

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Sent: Fri, 5 Apr 2024 14:47:46 +0200
To: "5.1.1.c" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: RE: optie verlenging BO Gr8

5.1.1.c

Ik heb al een reactie van mijn wethouder. Er spelen een aantal zaken rondom dit terrein met als uitgangspunt dat er op korte termijn toch woningbouw zal plaats vinden.

De aanbieder probeert, op basis van zoals ik het begrijp, iets te forceren en wil jullie daarvoor gebruiken. Ons advies is dan ook om niet dit aanbod in te gaan. Dit is voor zowel ons als jullie een linke zal ik maar zeggen....

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.1.2.e

LinkedIn



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>

Verzonden: woensdag 3 april 2024 17:11

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.1.2.e

Daarnaast is er bij ons vastgoedsysteem een lead binnengekomen in Bodegraven:

- Adres: Dronensingel 1, Bodegraven
- Object: industrie

De aanbieder geeft aan dat de herontwikkeling vastloopt en ze graag aan ons willen verhuren.

Denk je dat het zinvol is dat wij deze locatie beoordelen op geschiktheid?

Ik ben me natuurlijk bewust van het traject dat we aan het doorlopen zijn in Bodegraven, maar ik wilde dit toch graag aan je voorleggen.

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.12.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.12.e <5.12.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: woensdag 3 april 2024 16:56

Aan: 5.11.c <5.12.e> @coa.nl>; 5.12.e <5.12.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.12.e <5.12.e> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Hoi 5.11.c

Prima!

@5.12.e wil jij iets inplannen?

Met vriendelijke groet,

5.12.e 5.12.e

5.12.e **Team Veiligheid**

Strategisch 5.12.e **veiligheid èn huisvesting bijzondere doelgroepen**

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.12.e

LinkedIn



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.11.c <5.12.e> @coa.nl>

Verzonden: woensdag 3 april 2024 16:54

Aan: 5.12.e <5.12.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.12.e <5.12.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.12.e <5.12.e> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.12.e

5.12.e en ik willen graag in gesprek gaan om dit te bespreken.

Ook willen we verder ingaan op de vorm van de opvanglocaties (doorstroomlocatie vs POA).

Zouden jullie een aantal voorstellen kunnen doen voor een online overleg volgende week?

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: zondag 31 maart 2024 18:12

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Hoi 5.1.1.c

Ziet er prima uit. Ik heb nog wel een vraag nog. Stel dat, we blijven optimistisch, de duurzame opvang 1 januari 2025 gereed is, voor 232 asielzoekers inclusief 100 AMV. Dan zijn er volgens mij twee opties:

1. De opvang in het Gr8 hotel beëindigd op het moment dat de duurzame opvang gereed is en er 232 bewoners zijn.
2. De opvang in het Gr8 hotel blijft tot 1 maart 2026 in stand en tot die datum verblijven er maximaal 132 bewoners in de duurzame opvang.

En dat er wellicht een overgangperiode zit tussen het vullen van de duurzame opvang en het leeglopen van het Gr8 hotel, dat levert geen (bestuurlijke) problemen op. Mits het een beperkte tijd is.

Bovenstaande staat niet als zodanig in de BO beschreven. Hoe kijken jullie daar tegenaan? Is het handig dit nog in de BO te verwerken of is dit meer iets voor de werkafspraken?

Ik hoor het wel van je.

Voor wat betreft de 'ondertekeningsceremonie', dit zal ik met 5.1.2.e bespreken en daar kom ik nog op terug.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.1.2.e

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Sent: Mon, 8 Apr 2024 09:55:13 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.1.c" <5.1.2.e@coa.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Subject: aanwijzen gemeentelijke locaties tbv COA

Hoi 5.1.2.e en 5.1.1.c

Naar aanleiding van jullie mailtje mbt een lead in onze gemeente heb ik nog even doorgedacht en dat leidt tot de volgende vraag:

Is het een optie dat het COA samen met de provincie gaat kijken naar locatie die binnen gemeenten niet tot onrust zal leiden omdat het:

1. Geen bouwlocatie zijn tbv reguliere woningbouw
2. Op een plek liggen waar weinig 'overlast' wordt ervaren
3. Op een plek waar, als de opvangperiode voorbij is, reguliere woningbouw mogelijk is.

Over het algemeen betekent dit dat het een plek buiten de rode contouren gaat worden. En daar gaat de provincie volgens mij over. Stel dat in ons, Bodegraven-Reeuwijk, geval de locatie aan de Goudseweg niet gaat lukken, zou bijvoorbeeld aan de andere kant van de weg een stuk weiland aangewezen kunnen worden als COA locatie. Voor de betreffende eigenaar van het stuk weiland ook interessant en uiteindelijk ook goedkoper omdat je niet meer met een projectontwikkelaar te maken hebt. Ik denk overigens wel dat het zoeken naar een locatie wel in samenspraak moet gaan met de gemeente.

Zomaar een gedachtespinsel...

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e
5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.1.2.e

LinkedIn

Gemeente  Bodegraven Reeuwijk

www.bodegraven-reeuwijk.nl

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Sent: Tue, 9 Apr 2024 13:42:53 +0200
To: "5.1.1.c" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: RE: optie verlenging BO Gr8

Hoi 5.1.1.c

Mijn Wethouder heeft nogmaals aangegeven dat er andere plannen zijn voor het terrein. Op dit moment het gesprek aangaan, gaa alleen maar gedoe opleveren. Dus jouw conclusie is een juiste. 😊

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e
5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Werkdagen ma, di, wo, do
8 – 17 mei met verlof

5.1.2.e



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>
Verzonden: dinsdag 9 april 2024 13:07
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.1.2.e

Dank voor je reactie.
Conclusie is dus dat het geen zin heeft om dit nader te onderzoeken?
Of zouden de vraag kunnen stellen aan de vastgoedeigenaar wat zijn visie is?

Hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c
5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.12.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.12.e <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: vrijdag 5 april 2024 14:48

Aan: 5.11.c <5.12.e@coa.nl>; 5.12.e <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.12.e <5.12.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Hallo 5.11.c

Ik heb al een reactie van mijn wethouder. Er spelen een aantal zaken rondom dit terrein met als uitgangspunt dat er op korte termijn toch woningbouw zal plaats vinden.

De aanbieder probeert, op basis van zoals ik het begrijp, iets te forceren en wil jullie daarvoor gebruiken. Ons advies is dan ook om niet dit aanbod in te gaan. Dit is voor zowel ons als jullie een linke zal ik maar zeggen....

Met vriendelijke groet,

5.12.e 5.12.e

5.12.e 5.12.e 5.12.e
5.12.e 5.12.e 5.12.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.12.e

LinkedIn



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.11.c <5.12.e@coa.nl>

Verzonden: woensdag 3 april 2024 17:11

Aan: 5.12.e <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.12.e <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.12.e <5.12.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.12.e

Daarnaast is er bij ons vastgoedstelsel een lead binnengekomen in Bodegraven:

- Adres: Dronensingel 1, Bodegraven
- Object: industrie

De aanbieder geeft aan dat de herontwikkeling vastloopt en ze graag aan ons willen verhuren.

Denk je dat het zinvol is dat wij deze locatie beoordelen op geschiktheid?

Ik ben me natuurlijk bewust van het traject dat we aan het doorlopen zijn in Bodegraven, maar ik wilde dit toch graag aan je voorleggen.

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: woensdag 3 april 2024 16:56

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Hoi 5.1.1.c

Prima!

@5.1.2.e wil jij iets inplannen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.1.2.e

LinkedIn



www.bodegraven-reeuwijk.nl

From: "5.12.e" <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Sent: Tue, 16 Apr 2024 15:05:54 +0200
To: "5.11.c" <5.12.e@coa.nl>; "5.12.e" <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
CC: "5.12.e" <5.12.e@coa.nl>; "5.12.e" <5.12.e@coa.nl>
Subject: RE: optie verlenging BO Gr8

Hoi 5.11.c

Helder verhaal.... Ik ga hem de route inbrengen, hopelijk lukt dit nog voor het college van komende dinsdag.
Wordt vervolgd.

Met vriendelijke groet,

5.12.e 5.12.e

5.12.e 5.12.e 5.12.e

5.12.e 5.12.e 5.12.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.12.e

 LinkedIn

 Gemeente Bodegraven Reeuwijk

www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.11.c <5.12.e@coa.nl>

Verzonden: dinsdag 16 april 2024 14:01

Aan: 5.12.e <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.12.e <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.12.e <5.12.e@coa.nl>; 5.12.e <5.12.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.12.e en 5.12.e

Ik heb intern contact gehad over de bestuursovereenkomst en ons voorstel is om de BO toch ongewijzigd te laten (t.o.v. van eerder rondgestuurde concept, zie bijlage).

Op het moment dat er een alternatieve locatie gereed is voordat deze overeenkomst afloopt, gaan we in gesprek over een nieuwe overeenkomst.

Met de nieuwe BO kan de huidige BO komen te vervallen (zonder juridische verplichtingen).

Wat mij betreft kan de bijgevoegde versie dus voorgelegd worden bij het college volgende week dinsdag.

Een formaliteit, maar ik nog het toch: de overeenkomst is onder voorbehoud van de goedkeuring door ons bestuur.

Als een BO wordt besproken bij het college wordt normaliter afgesproken dat de burgemeester gemachtigd is om tekstuele wijzigingen door te voeren. Op het moment dat wij nog een aantal woordjes moeten wijzigen op verzoek van ons bestuur, wordt voorkomen dat deze opnieuw aan het college moet worden voorgelegd.

