

**From:** "512e" <512e@rijksoverheid.nl>  
**Sent:** Thu, 28 Sep 2023 11:07:15 +0100  
**To:** "512e" <512e@coa.nl>  
**Cc:** "512e" <512e@bureaubruggink.nl>  
**Subject:** RE: info rvb woningen

Hoi 512e en 512e

Laten we even een half uurtje inplannen. Ik ben zelf niet van de techniek maar kan wel van alles opzoeken. Belangrijk daarbij is dat het dan allemaal info is ter illustratie. M.a.w. pin me er niet op vast.

Hieronder al wat antwoorden snel in het rood.

Groet,

512e

---

**Van:** 512e <512e@coa.nl>  
**Verzonden:** donderdag 28 september 2023 11:56  
**Aan:** 512e <512e@rijksoverheid.nl>  
**CC:** '512e' <512e@bureaubruggink.nl>  
**Onderwerp:** FW: info rvb woningen

Hoi 512e

512e is aan de slag gegaan met de aangeleverde gegevens voor de studie voor de locatie in Velsen. Komen een aantal vragen naar boven. Kun jij onderstaande vragen beantwoorden? Of zal ik een half uurtje webex inplannen?

Ik realiseer me dat het onzeker is of de percelen nog wel beschikbaar zijn. Voor de studie werken we toch de DAIWA variant uit met het risico dat er niet geleverd kan worden.

Hoor wel even van je.

Gr 512e

---

**Van:** 512e <512e@bureaubruggink.nl>  
**Verzonden:** woensdag 27 september 2023 19:37  
**Aan:** 512e <512e@coa.nl>  
**Onderwerp:** Re: info rvb woningen

Ha 512e

Een paar vragen mbt DAIWA en wat wel en niet nog flexibel is aan het concept.  
Zodat ik beter grip krijg op wat je er mee kunt om het op de locatie in Velsen passend te krijgen:

Mbt Daiwa:

- Moeten er altijd hele percelen afgenomen worden of kan het COA ook een half perceel afnemen bijv? **Je kan wel halve percelen op verschillende plekken zetten maar je kan geen halve kopen. Dus je koopt per perceel**
- Mbt gesplitste galerij: betekent dat concreet dat de lengte van een te plaatsen blok woningen vaststaat? (een halve galerij lengte zoals op de tekening). Dus blokken van 60m1 lengte en 3 bouwlagen? **Ik moet die afmetingen checken. De configuraties staan idd vast. Aanpassing kan via maatwerk-aanvraag mogelijk maar dat extra tijd en geld**
- Inderdaad zou ik graag weten wat de exacte verdeling is van de types 11,12,13 over 1 perceel. **Ik moet nog checken maar ga er maar vanuit 12 PMC-11, 18 PMC-12 en 18 PMC-13**

- De tekening van de galerij configuratie bevat een type dat anders is dan PMC 11,12,13: nl een type dat bestaat uit 4 geschakelde units. Is de galerij configuratie tekening nog actueel of is het alleen ter illustratie en zijn er alleen PMC 11,12,13 woningen besteld van Daiwa? **Klopt dat PMC 14 eruit is gehaald bij de herzieningen. Ik heb inmiddels andere plaatjes gezien van de galerij opstelling. Even kijken of ik die mag delen. Kom ik op terug**
- Zou jij deze vragen aan 5.1.2.e kunnen stellen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

**bureau bruggink B.V.**

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e [@bureaubruggink.nl](mailto:@bureaubruggink.nl)

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e [@coa.nl](mailto:@coa.nl)>

**Datum:** dinsdag, 26 september 2023 om 09:20

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e [@bureaubruggink.nl](mailto:@bureaubruggink.nl)>

**Onderwerp:** FW: info rvb woningen

HOI 5.1.2.e

Bijgaande stukken van de daiwa variant, laten we die als vertrekpunt nemen voor nu.

Stukken ajb niet verder distribueren (spreekt voor zich natuurlijk..).

Gr 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e [@rijksoverheid.nl](mailto:@rijksoverheid.nl)>

**Verzonden:** dinsdag 26 september 2023 08:50

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e [@coa.nl](mailto:@coa.nl)>

**Onderwerp:** RE: info rvb woningen

Hoi 5.1.2.e

Ik stuur je stukken in een paar delen. Anders past het niet per mail.

Weet dat alle Daiwa units al zijn geproduceerd en klaar staan in een hal.

De herzieningsperiodes voor alle percelen zijn verlopen. Ze zijn nu herzien op de configuratie: gesplitste galerij. In de stukken zie je de opzet voor de galerij als 1 geheel. Hier moet je dus een splitsing bij bedenken.

Elk perceel (behalve 1) heeft 48 woningen verdeeld over woningen met PMC 11, 12 en 13. Volgens mij gaat het bij Daiwa meestal over 12 PMC 11, 24 PMC 12 en 12 PMC 13, maar dat zou ik even moeten checken.

Graag de documenten niet verder verspreiden.

Heb je hier zo genoeg aan?

Groet,

5.1.2.e

Rijksvastgoedbedrijf

5.1.2.e

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Verzonden:** maandag 25 september 2023 17:13  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>  
**Onderwerp:** info rvb woningen

Hoi 5.1.2.e

Zoals zojuist besproken hierbij mijn mailadres.

Heel fijn om de gegevens te ontvangen van Daiwa zodat we dat kunnen verwerken in een haalbaarheidsstudie. In eerste instantie gaat het om:

- Tekeningen, aanzichten, plattegronden
- Impressies
- (filmje/fotoos)

Mocht er ook tekstuele informatie voorhanden zijn dan is dat ook welkom.

Bijvoorbeeld info over kwaliteit, planning etc etc.

Veel dank alvast.

Als het lukt om morgenochtend te mailen dan zou dat heel fijn zijn.

Gr 5.1.2.e

Met vriendelijke groet

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Afdeling vastgoed & facilitair

5.1.2.e



Telefoon: 5.1.2.e  
Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: [Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag](mailto:Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag)



\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

---

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

---

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Mon, 2 Oct 2023 15:31:42 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@Velsen.nl>  
**Cc:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** Projectteam Elta/Handgraaf

Hoi 5.1.2.e

Bij dezen het mailadres van 5.1.2.e hij is bezig met de businesscase. Vorige week gaf hij aan dat het handig is voor hem om te schakelen met een vaste club bij jullie.

@5.1.2.e is mijn contactpersoon bij Velsen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair

*Ik werk van maandag t/m donderdag*



**COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers

---

5.1.2.e

5.1.2.e [@coa.nl](mailto:5.1.2.e@coa.nl)

Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Mon, 2 Oct 2023 15:46:42 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@Velsen.nl>  
**Subject:** FW: Papieren schouw lead 24387 IJmuiden

Hoi 5.1.2.e

Dit is een andere locatie die we via het webformulier binnen kregen. Gaat om leegstaand pand aan de Breesaapstraat 52. Zie de conclusie van de papieren schouw hieronder. Is dit iets om fysiek te schouwen wat jullie betreft?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair

*Ik werk van maandag t/m donderdag*



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

5.1.2.e

5.1.2.e @coa.nl

Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Verzonden:** maandag 4 september 2023 16:47

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** Papieren schouw lead 24387 IJmuiden

Dag 5.1.2.e

Zie bijlage voor de papieren schouw van de lead in IJmuiden die via het webformulier was binnengekomen. Wil je hier actie op ondernemen?

Papieren schouw  
beoordeling  
2. Twijfelachtig

Aandachtspunten  
Ligging locatie (nabij water, afstand tot voorzieningen)

Papieren schouw  
conclusie  
Leegstaand vastgoed, aangeboden door ontwikkelaar die er een appartementencomplex van wil maken. Op basis van de tekeningen van ontwikkelaar vlekkenplan ingetekend, ruimte voor ongeveer 95 bedden. Op terrein zelf geen faciliteiten voor parkeren of recreatie, wel een groot plein en speeltuin nabij.

Met vriendelijke groet,


5.1.2.e


Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Directie bedrijfsvoering  
Afdeling Vastgoed & Facilitair  
Medewerker Leadsbureau




**COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers

---

 5.1.2.e (dinsdag, woensdag en donderdag beschikbaar)

 5.1.2.e [@coa.nl](mailto:5.1.2.e@coa.nl)

 Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)

 Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag

 Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag

Bij een bezoek aan het COA dient u altijd in het bezit te zijn van een geldig legitimatiebewijs.

 **Please consider the environment**

**From:** "512.e" <512.e@bureaubruggink.nl>  
**Sent:** Mon, 2 Oct 2023 18:30:21 +0100  
**To:** "512.e" <512.e@coa.nl>  
**Subject:** Re: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

Hoi 512.e

Ik heb waarschijnlijk morgenmiddag en anders woensdag tijd om een Daiwa test te doen op de locatie.

Stuur je de documenten van 512.e nog even door?

Dank!

Gr 512.e

**bureau bruggink B.V.**

512.e 512.e  
512.e  
512.e  
512.e @bureaubruggink.nl

---

**Van:** 512.e <512.e@coa.nl>  
**Datum:** maandag, 2 oktober 2023 om 10:23  
**Aan:** '512.e' <512.e@rijksoverheid.nl>, 512.e <512.e@bureaubruggink.nl>  
**Onderwerp:** RE: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

Dank 512.e Ik stuur t wel door naar 512.e

---

**Van:** 512.e <512.e@rijksoverheid.nl>  
**Verzonden:** maandag 2 oktober 2023 10:18  
**Aan:** 512.e <512.e@coa.nl>; '512.e' <512.e@bureaubruggink.nl>  
**Onderwerp:** RE: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

Hoi heren,

Ik heb de stukken naar 512.e gestuurd.

512.e heb jij ook een rijks e-mailadres?

