

Uitvraag flexwoningen

5.1.2.i

5.1.2.i

- Terrein is ca 2000 m2 groot, bestaande uit 3 kadastrale percelen, eigendom van de gemeente.
- De bedoeling is om hier tijdelijk ca 200 bewoners te huisvesten, geen parkeerplaatsen.
- Uitgaande van 4 personen per unit, dwz ca 50 units op het terrein, 2 laags opgebouwd.
- Inclusief grond- en leidingwerk, plaatsen units, terreininrichting, onderhoud gedurende de huurperiode en afbreken en verwijderen aan het einde van de huurperiode.
- 50 Units met 2 slaapkamers, eigen badkamer en open keuken in de woonkamer.
- Units dienen te voldoen aan de kwaliteitseisen van het (tijdelijk) bouwbesluit.
- Ca 150 m2 ontmoetingsruimte / kantoor / wasruimte met wasmachines+drogers, deze ruimte mag ook in 2 lagen van ca 75 m2.
- Huurperiode 5 jaar, op basis van turn key inclusief inventaris/inboedel.
- Kosten aub splitsen in:
 - eenmalige kosten voor plaatsen en verwijderen, grond- en leidingwerk, plaatsen units, terreininrichting, afbreken en verwijderen aan het einde van de huurperiode inclusief btw;
 - Reguliere huurkosten per maand.

- Gemeente verzorgt vergunningen en stelt het terrein beschikbaar.

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gooisemeren.nl>
Sent: Thu, 8 Feb 2024 15:47:09 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: 5.1.2.i gecombineerd Opvang Oekraïne en COA

Beste 5.1.2.e

De gemeente Gooise Meren huurt op dit moment 5.1.2.i 5.1.2.i. Deze overeenkomst wordt halverwege dit jaar voor een periode van 5 jaar verlengd waarbij de gemeente een break-optie heeft bedongen indien 5.1.2.i niet meer nodig is voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen. Deze optie kan op ieder moment vanaf 2 jaar na ingangsdatum worden ingeroepen met een aanzegtermijn van 12 maanden. De 5.1.2.e 5.1.2.i heeft ons benaderd en heeft 2 verzoeken:

- Door het optoppen 5.1.2.i kan de capaciteit uitgebreid worden van de huidige 252 bewoners naar 392 bewoners
- Het huurcontract zouden ze graag op 5 jaar willen zetten (dus geen break-optie) omdat wellicht een combinatie met het COA kan worden gemaakt. Het COA zou 5.1.2.i 5.1.2.i dan als AZC kunnen gebruiken zodra de gemeente 5.1.2.i niet meer nodig heeft.

5.1.1.c

Zou het COA op basis van deze huurvariabelen interesse hebben in een dergelijke constructie? Het pand zou dan ergens binnen 2-5 jaar van nu in gebruik genomen kunnen worden.
Ik hoor graag hoe je hier tegenaan kijkt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e 5.1.2.e
tel 5.1.2.e

Postbus 6000, 1400 HA Bussum
Bezoekadres Brinklaan 35, Bussum
Algemeen nummer 035 207 00 00
<https://www.gooisemeren.nl>

From: "5.1.2.e"
Sent: Fri, 14 Jun 2024 16:09:13 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gooisemeren.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@gooisemeren.nl">
<5.1.2.e@gooisemeren.nl>
Subject: Verzoek coa
Attachments: CDR 1048662 Gooise Meren - Formeel verzoek.pdf

5.1.2.e en 5.1.2.e

Hierbij het verzoek

Gr 5.1.2.e

Verzonden met BlackBerry Work
(www.blackberry.com)


COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

postbus 30203, 2500 GE DEN HAAG

 College B&W gemeente Gooise Meren
 Postbus 6000
 1400 HA BUSSUM

Centraal Orgaan opvang asielzoekers
Afdeling Vastgoed & Facilitair

 Rijnstraat 8
 2515 XP DEN HAAG
 telefoon 088-7157000
 postadres postbus 30203
 2500 GE DEN HAAG

datum	14 juni 2024	inlichtingen bij	5.1.2.e
onderwerp	Formeel verzoek	telefoon	5.1.2.e
ons kenmerk	CDR 1048662	e-mail	5.1.2.e @coa.nl
uw brief		bijlage(n)	

Geacht college,

Op 15 april jl. stuurde de Staatsecretaris van Justitie & Veiligheid een brief aan de Commissarissen van de Koning en de colleges van B&W met een urgente oproep om op korte termijn opvang te realiseren. Er is namelijk nog steeds sprake van een acuut tekort aan opvangplekken voor asielzoekers in Nederland.