Als de BO op 23 april in het college besproken wordt, kan deze op 30 april worden ingestemd tijdens de bestuursvergadering van het COA.

Daarna kan tot (feestelijke) ondertekening worden overgegaan.

Neem bij vragen gerust (telefonisch) contact met me op.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: woensdag 3 april 2024 16:56

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Hoi 5.1.1.c

Prima!

@5.1.2.e wil jij iets inplannen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.1.2.e

LinkedIn



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>

Verzonden: woensdag 3 april 2024 16:54

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.1.2.e

5.12.e en ik willen graag in gesprek gaan om dit te bespreken.
Ook willen we verder ingaan op de vorm van de opvanglocaties (doorstroomlocatie vs POA).

Zouden jullie een aantal voorstellen kunnen doen voor een online overleg volgende week?

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.12.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.12.e <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: zondag 31 maart 2024 18:12

Aan: 5.1.1.c <5.12.e@coa.nl>

CC: 5.12.e <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.12.e <5.12.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Hoi 5.1.1.c

Ziet er prima uit. Ik heb nog wel een vraag nog. Stel dat, we blijven optimistisch, de duurzame opvang 1 januari 2025 gereed is, voor 232 asielzoekers inclusief 100 AMV. Dan zijn er volgens mij twee opties:

1. De opvang in het Gr8 hotel beëindigd op het moment dat de duurzame opvang gereed is en er 232 bewoners zijn.
2. De opvang in het Gr8 hotel blijft tot 1 maart 2026 in stand en tot die datum verblijven er maximaal 132 bewoners in de duurzame opvang.

En dat er wellicht een overgangperiode zit tussen het vullen van de duurzame opvang en het leeglopen van het Gr8 hotel, dat levert geen (bestuurlijke) problemen op. Mits het een beperkte tijd is.

Bovenstaande staat niet als zodanig in de BO beschreven. Hoe kijken jullie daar tegenaan? Is het handig dit nog in de BO te verwerken of is dit meer iets voor de werkafspraken?

Ik hoor het wel van je.

Voor wat betreft de 'ondertekeningsceremonie', dit zal ik met 5.12.e bespreken en daar kom ik nog op terug.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.1.2.e

LinkedIn



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>

Verzonden: dinsdag 26 maart 2024 10:41

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.1.2.e

In de aangehechte versie is de einddatum aangepast naar 1 maart 2026, inderdaad een makkelijke oplossing 😊.
Zullen we telefonisch nog even afstemmen over het proces rond de ondertekening van de BO?

Mocht je nog andere vragen of opmerkingen hebben over het concept, laat het dan vooral weten.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



Telefoon: 5.1.2.e

Website: www.coa.nl

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: woensdag 20 maart 2024 15:20

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

5.1.1.c

Het is gisteren in het college besproken en akkoord bevonden. Volgens mij is het de makkelijkste manier om de einddatum in de BO te veranderen. Dus ipv einddatum 31 december 2024 nu als einddatum 1 maart 2026. Of is dit te makkelijk gedacht? 😊
Ik hoor het wel.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

5.1.2.e

LinkedIn



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>

Verzonden: maandag 18 maart 2024 13:12

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.1.2.e

Wij zijn er een voorstander van om de BO te verlengen tot 1 maart 2026, onder het voorbehoud dat we ook met het hotel overeenstemming bereiken over een dergelijke verlenging.

Graag hoor ik hoe jullie bestuurders hier tegenaan kijken.

Zullen we daarna telefonisch contact hebben over hoe we deze afspraak in de huidige BO kunnen gieten?

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e

Website: www.coa.nl

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: maandag 18 maart 2024 08:23

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

Onderwerp: optie verlenging BO Gr8

Hoi 5.1.1.c

Ben je er al achter of de BO voor het Gr8 verlengd kan worden tot 1 maart 2026? Indien jullie akkoord zijn, onder voorwaarde (bijv.) dat de BO in onderling komt te vervallen als de nieuwe duurzame locatie wordt opgeleverd, dan kan ik hem bestuurlijk voorstellen. Ik hoor het van je.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

5.1.2.e



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

From: "512.e" <512.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Sent: Wed, 17 Apr 2024 15:26:46 +0200
To: "511.c" <512.e@coa.nl>; "512.e" <512.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Cc: "512.e" <512.e@coa.nl>; "512.e" <512.e@coa.nl>
Subject: RE: optie verlenging BO Gr8

Hoi allen,

In het kader van verwachtingsmanagement... Ik verwacht dat het niet gaat lukken om het college de 23^{ste} te laten besluiten. Ik hou er rekening mee dat de eerste gelegenheid om het in het college te bespreken de eerste dinsdag in mei is.

Met vriendelijke groet,

512.e 512.e

512.e 512.e 512.e
512.e 512.e 512.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

512.e

 LinkedIn

 Gemeente Bodegraven Reeuwijk

www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 511.c <512.e@coa.nl>

Verzonden: dinsdag 16 april 2024 14:01

Aan: 512.e <512.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; 512.e <512.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 512.e <512.e@coa.nl>; 512.e <512.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 512.e en 512.e

Ik heb intern contact gehad over de bestuursovereenkomst en ons voorstel is om de BO toch ongewijzigd te laten (t.o.v. van eerder rondgestuurde concept, zie bijlage).

Op het moment dat er een alternatieve locatie gereed is voordat deze overeenkomst afloopt, gaan we in gesprek over een nieuwe overeenkomst.

Met de nieuwe BO kan de huidige BO komen te vervallen (zonder juridische verplichtingen).

Wat mij betreft kan de bijgevoegde versie dus voorgelegd worden bij het college volgende week dinsdag.

Een formaliteit, maar ik nog het toch: de overeenkomst is onder voorbehoud van de goedkeuring door ons bestuur.

Als een BO wordt besproken bij het college wordt normaliter afgesproken dat de burgemeester gemachtigd is om tekstuele wijzigingen door te voeren. Op het moment dat wij nog een aantal woordjes moeten wijzigen op verzoek van ons bestuur, wordt voorkomen dat deze opnieuw aan het college moet worden voorgelegd.

Als de BO op 23 april in het college besproken wordt, kan deze op 30 april worden ingestemd tijdens de bestuursvergadering van het COA.

Daarna kan tot (feestelijke) ondertekening worden overgegaan.

Neem bij vragen gerust (telefonisch) contact met me op.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: woensdag 3 april 2024 16:56

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Hoi 5.1.1.c

Prima!

@5.1.2.e wil jij iets inplannen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.1.2.e

LinkedIn

Gemeente



Bodegraven Reeuwijk

www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>

Verzonden: woensdag 3 april 2024 16:54

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.1.2.e

5.12.e en ik willen graag in gesprek gaan om dit te bespreken.
Ook willen we verder ingaan op de vorm van de opvanglocaties (doorstroomlocatie vs POA).

Zouden jullie een aantal voorstellen kunnen doen voor een online overleg volgende week?

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: zondag 31 maart 2024 18:12

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Hoi 5.1.1.c

Ziet er prima uit. Ik heb nog wel een vraag nog. Stel dat, we blijven optimistisch, de duurzame opvang 1 januari 2025 gereed is, voor 232 asielzoekers inclusief 100 AMV. Dan zijn er volgens mij twee opties:

1. De opvang in het Gr8 hotel beëindigd op het moment dat de duurzame opvang gereed is en er 232 bewoners zijn.
2. De opvang in het Gr8 hotel blijft tot 1 maart 2026 in stand en tot die datum verblijven er maximaal 132 bewoners in de duurzame opvang.

En dat er wellicht een overgangperiode zit tussen het vullen van de duurzame opvang en het leeglopen van het Gr8 hotel, dat levert geen (bestuurlijke) problemen op. Mits het een beperkte tijd is.

Bovenstaande staat niet als zodanig in de BO beschreven. Hoe kijken jullie daar tegenaan? Is het handig dit nog in de BO te verwerken of is dit meer iets voor de werkafspraken?

Ik hoor het wel van je.

Voor wat betreft de 'ondertekeningsceremonie', dit zal ik met 5.1.2.e bespreken en daar kom ik nog op terug.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.1.2.e

LinkedIn



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>

Verzonden: dinsdag 26 maart 2024 10:41

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.1.2.e

In de aangehechte versie is de einddatum aangepast naar 1 maart 2026, inderdaad een makkelijke oplossing 😊.
Zullen we telefonisch nog even afstemmen over het proces rond de ondertekening van de BO?

Mocht je nog andere vragen of opmerkingen hebben over het concept, laat het dan vooral weten.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



Telefoon: 5.1.2.e

Website: www.coa.nl

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: woensdag 20 maart 2024 15:20

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Goedemiddag 5.1.1.c

Het is gisteren in het college besproken en akkoord bevonden. Volgens mij is het de makkelijkste manier om de einddatum in de BO te veranderen. Dus ipv einddatum 31 december 2024 nu als einddatum 1 maart 2026. Of is dit te makkelijk gedacht? 😊
Ik hoor het wel.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

5.1.2.e

LinkedIn



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>

Verzonden: maandag 18 maart 2024 13:12

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.1.2.e

Wij zijn er een voorstander van om de BO te verlengen tot 1 maart 2026, onder het voorbehoud dat we ook met het hotel overeenstemming bereiken over een dergelijke verlenging.