Groet,

512.e

-----Oorspronkelijke afspraak-----

**Van:** 512.e <512.e@coa.nl>  
**Verzonden:** maandag 2 oktober 2023 10:06  
**Aan:** 512.e ; '512.e'  
**Onderwerp:** Velsen terugkoppeling - RVB woningen  
**Tijd:** dinsdag 7 november 2023 09:00-09:45 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.  
**Locatie:** webex



-- De volgende tekst niet verwijderen of wijzigen. --

**Wanneer het tijd is, kunt u hier deelnemen aan uw Rijksvideo Vergadering.**

Vergaderingsnummer (toegangscodes): 2744 508

8770

Wachtwoord voor vergadering: 25mB8TrDumZ

[Deelnemen aan vergadering](#)

**Tik om deel te nemen vanaf een mobiel apparaat (alleen deelnemers)**

[+31-2072-19842,,27445088770###](tel:+31-2072-19842,,27445088770###) Netherlands Toll

[+1-650-215-5226,,27445088770###](tel:+1-650-215-5226,,27445088770###) United States Toll

**Deelnemen via telefoon**

+31-2072-19842 Netherlands Toll

+1-650-215-5226 United States Toll

[Algemene inbelnummers](#)

**Deelnemen via een videosysteem of -toepassing**

Kies  [@rijksvideo.webex.com](mailto:512e@rijksvideo.webex.com)

U kunt ook 62.109.219.4 kiezen en uw vergaderingsnummer invoeren.

Als u een host bent, [klik dan hier](#) om hostgegevens weer te geven.

Hebt u hulp nodig? Ga naar <http://help.webex.com>

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Tue, 3 Oct 2023 08:58:01 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@bureaubruggink.nl>  
**Subject:** RE: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

Hoi 5.1.2.e

Is het toch mogelijk om de gegevens rechtstreeks door te sturen naar 5.1.2.e Kan dat naar zijn mail of kan het alleen naar rijksoverheid mailadressen?

Gr 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>  
**Verzonden:** maandag 2 oktober 2023 10:18  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; '5.1.2.e' <5.1.2.e@bureaubruggink.nl>  
**Onderwerp:** RE: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

Hoi heren,

Ik heb de stukken naar 5.1.2.e gestuurd.

5.1.2.e heb jij ook een rijks e-mailadres?

Groet,

5.1.2.e

-----Oorspronkelijke afspraak-----

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Verzonden:** maandag 2 oktober 2023 10:06  
**Aan:** 5.1.2.e ; '5.1.2.e'  
**Onderwerp:** Velsen terugkoppeling - RVB woningen  
**Tijd:** dinsdag 7 november 2023 09:00-09:45 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.  
**Locatie:** webex

-----  
-- De volgende tekst niet verwijderen of wijzigen. --

**Wanneer het tijd is, kunt u hier deelnemen aan uw Rijksvideo Vergadering.**



[Deelnemen aan vergadering](#)

**Tik om deel te nemen vanaf een mobiel apparaat (alleen deelnemers)**

[+31-2072-19842,27445088770##](tel:+31-2072-19842,27445088770) Netherlands Toll

[+1-650-215-5226,27445088770##](tel:+1-650-215-5226,27445088770) United States Toll

**Deelnemen via telefoon**

+31-2072-19842 Netherlands Toll

+1-650-215-5226 United States Toll

[Algemene inbelnummers](#)

**Deelnemen via een videosysteem of -toepassing**

Kies [27445088770@rijksvideo.webex.com](mailto:27445088770@rijksvideo.webex.com)

U kunt ook 62.109.219.4 kiezen en uw vergaderingsnummer invoeren.

Als u een host bent, [klik dan hier](#) om hostgegevens weer te geven.

Hebt u hulp nodig? Ga naar <http://help.webex.com>

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

---

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

**From:** "512e" <512e@rijksoverheid.nl>  
**Sent:** Tue, 3 Oct 2023 08:59:46 +0100  
**To:** "512e" <512e@coa.nl>; "512e" <512e@bureaubruggink.nl>  
**Subject:** RE: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

Hoi 512e

Ik probeer het zo nog een keer met dit mailadres.

Groet,

512e

---

**Van:** 512e <512e@coa.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 3 oktober 2023 09:58  
**Aan:** 512e <512e@rijksoverheid.nl>; '512e' <512e@bureaubruggink.nl>  
**Onderwerp:** RE: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

Hoi 512e

Is het toch mogelijk om de gegevens rechtstreeks door te sturen naar 512e Kan dat naar zijn mail of kan het alleen naar rijksoverheid mailadressen?

Gr 512e

---

**Van:** 512e <512e@rijksoverheid.nl>  
**Verzonden:** maandag 2 oktober 2023 10:18  
**Aan:** 512e <512e@coa.nl>; '512e' <512e@bureaubruggink.nl>  
**Onderwerp:** RE: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

Hoi heren,

Ik heb de stukken naar 512e gestuurd.

512e heb jij ook een rijks e-mailadres?

Groet,

512e

-----Oorspronkelijke afspraak-----

**Van:** 512e <512e@coa.nl>  
**Verzonden:** maandag 2 oktober 2023 10:06  
**Aan:** 512e ; '512e'  
**Onderwerp:** Velsen terugkoppeling - RVB woningen  
**Tijd:** dinsdag 7 november 2023 09:00-09:45 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.  
**Locatie:** webex

**Wanneer het tijd is, kunt u hier deelnemen aan uw Rijksvideo Vergadering.**



[Deelnemen aan vergadering](#)

**Tik om deel te nemen vanaf een mobiel apparaat (alleen deelnemers)**

[+31-2072-19842,,27445088770##](#) Netherlands Toll  
[+1-650-215-5226,,27445088770##](#) United States Toll

**Deelnemen via telefoon**

+31-2072-19842 Netherlands Toll  
+1-650-215-5226 United States Toll

[Algemene inbelnummers](#)

**Deelnemen via een videosysteem of -toepassing**

Kies <sup>5.1.2.e</sup> [@rijksvideo.webex.com](#)  
U kunt ook 62.109.219.4 kiezen en uw vergaderingsnummer invoeren.

Als u een host bent, [klik dan hier](#) om hostgegevens weer te geven.

Hebt u hulp nodig? Ga naar <http://help.webex.com>

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

---

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

---

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

**From:** "5.12.e" <5.12.e@bureaubruggink.nl>  
**Sent:** Tue, 3 Oct 2023 13:30:03 +0100  
**To:** "5.12.e" <5.12.e@rijksoverheid.nl>; "5.12.e" <5.12.e@coa.nl>  
**Subject:** Re: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

Hoi 5.12.e

Dat is: 5.12.e

Mvrgt 5.12.e

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

**Van:** 5.12.e <5.12.e@rijksoverheid.nl>

**Verzonden:** Tuesday, October 3, 2023 10:09:39 AM

**Aan:** '5.12.e' <5.12.e@coa.nl>; 5.12.e <5.12.e@bureaubruggink.nl>

**Onderwerp:** RE: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

5.12.e

Zou je me je mobiele nummer willen sturen?

Deze heb ik nodig om te kunnen versturen.

Groet,

5.12.e

---

**Van:** 5.12.e <5.12.e@coa.nl>

**Verzonden:** dinsdag 3 oktober 2023 09:58

**Aan:** 5.12.e <5.12.e@rijksoverheid.nl>; '5.12.e' <5.12.e@bureaubruggink.nl>

**Onderwerp:** RE: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

Hoi 5.12.e

Is het toch mogelijk om de gegevens rechtstreeks door te sturen naar 5.12.e Kan dat naar zijn mail of kan het alleen naar rijksoverheid mailadressen?

Gr 5.12.e

---

**Van:** 5.12.e <5.12.e@rijksoverheid.nl>

**Verzonden:** maandag 2 oktober 2023 10:18

**Aan:** 5.12.e <5.12.e@coa.nl>; '5.12.e' <5.12.e@bureaubruggink.nl>

**Onderwerp:** RE: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

Hoi heren,

Ik heb de stukken naar 5.12.e gestuurd.

5.12.e heb jij ook een rijks e-mailadres?

Groet,

5.12.e

-----Oorspronkelijke afspraak-----

**Van:** 5.12.e <5.12.e@coa.nl>

**Verzonden:** maandag 2 oktober 2023 10:06



Aan: 5.1.2.e ; 5.1.2.e

Onderwerp: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

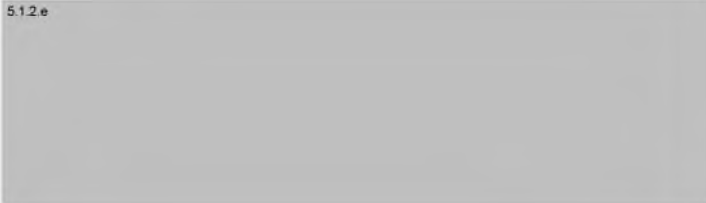
Tijd: dinsdag 7 november 2023 09:00-09:45 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.

Locatie: webex

[!OC([1043])!]

-- De volgende tekst niet verwijderen of wijzigen. --

**Wanneer het tijd is, kunt u hier deelnemen aan uw Rijksvideo Vergadering.**



[Deelnemen aan vergadering](#)

**Tik om deel te nemen vanaf een mobiel apparaat (alleen deelnemers)**

[+31-2072-19842,,27445088770##](#) Netherlands Toll

[+1-650-215-5226,,27445088770##](#) United States Toll

**Deelnemen via telefoon**

+31-2072-19842 Netherlands Toll

+1-650-215-5226 United States Toll

[Algemene inbelnummers](#)

**Deelnemen via een videosysteem of -toepassing**

Kies [27445088770@rijksvideo.webex.com](mailto:27445088770@rijksvideo.webex.com)

U kunt ook 62.109.219.4 kiezen en uw vergaderingsnummer invoeren.