In dit verband doen wij u hierbij een verzoek om een opvanglocatie te mogen realiseren ^{5.1.2.i} . Het voorstel is dit in 2 fases te doen:

1. De realisatie van een noodopvang voor 2 jaar met een capaciteit van 150 bewoners.
2. Doorontwikkeling van de noodopvang naar een regulier AZC voor nog eens 8 jaar.

De doelgroep bestaat uit landelijk reguliere instroom en overloop uit bestaande asielzoekerscentra.

Wij verzoeken u medewerking te verlenen aan de voorgestelde ingebruikname van de ^{5.1.2.i} voor totaal 10 jaar voor 150 vluchtelingen. Indien u instemt met ons verzoek zullen wij dit met elkaar schriftelijk vastleggen in een bestuurlijke overeenkomst. Hierin staan de afspraken over onder andere zorg, onderwijs, communicatie en veiligheid.

Correspondentie uitsluitend
aan het postadres met
vermelding van de datum en
het kenmerk van deze brief



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

COA ziet uit naar de samenwerking met uw gemeente voor wat betreft het bieden van onderdak en bescherming aan asielzoekers.

Met vriendelijke groet,
Centraal Orgaan opvang asielzoekers,



Dr. mr. M. Schoemaker
Bestuursvoorzitter

From: "5.1.2.e"
Sent: Fri, 21 Jun 2024 13:59:44 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: RE: Ontwikkeling 5.1.2.i

Hallo 5.1.2.e

Ik houd deze wel in de gaten, in de week van 3 juli wordt het gemeentebesluit pas gedaan dus indien het echt snel snel moet vraag ik ze zelf uiteraard aan 😊

Vriendelijke groet,

5.1.2.e
Directie O&B
Afdeling MN
Team MN Algemeen
Functie 5.1.2.e Tijdelijke Opvang

Telefoon: 5.1.2.e

Werkdagen dinsdag t/m vrijdag

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Verzonden: vrijdag 21 juni 2024 13:55
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: RE: Ontwikkeling 5.1.2.i

Hoi 5.1.2.e

Wanneer is de verwachte startdatum van 5.1.2.i ?
Ik ga namelijk nu met vakantie en zal 8 juli weer terug zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
Directie O&B
Regio Midden-Noord / Noodopvang
Telefoon: 5.1.2.e
Aanwezig: maandag, woensdag, donderdag
[Mijn Profiel](#)



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Verzonden: woensdag 19 juni 2024 21:28
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@humble-advice.com>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: RE: Ontwikkeling 5.1.2.i

Hallo allen,

Vanuit O&B de excel lijst ingevuld met de vaste leden vanuit de O&B opstartgroep. Tevens een regel toegevoegd MAS backoffice zaken. 5.1.2.e vraagt o.a. IBIS locatie aan, kostenplaats, evt BO nummers enz.

5.1.2.e stelde 5.1.2.e als 5.1.2.e voor of een 5.1.2.e constructie; dit nog onder embargo. Hij gaat dit met haar bespreken.

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

Directie O&B
Afdeling MN
Team MN Algemeen
Functie 5.1.2.e Tijdelijke Opvang

Telefoon: 5.1.2.e

Werkdagen dinsdag t/m vrijdag

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Verzonden: woensdag 19 juni 2024 11:45

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e

<5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e

<5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e @humble-advice.com

Onderwerp: Ontwikkeling 5.1.2.i

Allen,

Vanochtend de nieuwe 5.1.2.e voor 5.1.2.i gesproken.

Insteek voor 5.1.2.i is onderzoek naar lange termijn ontwikkeling voor het pand (dit trekt 5.1.2.e vanuit regulier) en in de tussentijd (max 2 jaar) noodopvanglocatie in vorm van paviljoen/ units op het achtergelegen parkeerterrein, met diensten en voorzieningen grotendeels in achter gebouw (dit trekken 5.1.2.e / 5.1.2.e vanuit programmadirectie).

Gemeente wil graag doorpakken op korte termijn.

Namelijk komende maandag bespreken in college en 3 juli a.s. in de gemeenteraad.

