

**From:** "5.12.e"  
**Sent:** Mon, 8 Jan 2024 15:40:27 +0100  
**To:** "5.12.e" <5.12.e@coa.nl>; "5.12.e"  
 <5.12.e@coa.nl>  
**Cc:** "5.12.e" <5.12.e@coa.nl>  
**Subject:** RE: 5.12.e

Hoi 5.12.e

Ik heb toch dat je met november 2025 november 2024 bedoelt 😊.

Ik schrik van het tijdsplan, vooral de periode voor een aanbesteding: dit gaat bij de zeg maar noodpoot sneller dus ik hoop dat daar echt tijd op terug gehaald kan worden zodat we veel eerder kunnen starten met de bouw.

Ook verbouwen tijdens traject omgevingsvergunning kan een optie zijn omdat we ik denk uitsluitend binnen verbouwen maar dat moeten we tzt maar met de gemeente bespreken...

Zoals ik al met je heb besproken: ik kan vgl week maandag middag met jou en architect de parochie opnemen en ook dinsdag, er valt een schouwafpraak uit. Dan het liefst rond een uur of 10 als dat lukt, iets later kan ook hoor 😊.

Hoor graag of je dan een afspraak kan maken, zou mooi zijn .

Vriendelijke groet,

5.12.e

5.12.e

Regio Noord en midden Noord

5.12.e @coa.nl

5.12.e



**COA** Centraal Orgaan opvang asielzoekers

**Van:** 5.12.e <5.12.e@coa.nl>  
**Verzonden:** maandag 8 januari 2024 14:35  
**Aan:** 5.12.e <5.12.e@coa.nl>  
**CC:** 5.12.e <5.12.e@coa.nl>; 5.12.e <5.12.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** RE: 5.12.e

Beste 5.12.e

Dit is de concept planning voor AMV Aerdenhout die ik voor ogen heb.

Nog niet kortgesloten met de nooddirectie waar het budget vandaan komt of de adviseurs die het moeten gaan doen.

Lijkt me verstandig eerst commitment over de planning met de gemeente en de kerk te hebben alvorens dit te communiceren in de krant. Maar het geeft wel een beeld.

Stap	Fase	Maand	Week	Week
1	Technische uitwerken	Januari 2024 tm Maart 2024	2	13
2	Vorbereiden aanvraag Omgevingsvergunning	April 2024	13	17
3	Procedure Omgevingsvergunning	April 2024 tm Juni 2024	18	26

4	Vorbereiding aanbesteding	April en Juni 2024	18	22
5	Aanbesteding	Juni tm Juli 2024	23	31
6	Bouwwak	-	31	34
7	Bouw	September tm November 2025	35	45
8	Inhuizen COA	November 2025	46	48

**Van:** [redacted] <[redacted]> @coa.nl

**Verzonden:** woensdag 3 januari 2024 10:48

**Aan:** [redacted] <[redacted]> @coa.nl

**CC:** [redacted] <[redacted]> @coa.nl

**Onderwerp:** Tijdspad Bloemendaal

Goedemorgen [redacted]

Vraag van het Haarlems Dagblad over het tijdspad van de verbouwing van de parochie aan de Sparrenlaan. Heb jij dat voor ons?

Met vriendelijke groeten,

[redacted]

[redacted] - [redacted]

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Stafafdeling Strategie, Bestuur en Omgeving  
Team Communicatie & Relatiemanagement



Telefoon: [redacted]  
Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: [Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag](mailto:Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag)



**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Wed, 10 Jan 2024 15:38:14 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Subject:** RE: 15 jan antoniuskerk

Hoi 5.1.2.e  
Dank voor je mail.

Ik lees dat de basketbal palen al worden geplaatst? Wat aardig van ze 😊.

Ik spreek je vrijdagmorgen, even kijken waar wij voor de avond bij elkaar komen, ik lees dat er ook een groep van de kerk eerder daar aanwezig is.

Komt vast goed,

5.1.2.e

Verzonden met BlackBerry Work  
(www.blackberry.com)

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Datum:** woensdag 10 jan 2024 1:56 PM  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@gmail.com>  
**Kopie:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** RE: 15 jan antoniuskerk

Beste 5.1.2.e

Dank voor het doorgeven van deze namen. Ze hoeven niet door ons uitgenodigd te worden om aanwezig te zijn. Ze mogen zich aanmelden via de website van de gemeente. Als dat om de een of andere manier niet lukt, mag je ook de namen doorgeven aan mij. Ik heb ze voor nu al op de lijst met aanwezigen gezet.

Wat fijn dat de kerk blij is met de basketbalkorven. Zoals gisteren doorgegeven heb ik het ook gevraagd aan het COA. Zij gaan immers de locatie verder vormgeven. Zij zijn ook enthousiast over de basketbalcorven. Ik zet 5.1.2.e in de cc. Zij is van het COA.

Wat fijn dat er een asielzoeker is die zich wil inzetten. Aanstaande maandag zal het COA ook aangeven waar nog behoefte aan is. Ons voorstel zou zijn om dat af te wachten. Dan kunt u aan de hand daarvan er gericht zoeken worden naar spullen. Zo maken we de nieuwe bewoners blij met spullen die ze echt nodig hebben.

Ter info:

5.1.2.e is al uitgenodigd.

Groet,



5.1.2.e

5.1.2.e Opvang Oekraïne en Asiel

5.1.2.e

bloemendaal.nl



5.1.2.e

5.1.2.e

Werkdagen: ma t/m vr

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@gmail.com>  
**Verzonden:** woensdag 10 januari 2024 11:54  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Onderwerp:** 15 jan antoniuskerk

Beste 5.1.2.e

ik had gisteren een gesprek met pastoor 5.1.2.e van de kerk 5.1.2.e

Het plaatsen van basketbal palen is okay. Wij doen dat om 4 uur omdat het dan nog licht is voor een foto

De pastoor dacht de bijeenkomst 18 of 19 jan was.

Misschien een goed idee de kerk mensen alsnog hartelijk uit te nodigen voor 15 jan. Het zou fijn zijn als zij erbij waren.

Ook

5.1.2.e <5.1.2.e> @quicknet.nl | 5.1.2.e <5.1.2.e> @outlook.com

Wij gaan er om 18 uur al naar toe om even met elkaar te spreken. Het gaat dan om mensen die graag een korte positieve boodschap willen uitspreken in de kerk.

Het zijn

1. 5.1.2.e | 5.1.2.e <5.1.2.e> @welzijnbloemendaal.nl zal vertellen over het opgeven en coördineren van vrijwilligers

2. 5.1.2.e <5.1.2.e> @gmail.com die de basketbal palen zal aanbieden.

3. 5.1.2.e | 5.1.2.e @gmail.com die indertijd getrouwd is in de kerk en het fijn vindt dat daar nu ook jongeren uit andere culturen van dit mooie gebouw kunnen genieten

4. 5.1.2.e voormalige asielzoeker die nu al 11 jaren in Veldhof woont zal symbolisch een zak met spijkerbroeken aanbieden. Dit als uitnodiging om naar de Zonnehof te komen, een ruim pand aan de Pentislaan, alwaar nog veel meer kleren voor het uitzoeken liggen te wachten.

5.1.2.e is heel handig, klust ook voor het AZC in Zandvoort en kan van alles doen in de parochie

5. lid van de gemeenteraad die blij zijn dat de meerderheidsbeslissing in April 2023 om aan de Sparrenlaan 30 jongeren te plaatsen

- na 4 inspraakrondes- nu eindelijk wordt uitgevoerd.

Zie ik jullie op 15 jan? Zoals gezegd wij zijn er om 6 uur.

hartelijke groet

5.1.2.e

**From:** "5.12.e" <5.12.e@bloemendaal.nl>  
**Sent:** Thu, 11 Jan 2024 17:28:56 +0100  
**To:** "5.12.e" <5.12.e@coa.nl>; "5.12.e" <5.12.e@coa.nl>  
**Cc:** "5.12.e" <5.12.e@coa.nl>; "5.12.e" <5.12.e@coa.nl>  
**Subject:** FW: Zaaknummer: 1227834, Sparrenlaan 7/9  
**Attachments:** 20240111 - Brief aan College van Burgemeester en Wethouders Gemeente Bloemendaal.pdf

Beste allen,

Ik deel een brief die wij vanmiddag hebben gekregen van de advocaat die omwonenden etc vertegenwoordigd. Hierin wordt bevestigd wat wij in onze voorbespreking duidelijk hebben willen maken: de omwonenden willen *concreet en helder* geïnformeerd worden. Het verzoek aan jullie is dan ook om in de presentatie in te gaan op de vragen die gesteld worden. Dat scheelt vragen achteraf.

Groet,



5.12.e  
5.12.e 5.12.e 5.12.e 5.12.e  
5.12.e  
bloemendaal.nl | 5.12.e 5.12.e  
[f](#) [in](#) [t](#)  
Werkdagen: ma t/m vr



relevante informatie nu wel beschikbaar zijn. De vragen waarop Cliënten bij de informatieavond een antwoord verwachten betreffen onder meer:

- (i) welk aantal AMV wordt op de Locatie onderdak verleend, is dat een hard maximum?
- (ii) de samenstelling van de AMV, leeftijdscategorieën, welke globale verblijfsduur per persoon, kan de bestemming veranderen in huisvesting van veiligelanders?
- (iii) welke onderdelen van de Locatie worden gebruikt, de pastorie en de Spar, maar ook het parkeerterrein en/of ook de kerk?
- (iv) voor welke doeleinden is dat gebruik per onderdeel van de Locatie, slapen, recreatie, eetzaal, etc., hoe wordt voorzien in dagbesteding en begeleiding indien er geen plaats is in de ISK?
- (v) zijn aanpassingen en/of extra voorzieningen aan de Locatie nodig, komen er portacabins op het parkeerterrein, hoe wordt in transport, vuilafvoer, brandveiligheid, etc voorzien?
- (vi) de duur van de tijdelijke opvang is kennelijk 5 jaar, zijn er verlengingsopties?
- (vii) welke veiligheidsvoorzieningen zullen ten behoeve van de Locatie worden getroffen, is er 24/7 een voogd of begeleider aanwezig, komt er een alarmnummer voor de buurtvertegenwoordiger, wat zijn de responstijden?
- (viii) blijven de kerk en het parkeerterrein beschikbaar voor rouw- en trouwdiensten?
- (ix) komen er veranderingen in het interieur van de kerk, hoe wordt het monument en het interieur beschermd?
- (x) worden deze zaken geregeld in de huurovereenkomst en/of in een bestuursovereenkomst of anderszins bestuursrechtelijk, zijn die afdwingbaar voor Cliënten, krijgen Cliënten inzage/inspraak in concepten voorafgaand aan ondertekening?

Ik zal op 15 januari bij de informatieavond met Cliënten aanwezig te zijn om bovenstaande vragen te stellen en ik hoop dat u op deze vragen concrete en heldere antwoorden kunt geven. Die antwoorden en verdere informatie zijn van belang voor Cliënten om te beoordelen of rechterlijke toetsing van de besluitvorming en de plannen van de gemeente nodig is, die heeft immers nog niet kunnen plaatsvinden.

Er moet op 15 januari in korte tijd veel besproken worden. Het is een belangrijke avond voor de Cliënten en de buurtbewoners om hun situatie te overzien. Het is essentieel dat u de vragen zelf beantwoordt en dat de informatieverschaffing niet verzandt in een luchtig vragenronde van een externe 'panelvoorzitter'. De aanwezigheid van televisiecamera's en -journalisten heeft bij eerdere informatieavonden veel belanghebbenden beperkt in hun vrijheid om vragen te stellen en hun mening te geven naar aanleiding van uw mededelingen. De huisvesting van asielzoekers is weliswaar een landelijk probleem, maar de specifieke opvang van AMV op Sparrenlaan 7/9 is een lokale aangelegenheid die een kleine groep mensen rechtstreeks aangaat. Voor Cliënten en die mensen is het van groot belang dat zij tijdens de informatieavond over de consequenties daarvan voor hen, in volle vrijheid en met respect voor de betrokken belangen kunnen debatteren, zonder entertainment op TV te worden. Ik verzoek u daarom tijdens de informatieavond geen televisiecamera's en -journalisten toe te laten. Kunt u mij met een kort bericht vooraf berichten of u hieraan wilt voldoen?

Tot slot verzoek ik u namens Cliënten, voor zover nodig met een beroep op de Wet open overheid, om de bovenstaande vragen in elk geval ook schriftelijk te beantwoorden en de onderliggende documentatie waar deze informatie in is vastgelegd schriftelijk met mij te delen (waarbij te denken valt aan e-mails, notities, brieven, besluitenlijsten, notulen, sms- en WhatsApp-

berichten en andere stukken). Bij voorbaat dank voor de door u aan dit verzoek te besteden aandacht.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

i.o

5.1.2.e



**From:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Sent:** Fri, 12 Jan 2024 09:52:38 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** vragen jurist omwonenden

welk aantal AMV wordt op de Locatie onderdak verleend, is dat een hard maximum?

(ii) de samenstelling van de AMV, leeftijdscategorieën, welke globale verblijfsduur per persoon, kan de bestemming veranderen in huisvesting van veiligelanders?

(iii) welke onderdelen van de Locatie worden gebruikt, de pastorie en de Spar, maar ook het parkeerterrein en/of ook de kerk?

(iv) voor welke doeleinden is dat gebruik per onderdeel van de Locatie, slapen, recreatie, eetzaal, etc., hoe wordt voorzien in dagbesteding en begeleiding indien er geen plaats is in de ISK?

(v) zijn aanpassingen en/of extra voorzieningen aan de Locatie nodig, komen er portacabins op het parkeerterrein, hoe wordt in transport, vuilafvoer, brandveiligheid, etc voorzien?

(vi) de duur van de tijdelijke opvang is kennelijk 5 jaar, zijn er verlengingsopties?

(vii) welke veiligheidsvoorzieningen zullen ten behoeve van de Locatie worden getroffen, is er 24/7 een voogd of begeleider aanwezig, komt er een alarmnummer voor de buurtvertegenwoordiger, wat zijn de responstijden?

(viii) blijven de kerk en het parkeerterrein beschikbaar voor rouw- en trouwdiensten?

(ix) komen er veranderingen in het interieur van de kerk, hoe wordt het monument en het interieur beschermd?

(x) worden deze zaken geregeld in de huurovereenkomst en/of in een bestuursovereenkomst of anderszins bestuursrechtelijk, zijn die afdwingbaar voor Cliënten, krijgen Cliënten inzage/inspraak in concepten voorafgaand aan ondertekening?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Afwezig op vrijdag

5.1.2.e

| bloemendaal.nl | heemstede.nl

Gemeenten Bloemendaal en Heemstede werken ambtelijk samen



**From:** "512.e" <512.e@bloemendaal.nl>  
**Sent:** Fri, 12 Jan 2024 14:53:00 +0100  
**To:** "512.e" <512.e@outlook.com>; "512.e" <512.e@coa.nl>; "512.e" <512.e@coa.nl>  
**Cc:** "512.e" <512.e@bloemendaal.nl>; "512.e" <512.e@bloemendaal.nl>; "512.e" <512.e@bloemendaal.nl>  
**Subject:** FW: 15 jan antoniuskerk  
**Attachments:** Twee basketbalpalen als welkomstgeschenk voor asielzoekers.docx

Artikel Haarlems Dagblad vandaag.



512.e  
512.e 512.e 512.e 512.e 512.e  
512.e  
bloemendaal.nl | 512.e 512.e  
f in t  
Werkdagen: ma t/m vr

---

**Van:** 512.e <512.e@gmail.com>  
**Verzonden:** vrijdag 12 januari 2024 12:26  
**Aan:** 512.e <512.e@bloemendaal.nl>  
**Onderwerp:** Re: 15 jan antoniuskerk

heb je dit gezien ?

Op wo 10 jan 2024 om 14:02 schreef 512.e <512.e@bloemendaal.nl>:

Heb ik gelijk doorgegeven aan de gespreksleider!

Tot maandag.

Groet,



512.e  
512.e Opvang Oekraïne en Asiel  
512.e  
bloemendaal.nl | 512.e 512.e  
f in t  
Werkdagen: ma t/m vr

---

**Van:** 512.e <512.e@gmail.com>  
**Verzonden:** woensdag 10 januari 2024 14:01  
**Aan:** 512.e <512.e@bloemendaal.nl>  
**Onderwerp:** Re: 15 jan antoniuskerk

natuurlijk maar ik wil graag dat de namen ook bij de gespreksleider bekend zijn, zodat ze inderdaad 1 tot2 minuten gesprekstijd krijgen.

Op wo 10 jan 2024 om 13:56 schreef 512.e <512.e@bloemendaal.nl>:

Beste 512.e

Dank voor het doorgeven van deze namen. Ze hoeven niet door ons uitgenodigd te worden om aanwezig te zijn. Ze mogen zich aanmelden via de website van de gemeente. Als dat om de een of andere manier niet lukt, mag je ook de namen doorgeven aan mij. Ik heb ze voor nu al op de lijst met aanwezigen gezet.

Wat fijn dat de kerk blij is met de basketbalkorven. Zoals gisteren doorgegeven heb ik het ook gevraagd aan het COA. Zij gaan immers de locatie verder vormgeven. Zij zijn ook enthousiast over de basketbalcorven. Ik zet 5.1.2.e in de cc. Zij is van het COA.