Graag hoor ik hoe jullie bestuurders hier tegenaan kijken.

Zullen we daarna telefonisch contact hebben over hoe we deze afspraak in de huidige BO kunnen gieten?

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e

Website: www.coa.nl

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: maandag 18 maart 2024 08:23

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

Onderwerp: optie verlenging BO Gr8

Hoi 5.1.1.c

Ben je er al achter of de BO voor het Gr8 verlengd kan worden tot 1 maart 2026? Indien jullie akkoord zijn, onder voorwaarde (bijv.) dat de BO in onderling komt te vervallen als de nieuwe duurzame locatie wordt opgeleverd, dan kan ik hem bestuurlijk voorstellen. Ik hoor het van je.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

5.1.2.e



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

From: "5.12.e" <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Sent: Wed, 17 Apr 2024 21:10:55 +0200
To: "5.11.c" <5.12.e@coa.nl>; "5.12.e" <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Cc: "5.12.e" <5.12.e@coa.nl>; "5.12.e" <5.12.e@coa.nl>
Subject: RE: optie verlenging BO Gr8

Helemaal goed 5.11.c

Vooralsnog ga ik ervan uit dat het 7 mei in het college wordt besproken en kunnen we daarna het vervolgtraject in. Dus naar jullie bestuur en dan het tekenmoment. Mocht dit anders worden, dan horen we dat (van elkaar).

Met vriendelijke groet,

5.12.e 5.12.e

5.12.e 5.12.e 5.12.e

5.12.e 5.12.e 5.12.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.12.e





www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.11.c <5.12.e@coa.nl>

Verzonden: woensdag 17 april 2024 17:51

Aan: 5.12.e <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.12.e <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.12.e <5.12.e@coa.nl>; 5.12.e <5.12.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.12.e

Dank voor het doorgeven, ik wacht je nadere berichtgeving af.

Met vriendelijke groet,

5.11.c

5.12.e

Vastgoed & Facilitair

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.12.e

Website: www.coa.nl

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag

From: "512e" <512e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Sent: Fri, 19 Apr 2024 13:13:26 +0200
To: "512e" <512e@coa.nl>; "511c" <512e@coa.nl>
Subject: Voortgang Goudseweg

Hoi beide,
Hoe zijn jullie afgelopen woensdag gevaren?

Gr. 512e

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

From: "5.1.2.e"
Sent: Tue, 23 Apr 2024 15:55:18 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.1.c" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: Bodegraven StaVaZa

Hi 5.1.2.e en 5.1.1.c

De rechtmatigheidskwestie is nog niet zo beklonken als mij eerder werd geschetst.

Morgenmiddag zit ik met een klein comité (5.1.2.e, 5.1.2.e en 5.1.2.e) om deze kwestie verder te brengen. Daarna zal ik jullie bellen om toe te lichten waar we staan, afhankelijk daarvan ook even afstemmen om 5.1.2.e te informeren.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)
Afdeling Vastgoed & Facilitair

5.1.2.e



Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag

From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 2 May 2024 00:42:36 +0200
To: "5.1.1.c" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: BO Bodegraven

Hi 5.1.2.e

Wie kan mij aangeven hoe het staat met de BO van Bodegraven?

Zoals jullie weten heb ik met de BM afgesproken dat bij akkoord en tekenen van BO. OP zijn verzoek we hier feestelijk vorm aan willen geven, als aandacht dat we al lang in Bodegraven zitten en nu langer kunnen/mogen blijven.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)
Directie Opvang & Begeleiding
Regio Midden-Zuid

5.1.2.e

— 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Sent: Thu, 2 May 2024 09:17:10 +0200
To: "5.1.1.c" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: Re: Financiële vergoedingen

Ha 5.1.1.c

"De betaling gebeurt halfjaarlijks met terugwerkende kracht. Dit bedrag wordt door de Minister vastgesteld is tot nu toe niet jaarlijks geïndexeerd.

Daarnaast maken jullie aanspraak op de uitkering bijzondere opvangplaatsen vanuit de SPUK-regeling. Wil je hier ook nog een toelichting op of is dit al duidelijk genoeg?"

Met betrekking tot dit stukje, per wanneer vindt deze omslag plaats? Per 1 februari trad de Spreidingswet in, maar aanspraak op de AMV uitkering binnen de SPUK regeling werkt anders, toch?

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>
Verzonden: dinsdag 23 april 2024 14:08
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: Financiële vergoedingen

Ha 5.1.2.e

De vergoeding voor de noodopvang is vastgelegd op de website van het COA: <https://www.coa.nl/nl/financiele-regelingen-voor-gemeenten>.

Vergoedingen bij een noodopvang

Ook gemeenten die op een andere manier zijn betrokken bij de centrale opvang van asielzoekers ontvangen hiervoor een vergoeding (artikel 5, Faciliteitenbesluit). Het bedrag voor deze uitkering is € 5.1.1.c per asielzoeker per maand.

De betaling gebeurt halfjaarlijks met terugwerkende kracht. Dit bedrag wordt door de Minister vastgesteld is tot nu toe niet jaarlijks geïndexeerd.

Daarnaast maken jullie aanspraak op de uitkering bijzondere opvangplaatsen vanuit de SPUK-regeling. Wil je hier ook nog een toelichting op of is dit al duidelijk genoeg?

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Sent: Fri, 3 May 2024 13:48:59 +0200
To: "5.1.1.c" <5.1.1.c@coa.nl>
Subject: RE: BO Bodegraven - GR8-hotel

Ok.

Van: 5.1.1.c <5.1.1.c@coa.nl>
Verzonden: vrijdag 3 mei 2024 13:48
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: RE: BO Bodegraven - GR8-hotel

Nee, in het tijdsplan dat ik heb gecommuniceerd gaan zij al uit van 14 mei.

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Verzonden: vrijdag 3 mei 2024 13:33
Aan: 5.1.1.c <5.1.1.c@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: RE: BO Bodegraven - GR8-hotel

Ok, dan haal ik het weer van de agenda af. Maar krijgen we geen gedoe van de gemeente, dat zij dan op ons zitten te wachten, als zij wel op 7 mei besluiten?

Van: 5.1.1.c <5.1.1.c@coa.nl>
Verzonden: vrijdag 3 mei 2024 11:13
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: RE: BO Bodegraven - GR8-hotel

Goedemorgen 5.1.2.e

Mijn voorstel is toch om hem te agenderen voor de week erna, er staat geen tijdsdruk op. Ik zal de aanbiedingsmemo en bo volgende week opsturen.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c
5.1.2.e
Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Verzonden: donderdag 2 mei 2024 20:58

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: BO Bodegraven - GR8-hotel

Dag 5.1.1.c

Als je mij zsm de stukken aanlevert (aanbiedingsmemo & bestuursovereenkomst) dan zorg ik dat het dinsdag op de agenda komt. Het gebeurt wel vaker dat het parallel wordt voorgelegd voor akkoord.

Hartelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Verzonden: donderdag 2 mei 2024 16:24

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: BO Bodegraven - GR8-hotel

Hoi 5.1.2.e

Zie onderstaande mail van 5.1.1.c

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Stafafdeling Strategie, Bestuur en Omgeving

5.1.2.e

Telefoon:

5.1.2.e

[Profiel](#)

Van: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>

Verzonden: donderdag 2 mei 2024 16:18

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: FW: BO Bodegraven - GR8-hotel

Hoi 5.1.2.e

Milo geeft aan dat de BO voor Bodegraven geagendeerd kan worden voor de bestuursvergadering a.s. dinsdag, zie voor de context mijn mail hieronder.

Normaal gesproken wacht ik het collegebesluit af om 'm te agenderen voor de bestuursvergadering de week erna.

Kan ik die procedure inderdaad volgen?

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: Schoenmaker, Milo <5.1.2.e@coa.nl>

Verzonden: donderdag 2 mei 2024 16:15

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: BO Bodegraven - GR8-hotel

Hoi,
Prima, lijkt me, agenderen maar voor dinsdag in het bestuur.
Groet
Milo

Verzonden met BlackBerry Work
(www.blackberry.com)

Van: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>

Datum: donderdag 02 mei 2024, 4:09 PM

Aan: Schoenmaker, Milo <5.1.2.e@coa.nl>

Kopie: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: BO Bodegraven - GR8-hotel

Dag Milo,

Aangehecht is de BO voor de noodopvanglocatie in het GR8-hotel terug te vinden, welke a.s. dinsdag 7 mei aan het college wordt voorgelegd.

In het hotel worden 100 AMV'ers opgevangen per januari 2022 en hier is vooralsnog geen bestuursovereenkomst voor opgemaakt.

Ondertussen is vanuit beide partijen de wens ontstaan om de afspraken vast te leggen in een bestuursovereenkomst en hier gelijk een verlenging in op te nemen, tot 1 maart 2026.

De BO is volledig conform het standaard format opgesteld.

Daarnaast hebben 5.1.2.e (business control) en 5.1.2.e (JZ) een positief advies afgegeven.

De overeenkomst met het GR8-hotel loopt tot 31 december 2024, 5.1.2.e is in gesprek met het hotel over een verlenging tot 1 maart 2026.