Als u een host bent, [klik dan hier](#) om hostgegevens weer te geven.

Hebt u hulp nodig? Ga naar <http://help.webex.com>

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

---

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

---

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

**From:** "5.12.e" <5.12.e@rijksoverheid.nl>  
**Sent:** Wed, 4 Oct 2023 08:23:25 +0100  
**To:** "5.12.e" <5.12.e@bureaubruggink.nl>  
**Cc:** "5.12.e" <5.12.e@coa.nl>  
**Subject:** RE: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

Hoi 5.12.e

Heel fijn!

Succes met het tekenen en rekenen. Zou mooi zijn als het toch zou lukken.

Groet,

5.12.e

---

**Van:** 5.12.e <5.12.e@bureaubruggink.nl>  
**Verzonden:** woensdag 4 oktober 2023 09:22  
**Aan:** 5.12.e <5.12.e@rijksoverheid.nl>  
**CC:** 5.12.e <5.12.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** Re: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

Hallo 5.12.e

De stukken heb ik in goede orde ontvangen.  
Dit is inderdaad waar ik behoefte aan had.

Ter bevestiging: ik zal op geen enkele wijze de stukken verder verspreiden.

Ik gebruik ze louter en alleen om een realistische inschatting te kunnen maken van groottes van een perceel.

Dank nogmaals voor je hulp!

Met vriendelijke groet,

5.12.e

**bureau bruggink B.V.**

5.12.e 5.12.e

5.12.e

5.12.e

5.12.e [@bureaubruggink.nl](mailto:5.12.e@bureaubruggink.nl)

---

**Van:** 5.12.e <5.12.e@rijksoverheid.nl>  
**Datum:** dinsdag, 3 oktober 2023 om 10:09  
**Aan:** 5.12.e <5.12.e@coa.nl>, 5.12.e <5.12.e@bureaubruggink.nl>  
**Onderwerp:** RE: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

5.12.e

Zou je me je mobiele nummer willen sturen?

Deze heb ik nodig om te kunnen versturen.

Groet,

5.12.e

---

**Van:** 5.12.e <5.12.e@coa.nl>

**Verzonden:** dinsdag 3 oktober 2023 09:58

**Aan:** 5.12.e <5.12.e@rijksoverheid.nl>; 5.12.e <5.12.e@bureaubruggink.nl>

**Onderwerp:** RE: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

Hoi 5.12.e

Is het toch mogelijk om de gegevens rechtstreeks door te sturen naar 5.12.e Kan dat naar zijn mail of kan het alleen naar rijksoverheid mailadressen?

Gr 5.12.e

---

**Van:** 5.12.e <5.12.e@rijksoverheid.nl>

**Verzonden:** maandag 2 oktober 2023 10:18

**Aan:** 5.12.e <5.12.e@coa.nl>; 5.12.e <5.12.e@bureaubruggink.nl>

**Onderwerp:** RE: Velsen terugkoppeling - RVB woningen

Hoi heren,

Ik heb de stukken naar 5.12.e gestuurd.

5.12.e heb jij ook een rijks e-mailadres?

Groet,

5.12.e

-----Oorspronkelijke afspraak-----

**Van:** 5.12.e <5.12.e@coa.nl>

**Verzonden:** maandag 2 oktober 2023 10:06

**Aan:** 5.12.e ; 5.12.e

**Onderwerp:** Velsen terugkoppeling - RVB woningen

**Tijd:** dinsdag 7 november 2023 09:00-09:45 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.

**Locatie:** webex

---

-- De volgende tekst niet verwijderen of wijzigen. --

**Wanneer het tijd is, kunt u hier deelnemen aan uw Rijksvideo Vergadering.**

Vergaderingsnummer (toegangscode): 2744 508

8770

Wachtwoord voor vergadering: 25mB8TrDumZ

[Deelnemen aan vergadering](#)

**Tik om deel te nemen vanaf een mobiel apparaat (alleen deelnemers)**

[+31-2072-19842,27445088770##](tel:+31-2072-19842,27445088770) Netherlands Toll

[+1-650-215-5226,27445088770##](tel:+1-650-215-5226,27445088770) United States Toll

**Deelnemen via telefoon**

+31-2072-19842 Netherlands Toll

+1-650-215-5226 United States Toll

[Algemene inbelnummers](#)

**Deelnemen via een videosysteem of -toepassing**

Kies [27445088770@rijksvideo.webex.com](mailto:27445088770@rijksvideo.webex.com)

U kunt ook 62.109.219.4 kiezen en uw vergaderingsnummer invoeren.

Als u een host bent, [klik dan hier](#) om hostgegevens weer te geven.

Hebt u hulp nodig? Ga naar <http://help.webex.com>

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

---

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation

accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

---

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Docnr1

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Tue, 10 Oct 2023 08:20:21 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@WitteveenBos.com>  
**Subject:** FW: haalbaarheidsonderzoek AZC Velsen, inclusief variant flexwoningen  
**Attachments:** 20231004\_COA\_Velsen\_haalbaarheidsstudie\_AZC.pdf

Dag 5.1.2.e

Bijgaand de tekening voor Velsen waar ook uit af te leiden is waar de wijziging zit tov de quick scan.

Zou je dit willen verweken in de quickscan, evenals de eerdere vragen?

Graag zou ik ook binnenkort samen met Architect en jou naar de gemeente gaan om eea te bespreken.

Laten we deze week nog even bellen.

Gr 5.1.2.e

Met vriendelijke groet

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Afdeling vastgoed & facilitair

5.1.2.e



**COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e  
Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: [Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag](mailto:Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag)



---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@bureaubruggink.nl>  
**Verzonden:** donderdag 5 oktober 2023 10:41  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** haalbaarheidsonderzoek AZC Velsen, inclusief variant flexwoningen

Ha 5.1.2.e

5.2.1

5.2.1

5.1.2e  
5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e



**From:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@WitteveenBos.com>  
**Sent:** Tue, 10 Oct 2023 09:21:32 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Cc:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@witteveenbos.com>  
**Subject:** RE: haalbaarheidsonderzoek AZC Velsen, inclusief variant flexwoningen

Hoi 5.1.2.e

Bedankt!

Kun jij deze 2 vragen nog beantwoorden?

- Ene diagonale scan te doen op de brief (zie bijlage) → waarop wil jij dat wij deze scan uitvoeren en wil je deze scan ontvangen in de vorm van een notitie? Lijkt mij goed om hier inderdaad nog even over te bellen. Ik 5.1.2.e op woensdag en vrijdag goed bereikbaar.
- Netcongestie opnemen in de rapporten → Voor de netcongestie kan ik de capaciteitskaart opnemen (<https://capaciteitskaart.netbeheernederland.nl/> of <https://www.tennet.eu/nl/de-elektriciteitsmarkt/connecting-dutch-high-voltage-grid/netcapaciteitskaart>) daaruit volgt dat er beperkt transportcapaciteit beschikbaar is. Is dat voldoende informatie en weet jij of de opvang een zware netaansluiting wordt (groter dan 3x80A)?

Groet,

5.1.2.e

5.1.2.e (5.1.2.e)

Visies en leefomgeving

5.1.2.e @witteveenbos.com 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Verzonden:** dinsdag 10 oktober 2023 09:20

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@WitteveenBos.com>

**Onderwerp:** FW: haalbaarheidsonderzoek AZC Velsen, inclusief variant flexwoningen

Dag 5.1.2.e

Bijgaand de tekening voor Velsen waar ook uit af te leiden is waar de wijziging zit tov de quick scan.

Zou je dit willen verweken in de quickscan, evenals de eerdere vragen?

Graag zou ik ook binnenkort samen met Architect en jou naar de gemeente gaan om eea te bespreken.

Laten we deze week nog even bellen.

Gr 5.1.2.e

Met vriendelijke groet

5.1.2.e

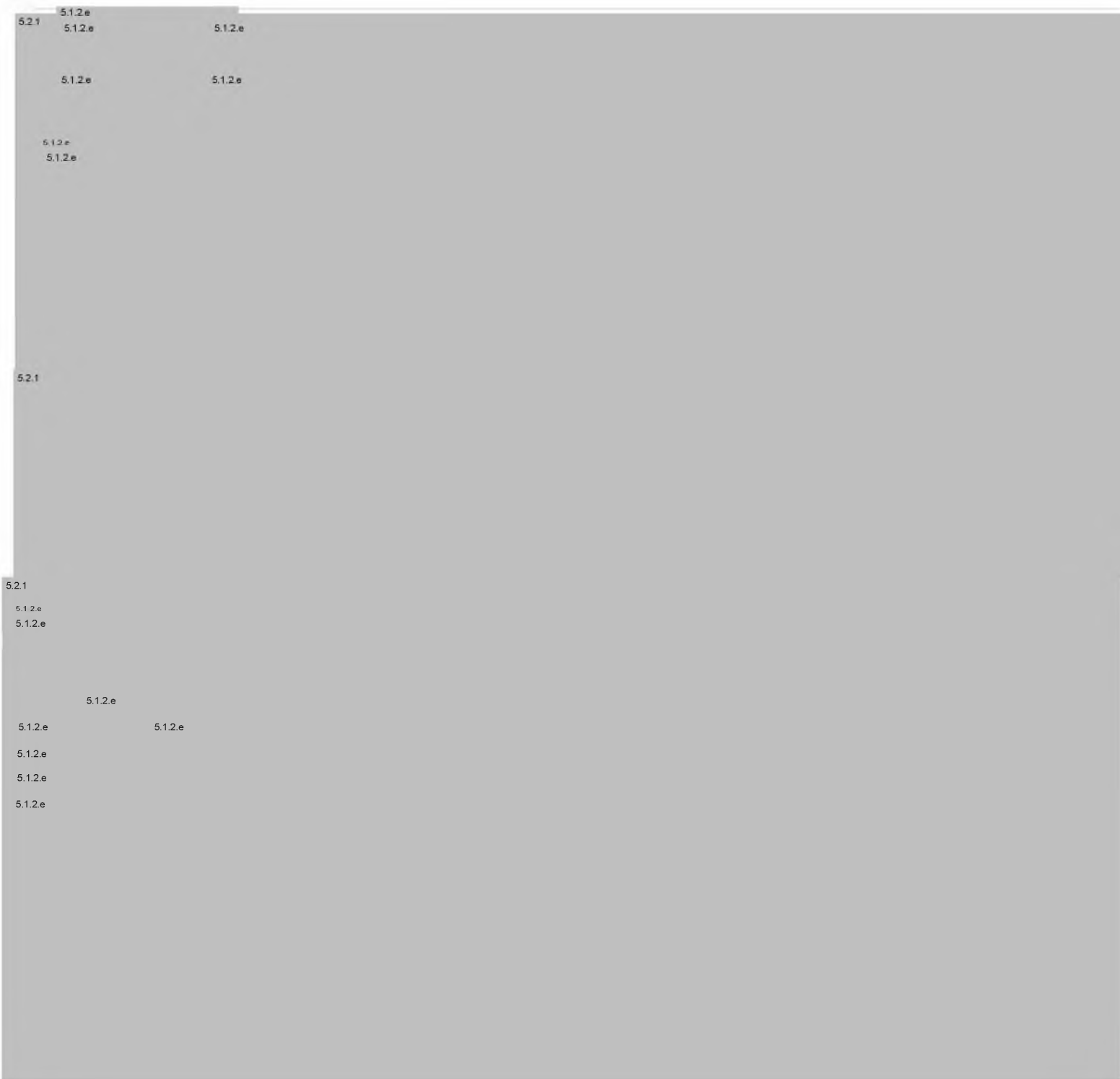
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Afdeling vastgoed & facilitair