Wat fijn dat er een asielzoeker is die zich wil inzetten. Aanstaaende maandag zal het COA ook aangeven waar nog behoefte aan is. Ons voorstel zou zijn om dat af te wachten. Dan kunt u aan de hand daarvan er gericht zoeken worden naar spullen. Zo maken we de nieuwe bewoners blij met spullen die ze echt nodig hebben.

Ter info:

5.1.2.e is al uitgenodigd.

Groet,



5.1.2.e  
5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e  
5.1.2.e  
bloemendaal.nl | 5.1.2.e 5.1.2.e  
[f](#) [in](#) [t](#)  
Werkdagen: ma t/m vr

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e [@gmail.com](#)>

**Verzonden:** woensdag 10 januari 2024 11:54

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e [@bloemendaal.nl](#)>

**Onderwerp:** 15 jan antoniuskerk

Beste 5.1.2.e

ik had gisteren een gesprek met pastoor 5.1.2.e van de kerk 5.1.2.e  
Het plaatsen van basketbal palen is okay. Wij doen dat om 4 uur omdat het dan nog licht is voor een foto

De pastoor dacht de bijeenkomst 18 of 19 jan was.

Misschien een goed idee de kerk mensen alsnog hartelijk uit te nodigen voor 15 jan. Het zou fijn zijn als zij erbij waren.

Ook

5.1.2.e [@quicknet.nl](#) 5.1.2.e <5.1.2.e [@outlook.com](#)>

Wij gaan er om 18 uur al naar toe om even met elkaar te spreken. Het gaat dan om mensen die graag een korte positieve boodschap willen uitspreken in de kerk.

Het zijn

1. 5.1.2.e | 5.1.2.e <5.1.2.e [@welzijnbloemendaal.nl](#)> zal vertellen over het opgeven en coördineren van vrijwilligers
2. 5.1.2.e <5.1.2.e [@gmail.com](#)> die de basketbal palen zal aanbieden.
3. 5.1.2.e 5.1.2.e [@gmail.com](#) die indertijd getrouwd is in de kerk en het fijn vindt dat daar nu ook jongeren uit andere culturen van dit mooie gebouw kunnen genieten

4. <sup>5.1.2.e</sup> voormalige asielzoeker die nu al 11 jaren in Veldhof woont zal symbolisch een zak met spijkerbroeken aanbieden. Dit als uitnodiging om naar de Zonnehof te komen, een ruim pand aan de Pentislaan, alwaar nog veel meer kleren voor het uitzoeken liggen te wachten.

<sup>5.1.2.e</sup> is heel handig, klust ook voor het AZC in Zandvoort en kan van alles doen in de parochie

5. lid van de gemeenteraad die blij zijn dat de meerderheidsbeslissing in April 2023 om aan de Sparrenlaan 30 jongeren te plaatsen

- na 4 inspraakrondes- nu eindelijk wordt uitgevoerd.

Zie ik jullie op 15 jan? Zoals gezegd wij zijn er om 6 uur.

hartelijke groet

<sup>5.1.2.e</sup>

## **Twee basketbalpalen als welkomstgeschenk voor asielzoekers. 'In Aerdenhout wonen ook mensen die sociaal zijn'**



5.1.2.e is voorstander van de komst van de jonge vluchtelingen

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Vandaag om 06:30  
AERDENHOUT

In Aerdenhout weerklinkt een tegengeluid: na alle protesten tegen de komst van jonge asielzoekers in het dorp blijken er ook voorstanders van de huisvesting van asielzoekers te zijn.

Op het pleintje bij de Antoniuskerk aan de Sparrenlaan staan twee basketbalpalen, die daar door buurtbewoners zijn neergezet. Ze zijn een welkomstgeschenk voor de asielzoekers die daar over enige tijd zullen arriveren.

Bij de palen, met baskets in de nationale kleuren rood-wit-blauw, kunnen ze op het plein straks lekker sporten.

[Lees ook: Aerdenhouters tegen komst minderjarige asielzoekers. 'Waarom geen gezinnen in een buurt vol gezinnen?'](#)

<sup>5.1.2.e</sup> (61) treedt naar buiten als woordvoerder van deze positief gestemde buurtbewoners. „Er zijn ook omwonenden die de asielzoekers wél welkom heten. Het zijn kinderen in nood, die moet je helpen”, zegt <sup>5.1.2.e</sup> die moeder en grootmoeder is.

### **'Kleine Poetins'**

Huijser heeft zich zo nu en dan godsgruwelijk geërgerd aan de reacties op de komst van de asielzoekers. <sup>5.1.2.e</sup> bekend van de televisie, spande in haar ogen de kroon.

„Die zei dat er in Aerdenhout allemaal kleine Poetins wonen, omdat wij tegen de komst van asielzoekers zouden zijn. Ik was daar laaiend over. Alsof wij hier niet sociaal zijn omdat we in een grote villa wonen. Er zijn veel mensen in de buurt die wel gunstig oordelen over de komst van de asielzoekers.”

(Tekst gaat door onder de foto)



5.1.2e bij de basketbalpalen voor de vluchtelingen. © Foto United Photos/Toussaint Kluiters

5.1.2e zal komende maandag bij de informatiebijeenkomst van het COA over de komst van de AMV's (Alleenstaande Minderjarige Asielzoekers) namens enkele buurtgenoten aanwezig zijn.

De basketbalpalen worden dan symbolisch aan de nieuwkomers aangeboden. Zij wil later ook de jongeren ondersteunen. Hoe ze dat gaat doen, dat weet ze nog niet. „Ik wil daarover niet vergaderen, maar dingen doen. Ik ben een doener.”

### **Informatiebijeenkomst**

Komende maandagavond om 18:30 uur is in het kerkje aan de Sparrenlaan een informatiebijeenkomst voor buurtgenoten over de komst van twintig tot dertig jonge asielzoekers.

De nieuwkomers gaan wonen in de pastorie en in het bijgebouw. Ook de Antoniuskerk wordt door de parochie aan het COA verhuurd, die is bestemd voor recreatieve doeleinden.





De Antoniuskerk is verhuurd aan het COA. © Archiefphoto United Photos  
De verhuur van de gebouwen is voor een periode van vijf jaar. Het is nog niet bekend wanneer de asielzoekers zullen arriveren, eerst moeten de panden nog worden verbouwd.

De Stichting Welzijn Bloemendaal, met vier jongerenwerkers in dienst, wil een steentje bijdragen aan de integratie van de nieuwkomers. <sup>5.1.2e</sup> <sup>5.1.2e</sup> <sup>5.1.2e</sup>  
<sup>5.1.2e</sup> zegt dat hij hier nog geen overleg over heeft gevoerd met de gemeente.

**From:** "512e"  
**Sent:** Fri, 12 Jan 2024 15:20:25 +0100  
**To:** "512e" <512e@bloemendaal.nl>; "512e"  
<512e@coa.nl>  
**Subject:** RE: Aerdenhout - bezoek

Ha 512e  
Ik zal er ook rond 13.00 zijn, bij kerk.  
Tot dan!  
Groet 512e

---

**Van:** 512e <512e@bloemendaal.nl>  
**Datum:** vrijdag 12 jan 2024 2:42 PM  
**Aan:** 512e <512e@bloemendaal.nl>, 512e <512e@coa.nl>, 512e <512e@outlook.com>  
**Kopie:** 512e <512e@coa.nl>  
**Onderwerp:** RE: Aerdenhout - bezoek

Beste 512e

Ik was van plan rond 13:00u bij de kerk te zijn om alle dingen rondom de koffie en de thee klaar te zetten. Later in de middag zal ik terug komen om de apparaten voor te bereiden. De sleutel van de kerk haal ik dus 's ochtends bij het gemeentehuis op. @512e ik las dat jij rond 12:30 maandag aanwezig wil zijn bij de kerk om het een en ander ter plaatse af te stemmen. Ik ben dan dus al bij de kerk waarschijnlijk, dus de deur is dan open! Is dit goed?

Ik hoor het graag!

Met vriendelijke groet,



512e  
Afdeling Beheer, team Vastgoed  
512e 512e 512e  
Aanwezig maandag en vrijdag.  
512e | bloemendaal.nl | 512e 512e  
f in t

 sta even stil bij het milieu voordat u deze email print

---

**Van:** 512e <512e@bloemendaal.nl>  
**Verzonden:** vrijdag 12 januari 2024 14:07  
**Aan:** 512e <512e@coa.nl>; 512e <512e@outlook.com>  
**CC:** 512e <512e@coa.nl>; 512e <512e@bloemendaal.nl>  
**Onderwerp:** RE: Aerdenhout - bezoek

Beste 512e

De sleutels liggen bij de receptie van he gemeentehuis. Mijn collega 512e (zie cc) gaat maandagmiddag ook iets eerder naar de locatie om koffie en thee klaar te zetten. Stemmen jullie met elkaar af hoe jullie dat met de sleutel doen Ik kan er (pas) om 17.30 zijn. 512e werkt vandaag ook, dus handig om het vandaag met elkaar te bespreken en regelen.

Overigens ben ik gisteren heel hartelijk rondgeleid door 512e 512e @512e: wil je dat we haar inlichten? Zij gaf aan dat ook zij maandagmiddag met het een en ander (kachel/ geluid/ etc) in de weer zullen zijn.

Groet,



5.1.2.e

5.1.2.e Opvang Oekraïne en Asiel

5.1.2.e

bloemendaal.nl

5.1.2.e

5.1.2.e



Werkdagen: ma t/m vr

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Verzonden:** vrijdag 12 januari 2024 13:43

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@outlook.com>; 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>

**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** RE: Aerdenhout - bezoek

Beste 5.1.2.e

Dank voor je medewerking. We zullen respectvol omgaan met het gebouw 5.1.2.e  
Alvorens we langskomen gaan we hem informeren.

Maandag middag willen we een bezoek brengen om wat zaken ter plaatse af te stemmen.

@5.1.2.e Kun jij maandag rond 12.30 de sleutel klaarleggen?

Met vriendelijke groet

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Afdeling vastgoed & facilitair

5.1.2.e



Telefoon: 5.1.2.e  
Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: [Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag](mailto:Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag)



**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@outlook.com>

**Verzonden:** vrijdag 12 januari 2024 12:09

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>

**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** RE: Aerdenhout - bezoek

Beste 5.1.2.e

Ik heb vanochtend de sleutels van de sparrenlaan 9a (pastoriewoning) en 7 (de spar - lokaal) afgegeven bij de gemeente. Het kerkgebouw is via nr 9a ook bereikbaar. Ik geef jullie (gemeente en COA) die sleutels met daarbij de toestemming om die gebouwen te bekijken, op te meten e.d. onder de voorwaarde dat:

5.1.2.e

- we het tzt eens worden over een huurovereenkomst.

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e

Tel: 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** donderdag 11 januari 2024 19:37

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

**Onderwerp:** RE: Aerdenhout - bezoek

Hi 5.1.2.e

Ik krijg morgen sleutels die ik aan 5.1.2.e ga geven. Daarmee kunnen jullie ook naar binnen wanneer je ook maar wil (als je ze van haar krijgt),<sup>BR</sup>

BR

BR

5.1.2.e

5.1.2.e

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e> @outlook.com>

**Verzonden:** woensdag 10 januari 2024 21:45

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

**Onderwerp:** Re: Aerdenhout - bezoek

Ik werk eraan. Kom er op terug.

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

**Verzonden:** Tuesday, January 9, 2024 11:16:28 AM

**Aan:** '5.1.2.e' <5.1.2.e> @outlook.com>

**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

**Onderwerp:** Aerdenhout - bezoek

Beste 5.1.2.e

Nog de beste wensen voor het aankomend jaar!

Ik zou graag met iemand van Opvang en Begeleiding van het COA naar het pand willen gaan om tot exacte afspraken te komen hoe we het pand gaan gebruiken.

Welke maatregelen we mee gaan nemen en welke niet.

Ik wil maandag a.s. om 13.00 een rondgang ter plaatse doen. Is dat mogelijk?

Graag je bericht dan kan ik de afspraak inplannen.

Met vriendelijke groet

5.1.2.e



Telefoon: 5.1.2.e  
Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: [Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag](mailto:Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag)



\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Sun, 14 Jan 2024 21:13:01 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** FW: Kerkgebouw Aerdenhout  
**Attachments:** 240104 HD gebruik kerk.pdf

Collega 's,

We gaan het kerkgebouw niet gebruiken toch?

Wat mij betreft alleen voor bijeenkomsten, overleggen en vergaderingen oid

Wel stellen we de kerk te allen tijde aan parochianen ter beschikking.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e  
5.1.2.e 5.1.2.e  
Vastgoed & Facilitair



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

---

5.1.2.e  
5.1.2.e @coa.nl  
Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP, Den Haag  
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag  
Bij een bezoek aan het COA dient u altijd in het bezit te zijn van een geldig legitimatiebewijs.  
♻️ Please consider the environment before printing this e-mail

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@outlook.com>  
**Datum:** zondag 14 jan 2024 8:27 PM  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>, 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>, 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>, 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Kopie:** '5.1.2.e' <5.1.2.e@bisdomhaarlem-amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** Kerkgebouw Aerdenhout

Beste allen,

Uit het aangehechte krantartikel kan men afleiden dat het kerkgebouw ook door de AMVs gebruikt gaat worden. Het parochiebestuur heeft dat standpunt ook altijd ingenomen, maar ik meende van het COA te begrijpen – en zo volgt ook uit het amendement - dat het COA daar vanaf wil blijven.

5.2.1

Het lijkt me goed om dit bericht (dat het kerkgebouw (vooralsnog, zoals de plannen nu zijn) niet gebruikt gaat worden door het COA) morgen klip en klaar over te brengen. Pastoor mgr 5.1.2.e (in cc) en ik zullen er ook zijn namens het parochiebestuur en verwachten niet publiekelijk het woord te gaan voeren.

Vriendelijke groet,

5.1.2.e  
5.1.2.e 5.1.2.e  
Tel: 5.1.2.e

**BEDENKINGEN** Aerdenhouters tegen komst minderjarige asielzoekers

# 'Waarom geen gezinnen?'

HB 4-1-2023

De aankondiging dat minderjarige asielzoekers komen te wonen aan de Sparrenlaan in Aerdenhout valt niet goed in de buurt. Het gaat om een groep van twintig tot dertig Alleenstaande Minderjarige Vreemdelingen (AMV's). „Waarom komen daar geen gezinnen te wonen?“, vraagt buurtbewoner Yde Durkstra zich hardop af.



**Arthur de Mijttenaere**  
a.de.mijttenaere@mediahuis.nl

**Aerdenhout** ■ Durkstra is voorzitter van de Stichting Aerdenhout Bentveld met tien kernleden die zich bezighouden met de huisvesting van de asielzoekers aan de Sparrenlaan waar het COA de pastorie, het bijgebouw en de Antoniuskerk voor een periode van vijf jaar heeft gehuurd van de parochie.

Durkstra benadrukt niet tegen de komst van asielzoekers te zijn, maar bij samenstelling van de groep heeft hij bedenkingen. In en rond de Sparrenlaan, een villabuurtje met veel groen, wonen volgens hem veel gezinnen. „Waarom komen er geen twee of drie gezinnen van asielzoekers op die plek? Die passen veel beter in de buurt.“

Durkstra betreurt het dat de kern-

groep 'niet is meegenomen' bij de keuze van de gemeente om op deze plek in Aerdenhout jonge asielzoekers te willen huisvesten. „We hebben formeel niets van de gemeente gehoord.“ Dat het om jongeren gaat en dus vooral om jonge mannen, baart hem zorgen omdat het tot ongezonde spanningen kan leiden. „Het zijn vooral jongens, die mogelijk uit landen komen waarin het niet normaal is dat jonge meisjes, onze dochters, in de zomer met weinig kleding rondlopen.“

Ook vindt hij dat er onduidelijkheid is of er op deze plek zogenoemde veiligelanders worden gehuisvest. 'Veiligelanders' zijn asielzoekers die komen uit een van de landen die Nederland als veilig bestempelt. De drie landen waar de meeste 'veiligelanders' in Nederland vandaan komen, zijn Marokko, Tunesië en Georgië.

Durkstra weet dat er ook buurtbe-

woners zijn die wél positief tegenover de komst van de asielzoekers staan, maar de stichting heeft volgens hem veel steun: „Toen we een petitie aanboden aan de burgemeester was die meer dan vierhonderd keer ondertekend.“

Een woordvoerder van het COA meldt dat er maximaal dertig jongeren gaan wonen. De pastorie en het bijgebouw worden gereed gemaakt voor huisvesting, de kerk krijgt recreatiedoeleinden. „Het is de bedoeling dat ook buurtbewoners in de kerk kunnen deelnemen aan activiteiten. Het gebouw krijgt een buurtfunctie.“

De Antonius van Paduakerk is een gemeentelijk monument en is sinds 2020 niet meer in gebruik voor religieuze diensten. Ook zegt de woord-



## Nog zestig

In Bloemendaal moeten ook nog zestig volwassen asielzoekers worden gehuisvest. De gemeente is op zoek naar een geschikte plek, nu het COA de aangeboden locatie aan de Westelijke Randweg 1 heeft afgewezen.

voerder dat de kans 'buitengewoon klein is' dat er veiligelanders komen te wonen. De bewoners zijn immers tussen dertien tot achttien jaar en moeten na hun achttiende verjaardag verhuizen. De jongeren gaan

overdag naar school en er is 24 uur per dag begeleiding aanwezig. De informatieavond is op maandag 15 januari om 18.30 uur in de kerk aan de Sparrenlaan. Tijdens die avond wordt ingegaan op het vervolgproces.

advertentie



**Gemeente Haarlem**

## Nieuwjaarsreceptie van gemeente Haarlem 2024

Graag nodigen wij alle Haarlemmers, relaties en bekenden uit voor de gemeentelijke nieuwjaarsreceptie in de Gravenzaal van het stadhuis aan de Grote Markt 2.