Ik ben benieuwd of u bezwaren ziet tegen het concept zoals deze er nu ligt.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



From: "5.1.2.e"
Sent: Tue, 7 May 2024 00:56:58 +0200
To: "5.1.1.c" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: RE: BO Bodegraven

Dank 5.1.1.c voor je bericht. Spannend.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)
Directie Opvang & Begeleiding
Regio Midden-Zuid

5.1.2.e — 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



Van: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>
Verzonden: donderdag 2 mei 2024 08:52
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: RE: BO Bodegraven

Goedemorgen 5.1.2.e

A.s. dinsdag 7 mei wordt de BO voorgelegd aan het college, dit lukte niet eerder vanwege een volle agenda van het college en het reces.

De week erna (14 mei) zal de BO geagendeerd worden voor de bestuursvergadering van het COA.

Daarna kan tot ondertekening worden overgegaan. Wat mij betreft kan hiervoor dus een moment worden ingepland.

Ik hoop dat dit je voldoende informatie geeft.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Verzonden: donderdag 2 mei 2024 00:43

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Onderwerp: BO Bodegraven

Hi Heren,

Wie kan mij aangeven hoe het staat met de BO van Bodegraven?

Zoals jullie weten heb ik met de BM afgesproken dat bij akkoord en tekenen van BO. OP zijn verzoek we hier feestelijk vorm aan willen geven, als aandacht dat we al lang in Bodegraven zitten en nu langer kunnen/mogen blijven.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)
Directie Opvang & Begeleiding
Regio Midden-Zuid

5.1.2.e

— 5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



From: "5.1.2.e" <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Sent: Tue, 7 May 2024 07:47:21 +0200
To: "spreidingswet@minjenv.nl" <spreidingswet@minjenv.nl>
Subject: Vraag mbt Spukregeling: huisvesting AMV Bodegraven-Reeuwijk

Beste,

In onze gemeente huisvesten wij 100 AMV'ers (109 capaciteitsplaatsen) vanaf 01-01-2022.

Middels een recent opgemaakte bestuursovereenkomst zouden wij met terugwerkende kracht 5.1.1.c euro per asielzoeker per maand terugkrijgen cf. het faciliteitenbesluit. Als we naar de periode 01-01-2022 tot 01-05-2024 kijken, zouden we spreken over 27 maanden. 27 maanden x 109 (capaciteitsplekken) x 5.1.1.c euro is 5.1.1.c euro (5.1.1.c).

Voor de reguliere voorbereidingskosten vanwege de vestiging van een nieuw opvangcentrum ontvangen gemeenten een eenmalige tegemoetkoming in de kosten van € 5.1.1.c (artikel 6, Faciliteitenbesluit).

Hierboven zouden we nog aanspraak maken op de vergoeding van de SPUK-regeling, cf. de Spreidingswet. Ik vernam gisteren vanuit onze contactpersoon bij het COA dat dit nog ernaast loopt. Klopt dit?

Mijn vraag aan jullie is dan ook hoe ik deze moet rekenen, per wanneer gaat dit in? Per februari dan? Reken ik hiermee met capaciteitsplekken (109 plekken) of met 100 plekken?

Kortom: zouden jullie met mij mee willen rekenen, dan kan ik aan mijn bestuurders terugkoppelen? Ik begrijp dat jullie alleen meekijken met de verdiensten cf. SPUK regeling.

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

From: "512.e" <512.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Sent: Wed, 8 May 2024 09:30:57 +0200
To: "511.c" <511.c@coa.nl>; "512.e" <512.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Cc: "512.e" <512.e@coa.nl>; "512.e" <512.e@coa.nl>
Subject: RE: optie verlenging BO Gr8

Goedemorgen 511.c

De BO wordt in het college van 28 mei behandeld. We hebben eerste de tussenevaluatie afgerond en nu kunnen we door. 512.e komt op de lijn om het tekenmoment te organiseren. We verwachten namelijk dat het college akkoord gaat dus om geen verdere tijd te verliezen gaan we het tekenmoment nu in gang zetten. 😊

Met vriendelijke groet,

512.e 512.e
512.e 512.e
512.e 512.e
512.e 512.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk
Werkdagen ma, di, wo, do
8 – 17 mei met verlof



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 511.c <511.c@coa.nl>
Verzonden: woensdag 8 mei 2024 08:49
Aan: 512.e <512.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; 512.e <512.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
CC: 512.e <512.e@coa.nl>; 512.e <512.e@coa.nl>
Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Goedemorgen 512.e en 512.e

Is de bestuursovereenkomst gister aan het college voorgelegd?
Ik hoor graag wat de uitkomst is. 😊

Met vriendelijke groet,

511.c
512.e
Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



Telefoon: 512.e

Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: [redacted] <[redacted]> @bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: woensdag 17 april 2024 21:11

Aan: [redacted] <[redacted]> @coa.nl>; [redacted] <[redacted]> @bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: [redacted] <[redacted]> @coa.nl>; [redacted] <[redacted]> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Helemaal goed [redacted]

Vooralsnog ga ik ervan uit dat het 7 mei in het college wordt besproken en kunnen we daarna het vervolgtraject in. Dus naar jullie bestuur en dan het tekenmoment. Mocht dit anders worden, dan horen we dat (van elkaar).

Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted] [redacted] [redacted]

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

[redacted]

LinkedIn



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: [redacted] <[redacted]> @coa.nl>

Verzonden: woensdag 17 april 2024 17:51

Aan: [redacted] <[redacted]> @bodegraven-reeuwijk.nl>; [redacted] <[redacted]> @bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: [redacted] <[redacted]> @coa.nl>; [redacted] <[redacted]> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha [redacted]

Dank voor het doorgeven, ik wacht je nadere berichtgeving af.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.12.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.12.e <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: woensdag 17 april 2024 15:27

Aan: 5.11.c <5.12.e@coa.nl>; 5.12.e <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.12.e <5.12.e@coa.nl>; 5.12.e <5.12.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Hoi allen,

In het kader van verwachtingsmanagement... Ik verwacht dat het niet gaat lukken om het college de 23^{ste} te laten besluiten. Ik hou er rekening mee dat de eerste gelegenheid om het in het college te bespreken de eerste dinsdag in mei is.

Met vriendelijke groet,

5.12.e 5.12.e

5.12.e

5.12.e

5.12.e 5.12.e 5.12.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.12.e

LinkedIn



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.11.c <5.12.e@coa.nl>

Verzonden: dinsdag 16 april 2024 14:01

Aan: 5.12.e <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.12.e <5.12.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.12.e <5.12.e@coa.nl>; 5.12.e <5.12.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.12.e en 5.12.e

Ik heb intern contact gehad over de bestuursovereenkomst en ons voorstel is om de BO toch ongewijzigd te laten (t.o.v. van eerder rondgestuurde concept, zie bijlage).

Op het moment dat er een alternatieve locatie gereed is voordat deze overeenkomst afloopt, gaan we in gesprek over een nieuwe overeenkomst.

Met de nieuwe BO kan de huidige BO komen te vervallen (zonder juridische verplichtingen).

Wat mij betreft kan de bijgevoegde versie dus voorgelegd worden bij het college volgende week dinsdag. Een formaliteit, maar ik nog het toch: de overeenkomst is onder voorbehoud van de goedkeuring door ons bestuur. Als een BO wordt besproken bij het college wordt normaliter afgesproken dat de burgemeester gemachtigd is om tekstuele wijzigingen door te voeren. Op het moment dat wij nog een aantal woordjes moeten wijzigen op verzoek van ons bestuur, wordt voorkomen dat deze opnieuw aan het college moet worden voorgelegd. Als de BO op 23 april in het college besproken wordt, kan deze op 30 april worden ingestemd tijdens de bestuursvergadering van het COA. Daarna kan tot (feestelijke) ondertekening worden overgegaan.

Neem bij vragen gerust (telefonisch) contact met me op.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: woensdag 3 april 2024 16:56

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Hoi 5.1.1.c

Prima!

@5.1.2.e wil jij iets inplannen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Keeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.1.2.e

LinkedIn

www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>

Verzonden: woensdag 3 april 2024 16:54

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; Meuleman, Manja <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.1.2.e

5.1.2.e en ik willen graag in gesprek gaan om dit te bespreken.

Ook willen we verder ingaan op de vorm van de opvanglocaties (doorstroomlocatie vs POA).

Zouden jullie een aantal voorstellen kunnen doen voor een online overleg volgende week?

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e

Website: www.coa.nl

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: zondag 31 maart 2024 18:12

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Hoi 5.1.1.c

Ziet er prima uit. Ik heb nog wel een vraag nog. Stel dat, we blijven optimistisch, de duurzame opvang 1 januari 2025 gereed is, voor 232 asielzoekers inclusief 100 AMV. Dan zijn er volgens mij twee opties:

1. De opvang in het Gr8 hotel beëindigd op het moment dat de duurzame opvang gereed is en er 232 bewoners zijn.
2. De opvang in het Gr8 hotel blijft tot 1 maart 2026 in stand en tot die datum verblijven er maximaal 132 bewoners in de duurzame opvang.

En dat er wellicht een overgangperiode zit tussen het vullen van de duurzame opvang en het leeglopen van het Gr8 hotel, dat levert geen (bestuurlijke) problemen op. Mits het een beperkte tijd is.

Bovenstaande staat niet als zodanig in de BO beschreven. Hoe kijken jullie daar tegenaan? Is het handig dit nog in de BO te verwerken of is dit meer iets voor de werkafspraken?

Ik hoor het wel van je.

Voor wat betreft de 'ondertekeningsceremonie', dit zal ik met 5.12.e bespreken en daar kom ik nog op terug.