5.1.2.e



**COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5 1 2 e  
Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



5.2.1 5.1.2.e  
5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e  
5.1.2.e

5.2.1

5.2.1  
5.1.2.e  
5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Docnr3

**From:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa@peoplepower.nl>  
**Sent:** Wed, 11 Oct 2023 13:30:57 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** RE: Velsen

5.1.2.e  
5.1.2.e

Dank voor BO. Voor nu voldoende zo. Als het project is afgerond, dan kunnen we de gemaakte kosten afhandelen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e  
5.1.2.e

projectcoördinator



5.1.2.e  
+31 (172) 61 94 31 +5.1.2.e  
5.1.2.e @peoplepower.nl  
5.1.2.e  
[www.peoplepower.nl](http://www.peoplepower.nl)

---

**From:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Sent:** dinsdag 10 oktober 2023 8:09  
**To:** 5.1.2.e <5.1.2.e@peoplepower.nl>  
**Cc:** 5.1.2.e <5.1.2.e@bureaubruggink.nl>; 5.1.2.e <coa@peoplepower.nl>  
**Subject:** RE: Velsen

5.2.1

5.1.2.e

5.1.2.e  
5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e  
5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e  
5.1.2.e

Dank.

Gr 5.1.2.e

Met vriendelijke groet

5.12.e  
5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Afdeling vastgoed & facilitair

5.12.e  
5.1.2.e



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.12.e  
Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

**From:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@Velsen.nl>  
**Sent:** Thu, 12 Oct 2023 13:53:19 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** voorbereiden raadssessie  
**Attachments:** Memo locatieverkenning opvang lange termijn - gewijzigd.docx  
**Categories:** Lange To Do;Korte To do

Hoi 5.1.2.e

Zoals eerder aangegeven gaan wij volgende week met de raad in gesprek over de kaders voor opvang op de lange termijn. Wij hebben hiervoor bijgaand memo opgesteld. Deze ligt nu ook bij de raad.

Graag plan ik morgen of begin volgende week een moment met je in om de kaders vanuit COA nog eens door te nemen. Vooral om te bespreken hoe hard de eisen vanuit COA zijn en waar eventueel ruimte ligt, zodat wij de raad goed kunnen informeren.

Kun jij aangeven wanneer je beschikbaar bent?

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e  
Sociaal Domein  
Gemeente Velsen  
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden  
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

5.1.2.e @velsen.nl

5.1.2.e / 5.1.2.e



Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen. -----disclaimer-----



## Memo

**Aan** Gemeenteraad  
**Van** College van B&W  
**Cc**  
**Datum** 12-09-2023  
**Onderwerp** Locatieverkenning opvang lange termijn

### Inleiding

Tijdens de beeldvormende sessie van 14 september informeerden wij u over de manier waarop wij asielzoekers, statushouders en vluchtelingen uit Oekraïne opvangen in de gemeente Velsen. In het collegebericht van 11 juli liet het college uw raad weten een pas op de plaats te maken in het onderzoek naar geschikte landlocaties voor de opvang van asielzoekers op de lange termijn. De val van het kabinet maakt dat het onzeker is of de Spreidingswet er komt en zo ja, in welke vorm. Tijdens deze sessie wil het college opnieuw met uw raad in gesprek over de opdracht voor onderzoek naar opvanglocaties voor de lange termijn. We schetsen hiervoor verschillende scenario's en de uitgangspunten waaraan de locaties zijn getoetst. We vragen de raad om advies over de randvoorwaarden die zij belangrijk vinden bij het vinden van geschikte opvanglocaties voor de lange termijn en wat deze randvoorwaarden betekenen voor de keuze van een scenario.

### Uitgangspunten

Met het Regioplan Opvang asiel Kennemerland beschrijft de regio hoe de gemeenten tot eind 2024 invulling geven aan de opgave om asielzoekers op te vangen. In Velsen dragen we bij door middel van de AMV (alleenstaande minderjarige vluchtelingen) opvang in Driehuis en het schip in Velsen-Noord. Het schip is een tijdelijke opvang die we tot eind 2024 inzetten. Er was daarom een besluit nodig hoe Velsen invulling wil geven aan de opvang van asielzoekers ná 2024. Aangezien opvang op land voor de lange termijn de voorkeur heeft en een onderzoek en uiteindelijk de realisatie van een landlocatie veel tijd vergt bespraken we de opdracht op 22 mei jl. in de raad. De opdracht was om in dit onderzoek in eerste instantie in te zetten op locaties De Elta en Hangraaf in Santpoort-Zuid. Maar ook andere locaties in ogenschouw te houden voor als deze twee locaties niet voldoen of niet mogelijk blijken te zijn. De opdracht van de raad was gebaseerd op verschillende uitgangspunten.

- Gemeente Velsen wil een bijdrage leveren in het opvangen van vluchtelingen;
- De beschikbaarheid van locaties op basis van de uitgevoerde locatieverkenning;
- De gewenste spreiding van kwetsbare functies over de gemeente;
- De verwachte invoering van de concept Spreidingswet.

Met de val van het kabinet en daarbij de onzekerheid rondom de inwerkingtreding van de Spreidingswet, staat een van deze uitgangspunten op losse schroeven. Daarom wil het college opnieuw de opdracht bespreken met de raad. Indien het niet lukt om eind 2024 een opvanglocatie voor de lange termijn te realiseren, kan dit gevolgen hebben voor het schip aan de VOB-kade. Bijvoorbeeld dat het schip langer moet blijven liggen, om te kunnen blijven voldoen aan de opgave, totdat de landlocatie gereed is. Of dat we een periode niet aan onze opgave voldoen als het schip weg gaat eind 2024.

## *Voorwaarden die de gemeente Velsen stelt aan een opvanglocatie voor de langere termijn*

Om op een humane manier opvang te kunnen bieden moet een locatie aan verschillende voorwaarden voldoen. Zo moet de locatie voor de bewoners en de omgeving leefbaar en veilig in te richten zijn. Vanuit de gemeente hanteren we een aantal randvoorwaarden om te beoordelen of locaties geschikt zijn of geschikt gemaakt kunnen worden. Het college vindt het niet wenselijk als een locatie bijvoorbeeld op of nabij een bedrijventerrein ligt. Daarnaast heeft het college de voorkeur voor een locatie in of aan de rand van een woonwijk. Dit komt de integratie van de vluchtelingen ten goede, is qua veiligheid beter te monitoren en zorgt voor nabijheid van voorzieningen, zoals een supermarkt. Ook moet het bij voorkeur gaan om gemeenteground. Verder houden we met de plaatsing van kwetsbare <sup>5.12e</sup> rekening met spreiding over de verschillende woonkernen en moet er voldoende draagkracht zijn in de kern. Deze randvoorwaarden zijn niet limitatief. Er kunnen andere criteria zijn die maken dat een locatie wel of niet geschikt is.

## *Voorwaarden die het COA stelt aan een opvanglocatie voor de langere termijn*

Daarnaast hanteert het COA een aantal selectiecriteria om te beoordelen of locaties geschikt zijn of geschikt gemaakt kunnen worden. Zo moeten de ontwikkelkosten van de locatie in verhouding staan tot de capaciteit. Daarnaast moet de locatie beschikbaar zijn voor minimaal 5 jaar. Locaties die korter beschikbaar zijn vallen onder noodopvang. Ook moet de afstand tot voorzieningen zoals de supermarkt, onderwijs en het openbaar vervoer te overbruggen zijn.

## *Locatiegrootte*

Om te waarborgen dat het COA de juiste kwaliteit en voorzieningen in de opvang en begeleiding van asielzoekers kan bieden, is een zekere omvang van locaties van belang. Dit om onder andere de juiste personeelsinzet te borgen. De omvang en looptijd is ook van belang om de bedrijfsvoering in brede zin te realiseren. Het COA hanteert daarom rondom het werven, inrichten en operationaliseren van nieuwe reguliere locaties bepaalde uitgangspunten. In principe gaat het COA uit van een locatiegrootte van minimaal 300 plekken voor een reguliere opvanglocatie. Locaties tot 500 plekken noemt het COA dan ook een kleine opvanglocatie. Deze schaalgrootte is nodig om een locatie te kunnen kopen en de benodigde voorzieningen te realiseren.