De receptie wordt gehouden op maandag 8 januari 2024 van 17.00 tot 19.00 uur.

Tot ziens in de Gravenzaal.

*Burgemeester en wethouders van Haarlem*

**From:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Sent:** Mon, 15 Jan 2024 23:24:29 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** Fwd: 15 jan antoniuskerk  
**Attachments:** image001.jpg, image002.png, image003.png, image004.png

Complimenten! Ook van mij,  
Groet,

5.1.2.e

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@gmail.com>  
**Verzonden:** Monday, January 15, 2024 11:05:15 PM  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Onderwerp:** Re: 15 jan antoniuskerk

Ik kreeg een hele goede indruk van de COA  
Heel professioneel en gemotiveerd. Leuk volk om als vrijwilliger mee samen te werken  
Wil je mijn compliment aan de COA doorgeven?  
We zien elkaar over een maand geloof ik.  
Groetjes 5.1.2.e

Op vr 12 jan. 2024 14:46 schreef 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>:

Nee, nog niet! Wat een mooi artikel. In het HD?



5.1.2.e  
5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e  
5.1.2.e  
[bloemendaal.nl](#) 5.1.2.e 5.1.2.e  
x x x  
Werkdagen: ma t/m vr

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@gmail.com>  
**Verzonden:** vrijdag 12 januari 2024 12:26  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Onderwerp:** Re: 15 jan antoniuskerk

heb je dit gezien ?

Op wo 10 jan 2024 om 14:02 schreef 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>:

Heb ik gelijk doorgegeven aan de gespreksleider!



Tot maandag.

Groet,



5.1.2.e  
5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e

[bloemendaal.nl](mailto:bloemendaal.nl) 5.1.2.e 5.1.2.e

x x x

Werkdagen: ma t/m vr

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@gmail.com>

**Verzonden:** woensdag 10 januari 2024 14:01

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>

**Onderwerp:** Re: 15 jan antoniuskerk

natuurlijk maar ik wil graag dat de namen ook bij de gespreksleider bekend zijn, zodat ze inderdaad 1 tot2 minuten gesprekstijd krijgen.

Op wo 10 jan 2024 om 13:56 schreef 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>:

Beste 5.1.2.e

Dank voor het doorgeven van deze namen. Ze hoeven niet door ons uitgenodigd te worden om aanwezig te zijn. Ze mogen zich aanmelden via de website van de gemeente. Als dat om de een of andere manier niet lukt, mag je ook de namen doorgeven aan mij. Ik heb ze voor nu al op de lijst met aanwezigen gezet.

Wat fijn dat de kerk blij is met de basketbalkorven. Zoals gisteren doorgegeven heb ik het ook gevraagd aan het COA. Zij gaan immers de locatie verder vormgeven. Zij zijn ook enthousiast over de basketbalcorven. Ik zet 5.1.2.e in de cc. Zij is van het COA.

Wat fijn dat er een asielzoeker is die zich wil inzetten. Aanstaande maandag zal het COA ook aangeven waar nog behoefte aan is. Ons voorstel zou zijn om dat af te wachten. Dan kunt u aan de hand daarvan er gericht zoeken worden naar spullen. Zo maken we de nieuwe bewoners blij met spullen die ze echt nodig hebben.

Ter info:

5.1.2.e is al uitgenodigd.

Groet,



5.1.2.e  
5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e  
5.1.2.e  
bloemendaal.nl | 5.1.2.e | 5.1.2.e  
x x x

Werkdagen: ma t/m vr

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@gmail.com>  
**Verzonden:** woensdag 10 januari 2024 11:54  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Onderwerp:** 15 jan antoniuskerk

Beste 5.1.2.e

ik had gisteren een gesprek met pastoor 5.1.2.e van de kerk 5.1.2.e

Het plaatsen van basketbal palen is okay. Wij doen dat om 4 uur omdat het dan nog licht is voor een foto

De pastoor dacht de bijeenkomst 18 of 19 jan was.

Misschien een goed idee de kerk mensen alsnog hartelijk uit te nodigen voor 15 jan. Het zou fijn zijn als zij erbij waren.

Ook

5.1.2.e @quicknet.nl 5.1.2.e <5.1.2.e@outlook.com>

Wij gaan er om 18 uur al naar toe om even met elkaar te spreken. Het gaat dan om mensen die graag een korte positieve boodschap willen uitspreken in de kerk.

Het zijn

1. 5.1.2.e | 5.1.2.e <5.1.2.e [@welzijnbloemendaal.nl](mailto:5.1.2.e@welzijnbloemendaal.nl)> zal vertellen over het opgeven en coördineren van vrijwilligers
  2. 5.1.2.e <5.1.2.e [@gmail.com](mailto:5.1.2.e@gmail.com)> die de basketbal palen zal aanbieden.
  3. 5.1.2.e 5.1.2.e [@gmail.com](mailto:5.1.2.e@gmail.com) die indertijd getrouwd is in de kerk en het fijn vindt dat daar nu ook jongeren uit andere culturen van dit mooie gebouw kunnen genieten
  4. 5.1.2.e voormalige asielzoeker die nu al 1 al jaren in Veldhof woont zal symbolisch een zak met spijkerbroeken aanbieden. Dit als uitnodiging om naar de Zonnehof te komen, een ruim pand aan de Pentislaan, alwaar nog veel meer kleren voor het uitzoeken liggen te wachten.
- 5.1.2.e is heel handig, klust ook voor het AZC in Zandvoort en kan van alles doen in de parochie
5. lid van de gemeenteraad die blij zijn dat de meerderheidsbeslissing in April 2023 om aan de Sparrenlaan 30 jongeren te plaatsen
- na 4 inspraakrondes- nu eindelijk wordt uitgevoerd.

Zie ik jullie op 15 jan? Zoals gezegd wij zijn er om 6 uur.

hartelijke groet

5.1.2.e

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Tue, 16 Jan 2024 09:39:51 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@bloemendaal.nl>; "5.1.2.e"  
<5.1.2.e@bloemendaal.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@bloemendaal.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@bloemendaal.nl>;  
"5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e"  
<5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** Pers over gisterenavond in Aerdenhout  
**Attachments:** HD\_Aerdenhout-informatieavond\_15-01-2024.pdf

Goedemorgen allemaal,

Dank voor ieders bijdrage aan de bijeenkomst gisteren.

Via 5.1.2.e hadden we gisteren al een link ontvangen naar het verslag in het Haarlems Dagblad. Hiervoor heb ik een pdf opgevraagd die in de bijlage zit.

En 5.1.2.e schreef er dit over voor NH Nieuws: <https://www.nhnieuws.nl/nieuws/330582/angst-voor-komst-jonge-asielzoekers-in-aerdenhout-moeten-we-ons-huis-nu-extra-beveiligen>.

Iemand nog ander nieuws voorbij zien komen?

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e - 5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Stafdeling Strategie, Bestuur en Omgeving  
Team Communicatie & Relatiemanagement



Telefoon: 5.1.2.e  
Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: [Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag](mailto:Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag)



Leuke vraag om een gesprek mee te openen: Waar speelde jij vroeger mee?

Directeur van het Zandvoorts Museum Hilly Jansen over de tentoonstelling 'Ons Speelgoed'

→ REGIO 4-5



VOOR HET LAATSTE NIEUWS: HAARLEMSDAGBLAD.NL

TIPS EN REACTIES: STADSREDACTIE@HAARLEMSDAGBLAD.NL

DINSDAG 16 JANUARI 2024

**VUURWERKBOMMEN** Wienen kiest voor toezicht in plaats van sluiting aan Vincent van Goghlaan

# Camera's tegen explosiegolf

Voor tenminste drie maanden komen er veiligheids-camera's te hangen in de Vincent van Goghlaan in de Haarlemse wijk Parkwijk, nadat er in de periode van eerste kerstdag tot en met 10 januari drie keer vuurwerkbommen zijn afgegaan. Dat heeft burgemeester Jos Wienen besloten.



Tim Engelbart  
t.engelbart@mediahuis.nl

**Haarlem** ■ De explosies vonden plaats op de late avonden van 25 december, 2 januari en 10 januari. Bij de ontploffingen werden telkens ramen, deuren en portieken beschadigd en moest de politie steeds uitrukken om onderzoek te doen. Aan die golf van vernielingen en

ontploffingen moet nu een einde komen, vindt Wienen. „Deze ernstige incidenten leveren een gevaar op voor de openbare orde. Bewoners voelen zich als gevolg hiervan niet meer veilig in hun woon- en leefomgeving.”

Daarom komt er bij het appartementengebouw waar de bommen afgingen cameratoezicht, zo heeft Wienen maandag besloten na overleg met de politie. Mogelijke daders kunnen dan geïdentificeerd wor-

den, maar bovenal wordt gehoopt dat de opnameapparatuur een afschrikwekkende werking heeft op potentiële bommenleggers.

De camera's blijven in ieder geval tot 21 april hangen. De burgemeester belooft alle berichtgeving en onderzoeken rondom de flat 'op de voet te volgen', en als daar aanleiding voor bestaat, zullen de camera's eerder worden weggehaald. Wienen beseft namelijk dat de privacy in het geding is, en hangt de apparatuur alleen op 'in het belang van een effectieve handhaving van de openbare orde', zo benadrukt hij. Een andere mogelijkheid is dat het cameratoezicht wordt verlengd.

## Sluiting

Een sluiting van het getroffen pand, zoals de afgelopen tijd in het naburige Velsen wel dikwijls gebeurt bij

dergelijke incidenten, is overwogen. Toch heeft burgemeester Wienen zijn eigen afweging gemaakt of sluiting 'noodzakelijk en evenredig' is, benadrukt hij via een woordvoerder. De 'feiten, context en achtergrond' leidden hem echter naar het iets milderde besluit om camera's op te

hangen in plaats van iedereen de toegang te ontzeggen tot de flat waar zich twaalf appartementen bevinden.

De enige andere plek in Haarlem waar momenteel gebruik wordt gemaakt van camera's om de misdaad te bestrijden, is rondom winkelcentrum Schalkwijk. Omdat de camera's de criminaliteit daar nog niet geheel hebben ingedamd, is het toezicht al enkele malen verlengd. Voor het laatst gebeurde dat eind december.

Gedurende de afgelopen jaarwisseling vond er ook rondom het Voorthingplantsoen in het Rozenpriel cameratoezicht plaats, omdat tijdens oudjaarsavonden in voorbije jaren steeds speeltoestellen en rondom de straat geparkeerde scooters vernield werden en in de brand gestoken.

„Bewoners voelen zich niet meer veilig in hun woon- en leefomgeving

# Aerdenhouters diep verdeeld over opvang

Arthur de Mijtenaere

**Aerdenhout** ■ Aerdenhouters zijn diep verdeeld over de komst van twintig tot dertig jonge asielzoekers in de tweede helft van dit jaar. Zowel voorstanders van hun komst als tegenstanders oogsten gisteravond applaus tijdens een drukbezochte informatiebijeenkomst in de Antoniuskerk.

De Antoniuskerk is met de pastorie en het bijgebouw van het kerkbestuur gehuurd voor het onderdak brengen van maximaal dertig AMV's (alleenstaande minderjarige vreemdelingen). Maandagavond zat de kerk ongewoon vol met belangstellenden die uitgebreid tekst en uitleg van medewerkers van het COA kregen over de huisvesting van deze groep 13- tot 18-jarige vluchtelingen.

Het besluit is al maandenlang geleden genomen. Maar de angst dat de rust in deze prettige en rijke woonbuurt wordt verstoord is nog lang niet verdwenen. Een oudere mevrouw vroeg aan wethouder Nico Heijink: „Wat raadt u mij aan: kan ik mijn achterdeur straks nog openlaten? En de hekken rond mijn tuin ook? Of moet ik extra veiligheidsmaatregelen nemen?” Heijink antwoordde dat iedereen zijn eigen domein moet beschermen, maar dat de komst van AMV's niet leidt tot meer risico's.

Angst is er ook dat de huisvesting van asielzoekers aan de Sparrenlaan niet meer kan worden teruggedraaid. Het COA huurt de drie panden voor een periode van vijf jaar. „Is er een noodknop als de zaak uit de hand loopt?”, vroeg een bezoeker. Heijink zei daarop dat omwon-



Op de bijeenkomst in de Antoniuskerk over asielzoekers kwamen zo'n 150 mensen af.

FOTO UNITED PHOTOS/ROB VAN WIERINGEN

den zodra er wat aan de hand is welkom zijn op het gemeentehuis om de problemen te bespreken. „Dan gaan we dat oplossen.” Bij wangedrag is een uiterste maatregel dat een jongere wordt overgeplaatst.

Een mevrouw met twee puberkinderen is nog steeds verontwaardigd over de komst van de jongeren, die niets hebben en in een vreemde cultuur hun draai moeten vinden. „Het zijn pubers die begeleiding

nodig hebben. Dat gebeurt onzorgvuldig. We weten nog steeds niet of en op welke school of sportclub ze terecht kunnen.”

Even ontspoon zich een discussie met een voorstander van de komst van de asielzoekers. Deze dame zei: „Het zijn dertig kinderen, ik ben verbaasd over de negativiteit die er hier is. We kunnen dit tot een positief eind brengen. Met angst kom je niet verder. Laten we als buurt zor-

gen dat het een succes wordt.”

Brigitte van Griethuizen legde namens het COA uit dat de jongeren intensief en individueel worden begeleid. Overdag gaan ze naar school en er worden sportclubs voor ze gezocht. „Van bankhangen en jezelf vervelen wordt niemand beter.” Een gedragsdeskundige houdt de jongeren in de gaten, die 's avonds om 22.00 uur binnen moeten zijn. Er komt geen bewaking bij de asielop-

vang, omdat het COA dit pas nodig acht bij opvangcentra met vijftig of meer bewoners.

Er is wel zeven dagen per week 24 uur per dag toezicht door meerdere medewerkers van het COA. Welke AMV's straks aan de Sparrenlaan komen wonen, is nog niet duidelijk. De kans is groot dat ze uit Syrië, Eritrea of Sudan komen; landen die door Nederland als onveilig worden bestempeld.

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Tue, 16 Jan 2024 21:17:55 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Subject:** RE: Fwd: 15 jan antoniuskerk

Hoi 5.1.2.e  
Kan ik je morgen ( woensdag) bellen rond 14.30?  
Groet,

5.1.2.e

Verzonden met BlackBerry Work  
(www.blackberry.com)

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Datum:** dinsdag 16 jan 2024 5:54 PM  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** RE: Fwd: 15 jan antoniuskerk

Hi 5.1.2.e

Zullen we morgen anders even bellen met elkaar? Dan blikken we nogmaals even terug,

Er zijn inderdaad aanmeldingen, zowel voor het omwonendenoverleg als omwonenden die zich hebben opgegeven als vrijwilliger. Onze wethouder wil de vrijwilligers ook niet al te lang laten wachten. Sommigen hebben zich al maanden geleden aangemeld. Prikken we morgen meteen een moment?

Groet,



5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

bloemendaal.nl

5.1.2.e

5.1.2.e



Werkdagen: ma t/m vr

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 16 januari 2024 07:32  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Onderwerp:** RE: Fwd: 15 jan antoniuskerk

Goedemorgen 5.1.2.e

Dank je wel en jullie ook bedankt voor de fijne organisatie.

Ik ben natuurlijk helemaal vergeten te vragen gister of er nog aanmeldingen zijn voor het omwonenden overleg en vrijwilligers. N.a.v. gisteravond denk ik dat het wijs is om toch op korte termijn de belangstellende voor het omwonendenoverleg uit te nodigen voor een 1e kennismaking, verwachtingen over en weer, enz. Ik denk dat dat bijdraagt aan het gevoel gehoord te worden.

De Bestuursovereenkomst is openbaar als deze getekend is. Het kan ook helpen deze te bespreken met de omwonenden en tekst en uitleg te geven.

Ik denk, ik doe maar even een suggestie.....

Als jullie de gegevens hebben ook van vrijwilligers ontvang ik ze graag. Ook vrijwilligers even benaderen, sowieso bedankje sturen, en ook deze groep kan dan op de hoogte gehouden worden van ontwikkelingen t.a.v. opening, doelgroep enz.

Gisteravond viel het kadoo zeg maar wat in het water: ik heb bij vertrek ook nooit meer aan de bal gedacht, ik hoop dat jullie die hebben, echt erg.....ook deze mensen wil ik graag nog even bedanken.