Met het streven om voor de vakantie nog (22 juli in geval van 5.1.2.i) participatietraject gelopen te hebben/ buurt en belanghebbenden geïnformeerd in vorm van informatieavond(en).

Zie bijgaand een overzicht van betrokken personen, waarbij een aantal nog ingevuld moet worden. Dus aan jullie de vraag om voor zover de informatie al bekend is, deze in het overzichtje te zetten.

Dat doet de gemeente Goosemeren nu ook.

Mijn voorstel zou zijn om dit plaatje compleet te maken en dan met elkaar een overlegcyclus in te schieten, gezamenlijk met de gemeente, zodat we elkaar steeds op de hoogte kunnen houden van de ontwikkelingen. Ahv de snelheid waarmee we moeten gaan realiseren zou ik in aanvang 1 x per week / 1 x per 2 weken aanhouden, 15-30 minuten.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)
Programmadirectie Capaciteitsopgave

5.1.2.e



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

☎ 5.1.2.e

✉ 5.1.2.e [@coa.nl](mailto:5.1.2.e@coa.nl)

🌐 Website: www.coa.nl

📍 Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag

📮 Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag

Bij een bezoek aan het COA dient u altijd in het bezit te zijn van een geldig legitimatiebewijs.

From: "5.1.2.e"
Sent: Tue, 2 Jul 2024 21:13:31 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gooisemeren.nl>
Subject: Afgewezen lead Gooise Meren

Hoi 5.1.2.e

Tijdens de komende info avonden met omwonenden in Naarden, zal zeker de zg. NIMBY vraag weer naar voren komen.

Hieronder de leads die COA allemaal heeft onderzocht en zijn afgewezen. Wellicht interessante achtergrond informatie voor het gemeentebestuur.

Gr 5.1.2.e

Afgewezen leads:

5.1.2.i

- Leegstaand vastgoed
- POA GTC 36
- Aanname
- Afgewezen op 09-01-2023
- Reden: <40 bedden. Momenteel geen RGO2 locaties nodig

5.1.2.i

- AZC GTC 214
- Voorlopige besluitvorming
- Afgewezen op 12-09-2023
- Reden: 06 Onderhoudsstaat onvoldoende

5.1.2.i

- Leegstaand vastgoed
- POA GTC 62
- Fysieke schouw gepland
- Afgewezen op 01-08-2023
- Reden: geen bestuurlijk draagvlak

5.1.2.i

- Bedrijfs onroerendgoed
- NNB
- Aanname
- Afgewezen 29-02-2024
- Reden afwijzing:
- - Recent gedoe in BR wat heeft geleid tot onrust en wegloop personeel

5.1.2.i

5.1.2.i

- POA gtc 36
- Voorlopige besluitvorming
- Afgewezen op 16-10-2023

- Reden: 02 Gekozen voor andere lead in gemeente/regio

5.1.2i

- NNB
- Aanname
- Afgewezen op 22-05-2023
- Reden: Korte looptijd en beperkte capaciteit, andere meer kansrijke locaties aangeboden in zelfde gemeente

5.1.2i

- Leegstaand vastgoed
- AZC GTC 100
- Fysieke Schouw
- Afgewezen op 16-05-2024
- Reden: 02 Gekozen voor andere lead in gemeente/regio; 06 Onderhoudsstaat onvoldoende; 08 Te hoge investeringskosten. lead afgewezen. Niet interessant door te veel bouwkundige ingrepen en doorzetting andere locatie in de omgeving

5.1.2i

- AZC GTC 96
- Voorlopige besluitvorming
- Afgewezen op 17-10-2023
- Reden: 08 Te hoge investeringskosten

5.1.2i

- RGO2 GTC 37
- Voorlopige besluitvorming
- Afgewezen op 17-10-2023
- Reden: 04 Omvang object te klein; 08 Te hoge investeringskosten

From: "5.1.2.e"
Sent: Tue, 9 Jul 2024 08:41:30 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: RE: verzoek 5.1.2.e

Hallo 5.1.2.e

Ik heb geen prints van Paviljoenen. Deze komt vanuit V&F langs, het is een beetje afhankelijk van welke bouwer het gaat doen.

Vriendelijke groet,

5.1.2.e
Directie O&B
Afdeling MN
Team MN Algemeen
Functie 5.1.2.e Tijdelijke Opvang

Telefoon: 5.1.2.e

Werkdagen dinsdag t/m vrijdag

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Verzonden: dinsdag 9 juli 2024 08:33
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: FW: verzoek 5.1.2.e

Hebben julie voorbeelden?

