning aanwezig zijn, zodat wordt voldaan aan de ISPS reglementen.

#### **5. Contact met omgeving**

Voor vragen, meldingen en/of initiatieven van omwonenden is 24/7 een telefoonnummer bereikbaar. Dit is de verantwoordelijkheid van het COA. De gemeente zal eventuele signalen of vragen die bij de gemeente binnenkomen, doorzetten naar het COA.

Het COA zal in goede afstemming met de eigenaar van de kade en het perceel, zich inspannen om de overlast voor de overige gevestigde bedrijven op locatie "Wijkermeerweg 7 Velsen-Noord" zoveel als mogelijk te beperken. Zij treedt daartoe in overleg met deze bedrijven.

Het COA organiseert een omwonendenoverleg ter bevordering van de relatie tussen de bewoners van de opvanglocatie en de omwonenden. Het COA faciliteert en financiert de vergaderkosten van de overlegcommissie. Er worden nadere afspraken gemaakt over de samenstelling van het omwonendenoverleg en de vergaderlocatie. In ieder geval de volgende partijen nemen deel aan het overleg: vertegenwoordigers van de gemeente, de politie, vertegenwoordiging van de omwonenden, door het COA aan te wijzen diensten en instellingen die in de opvanglocatie werkzaam zijn en het lokale COA-management.

#### **6. Beveiliging aan boord, op de kade en vanaf het water**

Het COA is verantwoordelijk voor de veiligheid aan boord van het schip, en huurt hiervoor particuliere beveiligingsbedrijven in. De ervaring leert dat dit goed werkt en veel openbare orde vraagstukken effectief worden gede-escaleerd en opgelost. Het COA zorgt ook, in samenwerking met de eigenaar van de kade, voor een veilige passage naar de openbare weg. Ook hulpdiensten kunnen hier gebruik van maken als dat nodig is. Hierbij is nadrukkelijk aandacht voor de waterkant en de veiligheid van bewoners of kinderen die niet kunnen

zwemmen. Het COA zorgt ook voor de nodige veiligheidsmaatregelen vanaf de waterkant, in samenspraak en afstemming met o.a. RWS en Centraal Nautisch Beheer.

Mocht nodig blijken te zijn dat er extra veiligheidsmaatregelen genomen dienen te worden voor de omliggende bedrijven, dan vergoedt het Rijk/het COA de aantoonbare kosten hiervoor.

### 7. Openbare orde

De asielzoekers zullen ook gebruik maken van de publieke ruimte van de gemeente. Hoewel uiteraard gepoogd wordt openbare orde vraagstukken tot een minimum te beperken, zullen er ook in de publieke ruimte openbare orde vraagstukken spelen, waaronder overlast. De gemeente Velsen en het COA stellen daarom samen een veiligheidsplan op. Als op basis daarvan blijkt dat extra maatregelen nodig zijn, bijvoorbeeld BOA's, dan vergoedt het Rijk de financiële lasten ten behoeve van de inzet van de benodigde extra buitengewoon opsporingsambtenaren (BOA's). Kosten voor inhuur van BOA's kunnen bij het COA worden gedeclareerd.

Met betrekking tot extra politie-capaciteit: als blijkt dat op basis van het veiligheidsplan, extra politiecapaciteit nodig is, dan zal deze nationaal beschikbaar worden gemaakt. Lokaal en regionaal is er geen extra capaciteit beschikbaar.

**Commented [M1]:** Geldt deze afspraak nog nu de opvang beperkt wordt tot 300 personen?

### 8. Zorg

Net als iedereen kunnen asielzoekers naar de huisarts, een verloskundige of het ziekenhuis. COA-medewerkers informeren asielzoekers over de Nederlandse gezondheidszorg en begeleiden minder zelfredzame bewoners bij hun gang naar de zorg. Het COA financiert en organiseert de zorg voor de asielzoekers aan boord van het schip. Op elk azc houdt een huisarts spreekuur. Dit organiseert het COA via GezondheidsZorg Asielzoekers (GZA). In Velsen is er geen capaciteit om in deze zorg te voorzien. Met vragen over hun gezondheid kunnen de bewoners van een azc 24/7 bellen met een medisch contactcentrum.

GZA besteedt extra aandacht aan taal- en cultuurverschillen, de asielprocedure, de leefsituatie en de zorgbehoefte van asielzoekers. Asielzoekers in Nederland zijn automatisch verzekerd voor de meeste zorg waar Nederlanders voor verzekerd zijn (vanuit de Wmo, Zvw en Wlz). In de Regeling Medische zorg Asielzoekers (RMA) is de zorg omschreven waarop asielzoekers aanspraak kunnen maken. Hieronder valt bijvoorbeeld huisartsenzorg en tandartsenzorg.