Kortom: we spreken elkaar!

Groet,

5.1.2.e

Verzonden met BlackBerry Work

[www.blackberry.com](http://www.blackberry.com)

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>

**Datum:** maandag 15 jan 2024 11:27 PM

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** Fwd: 15 jan antoniuskerk

Complimenten! Ook van mij,

Groet,

5.1.2.e

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@gmail.com>

**Verzonden:** Monday, January 15, 2024 11:05:15 PM

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>

**Onderwerp:** Re: 15 jan antoniuskerk

Ik kreeg een hele goede indruk van de COA

Heel professioneel en gemotiveerd. Leuk volk om als vrijwilliger mee samen te werken

Wil je mijn compliment aan de COA doorgeven?

We zien elkaar over een maand geloof ik.

Groetjes 5.1.2.e

Op vr 12 jan. 2024 14:46 schreef 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>:

Nee, nog niet! Wat een mooi artikel. In het HD?



5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

bloemendaal.nl |

5.1.2.e

5.1.2.e

x x x

Werkdagen: ma t/m vr

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@gmail.com>

**Verzonden:** vrijdag 12 januari 2024 12:26

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>

**Onderwerp:** Re: 15 jan antoniuskerk

heb je dit gezien ?

Op wo 10 jan 2024 om 14:02 schreef 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>:

Heb ik gelijk doorgegeven aan de gespreksleider!

Tot maandag.

Groet,



5.1.2.e  
5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e

bloemendaal.nl | 5.1.2.e 5.1.2.e

x x x

Werkdagen: ma t/m vr

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@gmail.com>

**Verzonden:** woensdag 10 januari 2024 14:01

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>

**Onderwerp:** Re: 15 jan antoniuskerk

natuurlijk maar ik wil graag dat de namen ook bij de gespreksleider bekend zijn, zodat ze inderdaad 1 tot2 minuten gesprekstijd krijgen.



Op wo 10 jan 2024 om 13:56 schreef [5.1.2.e](#) <[5.1.2.e](#)> [@bloemendaal.nl](mailto:5.1.2.e@bloemendaal.nl):

Beste [5.1.2.e](#)

Dank voor het doorgeven van deze namen. Ze hoeven niet door ons uitgenodigd te worden om aanwezig te zijn. Ze mogen zich aanmelden via de website van de gemeente. Als dat om de een of andere manier niet lukt, mag je ook de namen doorgeven aan mij. Ik heb ze voor nu al op de lijst met aanwezigen gezet.

Wat fijn dat de kerk blij is met de basketbalkorven. Zoals gisteren doorgegeven heb ik het ook gevraagd aan het COA. Zij gaan immers de locatie verder vormgeven. Zij zijn ook enthousiast over de basketbalcorven. Ik zet [5.1.2.e](#) in de cc. Zij is van het COA.

Wat fijn dat er een asielzoeker is die zich wil inzetten. Aanstaande maandag zal het COA ook aangeven waar nog behoefte aan is. Ons voorstel zou zijn om dat af te wachten. Dan kunt u aan de hand daarvan er gericht zoeken worden naar spullen. Zo maken we de nieuwe bewoners blij met spullen die ze echt nodig hebben.

Ter info:

[5.1.2.e](#) is al uitgenodigd.

Groet,



[5.1.2.e](#)  
[5.1.2.e](#) Opvang Oekraïne en Asiel

[5.1.2.e](#)

[bloemendaal.nl](mailto:bloemendaal.nl) | [5.1.2.e](#) [5.1.2.e](#)

[x](#) [x](#) [x](#)

Werkdagen: ma t/m vr

---

**Van:** [5.1.2.e](#) <[5.1.2.e](#)> [@gmail.com](mailto:5.1.2.e@gmail.com)

**Verzonden:** woensdag 10 januari 2024 11:54

**Aan:** [5.1.2.e](#) <[5.1.2.e](#)> [@bloemendaal.nl](mailto:5.1.2.e@bloemendaal.nl)

**Onderwerp:** 15 jan antoniuskerk

Beste [5.1.2.e](#)

ik had gisteren een gesprek met pastoor [redacted] van de kerk [redacted]

Het plaatsen van basketbal palen is okay. Wij doen dat om 4 uur omdat het dan nog licht is voor een foto

De pastoor dacht de bijeenkomst 18 of 19 jan was.

Misschien een goed idee de kerk mensen alsnog hartelijk uit te nodigen voor 15 jan. Het zou fijn zijn als zij erbij waren.

Ook

[redacted] <[redacted]@quicknet.nl> [redacted] <[redacted]@outlook.com>

Wij gaan er om 18 uur al naar toe om even met elkaar te spreken. Het gaat dan om mensen die graag een korte positieve boodschap willen uitspreken in de kerk.

Het zijn

1. [redacted] | [redacted] <[redacted]@welzijnbloemendaal.nl> zal vertellen over het opgeven en coördineren van vrijwilligers

2. [redacted] <[redacted]@gmail.com> die de basketbal palen zal aanbieden.

3. [redacted] [redacted]@gmail.com die indertijd getrouwd is in de kerk en het fijn vindt dat daar nu ook jongeren uit andere culturen van dit mooie gebouw kunnen genieten

4. [redacted] voormalige asielzoeker die nu al 11 jaren in Veldhof woont zal symbolisch een zak met spijkerbroeken aanbieden. Dit als uitnodiging om naar de Zonnehof te komen, een ruim pand aan de Pentislaan, alwaar nog veel meer kleren voor het uitzoeken liggen te wachten.

[redacted] is heel handig, klust ook voor het AZC in Zandvoort en kan van alles doen in de parochie

5. lid van de gemeenteraad die blij zijn dat de meerderheidsbeslissing in April 2023 om aan de Sparrenlaan 30 jongeren te plaatsen

- na 4 inspraakrondes- nu eindelijk wordt uitgevoerd.

Zie ik jullie op 15 jan? Zoals gezegd wij zijn er om 6 uur.

hartelijke groet

[redacted]

\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

**From:** "5.12.e" <5.12.e@bloemendaal.nl>  
**Sent:** Wed, 17 Jan 2024 17:36:24 +0100  
**To:** "5.12.e" <5.12.e@coa.nl>  
**Cc:** "5.12.e" <5.12.e@coa.nl>  
**Subject:** Dankmail aan omwonenden Sparrenlaan

Hi 5.12.e

Ter info, morgen versturen we onderstaande mail (vanuit een mailing programma, dus ziet er dan netjes uit qua opmaak) naar alle aanwezigen. Mochten er nog aanvullingen zijn dan hoor ik het graag.

**Ik begreep van 5.12.e dat in de veelgestelde vragen onder gezondheidszorg niet helemaal klopt. Kun jij nog suggestie doen voor aanpassing?**

### **Wat zijn de verantwoordelijkheden van het COA?**

- Verbouwing en beheer locatie
- Dagindeling en nuttige dagbesteding van de jongeren
- Gezondheidszorg: eigen gezondheidszorg voor asielzoekers vanuit het COA. Er wordt geen beroep gedaan op zorg vanuit de gemeente

**Van:** Gemeente Bloemendaal <5.12.e@bloemendaal.nl>

**Verzonden:** woensdag 17 januari 2024 16:42

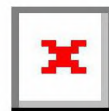
**Aan:** 5.12.e <5.12.e@bloemendaal.nl>

**Onderwerp:** Bedankt voor uw komst [test]

Bewonersbrief inwoners Bloemendaal | Dank voor uw komst  
naar de informatieavond

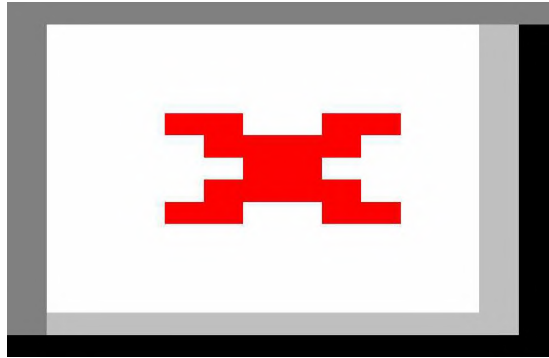
[Bekijk de webversie](#)

18 januari 2024



# Bewonersbrief

Digitale bewonersbrief



## Dank voor uw komst!

Veel dank voor uw komst naar de informatiebijeenkomst over asielopvang op de Sparrenlaan op 15 januari. Er waren veel omwonenden die hun betrokkenheid hebben getoond. Dat waarderen we! Tijdens de avond hebben het COA en de gemeente Bloemendaal geprobeerd u zo volledig mogelijk te informeren. Vanaf de tweede helft van dit jaar gaan we voor maximaal 5 jaar maximaal 30 jonge asielzoekers in de leeftijd van 13 tot 18 jaar opvangen.

### Meer informatie

Onder de [veelgestelde vragen](#) op [bloemendaal.nl/huisvesting](http://bloemendaal.nl/huisvesting) vindt u de informatie die deze avond is gedeeld. Op de avond zelf kon u uw gegevens achterlaten als u vrijwilliger wilt worden. Mocht u dat alsnog willen doen, stuur dan een mail naar [512@bloemendaal.nl](mailto:512@bloemendaal.nl)

Namens de gemeente Bloemendaal,

Wethouder N.A.L. Heijink

### Contact

Bezoekadres gemeentehuis:  
Bloemendaalseweg 158  
2251 GJ Overveen

Telefoon: 14023  
> [bloemendaal.nl](http://bloemendaal.nl)

### Volg de gemeente

- > [Bekendmakingen](#)
- > [Besluiten](#)
- > [Aanmelden nieuwsbrief](#)
- > [Raadsvergaderingen](#)

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Wed, 17 Jan 2024 18:09:11 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Subject:** RE: Dankmail aan omwonenden Sparrenlaan

Hoi 5.1.2.e

In je mail het eea neergezet, hoop dat je er wat mee kan en anders bel gerust,

Vriendelijke groet,

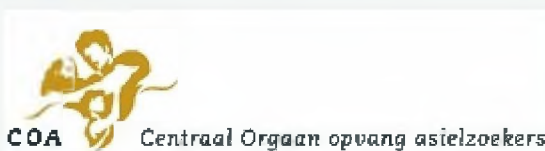
5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e ( 5.1.2.e ) 5.1.2.e 5.1.2.e

Regio Noord en midden Noord

5.1.2.e @coa.nl

5.1.2.e



---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Verzonden:** woensdag 17 januari 2024 17:36  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** Dankmail aan omwonenden Sparrenlaan

Hi 5.1.2.e

Ter info, morgen versturen we onderstaande mail (vanuit een mailing programma, dus ziet er dan netjes uit qua opmaak) naar alle aanwezigen. Mochten er nog aanvullingen zijn dan hoor ik het graag.

**Ik begreep van 5.1.2.e dat in de veelgestelde vragen onder gezondheidszorg niet helemaal klopt. Kun jij nog suggestie doen voor aanpassing?**

**Wat zijn de verantwoordelijkheden van het COA?**

- Verbouwing en beheer locatie

24 uren toezicht en begeleiding zowel groepsgewijs als individueel. Dit in nauwe samenwerking met de voogd ( Nidos) die eindverantwoordelijke is.

- Dagindeling en nuttige dagbesteding van de jongeren
- Gezondheidszorg: Wij werken met onze partner GZA die de medische zorg regelt voor het COA. En nu wordt het ingewikkeld dus kijk ff wat je daarmee kan: GZA levert gespecialiseerde verpleegkundige en doktersassistent. Soms leveren ze zelf een huisarts, soms wordt er een huisartsenpraktijk gevonden voor het huisartsendeel. Omdat er een stevig voorportaal is komt er significant minder bij een huisarts terecht. Ws wordt deze locatie gekoppeld aan een grote locatie in de buurt ( Haarlem) waar alles al geregeld is door GZA. Maar er is wel altijd spoedzorg nodig binnen een aanrijtijd van 15 minuten dus er zal ws gezocht worden naar een huisarts in bloemendaal die dit op zich kan nemen. Kan GZA dit niet rondkrijgen dan mogen zij niet leveren. In dat geval werken wij

met een andere partij tw just 4 care die verpleegkundige en huisarts levert. Kortom: misschien met je je beperken dat de gezondheidszorg wordt geregeld door de partner van het COA tw GZA ( Gezondheidszorg asielzoekers) en meer niet.

**Van:** Gemeente Bloemendaal <5.1.2e@bloemendaal.nl>

**Verzonden:** woensdag 17 januari 2024 16:42

**Aan:** Oost Lieveense, Judith <5.1.2e@bloemendaal.nl>

**Onderwerp:** Bedankt voor uw komst [test]

Bewonersbrief inwoners Bloemendaal | Dank voor uw komst  
naar de informatieavond

[Bekijk de webversie](#)

18 januari 2024

# Bewonersbrief

Digitale bewonersbrief

## Dank voor uw komst!

Veel dank voor uw komst naar de informatiebijeenkomst over asielopvang op de Sparrenlaan op 15 januari. Er waren veel omwonenden die hun betrokkenheid hebben getoond. Dat waarderen we! Tijdens de avond hebben het COA en de gemeente Bloemendaal geprobeerd u zo volledig mogelijk te informeren. Vanaf de tweede helft van dit jaar gaan we voor maximaal 5 jaar maximaal 30 jonge asielzoekers in de leeftijd van 13 tot 18 jaar opvangen.

### Meer informatie

Onder de [veelgestelde vragen](#) op [bloemendaal.nl/huisvesting](http://bloemendaal.nl/huisvesting) vindt u de informatie die deze avond is gedeeld. Op de avond zelf kon u uw gegevens achterlaten als u vrijwilliger wilt worden. Mocht u dat alsnog willen doen, stuur dan een mail naar <sup>5.1.2.e</sup> [@bloemendaal.nl](mailto:5.1.2.e@bloemendaal.nl)

Namens de gemeente Bloemendaal,

Wethouder N.A.L. Heijink

### Contact

Bezoekadres gemeentehuis:  
Bloemendaalseweg 158  
2251 GJ Overveen

Telefoon: 14023  
> [bloemendaal.nl](http://bloemendaal.nl)

### Volg de gemeente

- > [Bekendmakingen](#)
- > [Besluiten](#)
- > [Aanmelden nieuwsbrief](#)
- > [Raadsvergaderingen](#)



Deze bewonersbrief is verstuurd aan <sup>5.1.2.e</sup> [@bloemendaal.nl](mailto:5.1.2.e@bloemendaal.nl)  
Wilt u deze brief niet meer ontvangen of gegevens wijzigen? Ga naar [afmelden](#) of [gegevens inzien en wijzigen](#)  
Voor een goede ontvangst voegt u <sup>5.1.2.e</sup> [@bloemendaal.nl](mailto:5.1.2.e@bloemendaal.nl) toe aan uw adresboek.

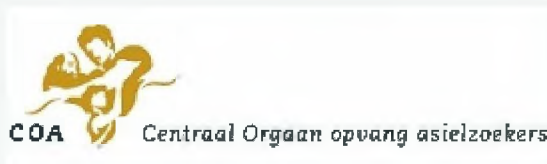


**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Wed, 17 Jan 2024 18:11:36 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Subject:** info maandagavond  
**Attachments:** Document1.docx

Hoi 5.1.2.e  
Dit docje had ik voor mezelf gemaakt voor maandagavond maar bel of vraag gerust want kan me voorstellen dat je er nog niet veel wijzer door wordt.  
Idee dat als je de Q&A af hebt dat 5.1.2.e en ik er even doorheen gaan?

Vriendelijke groet,

5.1.2.e  
5.1.2.e  
Regio Noord en midden Noord  
5.1.2.e @coa.nl  
5.1.2.e



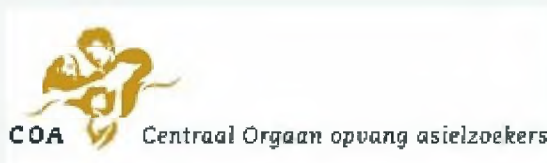
---

**Van:** 5.1.2.e  
**Verzonden:** woensdag 17 januari 2024 18:09  
**Aan:** '5.1.2.e' <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Onderwerp:** RE: Dankmail aan omwonenden Sparrenlaan

Hoi 5.1.2.e  
In je mail het eea neergezet, hoop dat je er wat mee kan en anders bel gerust,

Vriendelijke groet,

5.1.2.e  
5.1.2.e  
Regio Noord en midden Noord  
5.1.2.e @coa.nl  
5.1.2.e



---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Verzonden:** woensdag 17 januari 2024 17:36  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** Dankmail aan omwonenden Sparrenlaan

Hi 5.1.2.e

Ter info, morgen versturen we onderstaande mail (vanuit een mailing programma, dus ziet er dan netjes uit qua opmaak) naar alle aanwezigen. Mochten er nog aanvullingen zijn dan hoor ik het graag.

**Ik begreep van 512e dat in de veelgestelde vragen onder gezondheidszorg niet helemaal klopt. Kun jij nog suggestie doen voor aanpassing?**

## **Wat zijn de verantwoordelijkheden van het COA?**

- Verbouwing en beheer locatie

24 uren toezicht en begeleiding zowel groepsgewijs als individueel. Dit in nauwe samenwerking met de voogd ( Nidos) die eindverantwoordelijke is.