Locaties met een grootte van 100-300 plekken zijn in principe alleen mogelijk wanneer deze direct in gebruik genomen kunnen worden of als er lage ontwikkelkosten zijn. Het gaat dan bijvoorbeeld om bestaande bebouwing, zoals een vakantiepark of hotel. Een locatie onder de 100 plekken is alleen mogelijk wanneer de locatie direct in gebruik genomen kan worden en waar andere partijen personele capaciteit invullen. In de praktijk worden deze locaties vaak ingezet als AMV-locatie. Voor AMV'ers gelden andere voorwaarden voor de opvang en begeleiding. Dit vindt dan ook op aparte kleinschaligere locaties plaats.



## *Spreidingswet*

Eén van de uitgangspunten van de raad om het college opdracht te geven om de geschiktheid van locaties Handgraaf en Sportpark de Elta te onderzoeken was de verwachte inwerkingtreding van de Spreidingswet. Op dit moment is het, door de val van het kabinet, onduidelijk of en zo ja in welke vorm de Spreidingswet er komt. Gemeente Velsen nam tot nu toe steeds haar verantwoordelijkheid in de opvangcrisis. Ook met de val van het kabinet blijft er een opvangprobleem bestaan. Het huidige aanbod aan opvanglocaties in Nederland is onvoldoende voor de huidige en nog te verwachten instroom aan asielzoekers. De verwachting is dan ook dat er nog steeds een vorm van spreiding blijft bestaan en gemeenten hun steentje bij moeten dragen. In dit memo hebben we er voor gekozen om van het principe van spreiding uit te blijven gaan.

Indien de tweede kamer de concept Spreidingswet controversieel verklaart, dan wordt de wet behandeld wanneer er een nieuw kabinet is. Indien de tweede kamer de wet niet controversieel verklaart, neemt het demissionaire kabinet deze alsnog in behandeling. De mogelijkheid bestaat dat gemeenten dan op relatief korte termijn alsnog verplicht worden om opvangplekken te realiseren.

## Overzicht locaties

Om de mogelijkheden voor duurzame opvanglocaties opnieuw met de raad te bespreken, voerden we een brede inventarisatie naar locaties uit. Hierbij is, in tegenstelling tot de eerdere inventarisatie, ook gekeken naar kleinere locaties die qua capaciteit geschikt zouden kunnen zijn voor de opvang van 125-150 mensen. Onderstaande tabel geeft mogelijke (bouw)locaties binnen de gemeente Velsen weer.

De locaties zijn geselecteerd aan de hand van de beschikbare en bij de gemeente bekende plancapaciteit. Daarbij zijn ook grote, groene open ruimten, zoals gras- en speelvelden of plantsoenen, mits in eigendom van de gemeente, meegenomen. Locaties in eigendom van de gemeente hebben de grootste potentie om op korte termijn (streven voor 1-1-2025) te realiseren, zodat de kosten (o.a. aankoop grond) en het risico (o.a. terugtrekken andere partij) beperkt blijven. Verder keken we ook naar het bestaande vastgoed van de gemeente. Omdat we hierin momenteel Oekraïense vluchtelingen opvangen en deze te klein zijn om als AZC-locatie te dienen, lieten we deze buiten beschouwing. In de tabel staan per locatie de volgende criteria:

- Locatie en plaats;
- Eigendom;
- Oppervlakte;
  - i) *Geschikt voor 125-150 mensen: 1.000m<sup>2</sup> bebouwd grondoppervlak + 4.000m<sup>2</sup> overige inrichting (ontmoetingsruimten, parkeerplaatsen, groen, sport- & spelfuncties)*
  - ii) *Geschikt voor 25-300 mensen: 2.000m<sup>2</sup> bebouwd grondoppervlak + 13.000m<sup>2</sup> overige inrichting (ontmoetingsruimten, parkeerplaatsen, groen, sport- & spelfuncties))*
- Beschikbaarheid (locatie zonder concrete plannen die op korte termijn (1-2 jaar) worden gerealiseerd en minimaal beschikbaar is voor 5 jaar);
- Ruimte voor locatie van 125-150 mensen ('kleine' locatie);
- Ruimte voor locatie van 250-300 mensen.

We sluiten de locaties waar al concrete plannen zijn voor woningbouw uit. Ook alle locaties die vallen binnen het project 'Van Pont tot Park' laten we buiten beschouwing. Voor de





# GEMEENTE VELSEN

volledigheid geven we alle locaties weer in bijlage 1. Op basis van beschikbaarheid komen we uit op de volgende locaties:

Locatie	Plaats	Beschikbaarheid	Eigendom	Oppervlakte	Ruimte voor locatie van 125-150 mensen	Ruimte voor locatie van 250-300 mensen
Bij de gemeente bekende plancapaciteit i.c.m. grote open ruimten groen, zoals gras- en speelveld of plantsoen.	Wijk	Minimaal voor 5 jaar beschikbaar vanaf eind 2024 en zonder concrete plannen die op korte termijn (1-2 jaar) worden gerealiseerd	Gemeentelijk eigendom	Oppervlakte in m2	Minimale oppervlakte 0,5 ha	Minimale oppervlakte 1,5 ha
<b>Wolffen Dekenlaan</b>	Driehuis	Ja	ja	5.275	ja	nee
<b>Santpoortse Dreef</b>	Santpoort-Noord	Ja	ja	7.793	ja	nee
<b>Zadelmakerstraat</b>	Velserbroek	In overleg mogelijk beschikbaar	nee, Briljant Vastgoed	5.938	ja	nee
<b>Seaport</b> 5.1.2.e	Umuiden	In overleg mogelijk beschikbaar	nee, Seaport, de Staat en gemeente	13.959	ja	nee
<b>Sportveld Vellesan College</b>	Umuiden	Ja	ja	9.931	ja	nee
<b>Pegasusstraat</b>	Umuiden	Ja	ja	6.457	ja	nee
<b>Action Planet (honden uitlaatplek)</b>	Velsen-Zuid	onbekend	nee, Staatsbosbeheer	onbekend	ja	Ja
<b>Sportpark De Elta</b>	Santpoort-Zuid	ja	ja	22.173	ja	ja
<b>Handgraaf</b>	Santpoort-Zuid	ja	nee, Pré Wonen	16.604	ja	ja
<b>Grote Buitendijk</b>	Velserbroek	ja	ja	52.654	ja	ja



Op basis van de locatieselectie kunnen we één of meerdere locaties vervolgens nader onderzoeken aan de hand van aanvullende criteria, zoals o.a. nabijheid van een woonwijk, nabijheid basisvoorzieningen, nutsvoorzieningen, leefbaarheid en veiligheid. Uiteindelijk bekijken we ook de aspecten natuur, water, bodem, planologie, mobiliteit, civiele techniek en stakeholders.

## Toelichting per locatie

Per locatie lichten we de voor- en nadelen toe. Uit de inventarisatie blijkt dat de locaties met ruimte voor 125-150 opvangplekken geen bestaande bouw betreft en daarmee in principe al afvallen als geschikte locatie. De ontwikkelkosten van deze locaties zijn te hoog voor het beperkte aantal plekken wat hier gecreëerd kan worden. Daarnaast zijn er andere nadelen aan deze kleine locaties zoals hieronder weergegeven.



Locatie	Toelichting
<b>Sportpark De Elta</b>	<i>De Elta is geschikt vanwege de ruimte die beschikbaar is spreiding van belasting over de kernen en eigendom gemeente. Aandachtspunt is wel dat er een 3e voetbalveld voor Terrasvogels moet blijven. Belangrijkste nadeel is status Bijzonder Provinciaal Landschap.</i>
<b>Handgraaf</b>	<i>Handgraaf is geschikt vanwege de ruimte die beschikbaar is en spreiding van belasting over de kernen. Nadelen zijn dat de grond geen eigendom van de gemeente is, dat het idee is om hier 15 á 20 woningen te bouwen en de status Bijzonder Provinciaal Landschap voor een deel van het perceel.</i>
<b>Grote Buitendijk</b>	<i>Grote Buitendijk is geschikt vanwege de ruimte die beschikbaar is. Ook voor de spreiding van de belasting over de kernen is deze geschikt, want tegen de tijd dat de locatie gerealiseerd zou zijn, is de opvang op Platbodem beëindigd i.v.m. woningbouw. Nadelen zijn dat er ambities zijn om dit hele gebied te ontwikkelen en je dan dus op het ontwerp vooruitloopt als je een gedeelte al invult.</i>
<b>Action Planet</b>	<i>Dit is minder geschikt. Het ligt in natuur- en recreatiegebied Spaarnwoude, fysiek gezien is dat veel ingewikkelder (infra, afstand, flora en fauna, etc.) en het maakt ook inbreuk op de recreatieve en landschappelijke functie van het gebied. De locatie ligt niet in of aan een kern, het is een afgelegen gebied en ligt daarmee (te) ver van voorzieningen zoals een supermarkt. Een andere belemmering is dat de locatie binnen de geluidscontour ligt van de snelweg ligt. Een permanent AZC is niet mogelijk tenzij er voorzieningen worden getroffen zoals een geluidswal of speciale geluidsluwe gevels. Dit is erg kostbaar. Bij een tijdelijke bestemming (maximaal 10 jaar) is dit wel mogelijk, maar gezien de geluidscontouren niet wenselijk.</i>
<b>Wolff en Dekenlaan</b>	<i>Dit is ongeschikt omdat er weinig ruimte is, geregeld een parkeerprobleem in de omgeving is als er gevoetbald wordt door RKVV, de locatie pal tegenover de woningen aan de gelijknamige straat ligt zonder ruimte voor buffer.</i>
<b>Santpoortse Dreef</b>	<i>Deze locatie heeft nu een functie voor het structuurgroen tussen Driehuis en Santpoort en ligt vlakbij de flexwonen locaties in Santpoort Noord. Ook heeft het de status Bijzonder Provinciaal Landschap en is daarmee onwaarschijnlijk als locatie.</i>
<b>Zadelmakerstraat</b>	<i>Dit is een bedrijventerrein. Eerdere verkenning i.v.m. flexwonen leverde op dat we hier, vanwege de omliggende bedrijvigheid, geen woonfunctie willen op basis van gemeentelijke randvoorwaarden.</i>
<b>Seaport Marina</b>	<i>Onderzoek over wat te doen met kustplaats nu een grote ontwikkeling niet doorgaat is nog (lang) niet afgerond. Locatie speelt een grote rol in recreatie strand en Marina. Geen exclusief eigendom van de gemeente en allerlei extra regelgeving vanwege buitendijkse ligging.</i>