- De verantwoordelijkheid voor het onderkennen en bestrijden van besmettelijke ziekten in de opvanglocatie en de overige preventieve gezondheidszorgtaken ten behoeve van de bewoners, heeft het COA contractueel belegd bij GGD-GHOR Nederland. De gemeente heeft krachtens de Wet Publieke gezondheid haar eigen verantwoordelijkheid hierin.
- De verantwoordelijkheid van het eerste- en tweedelijns zorgaanbod heeft het COA contractueel belegd bij RMA healthcare die de Regeling Medische Zorg Asielzoekers (RMA) uitvoert.



- Het COA maakt afspraken met RMA healthcare op welke wijze de zorg wordt ingeregeld op de locatie in gemeente Velsen.

## 9. Jeugdhulp

Kinderen in de asielopvang krijgen met verschillende organisaties te maken, zoals COA, JGZ, GZA, Nidos en school (zie organisaties). Deze signaleren soms dat er problemen zijn met een kind of het gezin waarin het opgroeit. In veel centra is er een multidisciplinair overleg (mdo) tussen de verschillende (zorg)ketenpartners op de locatie. Daar kunnen de zorgen worden gedeeld en beoordeeld of en welke jeugdhulp nodig is.

De zorg- en hulpmogelijkheden in de centra zijn grotendeels gelijk aan die voor andere kinderen in Nederland. Iedere organisatie die de kinderen kent, kan een rol spelen bij het signaleren en organiseren van zorg en hulp. Samenwerking is daarbij cruciaal, waarbij duidelijk wordt afgesproken wie op welk moment de regie heeft.

- Het COA begeleidt de bewoners en signaleert sociale en medische problematiek. Ook coördineert het COA het multidisciplinair overleg (mdo) en heeft een aandachtsfunctionaris 'meldcode huiselijk geweld en kindermishandeling'.
- GGD-JGZ voert de jeugdgezondheidszorg voor asielzoekerskinderen uit (Basispakket jeugdgezondheidszorg asielzoekerskinderen 0- 18 jaar). Zij doen een uitgebreide intake en signaleren het als de ontwikkeling van het kind in het geding is. Ook geven ze adviezen aan kind en ouders. En zij kunnen na overleg met GZA (en Nidos als het gaat om een alleenstaande) verwijzen naar jeugdhulp.
- GezondheidsZorg Asielzoekers (GZA) organiseert de huisartsenzorg in de asielopvangcentra. De huisartsenpraktijk die aan de locatie is verbonden kan problemen bij kind en ouders signaleren en eventueel doorverwijzen.
- Nidos is een gespecialiseerde jeugdbeschermingsorganisatie voor asielzoekerskinderen. De organisatie treedt op als voogd voor alleenstaande minderjarigen en als gezinsvoogd in geval van een onder toezicht stelling (OTS) voor kinderen die hier met een gezin zijn gekomen. Nidos kan ook doorverwijzen naar jeugdhulp.
- Leraren op scholen hebben eveneens een belangrijke rol als het gaat om het signaleren van problemen bij kinderen. Als dat zo is, kunnen zij contact opnemen met COA, JGZ of voor een alleenstaande Nidos.

### *Wie is verantwoordelijk?*

De gemeente is formeel verantwoordelijk voor de jeugdhulp. Vanaf 2019 ontvangt het COA geen financiering voor de jeugdhulp en draagt het COA geen verantwoordelijkheid voor deze zorg. Wel kunnen organisaties die jeugdhulp verlenen aan asielkinderen op kosten van het COA telefonische tolken inschakelen.

Gemeenten ontvangen financiering uit het gemeentefonds voor kinderen die in de gemeente staan ingeschreven. Daarnaast wordt een lumpsum van <sup>511e</sup> verdeeld over de gemeenten

met een COA-locatie. Zie als voorbeeld meicirculaire 2021, pagina 92. We sturen naar J&V en VNG maandelijks een overzicht met de aantallen.

Ten aanzien van de afspraak dat de gemeente geen extra kosten heeft aan het vestigen van de opvanglocatie, dus ook niet voor jeugdzorg en WMO-voorzieningen, spreken partijen af de extra kosten goed te laten monitoren door een onafhankelijk externe partij. Als de gemeente aantoonbaar dat de kosten boven de hiervoor geldende budgetten komen, inclusief het aanvullende budget voor jeugdzorg dat landelijk aan gemeenten beschikbaar is gesteld, treden partijen en het Rijk in overleg over een oplossing die voor de gemeente budgetneutraal is gedurende de looptijd van deze overeenkomst zoals omschreven in artikel 4 van de bestuursovereenkomst.