- Dagindeling en nuttige dagbesteding van de jongeren
- Gezondheidszorg: Wij werken met onze partner GZA die de medische zorg regelt voor het COA. En nu wordt het ingewikkeld dus kijk ff wat je daarmee kan: GZA levert gespecialiseerde verpleegkundige en doktersassistent. Soms leveren ze zelf een huisarts, soms wordt er een huisartsenpraktijk gevonden voor het huisartsendeel. Omdat er een stevig voorportaal is komt er significant minder bij een huisarts terecht. Ws wordt deze locatie gekoppeld aan een grote locatie in de buurt ( haarlem) waar alles al geregeld is door GZA. Maar er is wel altijd spoedzorg nodig binnen een aanrijtijd van 15 minuten dus er zal ws gezocht worden naar een huisarts in bloemendaal die dit op zich kan nemen. Kan GZA dit niet rondkrijgen dan mogen zij niet leveren. In dat geval werken wij met een andere partij tw just 4 care die verpleegkundige en huisarts levert. Kortom: misschien met je je beperken dat de gezondheidszorg wordt geregeld door de partner van het COA tw GZA ( Gezondheidszorg asielzoekers) en meer niet.

**Van:** Gemeente Bloemendaal <512e [@bloemendaal.nl](mailto:@bloemendaal.nl)>

**Verzonden:** woensdag 17 januari 2024 16:42

**Aan:** 512e <512e [@bloemendaal.nl](mailto:@bloemendaal.nl)>

**Onderwerp:** Bedankt voor uw komst [test]

Bewonersbrief inwoners Bloemendaal | Dank voor uw komst  
naar de informatieavond

[Bekijk de webversie](#)

18 januari 2024

# Bewonersbrief

Digitale bewonersbrief

## Dank voor uw komst!

Veel dank voor uw komst naar de informatiebijeenkomst over asielopvang op de Sparrenlaan op 15 januari. Er waren veel omwonenden die hun betrokkenheid hebben getoond. Dat waarderen we! Tijdens de avond hebben het COA en de gemeente Bloemendaal geprobeerd u zo volledig mogelijk te informeren. Vanaf de tweede helft van dit jaar gaan we voor maximaal 5 jaar maximaal 30 jonge asielzoekers in de leeftijd van 13 tot 18 jaar opvangen.

### Meer informatie

Onder de [veelgestelde vragen](#) op [bloemendaal.nl/huisvesting](http://bloemendaal.nl/huisvesting) vindt u de informatie die deze avond is gedeeld. Op de avond zelf kon u uw gegevens achterlaten als u vrijwilliger wilt worden. Mocht u dat alsnog willen doen, stuur dan een mail naar [512e@bloemendaal.nl](mailto:512e@bloemendaal.nl)

Namens de gemeente Bloemendaal,

Wethouder N.A.L. Heijink

## Contact

Bezoekadres gemeentehuis:  
Bloemendaalseweg 158  
2251 GJ Overveen

Telefoon: 14023  
> [bloemendaal.nl](http://bloemendaal.nl)

## Volg de gemeente

- > [Bekendmakingen](#)
- > [Besluiten](#)
- > [Aanmelden nieuwsbrief](#)
- > [Raadsvergaderingen](#)

## Doelgroep

- Jongeren 13-18 jaar
- Maximaal 30
- Syrie Eritrea Sudan Somalie Afghanistan Jemen Irak
- Veilige landen: erg weinig. Gedrag wijkt niet af van de andere nationaliteiten
- Ruim 80 % jongens
- Zijn in procedure
- Gemiddelde verblijfsduur ruim een jaar: procedure duurt erg lang.
- Uitstroom door: ze worden 18 ( azc), vergunning ( over naar opvang van Nidos) of bij negatief besluit: over naar kwe of azc.

## Begeleiding

- 24 uren begeleiding bereikbaar via telefoonnummer en mailadres of aanbellen uiteraard
- Professionals: mbo en HBO opgeleid, isk registratie, gedragsdeskundige, voogd Nidos
- Samenwerking met onze partners GZA, GGD jeugd, school

Begeleiding gericht op zelfredzaamheid en zelfstandigheid in hier en nu en toekomst:

- Aanleren vaardigheden: koken, budget, boodschappen doen, ov, fietsen en verkeersles
- Voorlichting over vele zaken zoals seksualiteit, gezondheid, gezonde voeding enz.
- Veel aandacht voor normen en waarden in onze maatschappij: discriminatie, omgangsvormen met vrouwen, godsdienst vrijheid, LHBTI.
- Veel aandacht voor het leven in de omgeving waar ze zijn: do's en don t's, rekeninghouden met
- Amv methodiek: individueel, signaleren, preventie, begeleidingsplan

## Dagbesteding

- Leerplicht-school-isk onderwijs
- Alternatief: dagprogramma door amv team ism .....

- Vrije tijds besteding: sprotclubs, groepsactiviteiten, al wat er bij jongeren hoort. Inspelen op mogelijkheden omgeving

### Huisregels

- 2 keer per dag melden
- 22 uur thuis
- Corvee
- Sanctie – en maatregelenbeleid: individueel, varieert van zakgeldinhouding, huisarrest, stevig gesprek, hulpverlening, time out of overplaatsing, overlast in omgeving samenwerking met politie, aangifte.
- Samenwerking met wijkagent: signalen uit buurt/omgeving

### Samenwerking omgeving

- Gemeente- buurt
- Omwonenden overleg: minimaal 3 maanden voor opening start, gericht op hoe gaat het, ontwikkelingen, wat kunnen en willen we samen, buurt en locatie initiatieven: leefbaarheid
- Kennismaking voor start maar zeker als we er zijn.

**From:** "5.12.e"  
**Sent:** Wed, 17 Jan 2024 18:38:15 +0100  
**To:** "5.12.e" <5.12.e@coa.nl>; "5.12.e"  
<5.12.e@coa.nl>; "5.12.e@bba-bv.nl" <5.12.e@bba-bv.nl>  
**Subject:** pve kleinschalige opvang amv  
**Attachments:** VenF-PvE-amv-RGO2.pdf

Hoi,

Ingevoegd 5.12.e Pve voor kleinschalige opvang.

Ik heb het 2 slaapkamers voor de slaapwacht even voorgelegd aan de 5.12.e zij kan er mee leven als er idd 1 slaapkamer is ( dus in dit geval de 1 persoons kamer) en in de werkruimte er bijv een slaapbank komt.....ik puzzel nog wel met het eea hoor....ik zal morgen ff goed naar de huidige tekeningen kijken en creatief meedenken...

Het lastige in deze is dat je het in moet inrichten voor meerdere opties:

Groep 13/14 jarigen: die is max 20 dus dan hebben we ruimte genoeg.....

Groep 15-18: dan is elke plek er 1....

Kortom: we spreken elkaar: wellicht idee om na jullie schouw en overdracht morgen op korte termijn via teams even verder te sparren hier over?

Vriendelijke groet,

5.12.e

5.12.e

Regio Noord en midden Noord

5.12.e [@coa.nl](mailto:5.12.e@coa.nl)

5.12.e



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers



COA *Centraal Orgaan opvang asielzoekers*

# **Programma van Eisen amv Kleine Woonvoorzieningen buiten azc (RGO2)**

Datum:	26 september 2018
Opgesteld door:	Unit Huisvesting
Opgesteld voor:	COA, Unit Huisvesting
Versie:	Definitief

## **AFKORTINGEN**

<b>ac</b>	Aanmeldcentrum
<b>amv</b>	Alleenstaande minderjarige vreemdelingen
<b>azc</b>	Asielzoekerscentrum
<b>bo</b>	Beschermde opvang
<b>CAI</b>	Centrale Antenne Inrichting
<b>COA</b>	Centraal Orgaan opvang asielzoekers
<b>GZA</b>	Gezondheidszorg Asielzoekers
<b>ICT</b>	Informatie en Communicatie Techniek
<b>ISK</b>	Internationale Schakel Klas
<b>kwv</b>	Kleine woonvoorziening
<b>NEN</b>	Nederlandse Norm
<b>pol</b>	Proces opvanglocaties
<b>RFPvE</b>	Ruimtelijk Functioneel Programma van Eisen
<b>RG01</b>	Regio opvang type 1: kleine woonvoorziening op azc
<b>RG02</b>	Regio opvang type 2: kleine woonvoorziening buiten azc
<b>TPvE</b>	Technische Programma van Eisen



## **INHOUDSOPGAVE**

<b>1</b>	<b>INLEIDING .....</b>	<b>2</b>
1.1	Doelstelling .....	2
1.2	Typering kleine woonvoorziening buiten azc .....	2
1.3	Amv regiomodel .....	3
1.4	Bestemming gebruiksfunctie.....	3
1.5	MIVA-voorzieningen.....	4
<b>2</b>	<b>MISSIE, VISIE EN AMBITIE.....</b>	<b>4</b>
2.1	Wettelijk Kader .....	4
2.2	Missie .....	4
2.3	Visie .....	4
2.4	Ambitie .....	5
<b>3</b>	<b>RUIMTELIJK-FUNCTIONELE EISEN .....</b>	<b>8</b>
3.1	Entree .....	8
3.2	Woonkamer.....	8
3.3	Slaapkamer.....	8
3.4	Toilet bewoners.....	8
3.5	Badkamer bewoners.....	9
3.6	Keuken .....	9
3.7	Technische ruimte .....	9
3.8	Was- en droogruimte.....	10
3.9	Multifunctionele ruimte .....	10
3.10	Kantoor COA .....	10
3.11	Reproruimte personeel .....	10
3.12	Spreekkamer .....	10
3.13	Slaapwachtruimte.....	11
3.14	Toilet personeel.....	11
3.15	Badkamer personeel.....	11
3.16	Inpandige berging .....	11
3.17	Buitenterrein .....	11
<b>4</b>	<b>TECHNISCHE EISEN .....</b>	<b>12</b>
4.1	Wetgeving .....	12
4.2	Brandveiligheid.....	12
4.3	Bouwfysische installaties.....	13
4.4	Werktuigkundige installaties.....	13
4.5	Elektrotechnische installaties .....	14
4.6	ICT .....	14
4.7	Sluitplan .....	15
4.8	Cameratoezicht .....	15
4.9	Technische eisen per ruimte.....	16
	<b>BIJLAGE 1: RUIMTESTAAT KWV BUITEN AZC .....</b>	<b>27</b>
	<b>BIJLAGE 2: PvE Bekabeling en systeemruimten - MER ruimte op de</b>	
	<b>Kleinschalige Opvang .....</b>	<b>28</b>

## 1 INLEIDING

### 1.1 Doelstelling

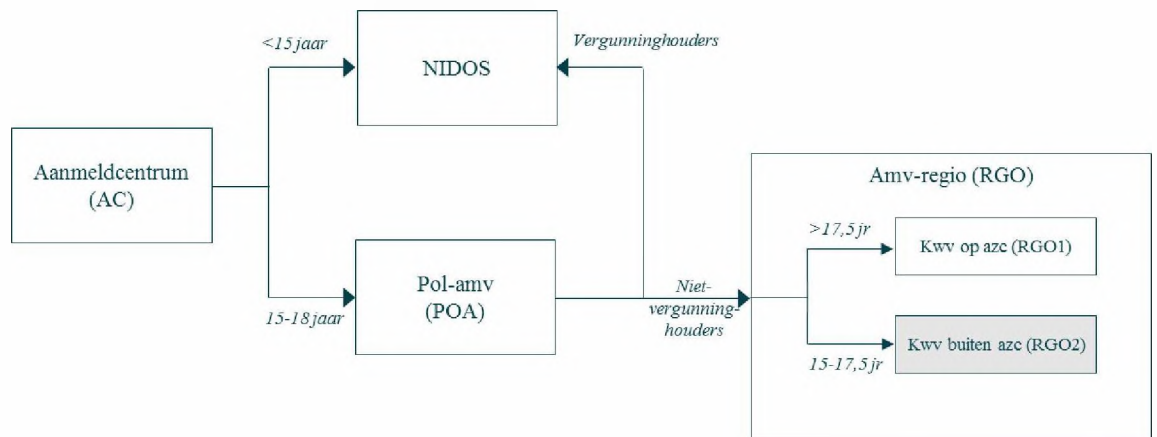
Dit Programma van Eisen (PvE) is bestemd voor kleine woonvoorzieningen (kvv) buiten azc die het COA inzet om opvang te bieden aan alleenstaande minderjarige vreemdelingen (amv) in het kader van het amv-regiomodel.

Het PvE geeft een beschrijving van de ruimtelijk-functionele en technische eisen voor een kvv buiten azc. Als basis dient de kvv te voldoen aan de vigerende wet- en regelgeving van overheidsinstanties.

Bij huurpanden dient dit PvE als basisdocument voor het afsluiten van contracten met exploitanten. Als afwijkingen geconstateerd worden dan dienen deze gemotiveerd vooraf ter besluitvorming voorgelegd te worden aan het COA.

### 1.2 Typering kleine woonvoorziening buiten azc

Bij elke fase van het proces behoort een ander type opvangprogramma, de amv zal dus met verschillende opvangprogramma's in aanraking komen. Onderstaand schema geeft het proces van de amv op hoofdlijnen weer.



De kleine woonvoorziening buiten azc is een opvangvorm die onderdeel uitmaakt van het amv regiomodel. Dit PvE is bestemd voor kvv *buiten azc* (RGO2) en niet voor kvv *op azc* (RGO1). Hier is een apart PvE voor: Programma van Eisen - amv op de azc's, april 2016.

### 1.3 **Amv regiomodel**

In 2014 heeft de Tweede Kamer een door het COA en Nidos beschreven nieuw opvangmodel voor alleenstaande minderjarige vreemdelingen (amv) geaccordeerd. In 2016 is gestart met de opvang volgens dit nieuwe opvangmodel.

In het opvangmodel staat het belang van de minderjarige asielzoekers als kwetsbare groep centraal. Het kind komt veelal het best tot zijn recht als opvang en begeleiding plaatsvinden in kleinschalige woonvoorzieningen. De kleinschaligheid maakt maatwerk mogelijk en biedt kinderen de meeste kans om op te groeien tot een zelfstandige, zelfredzame volwassene. Bij eventuele verplaatsing van de amv tussen de woonvoorzieningen blijft de jongere waar mogelijk binnen zijn regionale netwerk. Zo zal zoveel mogelijk de continuïteit van zorg, onderwijs en ketenactiviteiten geborgd blijven.

Een regio is een gebied waarbinnen de voorzieningen aanwezig zijn die noodzakelijk zijn voor het door kunnen maken van de leeftijdsgebonden ontwikkeling en het kunnen werken aan het perspectief. Een regio kent een maximale capaciteit van 100 bedden.

Binnen het regiomodel wordt onderscheid gemaakt tussen woonvoorzieningen op azc en buiten azc. Uitgangspunt hierbij is dat alleenstaande minderjarige vluchtelingen ouder dan 17,5 jaar (ten tijde van registratie) verblijven in een kleinschalige woonvoorziening op het azc (RGO1), en alleenstaande minderjarige vluchtelingen van 15 tot 17,5 jaar in een kleinschalige woonvoorziening buiten het azc (RGO2). De kleinschalige woonvoorzieningen buiten de azc's worden gerealiseerd met een maximale capaciteit van 16 tot 20 bedden.

Aanvullend hierop hanteert het COA de volgende uitgangspunten:

- Een amv-regio wordt door het COA aangewezen;
- Een regio bestaat uit één tot twee woonvoorzieningen op azc en twee tot vier woonvoorzieningen buiten het azc, afhankelijk van de behoefte. Een regio bestaat hiermee uit minimaal drie woonvoorzieningen;
- De woonvoorzieningen buiten het azc bevinden zich in of nabij een stedelijke omgeving op een afstand van maximaal 7,5 km van het azc of van het centrum van de stad;
- Een woonvoorziening wordt met instemming van de betreffende gemeente betrokken.

### 1.4 **Bestemming gebruiksfunctie**

Het bouwbesluit kent verschillende gebruiksfuncties van gebouwen, die elk andere eisen stellen aan onder andere afmetingen en brandveiligheid. De gebruiksfunctie voor een kwv buiten azc is wonen of maatschappelijk. Bij

panden die verworven worden gaat, in verband met een eventuele verkoop, de voorkeur uit naar de gebruiksfunctie wonen.

#### 1.5 MIVA-voorzieningen

Op één locatie in Nederland realiseren we een mindervalide-opvangplaats. De entree, slaapkamer, badkamer en toilet worden hier geschikt voor gemaakt. De, op het moment van schrijven, nog te realiseren amv-locatie Jacob van Heemskerckstraat 1 in Den Helder wordt hiervoor geschikt gemaakt.

## 2 MISSIE, VISIE EN AMBITIE

### 2.1 Wettelijk Kader

Het COA heeft een wettelijke taak, vastgelegd in de Wet COA. Het COA is een zelfstandig bestuursorgaan, belast met:

- a. de materiële en immateriële opvang van asielzoekers;
- b. het plaatsen van asielzoekers in een opvangvoorziening;
- c. het plaatsen van asielzoekers op gemeentelijke opvangplaatsen, alsmede het betalen van bijdragen aan de desbetreffende gemeente ten behoeve van de kosten van deze opvang;
- d. werkzaamheden met betrekking tot de bemiddeling bij de uitstroom van verblijfsgerechtigden naar door burgemeester en wethouders beschikbaar gestelde huisvesting;
- e. door bewindspersonen aan het COA op te dragen andere taken die samenhangen met de opvang van asielzoekers.