<b>Sportveld Vellesan College</b>	<i>Ligt in plangebied Pont tot Park.</i>
<b>Pegasusstraat</b>	<i>Ligt in Zee en Duinwijk en is vanwege de beperkte draagkracht en leefbaarheid in de wijk niet geschikt als locatie.</i>

## Scenario's voor onderzoek

Op basis van de inventarisatie zijn er verschillende scenario's voor het vervolgonderzoek.



### *Scenario 1: Locaties Elta en Handgraaf weer oppakken*

In de eerste inventarisatie kwamen locaties Elta en Handgraaf al naar voren als kansrijke locaties. Uit de huidige inventarisatie blijkt ook dat de Elta en <sup>512e</sup> ruimte bieden voor een locatie van 250-300 mensen. Deze twee locaties bieden mogelijkheden en zijn kansrijk om verder te onderzoeken. Qua spreiding bevinden beide locaties zich in een wijk waar nagenoeg geen <sup>512e</sup> <sup>512e</sup> worden gehuisvest. De draagkracht is daarmee groter. Belangrijke aandachtspunten zijn wel dat deze locaties respectievelijk geheel of deels in BPL gebied liggen. Daarnaast is sportpark De Elta in gebruik door voetbalvereniging S.V. Terrasvogels. Bij eventuele realisatie moeten we rekening houden met de uitvoerbaarheid van deze functie.

### *Scenario 2: Grote buitendijk onderzoeken*

De Grote Buitendijk is een grote locatie en biedt qua omvang mogelijkheden voor een locatie voor 250-300 mensen. Qua spreiding ligt de Grote Buitendijk in een kern met veel draagkracht. Op dit moment vangen we op de locaties Platbodem en Spitsaak veel Oekraïense vluchtelingen op in Velsbroek. Deze twee locaties komen te vervallen omdat deze naar verwachting eind volgend jaar worden gesloopt. Een nadeel van deze locatie is dat er voor deze locatie ambities zijn om te ontwikkelen voor woningbouw. De bouw van een opvanglocatie gaat dan ten koste van woningen.

### *Scenario 3: Meerdere kleine locaties onderzoeken*

Om de hoeveelheid asielzoekers te spreiden en het draagvlak in de buurt te vergoten, is het een optie om meerdere kleinere locaties te onderzoeken. Uit de inventarisatie blijken de locaties die we alleen kunnen inzetten voor 125-150 personen om verschillende redenen echter niet heel kansrijk. Wanneer de voorkeur ligt bij meerdere locaties, blijven de Grote Buitendijk en de Elta óf Handgraaf over om in te zetten.

### *Scenario 4: geen locaties onderzoeken, wachten op wettelijk kader*

Aangezien het op dit moment onduidelijk is of er een wettelijk kader komt en zo ja, hoe deze er uit komt te zien, is het ook een mogelijkheid om te wachten tot er meer duidelijkheid is over het wettelijke kader. De opvangcrisis blijft echter voort bestaan en Velsen heeft eerder uitgesproken haar verantwoordelijkheid te willen nemen in de opvang van vluchtelingen. Ook weten we dat het realiseren van een landlocatie veel tijd kost. Door nu alvast keuzes te maken bereiden we ons voor op de toekomst.

## Voorgesteld plan

### *Planning*



Nu we tijdelijk een pas op de plaats hebben gezet in het onderzoek naar de geschiktheid van locaties Elta en Handgraaf, vertraagden we de procesplanning. Dit betekent dat, gelet op de tijd die resteert, het niet realistisch is dat het gaat lukken om eind 2024 een vaste voorziening te realiseren. Als deze snelheid een belangrijk punt blijft in de besluitvorming, dan is het cruciaal dat we zo min mogelijk locaties onderzoeken. Het onderzoek naar de haalbaarheid bestaat namelijk uit een beoordeling ten aanzien van flora/fauna, bodem, stikstofdepositie, verkeer & parkeren, licht & geluid, etc. Verder is ook nog een planologische procedure noodzakelijk om af te wijken van het bestemmingsplan en de praktische en financiële haalbaarheid (door het COA) en een participatietraject met de omgeving. Dit kost allemaal tijd, geld en inzet. Als we dit voor meerdere locaties doen, dan kost dat uiteraard meer tijd, geld en inzet. Uitloop na 2024 kan betekenen dat het schip in Velsen-Noord langer moet blijven liggen om toch als Velsen aan de opgave te kunnen blijven voldoen. Dit betekent een langere belasting op de wijk Velsen-Noord. Het kan ook betekenen dat wanneer het schip eind 2024 vertrekt, Velsen tijdelijk niet aan haar opgave kan voldoen. Het college wil uitloop na 2024 zo veel mogelijk beperken en daarom inzetten op een snelle realisatie van een duurzame landlocatie. Ook is locatie Handgraaf eigendom van Pre wonen en een klein deel in particulier eigendom. Pre Wonen hield de verkoop van deze locatie tijdelijk aan, vanwege de mogelijk interesse van de gemeente. Op termijn willen zij wel duidelijkheid en anders de locatie in de markt zetten. Er bestaat dus een risico dat deze locatie na verloop van tijd niet meer beschikbaar is.

## *Veiligheid*

Vanuit veiligheid gezien, heeft de realisatie van één opvanglocatie de voorkeur. Meerdere (kleine) opvanglocaties leiden naar verwachting tot een aanzienlijk grotere belasting. Voor elke opvanglocatie is afstemming met politie, COA, gemeente, beveiliging en evt. andere partners nodig. Dit vergt inzet op het gebied van voorbereiding, afstemming en het onderhouden van contacten. Daarnaast is afstemming met de buurten nodig. Meerdere locaties leveren ook vermoedelijk een verzwaring op, op het gebied van preventie, toezicht op de openbare orde, de inzet van politie/handhaving, monitoring van (social) media en de samenwerking met interne en externe partners. Met de verschillende opvanglocaties voor Oekraïense vluchtelingen, de AMV-locatie in Driehuis en Skaeve Huse wordt er al een groot beroep gedaan op de basiscapaciteit van de politie en lijkt het onwenselijk meerdere opvanglocaties te realiseren.

## *Conclusie en voorstel*

We keken opnieuw met een brede blik naar locaties binnen Velsen en bespraken daarbij verschillende uitgangspunten. Op basis hiervan blijkt dat het realiseren van één opvanglocatie vanuit het oogpunt veiligheid, uitvoerbaarheid en schaalbaarheid de voorkeur heeft. Bovendien blijkt dat er geen kleinere locaties naar voren komen die erg kansrijk zijn om nader te onderzoeken. De locaties waar mogelijkheden liggen zijn sportpark De Elta, locatie Handgraaf en de Grote Buitendijk. Het college stelt voor om de uitgangspunten en randvoorwaarden, zoals geschetst in dit memo te bekrachtigen en de eerdere opdracht om locaties Elta en Handgraaf te onderzoeken weer op te pakken. Mede vanwege de overwegingen vanuit veiligheid (één locatie heeft de voorkeur), en geen conflicten met andere doelstellingen (gaat niet of nauwelijks ten koste van woningbouw) hebben deze locaties de voorkeur boven de Grote Buitendijk.

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Thu, 12 Oct 2023 14:58:11 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@Velsen.nl>  
**Subject:** RE: voorbereiden raadssessie

Hoi 5.1.2.e

Prima om wat in te plannen! Ik heb de memo bekeken, zal zelf ook nog eea nalezen/-vragen over onze eisen. Morgen en maandag gaat niet lukken, dinsdag ben ik nog helemaal open. Ergens tussen 10 en 16?

Zie het wel verschijnen!

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair

*Ik werk van maandag t/m donderdag*



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

5.1.2.e

5.1.2.e @coa.nl

Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@Velsen.nl>

**Verzonden:** donderdag 12 oktober 2023 14:53

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** voorbereiden raadssessie

Hoi 5.1.2.e

Zoals eerder aangegeven gaan wij volgende week met de raad in gesprek over de kaders voor opvang op de lange termijn. Wij hebben hiervoor bijgaand memo opgesteld. Deze ligt nu ook bij de raad.

Graag plan ik morgen of begin volgende week een moment met je in om de kaders vanuit COA nog eens door te nemen. Vooral om te bespreken hoe hard de eisen vanuit COA zijn en waar eventueel ruimte ligt, zodat wij de raad goed kunnen informeren.

Kun jij aangeven wanneer je beschikbaar bent?

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Sociaal Domein

Gemeente Velsen

Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden

Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

5.1.2.e @velsen.nl

5.1.2.e / 5.1.2.e

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen. -----disclaimer-----

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Thu, 12 Oct 2023 15:03:23 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@Velsen.nl>  
**Subject:** RE: voorbereiden raadssessie  
**Attachments:** COA locatieselectiecriteria COA.docx

Alvast vooruitlopend op volgende week vond ik bijgevoegd document. Misschien heb je hier al wat aan, kunnen we er volgende week op voortborduren.