Met vriendelijke groet,

5.12.e 5.12.e

5.12.e

5.12.e

5.12.e

5.12.e

5.12.e

Gemeente Bodegraven-reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.12.e

LinkedIn



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.11.c <5.12.e> @coa.nl>

Verzonden: dinsdag 26 maart 2024 10:41

Aan: 5.12.e <5.12.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.12.e <5.12.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.12.e <5.12.e> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.12.e

In de aangehechte versie is de einddatum aangepast naar 1 maart 2026, inderdaad een makkelijke oplossing 😊. Zullen we telefonisch nog even afstemmen over het proces rond de ondertekening van de BO?

Mocht je nog andere vragen of opmerkingen hebben over het concept, laat het dan vooral weten.

Met vriendelijke groet,

5.11.c

5.12.e

Vastgoed & Facilitair

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon:

5.12.e

Website: www.coa.nl

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: [redacted] <[redacted]> @bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: woensdag 20 maart 2024 15:20

Aan: [redacted] <[redacted]> @coa.nl>

CC: [redacted] <[redacted]> @bodegraven-reeuwijk.nl>; [redacted] <[redacted]> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Goedemiddag [redacted]

Het is gisteren in het college besproken en akkoord bevonden. Volgens mij is het de makkelijkste manier om de einddatum in de BO te veranderen. Dus ipv einddatum 31 december 2024 nu als einddatum 1 maart 2026. Of is dit te makkelijk gedacht? 😊
Ik hoor het wel.

Met vriendelijke groet,

[redacted] [redacted]

[redacted] [redacted] [redacted]

[redacted] [redacted] [redacted]

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

[redacted]

LinkedIn



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: [redacted] <[redacted]> @coa.nl>

Verzonden: maandag 18 maart 2024 13:12

Aan: [redacted] <[redacted]> @bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: [redacted] <[redacted]> @bodegraven-reeuwijk.nl>; [redacted] <[redacted]> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha [redacted]

Wij zijn er een voorstander van om de BO te verlengen tot 1 maart 2026, onder het voorbehoud dat we ook met het hotel overeenstemming bereiken over een dergelijke verlenging.

Graag hoor ik hoe jullie bestuurders hier tegenaan kijken.

Zullen we daarna telefonisch contact hebben over hoe we deze afspraak in de huidige BO kunnen gieten?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

Vastgoed & Facilitair

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: maandag 18 maart 2024 08:23

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

Onderwerp: optie verlenging BO Gr8

Hoi 5.1.1.c

Ben je er al achter of de BO voor het Gr8 verlengd kan worden tot 1 maart 2026? Indien jullie akkoord zijn, onder voorwaarde (bijv.) dat de BO in onderling komt te vervallen als de nieuwe duurzame locatie wordt opgeleverd, dan kan ik hem bestuurlijk voorstellen. Ik hoor het van je.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e 5.1.2.e
5.1.2.e 5.1.2.e
5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

5.1.2.e



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.


Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

From: "512.e" <512.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Sent: Wed, 8 May 2024 14:23:22 +0200
To: "511.c" <512.e@coa.nl>
Subject: RE: optie verlenging BO Gr8

 512.e reacted to your message:

From: 511.c <512.e@coa.nl>
Sent: 512.e 8, 2024 8:35:51 AM
To: 512.e <512.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; 512.e <512.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Cc: 512.e <512.e@coa.nl>; 512.e <512.e@coa.nl>; 512.e <512.e@coa.nl>
Subject: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 512.e

Goed om te weten, dan haal ik hem bij ons van de agenda af voor volgende week dinsdag.
Deze kan na akkoord van het college worden voorgelegd aan ons bestuur.

Met vriendelijke groet,

511.c

512.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 512.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 512.e <512.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
Verzonden: woensdag 8 mei 2024 09:31
Aan: 511.c <512.e@coa.nl>; 512.e <512.e@bodegraven-reeuwijk.nl>
CC: 512.e <512.e@coa.nl>; 512.e <512.e@coa.nl>
Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Goedemorgen 511.c

De BO wordt in het college van 28 mei behandeld. We hebben eerste de tussenevaluatie afgerond en nu kunnen we door.
512.e komt op de lijn om het tekenmoment te organiseren. We verwachten namelijk dat het college akkoord gaat dus om geen verdere tijd te verliezen gaan we het tekenmoment nu in gang zetten. 😊

Met vriendelijke groet,

512.e

512.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.1.2.e

LinkedIn



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>

Verzonden: woensdag 8 mei 2024 08:49

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Goedemorgen 5.1.2.e en 5.1.2.e

Is de bestuursovereenkomst gister aan het college voorgelegd?

Ik hoor graag wat de uitkomst is. 😊

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e

Website: www.coa.nl

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: woensdag 17 april 2024 21:11

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Helemaal goed 5.1.1.c

Vooralsnog ga ik ervan uit dat het 7 mei in het college wordt besproken en kunnen we daarna het vervolgtraject in. Dus naar jullie bestuur en dan het tekenmoment. Mocht dit anders worden, dan horen we dat (van elkaar).

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.1.2.e

LinkedIn



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>

Verzonden: woensdag 17 april 2024 17:51

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.1.2.e

Dank voor het doorgeven, ik wacht je nadere berichtgeving af.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e

Website: www.coa.nl

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: woensdag 17 april 2024 15:27

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Hoi allen,

In het kader van verwachtingsmanagement... Ik verwacht dat het niet gaat lukken om het college de 23^{ste} te laten besluiten. Ik hou er rekening mee dat de eerste gelegenheid om het in het college te bespreken de eerste dinsdag in mei is.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.1.2.e

LinkedIn



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>

Verzonden: dinsdag 16 april 2024 14:01

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.1.2.e en 5.1.2.e

Ik heb intern contact gehad over de bestuursovereenkomst en ons voorstel is om de BO toch ongewijzigd te laten (t.o.v. van eerder rondgestuurde concept, zie bijlage).

Op het moment dat er een alternatieve locatie gereed is voordat deze overeenkomst afloopt, gaan we in gesprek over een nieuwe overeenkomst.

Met de nieuwe BO kan de huidige BO komen te vervallen (zonder juridische verplichtingen).

Wat mij betreft kan de bijgevoegde versie dus voorgelegd worden bij het college volgende week dinsdag.

Een formaliteit, maar ik nog het toch: de overeenkomst is onder voorbehoud van de goedkeuring door ons bestuur.

Als een BO wordt besproken bij het college wordt normaliter afgesproken dat de burgemeester gemachtigd is om tekstuele wijzigingen door te voeren. Op het moment dat wij nog een aantal woordjes moeten wijzigen op verzoek van ons bestuur, wordt voorkomen dat deze opnieuw aan het college moet worden voorgelegd.

Als de BO op 23 april in het college besproken wordt, kan deze op 30 april worden ingestemd tijdens de bestuursvergadering van het COA.

Daarna kan tot (feestelijke) ondertekening worden overgegaan.

Neem bij vragen gerust (telefonisch) contact met me op.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: woensdag 3 april 2024 16:56

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Hoi 5.1.1.c

Prima!

@ 5.1.2.e wil jij iets inplannen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e

5.1.2.e 5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.1.2.e

LinkedIn



www.bodegraven-reeuwijk.nl

Van: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>

Verzonden: woensdag 3 april 2024 16:54

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Ha 5.1.2.e

5.1.2.e en ik willen graag in gesprek gaan om dit te bespreken.

Ook willen we verder ingaan op de vorm van de opvanglocaties (doorstroomlocatie vs POA).

Zouden jullie een aantal voorstellen kunnen doen voor een online overleg volgende week?

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>

Verzonden: zondag 31 maart 2024 18:12

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@bodegraven-reeuwijk.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: optie verlenging BO Gr8

Hoi 5.1.1.c

Ziet er prima uit. Ik heb nog wel een vraag nog. Stel dat, we blijven optimistisch, de duurzame opvang 1 januari 2025 gereed is, voor 232 asielzoekers inclusief 100 AMV. Dan zijn er volgens mij twee opties:

1. De opvang in het Gr8 hotel beëindigd op het moment dat de duurzame opvang gereed is en er 232 bewoners zijn.
2. De opvang in het Gr8 hotel blijft tot 1 maart 2026 in stand en tot die datum verblijven er maximaal 132 bewoners in de duurzame opvang.

En dat er wellicht een overgangperiode zit tussen het vullen van de duurzame opvang en het leeglopen van het Gr8 hotel, dat levert geen (bestuurlijke) problemen op. Mits het een beperkte tijd is.

Bovenstaande staat niet als zodanig in de BO beschreven. Hoe kijken jullie daar tegenaan? Is het handig dit nog in de BO te verwerken of is dit meer iets voor de werkafspraken?

Ik hoor het wel van je.

Voor wat betreft de 'ondertekeningsceremonie', dit zal ik met 5.1.2.e bespreken en daar kom ik nog op terug.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Gemeente Bodegraven-Reeuwijk

Werkdagen ma, di, wo, do

8 – 17 mei met verlof

5.1.2.e

LinkedIn

Gemeente



Bodegraven Reeuwijk

From: "5.1.2.e"
Sent: Mon, 13 May 2024 14:19:53 +0200
To: "5.1.1.c" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: RE: Verlengingen hotels Bodegraven/Delft

Dag 5.1.1.c

Zojuist de bevestiging van hotel GR8 Bodegraven gehad dat verlenging mogelijk is. We hebben nog geen contract, maar dat komt wel goed. De gemeente kan dus gerust besluiten en communiceren.