### 2.2 Missie

Het COA is de organisatie in de vreemdelingenketen die asielzoekers leefbare en veilige opvang biedt en hen begeleidt naar een toekomst in Nederland of daarbuiten. Dit doet het COA in samenwerking met partners in de samenleving.

### 2.3 Visie

Wij zijn de professionals op het gebied van opvang en begeleiding van asielzoekers en vervullen een centrale rol in het opvangproces in Nederland, waarbij we flexibel inspelen op de aard en de omvang van de asielinstroom en -uitstroom.

In goede samenwerking met de betrokken partners bereiden we asielzoekers voor op integratie en (arbeids)participatie in Nederland of we dragen bij aan terugkeer met een perspectief.

Wij bieden kwalitatief hoogwaardige begeleiding aan asielzoekers, tot over de randen van de opvang. De eigen verantwoordelijkheid van de asielzoeker is daarbij uitgangspunt. Zij krijgen de begeleiding die zij nodig hebben.

Wij zijn proactief, voorbereid op nieuwe ontwikkelingen en ingericht op flexibiliteit ten aanzien van alle facetten van ons werk. Wij werken aan een goed nationaal en internationaal netwerk, gericht op het Nederlandse perspectief.

## 2.4 **Ambitie**

Voor de bewerkstelling van de hiervoor beschreven missie streeft het COA naar het ontwikkelen van een vastgoedvoorraad die probleemloze opvang van asielzoekers in een veilige en beheersbare omgeving mogelijk maakt voor nu én in de toekomst. Met deze ambitie wil het COA kunnen inspelen op de sterk fluctuerende vraag naar asielopvang en het wisselende aanbod van opvanglocaties.

De kwaliteitsverbetering in de vastgoedportefeuille is gebaseerd op drie belangrijke pijlers van het COA:

- Veiligheid;
- Leefbaarheid;
- Beheersbaarheid.

Bovenstaande pijlers dienen verenigd te worden met de volgende uitgangspunten:

- Duurzaamheid;
- Flexibiliteit;
- Betaalbaarheid.

In de volgende subparagrafen zijn deze pijlers en uitgangspunten kort omschreven.

### 2.4.1 *Veiligheid*

Er dient ontworpen te worden met een bewustzijn dat alles extra eenvoudig en veilig moet zijn. De beveiliging van het centrum zelf is in tegenstelling tot wat mensen vaak denken niet gericht op het binnenhouden van de asielzoeker, maar is juist meer gericht op het beschermen van de asielzoekers tegen ongewenste personen van buiten het centrum.

Naast de fysieke veiligheid dient de woonvoorziening ook bij te dragen aan het gevoel van sociale veiligheid. Het terrein, de toegang(en) van de woonvoorziening en binnen de woonvoorziening dienen zo min mogelijk verholten hoeken of plekken te kennen waar men zich kan verbergen. Zichtlijnen moeten zo min mogelijk onderbroken zijn en de toegang tot de woonvoorziening dient (zoveel mogelijk) vanuit een centraal punt te overzien zijn.

### 2.4.2 *Leefbaarheid*

Het COA is bij wet belast met de materiële en immateriële opvang van asielzoekers in een opvangcentrum. Het uitgangspunt hierbij is dat de opvang

sober doch humaan is maar niet minder is dan de kwaliteit van de voorzieningen zoals in Nederland in het algemeen gebruikelijk is. In die zin is er een sterk vergelijk met hoe de sociale woningbouw zou moeten zijn, eenvoudig, betaalbaar maar wel leefbaar.

In de visie van het COA is de eigen verantwoordelijkheid en zelfstandigheid van de asielzoeker cruciaal. Onderzoek heeft aangetoond dat een prettig woon- en leefklimaat een voorwaarde is voor het nemen van verantwoordelijkheid en zelfredzaamheid. Hierbinnen worden een aantal speerpunten benoemd:

- **Privacy:** asielzoekers hebben in hoge mate behoefte aan privacy, dit is onder andere vertaald in het hebben van een eigen kamer, maar ook bijvoorbeeld in de toepassing van glas. In de woning wil de asielzoeker van buitenaf niet zichtbaar zijn, dus grote glasvlakken, of glas tot aan de vloer is niet toegestaan. In bestaande situaties is afplakken met blinderende folie een oplossing.
- **Kwaliteit:** de kwaliteit van de omgeving beïnvloedt het gedrag van de gebruiker. Dit gaat niet alleen op voor de eerder genoemde menselijkheid en herkenbaarheid, maar geldt ook voor de onderhoudsstaat. Een omgeving die schoon en heel is, nodigt uit tot positief gedrag.

#### 2.4.3 *Beheersbaarheid*

De kerntaak van het COA is de opvang van asielzoekers. Hierbij is het van belang om binnen gestelde kaders de asielzoekers zo goed mogelijk te huisvesten (de materiële opvang), waardoor het personeel zich kan concentreren op hun kerntaak: het begeleiden van asielzoekers (de immateriële opvang). Hoe minder aandacht er gaat naar het beheersen van de huisvesting, hoe meer tijd geïnvesteerd kan worden in de kerntaak. Een robuuste en eenvoudige huisvesting en materialisering dient daarbij in balans te zijn met de beheersbaarheid en leefbaarheid van de locatie.

De woonvoorziening en de inrichting worden zeer intensief en niet altijd voorzichtig en zorgvuldig gebruikt. Voor de woonvoorziening en de inrichting (inclusief terreininrichting) geldt dan ook in algemene zin dat deze molestbestendig moet zijn. Met 'molestbestendig' wordt onder andere bedoeld dat:

- bescherming is aangebracht aan gedeelten van het gebouw met een verhoogd risico op beschadigingen;
- opbouw, materialisering en/of bevestigingen robuust dienen te zijn en in hoge mate bestand tegen molest en/of onzorgvuldig gebruik;
- bediening van de installaties door amv onmogelijk is.

#### 2.4.4 *Duurzaamheid*

Het COA is een maatschappelijk betrokken organisatie waardoor duurzaamheid één van de kernwaarden van het huisvestingsbeleid betreft. Daarbij betreft dit duurzaamheid in de breedste zin van het woord van bouw tot exploitatie. Bij de ontwikkeling van opvangplaatsen moet duurzaamheid te allen tijde in ogenschouw worden genomen.

#### 2.4.5 *Flexibiliteit*

De ruimtelijke indeling van zowel de woonfuncties als de dienstenfuncties dienen dusdanig flexibel ontworpen/gerealiseerd te worden dat ze geschikt zijn voor verschillende gebruiksfuncties. Hiermee wordt beoogd dat de woonvoorziening ook na gebruik door het COA makkelijk voor andere doeleinden kan worden gebruikt. Te denken valt aan een ruime woning, een zorgwoning, studentenhuisvesting of andersoortige huisvesting in klein groepsverband.

#### 2.4.6 *Betaalbaarheid*

Uitgangspunt voor het financiële kader is de kostprijsvergoeding die het COA krijgt van het Ministerie van Veiligheid en Justitie voor de opvang van asielzoekers. De investeringen in vastgoed worden beoordeeld op bedrijfseconomische doelmatigheid en doeltreffendheid op de lange termijn. Betaalbaarheid houdt in dat vastgoed structureel kan worden gefinancierd met de kostprijsvergoeding. Het is daarbij van belang te kijken naar de integrale kosten over de totale gebruikperiode, de zogenaamde ‘Total Cost of Ownership’.

### 3 **RUIMTELIJK-FUNCTIONELE EISEN**

Dit hoofdstuk beschrijft de ruimtelijk-functionele eisen.

In bijlage 1 'Ruimtestaat' zijn alle ruimten inclusief ruimtebehoefte in m<sup>2</sup> NVO in een tabel opgenomen.

#### 3.1 **Entree**

Ruimte met garderobe en meterkast. In de meterkast zijn de diverse meters, afsluiters en het zekeringenpaneel ondergebracht. De meterkast is afgesloten voor bewoners en alleen toegankelijk voor de beheerder en onderhoudspartijen.

#### 3.2 **Woonkamer**

De locatie moet beschikken over een gemeenschappelijke woonkamer waar bewoners hun vrije tijd kunnen doorbrengen. De voorkeur gaat uit naar twee aparte kamers, waarmee de kamers verschillend gebruik kunnen faciliteren. Bijvoorbeeld één huiskamer voor ontspanning (tv, banken en dergelijke) en één huiskamer voor activiteiten (spelcomputer, tafelvoetbal en dergelijke). Kleinschaligheid in de opvangvoorziening in de woonkamer toepassen. Het gevoel van privacy vergroten door het aanbrengen van loungeplekken waar groepjes kinderen met elkaar kunnen gamen of gesprekken kunnen voeren.

#### 3.3 **Slaapkamer**

Per slaapkamer worden maximaal 2 personen gehuisvest. Elke slaapkamer voorzien van een wastafel met planchet. In de slaapkamer heeft de bewoner de beschikking over een bed, kast en stoel, tafel en tafelformaat koelkast. Koken op de slaapkamer is niet toegestaan. Er dient rekening gehouden te worden met privacy met betrekking tot inblik, afsluitbaarheid, en lichtinval van binnen of buiten. Tevens dient er een te openen raamdeel compleet met valbeveiliging en een ventilatierooster aanwezig te zijn.

Slaapkamers voor meisjes bij voorkeur situeren in nabijheid van slaapwacht in verband met toezicht.

#### 3.4 **Toilet bewoners**

De woonvoorziening is voorzien van minimaal 4 toiletten. Toiletten bij voorkeur in een separate ruimte. De toiletten bevinden zich nabij de slaapkamers, 1 toilet bevindt zich nabij de woonkamer.

Toiletten moeten van binnenuit afgesloten kunnen worden in verband met privacy. De wanden en deuren van ruimten zodanig uitvoeren dat inblik en overklimbaarheid niet mogelijk is.



### 3.5 **Badkamer bewoners**

De woonvoorziening is voorzien van 4 douches en 4 wastafels met planket bij voorkeur verdeeld over 2 ruimtes. De douches bevinden zich nabij de slaapkamers van de bewoners.

Douches moeten van binnenuit afgesloten kunnen worden in verband met privacy. De wanden en deuren van ruimten zodanig uitvoeren dat inkijk en overklimbaarheid niet mogelijk is. Elke doucheruimte is voorzien van een omkleedruimte en douche. Waar doucheruimten via de voorruimte zichtbaar zijn vanaf de gang, dienen de douchedeuren zodanig open te gaan dat bij openen hiervan directe inkijk niet mogelijk is. Extra aandacht voor veiligheid van meisjes in verband met inkijk en afsluitbaarheid.

### 3.6 **Keuken**

Het principe van zelf koken wordt toegepast. De woonvoorziening wordt voorzien van een ruimte/keuken waar gezamenlijk gekookt kan worden. Een keuken kan, mits de situatie zich voordoet, gesitueerd zijn in de woonkamer. Dit heeft niet de voorkeur. De keuken dient zich in ieder geval op hetzelfde vloerniveau te bevinden als de woonkamer.

De volgende uitgangspunten worden voor de keuken gehanteerd:

- de keuken wordt gebruikt als leskeuken;
- keuken voorzien van afsluitbare (inwandige) berging voor voorraad en vrieskist;
- aparte gasafsluiting voor gasfornuis, middels sleutelschakelaar in een afgesloten ruimte. Veiligheidsschakeling met afzuigkap;
- 2 x 4 kookpitten;
- afzuigkappen: mechanische afzuiging gekoppeld aan gastoevoer of elektravoeding (geen gastoevoer of elektravoeding zonder dat de mechanische afzuiging aan staat);
- koelkast hoog model, aantal afhankelijk van aan-/afwezigheid van koelkast op slaapkamer: 1 op 4 bewoners bij afwezigheid, 1 op 10 bewoners bij aanwezigheid;
- 1 Vrieskist/-kast in inwandige berging;
- 1 Koffiezetapparaat en waterkoker;
- 2 combimagnetrons (of ovens).

### 3.7 **Technische ruimte**

Hierbij moet gedacht worden aan warmte-opwekking, eventuele boilers, apparatuur voor zonnepanelen of zonneboiler, ventilatie-unit etcetera. De technische ruimten mag in verband met de veiligheid niet benut worden als opslagruimte en is niet toegankelijk voor bewoners. Het heeft de voorkeur dat de

technische ruimte van de woning nabij/direct grenzend aan de natte ruimtes van de woning gesitueerd wordt, dit om de omvang van de waterleidinginstallatie tot een minimum te beperken, met als doel om legionellabeheersmaatregelen zoveel mogelijk te kunnen reduceren.

Het heeft de voorkeur dat deze technische ruimte van buitenaf bereikbaar is, zodat men voor storingen/onderhoud niet in de woning hoeft te zijn.

### 3.8 Was- en droogruimte

De woonvoorziening voorzien van een aparte was/droogruimte. Minimaal 3 was/droogcombinaties voor bewoners en 1 was/droogcombinatie voor personeel. Was- en droogruimten afsluitbaar maken voor bewoners, zodat het mogelijk is om het gebruik te begrenzen.

### 3.9 Multifunctionele ruimte

De multifunctionele ruimte wordt gebruikt al naar gelang de behoefte van Uitvoering, gericht op onderwijs en ontwikkeling. Voorbeeld van gebruik is als studeerkamer, begeleide activiteitenruimte of creatieve ruimte.

*Voorbeeld invulling: Studeerkamer*

Ruimte waar bewoners huiswerk kunnen maken. Hiervoor minimaal 4 werkplekken inrichten met internettoegang. Indien mogelijk kunnen studeerfaciliteiten ook op de slaapkamer worden geboden.

*Voorbeeld invulling: Werkplaats/Creativiteit*

Een werkplaatsruimte om de bewoners met de handen te laten werken (praktijkervaring). Ruimte voor creativiteit voor naaimachine, houtbewerking in samenwerking met ISK onderwijs.

### 3.10 Kantoor COA

De woonvoorziening voorziet in 2 kantoorwerkplekken met aansluiting data en telefonie. De eventuele ketenpartners en COA-medewerkers maken zoveel mogelijk gezamenlijk gebruik van de kantoren. De kantoorruimte is afsluitbaar, voldoet aan de van toepassing zijnde Arbonormen en andere van toepassing zijnde wettelijke regelingen. De ruimte beschikt over de noodzakelijke kantoorvoorzieningen. Het kantoor bevindt zich nabij de entree en de woonkamer.

### 3.11 Reproruimte personeel

Deze ruimte bevindt zich in de nabijheid van de kantoorruimte en biedt ruimte aan een opstelplaats voor de repro en opslag voor kantoorartikelen.

### 3.12 Spreekkamer

In de spreekkamer worden individuele gesprekken gevoerd met de bewoners. Deze ruimte is voorzien van data- en telefonieaansluiting.

Uit veiligheidsoverwegingen dient een tweede (vlucht)deur aanwezig te zijn die aansluit op een andere ruimte.

Deze spreekkamer hoeft niet te voldoen aan de COA uitgangspunten voor spreekkamergebruik (geen noodknopvoorziening en vastgeschroefde meubels). Er is wel toezicht van buiten mogelijk via een doorzicht in de deur.

### 3.13 Slaapwachtruimte

De woonvoorziening bevat twee slaapkamers voor personeel, de slaapwachtruimte. De ruimte doet dienst als slaapplek of wachtruimte. De ruimten zijn voorzien van daglicht, aansluiting data en telefonie, wastafel en een locker. In één van de slaapwachtkamers bevindt zich een nevenpaneel van de Brandmeldcentrale (BMC).

### 3.14 Toilet personeel

Deze toiletruimte is bedoeld voor COA-personeel en is afsluitbaar aan de binnen- en buitenzijde. Het toilet voor personeel bevindt zich nabij de kantoorvoorziening.

### 3.15 Badkamer personeel

Deze is vanaf de binnen- en buitenzijde afsluitbaar en alleen toegankelijk voor de op de locatie werkzame personeelsleden. De badkamer bevat 1 douche en 1 wastafel met planchet. Deze ruimte bevindt zich nabij de slaapwachtruimte.

### 3.16 Inpandige berging

Inpandige berging voor de opslag van schoonmaakspullen en dergelijke.

### 3.17 Buitenterrein

Het terrein dient over de volgende functionaliteiten te beschikken:

- overdekt fietsenrek voor minimaal 20 fietsen;
- afvalcontainers (2 m<sup>2</sup>) voorzien van hangslot;
- tuinverlichting: voldoende verlichting in de tuin zodat geen onveilige plaatsen ontstaan;
- terreinafstering: geen afsluiting van het perceel middels een hekwerk.
- eenvoudig te onderhouden tuin/bestrating;
- buitenmeubilair: picknicktafels voor aantal bewoners en personeel, speelvoorziening zoals tafeltennis/tafelvoetbal/basket, afhankelijk van situatie met omwonenden en in overleg met Uitvoering.