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@gooisemereren.nl>
Verzonden: dinsdag 9 juli 2024 08:32
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@gooisemereren.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@gooisemereren.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
CC: 5.1.2.e >
Onderwerp: Re: verzoek 5.1.2.e

Jullie hebben toch wel voorbeelden van paviljoenen?

Graag meenemen op groot formaat!

Het geeft een beeld hoe het paviljoen eruit ziet.

De vraag vanavond: hoe ziet zoiets eruit. Hier moet een beeld van gegeven kunnen worden!

5.1.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 9 jul 2024 om 08:10 heeft 5.1.2.e <5.1.2.e@gooisemereren.nl> het volgende geschreven:

Willen jullie zorgen voor 2 print op A0 en meenemen en ophangen in de plantaan?

5.1.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

Van: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Datum: 8 juli 2024 om 20:51:23 CEST
Aan: "5.1.2.e" <5.1.2.e@gooisemeren.nl>, "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Kopie: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: RE: verzoek 5.1.2.e

Dag allen,

Dat plaatje van het paviljoen is er inderdaad nog niet.
Dit zijn in concept de contouren die we aan willen houden.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)
Programmadirectie Capaciteitsopgave

5.1.2.e

5.1.2.e

✉ 5.1.2.e @coa.nl

🌐 Website: www.coa.nl

📍 Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag

📮 Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag

Bij een bezoek aan het COA dient u altijd in het bezit te zijn van een geldig legitimatiebewijs.

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@gooisemeren.nl>
Verzonden: maandag 8 juli 2024 18:18
Aan: 5.1.2.e >
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: Re: verzoek 5.1.2.e

Welke accommodatie op het terrein? Het paviljoen? Dit is er bij mijn weten niet

@5.1.2.e ? @5.1.2.e ? Hebben jullie dit?

5.1.2.e

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 8 jul 2024 om 17:08 heeft Boogaard, van den, 5.1.2.e <5.1.2.e@gooisemeren.nl> het volgende geschreven:

5.1.2.e

Dank voor het plaatje. Dit is waar 5.1.2.e om vraagt. En om een plaatje van de accommodatie op het terrein. Wil je de uitvoering svp uitzetten bij de

projectondersteuners? Het is mooi als het in de ruimte op panelen komt te hangen en goed en duidelijk voor iedereen te zien is.

Wellicht kunnen de plotters hierin iets betekenen.

Groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@gooisemer.nl>

Verzonden: maandag 8 juli 2024 16:50

Aan: 5.1.2.e >

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@gooisemer.nl>

Onderwerp: RE: verzoek 5.1.2.e

Heb je net toegezonden

Van: 5.1.2.e >

Verzonden: maandag 8 juli 2024 16:31

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@gooisemer.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@gooisemer.nl>

Onderwerp: RE: verzoek 5.1.2.e

Dat laatste idd.

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@gooisemer.nl>

Verzonden: maandag 8 juli 2024 16:30

Aan: 5.1.2.e >

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@gooisemer.nl>

Onderwerp: RE: verzoek 5.1.2.e

Is de De Plantaan? Is dit de opvanglocatie? Ik neem aan de laatste?

Van: 5.1.2.e >

Verzonden: maandag 8 juli 2024 13:38

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@gooisemer.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@gooisemer.nl>

Onderwerp: verzoek 5.1.2.e

5.1.2.e

Ik had 5.1.2.e net aan de telefoon ivm sluiten link voor aanmelding.

Zij gaf aan dat ze morgenavond graag een kaartje van het pand en de omgeving wil kunnen laten zien en een foto van het onderkomen achter het pand straks. Iets wat een goed beeld geeft van hoe het er straks uit ziet.

Neem jij dit mee in de organisatie van de avond morgen? Ik zal het ook in het draaiboek opnemen.

Groet,

5.1.2.e

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Aanwezig: maandag t/m donderdag

Maandag en woensdag thuis
Dinsdag en donderdag in Bussum

Postbus 6000, 1400 HA Bussum

Bezoekadres <vul hier het bezoekadres in, Naarden/Bussum adres>

Algemeen nummer 035 207 00 00

<https://www.gooisemeren.nl>

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

<image002.jpg>

<image003.jpg>

<Opzet Naarden.pptx>