Groet!

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@Velsen.nl>  
**Verzonden:** donderdag 12 oktober 2023 14:53  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** voorbereiden raadssessie

Hoi 5.1.2.e

Zoals eerder aangegeven gaan wij volgende week met de raad in gesprek over de kaders voor opvang op de lange termijn. Wij hebben hiervoor bijgaand memo opgesteld. Deze ligt nu ook bij de raad.

Graag plan ik morgen of begin volgende week een moment met je in om de kaders vanuit COA nog eens door te nemen. Vooral om te bespreken hoe hard de eisen vanuit COA zijn en waar eventueel ruimte ligt, zodat wij de raad goed kunnen informeren.

Kun jij aangeven wanneer je beschikbaar bent?

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e  
Sociaal Domein  
Gemeente Velsen  
Dudokplein 1, 1971 EN IJmuiden  
Postbus 465, 1970 AL IJmuiden

5.1.2.e @velsen.nl

5.1.2.e / 5.1.2.e

Aan deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Velsen sluit iedere aansprakelijkheid uit die voortvloeit uit de elektronische verzending van dit bericht. De inhoud van dit e-mailbericht (en de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Mocht u dit bericht bij vergissing ontvangen hebben dan wordt u verzocht de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Indien u niet de geadresseerde bent noch een geautoriseerde medewerker die kennis mag nemen van berichten voor de geadresseerde, mag u het bericht niet openbaar maken of op enige wijze verspreiden of vermenigvuldigen. -----disclaimer-----

5.2.1



5.2.1





## Publieke informatie voor regionale Q&A (basis voor woordvoering):

### **Inleiding**

Voor de opvang van vluchtelingen zoekt het COA naar locaties door het hele land. Uitgangspunt is dat elke gemeente haar bijdrage levert aan die opvang. Zij kan zelf locaties selecteren en aanbieden. Maar ook particulieren en ondernemers kunnen vastgoed (hotelruimte, kantoren) aanbieden voor de opvang. En het COA kan locaties of gebouwen vinden en gaat daarover in gesprek met de eigenaar en de gemeente.

Bij het kijken naar de mogelijke geschiktheid van een gebouw of locatie voor de opvang van vluchtelingen kijkt het COA naar technische, financiële en sociale criteria. We noemen dit schouwen.

### **Waaruit bestaat een locatieonderzoek van het COA?**

Een locatieonderzoek door het COA is gebaseerd op een programma van eisen. Aan de hand van dat programma bepaalt het COA of een locatie geschikt is voor de opvang van asielzoekers. Hieronder staan enkele van de belangrijkste onderdelen van een locatieonderzoek:

- *Grootte*: de locatie moet voldoende ruimte bieden voor een fatsoenlijke opvang van asielzoekers. Denk aan niet te grote kamers voor twee of meer personen. Sober ingericht, maar schoon en netjes. De tijdelijke bewoners moeten die zelf schoonhouden.
- *Ruimte*: daarnaast moet er binnen voldoende ruimte zijn voor sanitaire voorzieningen, een medische dienst, eten, recreatie en kantoren voor de medewerkers. Ook is voldoende buitenruimte voor sport en recreatie belangrijk.
- *Veiligheid*: de locatie moet veilig zijn voor zowel de asielzoekers als voor de omgeving. Er moet bijvoorbeeld voldoende toezicht zijn en er mogen geen veiligheidsrisico's zijn. Zo plaatst het COA geen gezinnen op plekken met spoorwegovergangen, vijvers, sloten en drukke straten in de directe omgeving.
- *Omgevingsfactoren*: het COA houdt rekening met omgevingsfactoren als geluidsoverlast en milieuvervuiling.
- *Voorzieningen*: Er moet voldoende toegang zijn tot voorzieningen zoals een supermarkt, scholen en openbaar vervoer. Voor de bereikbaarheid van voorzieningen in de omgeving gelden de volgende richtlijnen:
  - supermarkt: 15 tot 30 minuten lopen
  - basisonderwijs: 15 tot 30 minuten fietsen
  - voortgezet onderwijs: 30 minuten fietsen, 60 minuten is ook acceptabel
  - aansluiting openbaar vervoer: 5 tot 15 minuten lopen
- *Maatschappelijke acceptatie*: er moet voldoende draagvlak zijn in de buurt voor de opvang van asielzoekers op de betreffende locatie.
- *Juridische aspecten*: er moet rekening gehouden worden met mogelijke (politiek) juridische beperkingen en vereisten voor de locatie, zoals bestemmingsplannen.
- *Beschikbaarheid en duur*: Een gebouw of locatie moet minimaal vijf jaar beschikbaar zijn om te ontwikkelen tot een asielzoekerscentrum. Dit sluit aan bij bepalingen in de aanstaande spreidingswet. Een locatie beschikbaar tot vijf jaar valt voor het COA onder 'noodopvang'.
- *Financiële voorwaarden*: het gaat om ons aller geld. Daar moeten we verantwoordelijk mee omgaan. Het COA onderzoekt of de financiering met publieke middelen (ons geld dus) te overzien is, ook op lange termijn. Dat wil zeggen dat de opvang in aantallen en duur en bekostiging in verhouding moeten zijn en dat de publieke investering tenminste haar waarde behoudt op de wat korte termijn en meegroeit met de markt over de lange termijn.

Het locatieonderzoek door het COA heeft als doel om een geschikte locatie te vinden voor de opvang van asielzoekers die voldoet aan de hierboven genoemde aspecten. Is de locatie geschikt, dan huurt of koopt het COA de locatie om er een asielzoekerscentrum te realiseren en wordt er een bestuurs-overeenkomst gesloten met de gemeente.

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Fri, 13 Oct 2023 08:26:22 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@bureaubruggink.nl>  
**Subject:** periodiek kernteam - Velsen - toelichting planvorming

Dag Allen,

Dinsdag de 24<sup>ste</sup> staat het volgende kernteam Velsen.

Zou dit moment willen gebruiken om een wat uitgebreidere terugkoppeling te geven op de stand planvorming.

Heb daarvoor ook 5.1.2.e van Bureau Bruggink uitgenodigd. Zoals jullie weten is 5.1.2.e als architect betrokken bij het opstellen van de vlekkenplannen.

Overleg is gewoon digitaal.

Tot de 24<sup>ste</sup>.

GR 5.1.2.e

Met vriendelijke groet

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Afdeling vastgoed & facilitair

5.1.2.e



Telefoon: 5.1.2.e  
Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: [Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag](mailto:Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag)



**From:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@WitteveenBos.com>  
**Sent:** Fri, 13 Oct 2023 13:03:24 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Cc:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@witteveenbos.com>  
**Subject:** RE: haalbaarheidsonderzoek AZC Velsen, inclusief variant flexwoningen

5.1.2.e

Helaas is het niet meer gelukt om te bellen deze week, daarom even deze mail. Is het voor jou ok als wij eind volgende week de nieuwe planologische QuickScan opleveren?

En heb je daarnaast al een idee op welke termijn je met de architect, mij en de gemeente om tafel wil?

Groet en fijn weekend alvast! (ik ben aanstaande maandag slecht bereikbaar ivm een cursus)

5.1.2.e

5.1.2.e (5.1.2.e)  
Visies en leefomgeving

5.1.2.e@witteveenbos.com 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 10 oktober 2023 10:30  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@WitteveenBos.com>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@witteveenbos.com>  
**Onderwerp:** RE: haalbaarheidsonderzoek AZC Velsen, inclusief variant flexwoningen

Hoi 5.1.2.e

De scan is meer bedoelt of er onwaarheden in de brief zitten en of er wellicht tegenstrijdigheden met de quickscan zijn. Ik hoef geen formele reactie, snap dat die ingewikkeld is. Ten aanzien van netcongestie zou ik graag willen weten of we daar op de locatie tegenaan gaan lopen.

Dank alvast.

Gr 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@WitteveenBos.com>  
**Verzonden:** dinsdag 10 oktober 2023 10:22  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@witteveenbos.com>  
**Onderwerp:** RE: haalbaarheidsonderzoek AZC Velsen, inclusief variant flexwoningen

Hoi 5.1.2.e

Bedankt!

Kun jij deze 2 vragen nog beantwoorden?

- Ene diagonale scan te doen op de brief (zie bijlage) → waarop wil jij dat wij deze scan uitvoeren en wil je deze scan ontvangen in de vorm van een notitie? Lijkt mij goed om hier inderdaad nog even over te bellen. Ik ben op woensdag en vrijdag goed bereikbaar.
- Netcongestie opnemen in de rapporten → Voor de netcongestie kan ik de capaciteitskaart opnemen (<https://capaciteitskaart.netbeheernederland.nl/> of <https://www.tennet.eu/nl/de-elektriciteitsmarkt/connecting-dutch-high-voltage-grid/netcapaciteitskaart>) daaruit volgt dat er beperkt transportcapaciteit beschikbaar is. Is dat voldoende informatie en weet jij of de opvang een zware netaansluiting wordt (groter dan 3x80A)?

Groet,

5.1.2.e

5.1.2.e (5.1.2.e)

Visies en leefomgeving

5.1.2.e @witteveenbos.com 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Verzonden:** dinsdag 10 oktober 2023 09:20

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@WitteveenBos.com>

**Onderwerp:** FW: haalbaarheidsonderzoek AZC Velsen, inclusief variant flexwoningen

Dag 5.1.2.e

Bijgaand de tekening voor Velsen waar ook uit af te leiden is waar de wijziging zit tov de quick scan.

Zou je dit willen verweken in de quickscan, evenals de eerdere vragen?