Wat verder tot de mogelijkheden behoort:

1. De overige 15 kamers van het hotel (we huren er nu 48) kunnen we er evt ook bij huren. Nu is een POA van 100+ nuet gewenst, maar is er wellicht in de verdeling per verdieping o.i.d. iets te bedenken dat we deze 15 kamers extra kunnen inzetten voor statushouders/regulier?
2. Het concern is ook wel bereid om het geheel, maar dan als vastgoed, voor meerdere jaren aan COA te verhuren wanneer dat past in de plannen van de gemeente. Dus het hotel zelf als duurzame locatie toevoegen aan de opties in de gemeente Bodegraven.

Dus: wat vinden we van de mogelijkheid? Iets om door 5.1.2.e en/of 5.1.1.c bij de gemeente te polsen? Ik zorg iig voor de contractuele afhechting van de verlenging tot 01-03-2026.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)
Directie Capaciteitsopgave

5.1.2.e

5.1.2.e



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



Van: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>
Verzonden: maandag 29 april 2024 15:13
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: Verlengingen hotels Bodegraven/Delft

Goedemiddag 5.1.2.e

In het verleden hebben wij contact gehad over het ^{BR} en GR8-hotel in Bodegraven. Graag geef ik je hierbij een update met oog op de verlengingen van de hotels.

BR

- GR8-hotel

Zoals eerder besproken wil de gemeente de bestuursovereenkomst verlengen tot 1 maart 2026. De BO is ondertussen opgesteld en wordt dinsdag 7 mei voorgelegd aan het college en op 14 mei besproken op de bestuursvergadering. Daarna zal tot ondertekening worden overgegaan, wat tot publieke (media)aandacht zal leiden. Het is dus van belang dat voordat dit bekend wordt gemaakt er een nieuwe overeenkomst met het hotel wordt opgesteld. In een eerdere meeting gaf je al aan dat je aan de slag ging met een HO conform het COA-format. Aangezien we mogelijk eerder in een alternatieve duurzame opvanglocatie kunnen, is ons voorstel om de mogelijkheid tot opzegging, met een opzegtermijn van ca. 2/3 maanden in het contract op te nemen. Gaat het lukken om tijdig over een HO op te stellen?

Ik hoor het graag!

Met vriendelijke groet,

5.1.1.e

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



From: "5.1.2.e"
Sent: Mon, 13 May 2024 14:29:38 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.1.c" <5.1.2.e@coa.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: RE: Verlengingen hotels Bodegraven/BR

Hi 5.1.2.e

Heel fijn dat het hotel wil meewerken. Dat is goed nieuws, dank 5.1.2.e

Met betrekking tot de overige 15 kamers, het is al heel erg vol met 100 amv in het hotel. Daar is nu al een gebrek aan ruimtes, we huren alle overige ruimten van La Place om er iets van te kunnen maken. Hotel zelf heeft naast de kamers geen ruimtes. Er is geen enkel ruimte los van de hotelkamers die dan voor anderen beschikbaar zou zijn.

Mijn dringende oproep is dan ook ter wille van het enigszins beheersbaar houden van deze locatie en amv opvang te kunnen continueren om de situatie zoals het nu is aan te houden. De situatie in Ter Apel kennende.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)
Directie Opvang & Begeleiding
Regio Midden-Zuid

5.1.2.e — 5.1.2.e BR



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Verzonden: maandag 13 mei 2024 14:20

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: RE: Verlengingen hotels Bodegraven/Delft

5.1.1.c

Zojuist de bevestiging van hotel GR8 Bodegraven gehad dat verlenging mogelijk is. We hebben nog geen contract, maar dat komt wel goed. De gemeente kan dus gerust besluiten en communiceren.

Wat verder tot de mogelijkheden behoort:

1. De overige 15 kamers van het hotel (we huren er nu 48) kunnen we er evt ook bij huren. Nu is een POA van 100+ nuet gewenst, maar is er wellicht in de verdeling per verdieping o.i.d. iets te bedenken dat we deze 15 kamers extra kunnen inzetten voor statushouders/regulier?
2. Het concern is ook wel bereid om het geheel, maar dan als vastgoed, voor meerdere jaren aan COA te verhuren wanneer dat past in de plannen van de gemeente. Dus het hotel zelf als duurzame locatie toevoegen aan de opties in de gemeente Bodegraven.

Dus: wat vinden we van de mogelijkheid? Iets om door 5.12.e en/of 5.11.c bij de gemeente te polsen? Ik zorg iig voor de contractuele afhechting van de verlenging tot 01-03-2026.

Met vriendelijke groet,

5.12.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)
Directie Capaciteitsopgave

5.12.e



Telefoon: 5.12.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



Van: 5.11.c <5.12.e> @coa.nl>

Verzonden: maandag 29 april 2024 15:13

Aan: 5.12.e <5.12.e> @coa.nl>

CC: 5.12.e <5.12.e> @coa.nl>; 5.12.e <5.12.e> @coa.nl>

Onderwerp: Verlengingen hotels Bodegraven/Delft

Goedemiddag 5.12.e

In het verleden hebben wij contact gehad over ^{BR} en GR8-hotel in Bodegraven.
Graag geef ik je hierbij een update met oog op de verlengingen van de hotels.

BR

- GR8-hotel

Zoals eerder besproken wil de gemeente de bestuursovereenkomst verlengen tot 1 maart 2026. De BO is ondertussen opgesteld en wordt dinsdag 7 mei voorgelegd aan het college en op 14 mei besproken op de bestuursvergadering. Daarna zal tot ondertekening worden overgegaan, wat tot publieke (media)aandacht zal leiden. Het is dus van belang dat voordat dit bekend wordt gemaakt er een nieuwe overeenkomst met het hotel wordt opgesteld. In een eerdere meeting gaf je al aan dat je aan de slag ging met een HO conform het COA-format.

Aangezien we mogelijk eerder in een alternatieve duurzame opvanglocatie kunnen, is ons voorstel om de mogelijkheid tot opzegging, met een opzegtermijn van ca. 2/3 maanden in het contract op te nemen.
Gaat het lukken om tijdig over een HO op te stellen?

Ik hoor het graag!

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon:

5.1.2.e

Website:

www.coa.nl

Bezoekadres:

Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag

Postadres:

Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



From: "5.1.2.e"
Sent: Mon, 13 May 2024 15:49:14 +0200
To: "5.1.1.c" <5.1.2.e@coa.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: RE: Verlengingen hotels Bodegraven/Delft

Dag 5.1.1.c

Bij de 5.1.2.e van GR8 gaf ik dat ook direct aan: wanneer we voor meerdere jaren in zee gaan, zijn de kaders van het huren van vastgoed i.t.t. de kaders van het huren van een voorziening (hotel) aan de orde. Dat begreep hij maar al te goed (zonder de kaders te kennen 😊). Desalniettemin is hij bereid om hierover in gesprek te gaan. Er ontstaat dan ook de mogelijkheid om het gebouw aan te passen, om tegemoet te komen aan de bezwaren vanuit de operatie m.b.t. de overige ruimten (recreatie) en evt. kookvoorzieningen.

Wanneer de gemeente dit een begaanbaar pad vindt zullen we moeten starten met een goede schouw van het pand. Welke (on)mogelijkheden en welke aanpassingen zijn benodigd?
Neem jij de eerste stap (verkenning) richting de gemeente?

Groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.1.c <5.1.2.e@coa.nl>
Verzonden: maandag 13 mei 2024 15:35
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>
Onderwerp: RE: Verlengingen hotels Bodegraven/Delft

Ha 5.1.2.e

Dank!

De tweede mogelijkheid is een zeer interessante optie.

Wij zijn namelijk in dezelfde omgeving bezig om een duurzame locatie voor 100 AMV'ers te realiseren, maar lopen hier tegen rechtmatigheidsissues aan.

Mogelijk biedt dit dus een uitkomst.

Denk je dat het hotel is in te zetten als duurzame locatie in relatie tot de financiële en technische kaders?

Ik hoor het graag.

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Verzonden: maandag 13 mei 2024 14:20

Aan: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Onderwerp: RE: Verlengingen hotels Bodegraven/Delft

Dag 5.1.1.c

Zojuist de bevestiging van hotel GR8 Bodegraven gehad dat verlenging mogelijk is. We hebben nog geen contract, maar dat komt wel goed. De gemeente kan dus gerust besluiten en communiceren.

Wat verder tot de mogelijkheden behoort:

1. De overige 15 kamers van het hotel (we huren er nu 48) kunnen we er evt ook bij huren. Nu is een POA van 100+ nuet gewenst, maar is er wellicht in de verdeling per verdieping o.i.d. iets te bedenken dat we deze 15 kamers extra kunnen inzetten voor statushouders/regulier?
2. Het concern is ook wel bereid om het geheel, maar dan als vastgoed, voor meerdere jaren aan COA te verhuren wanneer dat past in de plannen van de gemeente. Dus het hotel zelf als duurzame locatie toevoegen aan de opties in de gemeente Bodegraven.