## 4 TECHNISCHE EISEN

Dit hoofdstuk beschrijft de technische eisen van een kwv-voorziening buiten azc. Dit betreft de wettelijke normen, installatietechnische eisen, brandveiligheid, ICT en sluitplan.

### 4.1 Wetgeving

Alle opvanglocaties (gebouwen, terrein en inrichting van terrein en gebouwen) moeten voldoen aan de geldende wet- en regelgeving.

#### 4.1.1 *Bouwbesluit 2012*

De kwv moet voldoen aan de geldende wet- en regelgeving van het Bouwbesluit Bestaande Bouw 2012. Hierin staan de voorschriften waaraan elk gebouw in Nederland op elk moment moet voldoen. In een aantal gevallen stelt het COA (door middel van dit PvE) aanvullende eisen ten opzichte van het Bouwbesluit. Zo worden in dit PvE extra eisen gesteld aan brandveiligheid en de drinkwaterinstallatie.

#### 4.1.2 *Documenten voor in gebruikname*

Voor de documenten voor in gebruikname wordt verwezen naar de BOEI Inspectielijst. De BOEI Inspectielijst is in beheer van de Afdeling Vastgoed Exploitatie (VGE) en bevat alle documenten die door de opdrachtnemer aangeleverd dienen te worden voordat het pand in gebruik mag worden genomen.

### 4.2 Brandveiligheid

De nieuwe kwv-opvanglocaties dienen minimaal te voldoen aan de brandveiligheidsvoorschriften van het Bouwbesluit 2012, voor de gekozen gebruiksfunctie wonen. Het COA stelt een aantal bovenwettelijke eisen aan de brandveiligheid op haar opvanglocaties met een woonbestemming.

De prestatievoorschriften van het Bouwbesluit leiden niet in alle gevallen tot een voor het COA verantwoord brandveiligheidsniveau. Het COA stelt daarom een aantal aanvullende maatregelen om de brandveiligheid op haar opvanglocaties met een woonbestemming verder te vergroten. Deze maatregelen hebben tot doel:

- het sneller detecteren van brand;
- het sneller waarschuwen van bewoners en personeel bij brand;
- het vergroten van de beschikbare vluchttijd.

Door de opdrachtnemer moet worden aangetoond dat aan door het COA geëiste brandveiligheidsniveau wordt voldaan. Het geëiste brandveiligheidsniveau wordt per locatie door de brandveiligheidsadviseur van het COA opgesteld.

Daar waar de wettelijke voorschriften het bevoegd gezag de mogelijkheid bieden om nadere voorschriften te stellen, dient de exploitant/ontwerper zich bij het bevoegd gezag te verwittigen van die voorschriften en het daarover door het bevoegd gezag genomen schriftelijk besluit aan het COA voor te leggen.

#### 4.2.1 *Drinkwaterinstallaties*

Het COA is een prioritaire instelling zoals bedoeld in het Drinkwaterbesluit. Dit stelt specifieke eisen aan het ontwerp en het gebruik van drinkwaterinstallaties. De ontwerpende en uitvoerende partij dient met betrekking tot de leidingwaterinstallatie en legionellabeheersing te voldoen aan de geldende wettelijke vereisten en voorschriften van een prioritaire instelling, alsmede van toepassing zijnde normen en richtlijnen, waaronder -maar niet uitsluitend- de volgende:

- bouwbesluit 2012;
- drinkwaterwet;
- drinkwaterbesluit;
- drinkwaterregeling;
- regeling legionellapreventie in drinkwater en warmtapwater;
- regeling materialen en chemicaliën drink- en warmtapwatervoorziening;
- NEN 1006:2015 algemene voorschriften voor leidingwaterinstallaties inclusief aanvullingen;
- waterwerkbladen (info DWI);
- NEN 2768:2016;
- NEN 6265:2007 Water- Detectie en telling van Legionella;
- aansluitvoorwaarden van de Drinkwaterbedrijven.

Door de opdrachtnemer moet worden aangetoond dat aan door het COA geëiste niveau wordt voldaan. Het geëiste niveau wordt per locatie door de legionella-adviseur van het COA opgesteld.

#### 4.3 **Bouwfysische installaties**

Bouwfysica betreft de fysische aspecten van de gebouwde ruimte, gebouwconstructies en de gebouw gebonden installaties, te weten: licht, warmte, lucht, vocht en geluid. De kwv dient te voldoen aan de geldende wet- en regelgeving zoals beschreven in het Bouwbesluit 2012.

#### 4.4 **Werktuigkundige installaties**

In dit hoofdstuk wordt nader ingegaan op de meest belangrijke werktuigkundige prestaties die de installaties en fysieke omgeving in samenhang moeten leveren.

##### 4.4.1 *Mechanische ventilatie*

De mechanische ventilatie dient te voldoen aan de geldende wet- en regelgeving zoals beschreven in het Bouwbesluit 2012.

Mechanische ventilatie is noodzakelijk indien op een natuurlijke manier niet voldaan kan worden aan de eisen uit het Bouwbesluit 2012. Het uitgangspunt is in dat geval een centrale afzuiging (in gang en/of alle natte ruimten) en rechtstreeks aanvoer van buiten. In de badkamers wordt altijd mechanisch geventileerd op basis van relatieve vochtigheid > 70 RV maximaal geventileerd 100 m<sup>3</sup> per uur.

#### 4.4.2 *Afzuigvoorziening*

De afzuigvoorziening dient te voldoen aan de geldende wet- en regelgeving zoals beschreven in het Bouwbesluit 2012.

De in de keuken geïnstalleerde afzuigkap schakelen op basis van het gebruik van het gastoestel of bij uitzondering elektrisch toestel met een instelbare nadraaitijd. Er is een schakeling tussen de afzuiging en energievraag. De afzuiging dient (handmatig) aangezet te worden op debiet hoog, om het gastoestel (of elektrisch toestel) te laten functioneren. Nadraaien 15 minuten op debiet laag.

#### 4.4.3 *Gasinstallatie*

De gasinstallatie dient te voldoen aan de geldende wet- en regelgeving zoals beschreven in het Bouwbesluit 2012.

Indien de locatie beschikt over een gasgestookte warmte-opwekking dient minimaal te worden voorzien in een aardgasinstallatie voor de gasaansluitingen in de keukens.

#### 4.4.4 *Verwarming*

Regeling warmte-opwekking op basis van stooklijn buitentemperatuur, gebaseerd op 21°C overdag, 16°C 's nachts. De regeling dient aangesloten te kunnen worden op het Centrale GBS van het COA. De kamers zijn individueel instelbaar middels thermostatische radiatorventielen.

#### 4.5 **Elektrotechnische installaties**

De kwv dient te voldoen aan de geldende wet- en regelgeving zoals beschreven in het Bouwbesluit 2012.

#### 4.6 **ICT**

COA maakt gebruik van justitie netwerk. Eisen ten aanzien van ICT en de MER-ruimte zijn beschreven in het 'Programma van Eisen Bekabeling & Systeemruimten - MER ruimte op de kleinschalige opvang' datum 15 01 2018 van de Unit ICT, in dit PvE opgenomen als bijlage 2. De meest recente versie is geldend en is op te vragen bij COA-ICT.

#### 4.6.1 *Airco en Electra*

Extra eisen worden gesteld aan klimaat en electra. Deze staan beschreven in het PvE (zie Hoofdstuk 4.6).

#### 4.7 **Sluitplan**

Voor veiligheid is veel aandacht binnen het COA voor zowel de asielzoekers als voor de medewerkers. Ter verhoging van de veiligheid zijn er richtlijnen opgesteld die aangeven welke ruimtes voor wie toegankelijk zijn op welk moment. Dit wordt door de manager BO afgestemd met de projectregisseur van de unit Huisvesting. Dit wordt uitgewerkt in een sluitplan per locatie.

- Iedere AMV-locatie wordt voorzien van een TAG-systeem op voordeur/entree en slaapkamers.
- Overige ruimtes zijn voorzien van een (eenvoudig) sluitplan met minimaal twee groepen. Het personeel is in bezit van een HS-sleutel. Manager/huismeester is in bezit van GHS-sleutel.
- Hangsloten ook in sluitplan verwerken (meterkasten, gasafsluitingen, afvalcontainers etcetera).

#### 4.8 **Cameratoezicht**

Op het moment van schrijven loopt er binnen het COA een discussie over de toepassing van cameratoezicht. De uitkomsten hiervan zijn nog niet bekend. De uitkomsten hiervan zijn leidend voor dit Programma van Eisen. Tot die tijd kan in algemene zin worden gesteld dat cameratoezicht bij de voordeur een mogelijkheid is en cameratoezicht in het pand zelf zeer terughoudend en beargumenteerd moet worden toegepast.

Daarnaast dient de toepassing van cameratoezicht te allen tijde te voldoen aan de vigerende wet- en regelgeving op het gebied van privacy van onder andere de Autoriteit Persoonsgegevens.

#### 4.9 Technische eisen per ruimte

Deze paragraaf beschrijft de technische eisen per ruimte, opgedeeld in eisen aan technische voorzieningen en eisen aan afwerking.

##### 4.9.1 Entree

###### Ruimtevoorzieningen

###### *Elektrische installatie*

wandcontactdozen:	1 stuks enkele wandcontactdoos, kindveilig
schakelingen:	2 stuks wisselpolig geschakeld
verlichting:	2 stuks ledlamp plafonnières
entreevoorziening:	led buitenlamp met sensor deurbel (elektrisch) droogloopmat.

###### *CV-installatie*

radiatorverwarming:	gebaseerd op 21°C overdag, 16°C 's nachts.
---------------------	--

###### *Bouwkundig*

kapstok:	1 stuks kapstok met ophanghaken, conform aantal slaappleatsen.
----------	--

###### Ruimteafwerkingen

plafonds:	eenvoudig te herstellen
wanden:	harde afwerking afwasbaar eenvoudig bij te werken
vloeren:	harde afwerking goed reinigbaar geluidsisolerend krasbestendig en vlekbestendig waterdicht (naadloos) eenvoudig te onderhouden
deuren:	goed reinigbaar voorzien van deurstop
voordeur:	afsluitbaar door middel van driepuntssluiting met cilinderslot en aan binnenzijde draaiknop voorzien van glasstrook
meterkast:	afsluitbaar.



4.9.2 *Woonkamer*

Ruimtevoorzieningen

*Elektrische installatie*

wandcontactdozen: dubbele wandcontactdozen, kindveilig  
aantal conform norm

schakelingen: 2 stuks enkelpolig

verlichting: led-armaturen, 2 x met opaal kap, 350 Lux.

*CV-installatie*

radiatorenverwarming: thermostatische radiatorventiel.

*Bouwkundig*

zonwering: schermen aan zonzijde wanneer noodzakelijk  
als binnentemperatuur niet anders te  
reguleren is.

*Diverse installaties*

noodverlichting: decentraal

mechanische ventilatie: ja

telefoon: 1 stuks bedraad telefoonaansluitpunt

c.a.i.: 1 stuks bedraad c.a.i.-aansluitpunt.

Ruimteafwerkingen

plafonds: eenvoudig te herstellen

wanden: harde afwerking  
afwasbaar  
eenvoudig bij te werken

vloeren: harde afwerking  
goed reinigbaar  
krasbestendig en vlekbestendig  
sigaretten/peukbestendig  
waterdicht (naadloos)  
eenvoudig te onderhouden  
geluidsisolerend

deuren: vandalismebestendig  
goed reinigbaar  
voorzien van deurstop  
eenvoudig bij te werken  
afsluitbaar door middel van cilinderslot met  
aan binnenzijde draaiknop  
windvang voor aanwezige buitendeuren

kunststof lamellen: op rail, vlamvertragend danwel gordijnen  
vlamvertragend met prestatie-eis en  
bepalingsmethode.

#### 4.9.3 Slaapkamer

##### Ruimtevoorzieningen

##### *Elektrische installatie*

wandcontactdozen:

Per slaapkamer

3 dubbele wandcontactdozen, kindveilig  
aantal wandcontactdozen en schakelingen zijn  
afhankelijk van de afmetingen van het  
slaapvertrek

schakelingen:

1 stuks enkelpolig

verlichting:

ledlamp plafonnières.

##### *CV-installatie*

radiatorenverwarming:

thermostatische radiatorventiel

water/ afvoer

wastafel met warm en koud water, planchet en  
spiegel.

##### *Bouwkundig*

nachtventilatie:

natuurlijke toevoer ventilatie met mechanische  
afzuiginstallatie

ophanghaken:

kledinghaken conform aantal slaappleatsen.

c.a.i.:

1 stuks bedraad c.a.i.-aansluitpunt.

##### Ruimteafwerkingen

plafonds:

eenvoudig te herstellen

wanden:

harde afwerking

afwasbaar

eenvoudig bij te werken

vloeren:

harde afwerking

goed reinigbaar

geluidsisolerend

krasbestendig en vlekbestendig

waterdicht (naadloos)

eenvoudig te onderhouden

deuren:

goed reinigbaar voorzien van deurstop

eenvoudig bij te werken

afsluitbaar door middel van cilinderslot met

aan binnenzijde draaiknop

gordijnen :

op rail

vlamvertragend met prestatie eis en

bepalingsmethode

verduisterend.

#### 4.9.4 Toilet bewoners en personeel

##### Ruimtevoorzieningen

##### *Elektrische installatie*

schakelingen:

aanwezigheidsmelder

verlichting:

ledlamp plafonnières.

*Werktuigbouwkundige installatie*

watervoorziening : handwasbak, koud water  
 spiegel: per handwasbak  
 toilet: diepspoel.

*Diverse installaties*

mechanische ventilatie: via aanwezigheidsschakeling met nadraaitijd.

*Bouwkundig*

closetrolhouder: 1 stuks per toilet.

Ruimteafwerkingen

plafonds: eenvoudig te herstellen  
 wanden: glas  
 afwasbaar tot aan plafond  
 vloeren: krasbestendig en vlekbestendig  
 plinten afgerond  
 eenvoudig te onderhouden  
 deuren: goed reinigbaar  
 waterbestendig  
 voorzien van deurstop  
 eenvoudig bij te werken  
 afsluitbaar door middel van 'vrij' en 'bezet' slot  
 bij toilet personeel: afsluitbaar van binnen en buiten.

4.9.5 *Badkamer bewoners/personeel*

Badkamer bewoners: is voorzien van 4 douches en 4 wastafels met planchet bij voorkeur verdeeld over 2 ruimtes voor de bewoners.

Badkamer personeel: 1 ruimte met 1 douche en 1 wastafel met planchet.

Ruimtevoorzieningen

*Elektrische installatie*

schakelingen: 1 stuks enkelpolig  
 verlichting: led armaturen 2x, waterdicht  
 spiegelarmatuur met wandcontactdoos  
 voedingen : 1 stuks enkele wandcontactdoos.

*Werktuigbouwkundige installatie*

douchespaarkop: vaste constructie, douchekop op de wand  
 Douche: 1 stuks douche mengkraan  
 wastafel : 1 stuks wastafel met planchet, mengkraan en spiegel  
 kast + spiegel: 1 stuks inclusief verlichting en wandcontactdoos ten behoeve van scheren/föhnen  
 douchehoek : doucheafschot en spatscherm.

*CV-installatie*

radiatorenverwarming: thermostatische radiatorventiel.

*Diverse installaties*

mechanische ventilatie: hoge afzuiging op basis van RV waarde > 70  
RV met nadraaitijd van 30 minuten.  
ventilatie 50 m<sup>3</sup> in hoge stand 210 m<sup>3</sup>.

*Bouwkundig*

ophanghaken: 1 stuks dubbele kledinghaak.

Ruimteafwerkingen

plafonds: vochtbestendig  
eenvoudig te herstellen

wanden algemeen: glad  
vochtbestendig  
afwasbaar tot aan plafond

wanden douchehoek: glad  
vocht- en waterbestendig  
afwasbaar tot plafond  
krasbestendig

vloeren: harde afwerking  
antislip, krasbestendig, vlekbestendig

4.9.6 *Keuken*

Aparte gasafsluiting voor gasfornuis, middels sleutelschakelaar in een afgesloten ruimte. Veiligheidsschakeling met afzuigkap.

Ruimtevoorzieningen

*Elektrische installatie*

wandcontactdozen: 2 stuks dubbele wandcontactdozen boven  
aanrecht, kindveilig  
1 stuks dubbele wandcontactdoos onder/naast  
aanrecht t.b.v. koelkast(en)  
1 stuks wandcontactdoos t.b.v. magnetrons/ovens,  
afhankelijk van lokale situatie  
1 stuks wandcontactdoos t.b.v. afzuigkap  
verlichting

schakelingen : 1 stuks enkelpolig

verlichting : 1 stuks Led-armatuur 2 x met opaal kap, 350 Lux.

*CV-installatie*

radiatorverwarming: thermostatische radiatorventiel.

*Bouwkundig*

nachtventilatie : natuurlijke toevoer ventilatie met mechanische afzuiginstallatie

aanrecht : aanrechtblad multiplex met kunststof toplaag, hittebestendig  
aanrechtblok onder- en bovenkastjes en losse kast (kwaliteit Bruynzeel of gelijkwaardig)  
spatscherm rondom.