Graag zou ik ook binnenkort samen met Architect en jou naar de gemeente gaan om eea te bespreken.

Laten we deze week nog even bellen.

Gr 5.1.2.e

Met vriendelijke groet

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Afdeling vastgoed & facilitair

5.1.2.e



**COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e

Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag

Postadres: [Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag](mailto:Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag)



Van: 5.12.e <5.12.e@bureaubruggink.nl>

Verzonden: donderdag 5 oktober 2023 10:41

Aan: 5.12.e <5.12.e@coa.nl>

Onderwerp: haalbaarheidsonderzoek AZC Velsen, inclusief variant flexwoningen

Ha 5.12.e

Hierbij het haalbaarheidsonderzoek AZC Velsen.  
Nu vv een derde variant obv flexwoningen (laatste 3 pagina's).  
Voor de test is uitgegaan van de DAIWA/Jan Snel woningen.

Verrassende en gunstige eerste conclusie is dat het voor het benodigd terreinoppervlak nauwelijks uitmaakt of je traditioneel of in (3-laags) flexwoningen bouwt.

Dat biedt in ieder geval procesmatige flexibiliteit.  
Voor het overleg over de benodigde locatie hoeft de keuze traditioneel of flexwoningen nog niet onmiddellijk gemaakt te zijn.

Tot vanmiddag!

Met vriendelijke groet,

5.12.e

**bureau bruggink B.V.**

5.12.e

5.12.e

5.12.e

5.12.e

5.12.e @bureaubruggink.nl

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

---

**DISCLAIMER:**

This e-mail is strictly confidential and is intended solely for the addressee.  
It is prohibited for unauthorized persons to utilize the information contained within this e-mail.  
If you receive this e-mail and you are not the addressee,

then please delete it from your system and notify the person who sent it to you.

Our company accepts no liability for the content of this email,  
or for the consequences of any actions taken on the basis of the information provided,  
unless that information is subsequently confirmed in writing.

---

*Before printing, think about the environment.*

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

---

**DISCLAIMER:**

This e-mail is strictly confidential and is intended solely for the addressee.  
It is prohibited for unauthorized persons to utilize the information contained within this e-mail.  
If you receive this e-mail and you are not the addressee,  
then please delete it from your system and notify the person who sent it to you.

Our company accepts no liability for the content of this email,  
or for the consequences of any actions taken on the basis of the information provided,  
unless that information is subsequently confirmed in writing.

---

*Before printing, think about the environment.*

**From:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@WitteveenBos.com>  
**Sent:** Tue, 17 Oct 2023 14:31:53 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** RE: Projectteam Elta/Handgraaf

Hoi 5.1.2.e

We bellen een beetje langs elkaar heen helaas. Hieronder mijn beschikbaarheid:

- Do 26 okt van 13-14 – kan
- Ma 30 okt van 10-11 – kan
- Ma 30 okt van 13-14 – kan alleen tot 13:30
- Di 31 okt van 12-13 – liever niet, maar als het niet anders kan probeer ik te schuiven.

Groet,

5.1.2.e

5.1.2.e (5.1.2.e)

Visies en leefomgeving

5.1.2.e @witteveenbos.com 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Verzonden:** dinsdag 17 oktober 2023 15:26

**Aan:** '5.1.2.e' <5.1.2.e@bureaubruggink.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@WitteveenBos.com>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** FW: Projectteam Elta/Handgraaf

Hoi 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Heb met onderstaande miltje het balletje opgegooid om langs te gaan bij de gemeente. Kunnen jullie op onderstaande data?

Gr 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** dinsdag 17 oktober 2023 15:24

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; '5.1.2.e' <5.1.2.e@Velsen.nl>

**Onderwerp:** RE: Projectteam Elta/Handgraaf

Dag 5.1.2.e

Via onderstaande mail van 5.1.2.e heb ik jouw gegevens ontvangen. Zoals 5.1.2.e al aangaf ben ik als 5.1.2.e betrokken bij het project.

We hebben al een behoorlijks slag gemaakt met de eerste verkenningen voor de Elta en Handgraaf. Zou graag binnenkort een afspraak met je willen inplannen om kennis te maken en om een toelichting te geven op hetgeen we tot op heden hebben gedaan vanuit het planvormingsteam. En uiteraard de mogelijk vervolgstappen bespreken.

Zou dan graag met een aantal teamleden willen langskomen:

- 5.1.2.e – opsteller vlekkenplan (bureau Bruggink)
- 5.1.2.e – RO deskundige (witteveen en bos)
- 5.1.2.e

Heb de vrijheid genomen om direct maar een paar data opties te noemen:

- Do 26 okt van 13-14
- Ma 30 okt van 10-11
- Ma 30 okt van 13-14
- Di 31 okt van 12-13

Overigens moet ik deze data nog wel even definitief afstemmen met eigen team...

Alvast dank voor je reactie.

Gr 5.1.2.e

Met vriendelijke groet

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Afdeling vastgoed & facilitair

5.1.2.e



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e  
Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: [Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag](mailto:Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag)



---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Verzonden:** maandag 2 oktober 2023 16:32  
**Aan:** '5.1.2.e' <5.1.2.e@Velsen.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** Projectteam Elta/Handgraaf

Hoi 5.1.2.e

Bij dezen het mailadres 5.1.2.e hij is bezig met de businesscase. Vorige week gaf hij aan dat het handig is voor hem om te schakelen met een vaste club bij jullie.

@5.1.2.e is mijn contactpersoon bij Velsen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e



*Ik werk van maandag t/m donderdag*



**COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers

---

☎ 5.1.2.e  
✉ 5.1.2.e [@coa.nl](mailto:5.1.2.e@coa.nl)  
🌐 Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
📍 Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag  
📮 Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

---

**DISCLAIMER:**

This e-mail is strictly confidential and is intended solely for the addressee. It is prohibited for unauthorized persons to utilize the information contained within this e-mail. If you receive this e-mail and you are not the addressee, then please delete it from your system and notify the person who sent it to you.

Our company accepts no liability for the content of this email, or for the consequences of any actions taken on the basis of the information provided, unless that information is subsequently confirmed in writing.

---

*Before printing, think about the environment.*

**From:** "5.12.e" <5.12.e@bureaubruggink.nl>  
**Sent:** Tue, 17 Oct 2023 14:36:33 +0100  
**To:** "5.12.e" <5.12.e@coa.nl>; "5.12.e" <5.12.e@WitteveenBos.com>;  
"5.12.e" <5.12.e@coa.nl>  
**Subject:** Re: Projectteam Elta/Handgraaf

Ha 5.12.e

Mijn beschikbaarheid:

- Do 26 okt van 13-14 **kan niet**
- Ma 30 okt van 10-11 **kan niet**
- Ma 30 okt van 13-14 **kan**
- Di 31 okt van 12-13 **kan**

Met vriendelijke groet,

5.12.e

**bureau bruggink B.V.**

5.12.e

5.12.e

5.12.e

5.12.e

5.12.e @bureaubruggink.nl

---

**Van:** 5.12.e <5.12.e@coa.nl>  
**Datum:** dinsdag, 17 oktober 2023 om 15:25  
**Aan:** 5.12.e <5.12.e@bureaubruggink.nl>, '5.12.e' <5.12.e@WitteveenBos.com>, 5.12.e  
5.12.e <5.12.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** FW: Projectteam Elta/Handgraaf

Hoi 5.12.e 5.12.e 5.12.e

Heb met onderstaande mailtje het balletje opgegooid om langs te gaan bij de gemeente. Kunnen jullie op onderstaande data?

Gr 5.12.e

---

**Van:** 5.12.e  
**Verzonden:** dinsdag 17 oktober 2023 15:24  
**Aan:** 5.12.e <5.12.e@coa.nl>; '5.12.e' <5.12.e@Velsen.nl>  
**Onderwerp:** RE: Projectteam Elta/Handgraaf

Dag 5.12.e

Via onderstaande mail van 5.12.e heb ik jouw gegevens ontvangen. Zoals 5.12.e al aangaf ben ik als 5.12.e betrokken bij het project.

We hebben al een behoorlijks slag gemaakt met de eerste verkenningen voor de Elta en Handgraaf. Zou graag binnenkort een afspraak met je willen inplannen om kennis te maken en om een toelichting te geven op hetgeen we tot op heden hebben gedaan vanuit het planvormingsteam. En uiteraard de mogelijk vervolgstappen bespreken.

Zou dan graag met een aantal teamleden willen langskomen:

- 5.1.2.e – opsteller vlekkenplan (bureau Bruggink)
- 5.1.2.e – RO deskundige (witteveen en bos)
- 5.1.2.e

Heb de vrijheid genomen om direct maar een paar data opties te noemen:

- Do 26 okt van 13-14
- Ma 30 okt van 10-11
- Ma 30 okt van 13-14
- Di 31 okt van 12-13

Overigens moet ik deze data nog wel even definitief afstemmen met eigen team...

Alvast dank voor je reactie.

Gr 5.1.2.e

Met vriendelijke groet

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Afdeling vastgoed & facilitair

5.1.2.e



Telefoon: 5.1.2.e  
Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: [Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag](mailto:Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag)



---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Verzonden:** maandag 2 oktober 2023 16:32  
**Aan:** '5.1.2.e' <5.1.2.e@Velsen.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** Projectteam Elta/Handgraaf

Hoi 5.1.2.e

Bij dezen het mailadres van 5.1.2.e hij is bezig met de businesscase. Vorige week gaf hij aan dat het handig is voor hem om te schakelen met een vaste club bij jullie.

@5.1.2.e is mijn contactpersoon bij Velsen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair

*Ik werk van maandag t/m donderdag*



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

---

5.1.2.e

5.1.2.e [@coa.nl](mailto:5.1.2.e@coa.nl)

Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*