Dus: wat vinden we van de mogelijkheid? Iets om door 5.1.2.e en/of 5.1.1.c bij de gemeente te polsen? Ik zorg iig voor de contractuele afhechting van de verlenging tot 01-03-2026.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)
Directie Capaciteitsopgave

5.1.2.e

capaciteitsopgave amv



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e

Website: www.coa.nl

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



Van: 5.1.1.c <5.1.2.e> @coa.nl>

Verzonden: maandag 29 april 2024 15:13

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

Onderwerp: Verlengingen hotels Bodegraven/Delft

Goedemiddag 5.1.2.e

In het verleden hebben wij contact gehad over ^{BR} en GR8-hotel in Bodegraven. Graag geef ik je hierbij een update met oog op de verlengingen van de hotels.

- GR8-hotel

Zoals eerder besproken wil de gemeente de bestuursovereenkomst verlengen tot 1 maart 2026. De BO is ondertussen opgesteld en wordt dinsdag 7 mei voorgelegd aan het college en op 14 mei besproken op de bestuursvergadering. Daarna zal tot ondertekening worden overgegaan, wat tot publieke (media)aandacht zal leiden. Het is dus van belang dat voordat dit bekend wordt gemaakt er een nieuwe overeenkomst met het hotel wordt opgesteld. In een eerdere meeting gaf je al aan dat je aan de slag ging met een HO conform het COA-format. Aangezien we mogelijk eerder in een alternatieve duurzame opvanglocatie kunnen, is ons voorstel om de mogelijkheid tot opzegging, met een opzegtermijn van ca. 2/3 maanden in het contract op te nemen. Gaat het lukken om tijdig over een HO op te stellen?

Ik hoor het graag!

Met vriendelijke groet,

5.1.1.c

5.1.2.e

Vastgoed & Facilitair
Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Werkdagen: ma, di, wo & do.



Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE Den Haag



From: "5.1.2.e"
Sent: Tue, 14 May 2024 10:21:14 +0200
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>
Cc: "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.1.c" <5.1.2.e@coa.nl>
Subject: FW: Rechtmatigheid Casus Bodegraven
Attachments: 240510 Casus rechtmatigheid Bodegraven v3.pdf

Goedemorgen allen,

Recent heeft 5.1.2.e bijgevoegde memo geschreven voor de locatie in Bodegraven. Misschien een mooie casus om in ons overleg van 11.30 uur te bespreken.

Graag tot straks!

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)
Vastgoed & Facilitair

5.1.2.e 5.1.2.e BR



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
Website: www.coa.nl
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Verzonden: vrijdag 10 mei 2024 14:39

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Onderwerp: Rechtmatigheid Casus Bodegraven

Goedemiddag allen,

Voor Bodegraven heb ik de casus i.r.t. "Koop of huur door COA van nieuw te realiseren of te herontwikkelen vastgoed in het licht van het Europese aanbestedingsrecht en de regelgeving op het gebied van staatsteun" opgesteld. In de casus wordt ingegaan op de projectomschrijving (bestaand en toekomstig), intern proces (MTIP), de businesscase (bestaand en toekomstig) en m.i. de 4 toepassings-/oplossingsmogelijkheden om tot een ontwikkeling te komen.

Zien jullie kans om hierin mee te lezen?

@5.1.2.e zou dit ook als casus kunnen dienen voor a.s. dinsdag? Ik heb nu ook bij ^{BR} een identieke situatie. De grondeigenaar/ontwikkelaar staat daar open om een oplossingsrichting in te slaan (al is het huren van grond en zelf ontwikkelen eigenlijk geen levensvatbare situatie).

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)
Afdeling Vastgoed & Facilitair



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e
 Website: www.coa.nl
 Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag
 Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag

-----Oorspronkelijke afspraak-----

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

Verzonden: maandag 6 mei 2024 10:56

Aan: 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e ; 5.1.2.e

CC: 5.1.1.c

Onderwerp: Bespreken (on)mogelijkheden in geval van turn-key

Tijd: dinsdag 14 mei 2024 11:30-13:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.

Locatie: Rijnstraat 8 Den Haag - GEEL C.427 (04.C.259)

Toevoeging vergaderzaal op de 4^e verdieping!

Beste allemaal,

Goed en prettig om op dinsdag 14 aanstaande om 11.30 uur met elkaar in gesprek te gaan over de (on)mogelijkheden in geval van turn-key oplossingen. Ik hoop dat dit voorstel jullie past!

5.1.2.e sluit in Den Haag aan bij dit gesprek.

@ 5.1.2.e en @ 5.1.2.e 5.1.2.e heeft aangegeven dat een van jullie aansluit bij deze afspraak. Dat is heel fijn. Stemmen jullie onderling af wie aansluit? Alvast dank hiervoor.

In de bijlage treffen jullie de memo die geschreven is door 5.1.2.e aan. Onderstaande vragen zijn, in overleg met 5.1.2.e vandaag verstuurd naar 5.1.2.e ter voorbereiding op ons gesprek van 14 mei aanstaande.

1. Haakje waarom doen we turn key? De verklaring zal zitten in doelmatigheid. Klopt dat? Of zijn er nog andere "haakjes" te bedenken.
2. Als er sprake is van turn key dan moeten we de volgende regels hanteren:
 - a. Marktconforme prijzen: dit kan met externe adviseurs zoals makelaars etc. Klopt dat?
Wat als de prijs niet marktconform is bijvoorbeeld met noodcapaciteit, maar we hebben geen andere keuze vanwege (huidige) situatie met een tekort aan bedden? Mag je daar dan vanaf kijken? Hoe verhoudt zich dit met doelmatigheid?
 - b. Geen bouwplicht: betekent dat geen afspraken in de turn key over oplevertermijnen/exploitatie data? Dat zou indirect een bouwplicht zijn. Hoe ziet u dit? En daarmee samenhangend hoe is dit te rijmen met punt 1 vraagstuk doelmatigheid? Is het dan vrijheid blijheid principe of zit daar nog iets tussenin? Betekent dat, dat wij geen regie kunnen voeren op de planning of hoe wel?
 - c. Grondwaarde residueel en of marktconform: betekent dat er geen onrendabele top op kan zitten? Geen financiële bijdrage voor... dat zou daarmee in strijd zijn. Is het de taak van het COA om daarop te sturen bij een turn key? En als wij gevraagd worden om onrendabel bij te dragen... is dat dan in strijd met turn- key (indirect is dit dan niet marktconform)?
 - d. Hoe kijkt de u aan tegen het verleggen van de aanbestedingsregel: dus de uitvoerende partij moet Europees aanbesteden? Is dat een gelegitimeerde route? En gelden dan nog steeds de voorwaarden marktconform-geen bouwplicht of vervallen die dan?
 - e. Is er een onderscheid tussen een turn key met overheden (gemeente) en andere partijen? Zit er onderscheid tussen publiekrechtelijke en privaatrechtelijke taken en regels voor een turn key?

Graag tot dinsdag 14 mei aanstaande!

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)
Vastgoed & Facilitair

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e



COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: 5.1.2.e

Website: www.coa.nl

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag

Postadres: Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Interne memo

Datum: 10 mei 2024

Van: 5.1.2.e (Afdeling Vastgoed & Facilitair)

Onderwerp: Casus rechtmatigheid Bodegraven

1. Inleiding

Het doel van de memo is de casus rechtmatigheid voor de ontwikkellocatie in Bodegraven te omschrijven aan de hand van gebeurtenissen. Vervolgens deze casus in een comité met experts en belanghebbende door te nemen en tot een gewogen onderbouwd besluit te komen.

In de memo is in paragraaf 2 de huidige situatie en de potentiële toekomstige ontwikkellocatie (projectlocatie) omschreven. In onderstaand figuur (figuur 1) is de huidige situatie en de projectlocatie geprojecteerd op de kaart. In paragraaf 3 is het interne besluitvormingsproces i.r.t. deze specifieke ontwikkeling beschreven. In paragraaf 4 wordt ingegaan op de businesscase en in paragraaf 5 worden de mogelijke toepassingsmogelijkheden m.b.t. de rechtmatigheid toegelicht.



Figuur 1 Kaartweergave Bodegraven incl. huidige opvanglocatie en de projectlocatie

2. Projectomschrijving

2.1 Huidige situatie

In de gemeente Bodegraven worden 100 alleenstaande minderjarige vreemdelingen (AMV) opgevangen. De opvang betreft een tijdelijke opvang waarbij de huidige bestuursovereenkomst met de gemeente loopt tot 31 december 2024 (reeds eenmalig met 1 jaar verlengd). De tijdelijke opvang vindt plaats in het GR8-hotel (zie figuur 1).

In het nieuwsbericht van ReBonieuws d.d. 22-12-2023 staat:

“Voor burgemeester Michiel Grauss is het feit dat deze voorziening tot op heden goed functioneert de belangrijkste reden om het verzoek van het COA voor verlenging van de tijdelijke opvang in het GR8 hotel te honoreren. “Het is mooi werk wat daar gebeurt. De voorkeur gaat natuurlijk uit naar vastere plekken van opvang, waar de jongeren zich thuis kunnen gaan voelen.” Zo ’n plek komt er als de duurzame opvanglocatie voor alleenstaande minderjarige vreemdelingen aan de Goudseweg 28 (hoek Goudseweg/Nespad) naar verwachting eind 2024 opgeleverd gaat worden. “Dan kunnen we enkele van deze jongeren ook echt perspectief bieden in onze gemeente.””

2.2 Projectlocatie

De projectlocatie is onderdeel van het gehele perceel (BDG00-F-4041), wat in eigendom is van WeLiving. WeLiving is private partij gericht op het huren, verhuren, verkrijgen, vervreemden, ontwikkelen, beheren en anderszins investeren in vastgoed(projecten), waaronder (flex)woonprojecten.