*Diverse installaties*

mechanische ventilatie : integreren met motorloze afzuigkap  
afzuigkap voorzien van standenschakelaar  
afzuigcapaciteit minimaal 75 m<sup>3</sup> per uur  
thermische rookmelder in plaats van optische rookmelder.

Ruimteafwerkingen

plafonds: eenvoudig te herstellen

wanden: harde afwerking  
afwasbaar  
eenvoudig bij te werken

vloeren : harde afwerking  
goed reinigbaar  
geluidsisolerend  
krasbestendig en vlekbestendig  
sigaretten/peukbestendig  
waterdicht (naadloos)  
eenvoudig te onderhouden

raambekleding: afwasbaar  
brandwerend.

4.9.7 *Technische ruimte*

Eisen ten aanzien van ICT en de MER-ruimte zijn beschreven in het 'Programma van Eisen Bekabeling & Systeemruimten - MER ruimte op de kleinschalige opvang' d.d. 15 januari 2018 van de Unit ICT, in dit PvE opgenomen als bijlage 2. De meest recente versie is geldend en is op te vragen bij COA-ICT.

4.9.8 *Was- en droogruimte*

Ruimtevoorzieningen

wandcontactdozen: wandcontactdozen voor was- en/of droogmachines en een strijkplek dienen vanuit separate groepen/velden te worden gevoed en dus niet gecombineerd te worden met

	wandcontactdozen van overige gebruiksfuncties. Voor algemeen gebruik dienen een 2-tal wandcontactdozen te worden geplaatst voor algemene taken
verlichting:	spatwaterdicht met Led-bron
waterraansluiting:	per wasmachine is één waterraansluiting en één rioleringsaansluiting aanwezig. Bij het gebruik van condens/warmtepompdrogers is een water- en rioleringsaansluiting per droogmachine van toepassing
	midden in de ruimte is een schrobpunt, dit ten behoeve van eventuele lekkages en of schoonmaak werkzaamheden
ventilatie:	per droogmachine (luchtdroger) is een luchtafzuigpunt direct naar buiten van toepassing. Deze luchtafvoer is indien nodig met hulpventilator uitgerust
	de algemene ventilatie van de ruimte is afhankelijk van de hoeveelheid was en droogmachines, minimaal 50 m <sup>3</sup> maximaal 250 m <sup>3</sup> eventueel met rv regeling >70 RV.

#### Ruimteafwerkingen

De afwerking van de ruimte is als een natte ruimte.

#### 4.9.9 Multifunctionele ruimte

##### Ruimtevoorzieningen

*Elektrische installatie* Per vertrek:

wandcontactdozen:	dubbele wandcontactdozen, kindveilig wandcontactdoos ter plaatse van c.a.i.-aansluiting
schakelingen:	1 stuks enkelpolig
verlichting:	ledlamp plafonnières (aantal wandcontactdozen en schakelingen zijn afhankelijk van de afmetingen van het vertrek).

*CV-installatie*

radiatorenverwarming:	thermostatische radiatorventiel.
-----------------------	----------------------------------

*Bouwkundig*

nachtventilatie:	natuurlijke toevoer ventilatie met mechanische afzuiginstallatie.
------------------	---

*Diverse installaties*

ict:	aansluitpunten.
------	-----------------

Ruimteafwerkingen

plafonds :	eenvoudig te herstellen
wanden :	harde afwerking afwasbaar eenvoudig bij te werken
gordijnen :	op rail vlamvertragend met prestatie eis en bepalingsmethode
vloeren :	harde afwerking goed reinigbaar geluidsisolerend krasbestendig en vlekbestendig waterdicht (naadloos) eenvoudig te onderhouden
deuren :	goed reinigbaar voorzien van deurstop eenvoudig bij te werken afsluitbaar door middel van cilinderslot met aan binnenzijde draaiknop.

4.9.10 *Kantoor COA*

Ruimtevoorzieningen

*Elektrische installatie* Per ruimte:

wandcontactdozen:	dubbele wandcontactdozen, kindveilig 1 stuks enkele wandcontactdoos ter plaatse van c.a.i.-aansluiting
schakelingen:	aanwezigheidsmelder
verlichting:	led armaturen (aantal wandcontactdozen en schakelingen zijn afhankelijk van de afmetingen van het vertrek).

*CV-installatie*

radiatorenverwarming:	thermostatische radiatorventiel.
-----------------------	----------------------------------

*Bouwkundig*

nachtventilatie:	natuurlijke toevoer ventilatie met mechanische afzuiginstallatie.
------------------	--

*Diverse installaties*

ict/telefonie	2 aansluitpunten data per werkplek en inrichting hardware.
---------------	---

Ruimteafwerkingen

plafonds:	eenvoudig te herstellen
wanden:	harde afwerking eenvoudig bij te werken

gordijnen:	op rail vlamvertragend met prestatie eis en bepalingsmethode
vloeren:	harde afwerking goed reinigbaar geluidsisolerend krasbestendig en vlekbestendig waterdicht (naadloos) eenvoudig te onderhouden
deuren :	goed reinigbaar voorzien van deurstop eenvoudig bij te werken afsluitbaar door middel van cilinderslot met aan binnenzijde draaiknop.

#### 4.9.11 Spreekkamer

##### Ruimtevoorzieningen

##### *Elektrische installatie*

Per ruimte

wandcontactdozen:	dubbele wandcontactdozen, kindveilig
schakelingen: verlichting:	1 stuks enkelpolig led armatuur plafonnières (aantal wandcontactdozen en schakelingen zijn afhankelijk van de afmetingen van het vertrek)

##### *CV-installatie*

radiatorenverwarming:	thermostatische radiatorventiel
-----------------------	---------------------------------

##### *Bouwkundig*

nachtventilatie:	natuurlijke toevoer ventilatie met mechanische afzuiginstallatie
------------------	---

##### *Diverse installaties*

ict/telefonie	niet van toepassing.
---------------	----------------------

##### Ruimteafwerkingen

plafonds:	eenvoudig te herstellen
wanden:	harde afwerking eenvoudig bij te werken
gordijnen:	op rail vlamvertragend met prestatie eis en bepalingsmethode
vloeren:	harde afwerking goed reinigbaar geluidsisolerend



deuren :

krasbestendig en vlekbestendig  
waterdicht (naadloos)  
eenvoudig te onderhouden  
goed reinigbaar voorzien van deurstop  
eenvoudig bij te werken  
afsluitbaar door middel van cilinderslot met aan  
binnenzijde draaiknop.

#### 4.9.12 Slaapwachtruimte

##### Ruimtevoorzieningen

###### *Elektrische installatie*

wandcontactdozen: 3 dubbele wandcontactdozen  
schakelingen: 1 stuks enkelpolig  
verlichting: led armatuur plafonnières.

###### *CV-installatie*

radiatorenverwarming: thermostatische radiatorventiel.

##### Ruimteafwerkingen

plafonds : eenvoudig te herstellen  
wanden: harde afwerking  
eenvoudig bij te werken  
gordijnen: op rail, verduisterend en vlamvertragend met  
prestatie eis en bepalingmethode  
vloeren: harde afwerking  
goed reinigbaar  
geluidsisolerend  
krasbestendig en vlekbestendig  
waterdicht (naadloos)  
eenvoudig te onderhouden  
deuren: goed reinigbaar voorzien van deurstop  
eenvoudig bij te werken  
afsluitbaar door middel van cilinderslot met aan  
binnenzijde draaiknop  
telefonie: aansluiting.

#### 4.9.13 Inpandige berging

##### Ruimtevoorzieningen

###### *Elektrische installatie*

wandcontactdozen: dubbele wandcontactdozen  
schakelingen: aanwezigheidsmelder  
verlichting: led-armatuur 2 x met opaal kap, 250 Lux.

Ruimteafwerkingen

plafonds:	eenvoudig bij te werken
wanden:	harde afwerking eenvoudig bij te werken
vloeren:	harde afwerking goed reinigbaar gebruiksbestendig eenvoudig te onderhouden
deuren:	goed reinigbaar voorzien van deurstop eenvoudig bij te werken afsluitbaar door middel van cilinderslot met aan binnenzijde draaiknop deurstop windvang.

4.9.14 *Buitenterrein*

Ruimtevoorzieningen

meubilair:	tuinmeubilair voor gebruikers
verlichting:	tuinverlichting aanbrenen
fietsenstalling:	fietsenstalling/rekken voor minimaal 20 fietsen
hekwerk:	aansluiten op sluitplan.

Ruimteafwerkingen

grondafwerking:	eenvoudig te onderhouden met tegel terras voor gebruik tuinmeubilair
randafwerking:	afscheiding door middel van hekwerk en/of begroeiing.

## BIJLAGE 1: RUIMTESTAAT KWV BUITEN AZC

Ruimtestaat in Netto Vloer Oppervlak (NVO)				
aantal plaatsen			16-20	
	oppervlakte per ruimte		aantal ruimten per kwv	benodigd aantal m2
<b>Woonvoorziening</b>				
<b>Wonen</b>				
1. Entree	pm		1	pm
2. Woonkamer	100		1-2	100
3. Slaapkamer 1-persoons	6,3		1	6,3
Slaapkamer 2-persoons	11		8-10	110
4. Toilet bewoners	1,8		4	7,2
5. Badkamer bewoners	4		2	8
6. Keuken	23		1-2	23
7. Technische ruimte	pm		1	pm
8. Was- en droogruimte	10		1-2	10
<b>Ondersteunend</b>				
9. Multifunctionele ruimte	20		1	20
10. Kantoor COA	15		1	15
11. Reproruimte personeel	5		1	5
12. Spreekkamer	10		1	10
13. Slaapwachtruimte	5,3		2	10,6
14. Toilet personeel	1,8		1	1,8
15. Badkamer personeel	3,3		1	3,3
16. Inpandige berging	5		2	10
<b>Totaal woonvoorziening</b>			<b>340,2</b>	

## **BIJLAGE 2: PvE Bekabeling en systeemruimten - MER ruimte op de Kleinschalige Opvang**

Dit PvE is als pdf bij dit document toegevoegd.  
De meest recente versie is op te vragen bij COA-ICT.

**From:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Sent:** Thu, 18 Jan 2024 23:57:08 +0100  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Cc:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@bloemendaal.nl>  
**Subject:** RE: Zaaknummer: 1227834, Sparrenlaan 7/9  
**Attachments:** beantwoording juridische vragen Sparrenlaan.docx

Beste allen,

Eerder deelde ik al de vragen van de advocaat. Afgelopen maandag heeft hij hier een deel van ook mondeling gesteld. Hij heeft op de vragen die mondeling heeft gesteld, deels aan jullie en deels aan de wethouder ook mondeling antwoord gekregen. We gaan ook schriftelijk reageren. We hebben een eerste aanzet gedaan tot het beantwoorden van de vragen. Kunnen jullie de antwoorden nagaan ajb? Hoor graag of er aanvullingen/ opmerkingen zijn. Graag het verzoek om met name ook te kijken naar de antwoorden die gaan over de kerk. Wat spreken jullie hierover af? Wat nemen jullie hierover op in de huurovereenkomst?

Hoor het graag. Bellen mag uiteraard ook.

Groet,

5.1.2.e



5.1.2.e

5.1.2.e Opvang Oekraïne en Asiel

5.1.2.e

bloemendaal.nl

5.1.2.e

5.1.2.e



Werkdagen: ma t/m vr

---

**Van:** 5.1.2.e

**Verzonden:** donderdag 11 januari 2024 17:29

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** FW: Zaaknummer: 1227834, Sparrenlaan 7/9

Beste allen,

Ik deel een brief die wij vanmiddag hebben gekregen van de advocaat die omwonenden etc vertegenwoordigt. Hierin wordt bevestigd wat wij in onze voorbespreking duidelijk hebben willen maken: de omwonenden willen *concreet en helder* geïnformeerd worden. Het verzoek aan jullie is dan ook om in de presentatie in te gaan op de vragen die gesteld worden. Dat scheelt vragen achteraf.

Groet,



5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

bloemendaal.nl

5.1.2.e

5.1.2.e



Werkdagen: ma t/m vr

(i) welk aantal AMV wordt op de Locatie onderdak verleend, is dat een hard maximum?

Maximaal 30 AMVers. Dit is een definitief aantal.

(ii) de samenstelling van de AMV, leeftijdscategorieën, welke globale verblijfsduur per persoon, kan de bestemming veranderen in huisvesting van veiligelanders?

Nee, de bestemming kan niet veranderen in huisvesting van alleen veiligelanders. Het blijft tijdelijke opvang voor een maximale duur van vijf jaar. Er zouden onder de AMVers wel veiligelanders kunnen zitten. Alhoewel dat landelijk een klein percentage is, sluit het COA het niet uit.

De leeftijd van de AMVers ligt tussen de 12 en 18 jaar. Zodra een AMVer 18 wordt, wordt deze overgeplaatst naar een andere locatie.

(iii) welke onderdelen van de Locatie worden gebruikt, de pastorie en de Spar, maar ook het parkeerterrein en/of ook de kerk?

Het COA huurt de gehele locatie, dus inclusief parkeerplaats en de kerk.

Commented [6126]: Check COA!

(iv) voor welke doeleinden is dat gebruik per onderdeel van de Locatie, slapen, recreatie, eetzaal, etc., hoe wordt voorzien in dagbesteding en begeleiding indien er geen plaats is in de ISK?

De pastorie en De Spar zal worden gebruikt als woon/ leef- én recreatieruimte. De kerk houdt haar maatschappelijke functie en zal niet gebruikt worden als woon- leefruimte.

Het COA spant zich samen met de gemeente in om het onderwijs op de ISK zo snel als het lukt wel van start te laten gaan. Dit geldt ook voor sportactiviteiten en andere vormen van dagbesteding in de buurt. Indien er nog geen plek is op de ISK, zal het COA voorzien in een vorm van dagbesteding. Dan kan het zijn dat er op locatie bijvoorbeeld onderwijs wordt gegeven, maar ook andere vormen van dagbesteding zoals sport en recreatie zullen er op locatie worden vormgegeven.

(v) zijn aanpassingen en/of extra voorzieningen aan de Locatie nodig, komen er portacabins op het parkeerterrein, hoe wordt in transport, vuilafvoer, brandveiligheid, etc voorzien?

Het COA bereidt de interne verbouwing voor, denk hierbij aan het creëren van voldoende slaapvertrekken, voldoende sanitair, etc.

Conform het amendement wordt er niet bijgebouwd, niet in de vorm van portacabins of anderszins.

Het transport, vuilafvoer ten behoeve van de verbouwing wordt door het COA georganiseerd en in gang gezet. Het COA houdt zich aan de bijbehorende wet- en regelgeving, ook ten aanzien van brandveiligheid. De gemeente ziet hierop toe.

(vi) de duur van de tijdelijke opvang is kennelijk 5 jaar, zijn er verlengingsopties? (vii) welke veiligheidsvoorzieningen zullen ten behoeve van de Locatie worden getroffen, is er 24/7 een voogd of begeleider aanwezig, komt er een alarmnummer voor de buurtvertegenwoordiger, wat zijn de responstijden?

De huurovereenkomst wordt aangegaan voor de duur van maximaal 5 jaar en vangt aan op de datum van ingebruikname. De overeenkomst eindigt van rechtswege na het verstrijken van deze periode van vijf jaar. Er is geen verlengingsoptie afgesproken.

Er is 24 uur per dag, 7 dagen in de week begeleiding (minimaal twee professionals) van het COA op de locatie aanwezig. Er zijn ook voogden gekoppeld aan de AMV'ers. Het COA zal voor ingebruikname een telefoonnummer overhandigen die 24 per uur, 7 dagen in de week bereikbaar is.

(viii) blijven de kerk en het parkeerterrein beschikbaar voor rouw- en trouwdiensten?

De kerk blijft beschikbaar voor rouw- en trouwdiensten, het blijft dus haar publieke functie behouden. Dit uiteraard in goed overleg met het COA. Ten aanzien van het parkeerterrein moeten er nog verdere afspraken gemaakt worden, de medewerkers zullen ook gebruik maken van het parkeerterrein.

Commented [5126]: Check COA

(ix) komen er veranderingen in het interieur van de kerk, hoe wordt het monument en het interieur beschermd?

De kerk is een monumentaal pand en is ook beschermd. Veranderingen aan het interieur van de kerk zijn niet aan de orde. De omgevingsrechtelijke regels zijn van toepassing.

Commented [5126]: Check COA

(x) worden deze zaken geregeld in de huurovereenkomst en/of in een bestuursovereenkomst of anderszins bestuursrechtelijk, zijn die afdwingbaar voor Cliënten, krijgen Cliënten inzage/inspraak in concepten voorafgaand aan ondertekening?

Bovenstaande wordt in ieder geval geregeld in de huurovereenkomst. De huurovereenkomst is een privaatrechtelijke aangelegenheid tussen het COA en de eigenaar en is niet openbaar. De cliënten krijgen geen inzage in de huurovereenkomst en ook geen inspraak.

Bij de samenstelling van de bestuursovereenkomst worden de punten die middels een amendement door de raad zijn meegegeven, meegenomen. De bestuursovereenkomst is na vaststelling wel openbaar.

Voor zover u ter beantwoording van deze vragen een beroep doet op de Woo, stellen wij dit buiten behandeling aangezien uw verzoek niet is ingediend op de door ons aangegeven wijze.