#### **10. Onderwijs**

Hoewel normaliter kinderen die in een AZC wonen, naar de basisscholen in de gemeenten gaan, is hier in Velsen-Noord geen capaciteit voor. In overleg met het Rijk, **organiseert en financiert het COA onderwijshuisvesting en het basisonderwijs** voor de aanwezige kinderen **inclusief de kosten van het vervoer naar de onderwijslocatie**. Dit zal plaatsvinden op de locatie zelf.

#### **11. Inzet openbaar vervoer**

Het COA zal voorzien in een busdienst die dagelijks meerdere malen zal rijden tussen de opvanglocatie en naar nader te bepalen voorzieningen, inclusief het centrum van Velsen. Dit vervoer zal niet alleen voor de asielzoekers toegankelijk zijn, maar zal ook gebruikt kunnen worden door de inwoners van Velsen. De route en dienstregeling worden opgesteld in overleg met de gemeente.

#### **12. Aansluiting bij lokale initiatieven**

COA zal actief de samenwerking met de omgeving aangaan, mede omdat dit het draagvlak kan vergroten. Bovendien kunnen lokale initiatieven zorgen voor meer verantwoordelijkheidsgevoel en eigenwaarde bij bewoners. Het COA zal, zodra de locatie in gebruik is genomen, een regulier omgevingsoverleg opzetten met de omgeving om mogelijkheden tot samenwerking te bespreken. Ook kunnen mogelijke initiatiefnemers uit de gemeente contact opnemen met voorgenoemd aanspreekpunt.

#### **13. Bedrijfsvoering**

Voor zover (Europese) aanbestedingsregels dit toestaan, spant het COA zich in, diensten en producten die nodig zijn voor de uitvoering van de werkzaamheden, zoveel mogelijk vanuit de gemeente en de regio aan te trekken. Voorbeelden waarvan lokale ondernemers profijt zouden kunnen hebben is het realiseren van de benodigde afrastering vanaf de kade tot aan de openbare weg, werkzaamheden die nog nodig zijn om het schip stevig genoeg te kunnen afmeren, de bevoorrading van het schip, en de op te zetten pendeldienst.

#### **14. Nederlandse taal**

Aan boord van het schip wordt aan alle bewoners basis Nederlands aangeboden door vrijwilligers.

### 15. Vrijtijdsvoorziening

Het COA draagt zorg voor een gevarieerd en regulier vrijetijdsprogramma op en rondom de **zeereuise opvanglocatie**. Het COA houdt hierbij rekening met het reguliere gebruik van de **bestaande voorzieningen**.

### 16. Overig

- Het realiseren en het opereren van de opvanglocatie is voor de Gemeente Velsen volledig budget neutraal. Het Rijk/ het COA organiseert en financiert alles, inclusief de nu nog onvoorziene maatregelen die nodig zijn om de veiligheid en leefbaarheid van de bewoners op het schip en de aan de opvang gerelateerde veiligheid en leefbaarheid van de bewoners van Velsen te garanderen.
- De gemeente spant zich om het COA - dan wel de eigenaar van de kade - te ondersteunen en faciliteert de contacten en de samenwerking met relevante lokale of regionale instanties.
- De gemeente is geen partij in de afspraken die het COA maakt met de eigenaar van de kade en het schip.

Ondertekening:

IJmuiden

[ *plaats* ]

[ *datum* ]  
gemeente Velsen

[ *datum* ]  
Centraal Orgaan opvang asielzoekers

F.C. Dales  
Burgemeester

dr. M. Schoenmaker  
Bestuursvoorzitter COA

## **Toelichting Aanvullende Werkafspraken**

### **Doel Aanvullende Werkafspraken**

In artikel 6 van de Bestuursvereenkomst is opgenomen dat de gemeente en het COA nadere werkafspraken kunnen maken over de vestiging van een opvanglocatie en deze vastleggen in een separaat document 'Aanvullende Werkafspraken'. Indien bepaalde – aanvullende - zaken voor de gemeente belangrijk zijn om vast te leggen, dan kan dit in overleg met de regiomanager Opvang & Begeleiding [naam regiomanager].

Het betreft hier eventuele aanvullingen en/of uitwerkingen op de in de Toelichting Bestuursvereenkomst genoemde informatie. Dit kunnen afspraken zijn op het terrein van de organisatie van en diensten op de opvanglocatie. Dit gebeurt onder erkenning van elkaars bevoegdheden en verantwoordelijkheden.