De gemeente Bodegraven-Reeuwijk had een soort prijsvraag uitgeschreven waarop WeLiving op 31 augustus 2022 een plan heeft ingediend. Dit plan bevatte voorstellen voor het buitenterrein, de opzet van de woongebouwen en de plattegronden van de studio's/wooneenheden voor de beoogde huisvesting van arbeidsmigranten.

Op 30 november 2022 nam de gemeenteraad van Bodegraven-Reeuwijk het besluit om kort gezegd:

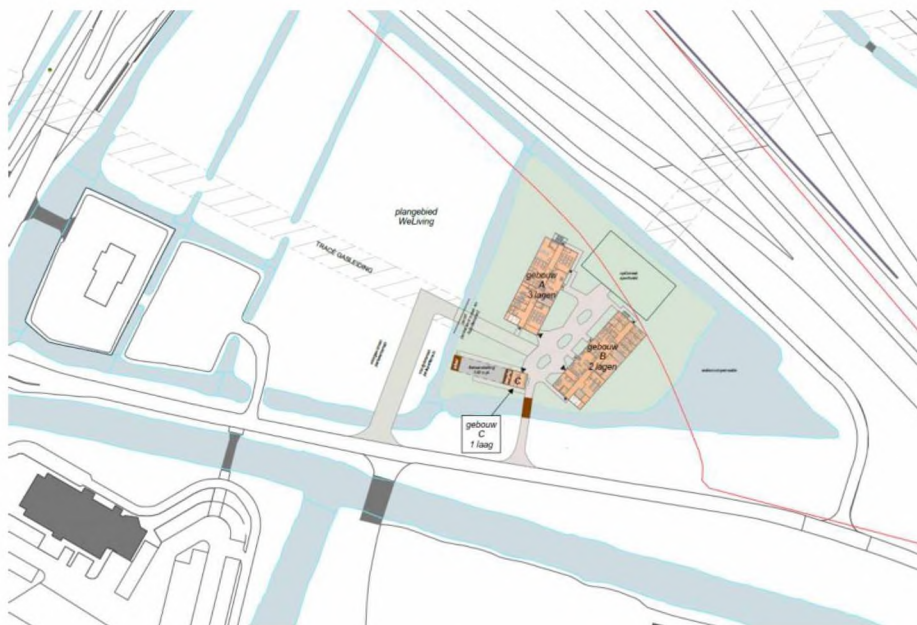
- (i) het plan van WeLiving als best scorend aan te wijzen;
- (ii) (ii) het college te verzoeken om nadere afspraken te maken met WeLiving c.s. over de uitwerking van het plan;
- (iii) (iii) het college te verzoeken de gemaakte afspraken vast te leggen in onder andere een anterieure overeenkomst; en
- (iv) (iv) het college te verzoeken nadere afspraken te maken over de gemeentelijke inzet bij dit plan.

WeLiving heeft dus ontwikkelplannen om op de locatie arbeidsmigranten te huisvesten. Op 20 december 2022 heeft het COA een formeel verzoek gedaan aan de gemeente Bodegraven-Reeuwijk voor medewerking aan een opvanglocatie voor maximaal 100 AMV aan de Goudseweg.

De gemeenteraad heeft op 15 februari 2023 het besluit genomen kaders aan het college van B en W mee te geven voor de verdere uitwerking van deze opvanglocatie, waaronder ruimtelijke kaders, zoals dat de tijdelijke huisvesting moet voldoen aan een goede ruimtelijke kwaliteit, dat de tijdelijke huisvesting duurzaam en circulair moet zijn, en dat de gemeente een substantiële financiële inzet verwacht van de gebiedspartners (COA en WeLiving). Verder geldt de aanwijzing als opvanglocatie voor maximaal tien jaar.

COA heeft zelf op 9 september 2023 een papieren schouw en op 27 september 2023 een fysieke schouw uitgevoerd. Bevindingen, uitdagingen en aandachtspunten zijn besproken tussen COA en WeLiving. WeLiving heeft op 7 december 2023 een ontwerpboekje gedeeld m.b.t. de projectlocatie 100 AMV. COA heeft aangegeven o.b.v. deze bouwvolumes haar bedrijfsvoering (t.b.v. 100 AMV) te kunnen uitvoeren.

Voor het totaalbeeld is het goed om te vermelden dat WeLiving de (voor de beoogde COA) bouwvolume na 10 jaar inzet voor huisvesting arbeidsmigranten. Indien geen overeenstemming met COA wordt het bouwvolume direct ingezet voor huisvesting arbeidsmigranten.



3. MT Investeringsprojecten & LIS

2a. Verslag MTIP 20240123 def

De businesscase Bodegraven amv is in het MT-IP overleg ingebracht op 23-01-2024. In het verslag staat opgenomen dat ^{5.1.2.e} JZ heeft geconsulteerd met de uitkomst: zolang het gebodene geschikt is voor alle doelgroepen (ook buiten asielopvang) dan mogen wij het aanbod accepteren. Maar het is een grijs gebied. Het akkoord van JZ staat niet zwart op wit en meer duidelijkheid is gevraagd.

De conclusie is dat er meer duidelijkheid van JZ nodig is.

2a. Verslag MTIP 20240213 def

Het vervolg op de businesscase Bodegraven amv is in ingebracht in het MT-IP overleg van 13-02-2024. In het verslag staat opgenomen dat JZ negatief geadviseerd heeft, maar ook dat er anders gewogen kan worden omdat er een andere zienswijze ligt van Bregman Advisering.

De conclusie is dat in de businesscase een risicoparagraaf wordt opgenomen in verband met het negatieve advies van JZ en hetgeen voorleggen aan bestuur voor een besluit. Voorafgaand het voorleggen aan het bestuur dient het eerst voorbesproken te worden met de ^{5.1.2.e} ^{5.1.2.e}

2c. Besluitenlijst MT-IP 11.03.2024

20-02-2024: Het bestuur houdt besluitvorming aan, totdat meer duidelijkheid is over het aanbestedingsvraagstuk, zodat de rechtmatigheid is gewaarborgd. Ook geeft het bestuur mee een break-optie in te bouwen als oplossingsrichting.

5c. Besluitenlijst MT-IP 15.04.2024

In de besluitenlijst is bij de status een nieuwe businesscase opgenomen.

LIS Bodegraven - Goudseweg kavel

Bij de notities is op 19-03-2024 een statusupdate van het project toegevoegd: Origineel plan (huur van ontwikkelaar - 10 jaar met optie 5) is door bestuur niet goedgekeurd; te duur (> factor 4 + niet rechtmatig).

4. Businesscase Bodegraven

4.1 Huidige situatie

Overeenkomst Gr8 Hotels d.d. 8 maart 2023 over de periode 1 januari 2023 t/m 31 december 2023. Huurprijs kamers € 5.1.1.c per kamer per nacht, excl. 9% BTW en excl. stadsbelasting (€ 5.1.1.c per persoon per dag in 2023). In totaal zijn er 48 kamers gehuurd, incl. 2x per week kamerschoonmaak, 1x per week linnenwissel en maaltijden (ontbijt, lunch en diner).

Het COA heeft eerder dit jaar gecommuniceerd (met de media) dat de crisisopvang gemiddeld kost ca. € 5.1.1.c per asielzoeker per dag kost. Bron:

<https://www.telegraaf.nl/nieuws/5.1.2.e/miljoenenstrop-door-opvang-asielzoekers-in-hotels-geld-vliegt-de-schatkist-uit>

Op basis van deze informatie is een globale schattig te maken naar de jaarlijkse

5.1.1.c

5.1.2.e

4.2 Projectlocatie

WeLiving heeft de stichtingskostenopzet van het plan gedeeld. Tevens heeft WeLiving een voorstel voor de huurovereenkomst opgesteld en gedeeld. De huurovereenkomst betreft:

5.1.1.c

5.1.2.e

Het huurvoorstel betreft een eerste opzet vanuit WeLiving. Inhoudelijke beoordeling en afstemming moet nog plaatsvinden. Evident is dat het huidige conceptvoorstel aangescherpt moet worden om tot een gunstiger (en acceptabele) businesscase te komen.

5. Rechtmatigheid

In de casus Bodegraven zijn er naar mijn weten 4 toepassingsmogelijkheden om tot een ontwikkeling te komen.

Zoals in 2.2 omschreven heeft de gemeenteraad op 15 februari 2023 het besluit genomen kaders aan het college van B en W mee te geven voor de verdere uitwerking van de opvanglocatie, waaronder ruimtelijke kaders, zoals dat de tijdelijke huisvesting moet voldoen aan een goede ruimtelijke kwaliteit, dat de tijdelijke huisvesting duurzaam en circulair moet zijn, en dat de gemeente een substantiële financiële inzet verwacht van de gebiedspartners (COA en WeLiving). Verder geldt de aanwijzing als opvanglocatie voor maximaal tien jaar.

De casus betreft dat COA met een marktpartij (WeLiving) een huurovereenkomst wenst aan te gaan voor een vaste periode van 10 jaar voor nog door WeLiving te realiseren vastgoed op een perceel in eigendom van WeLiving. Bij het COA bestaat discussie over de vraag of het COA de huurovereenkomst – zonder voorafgaande (Europese) aanbestedingsprocedure – met WeLiving mag sluiten.

I. Koop/huur van door derden nog te realiseren Turn-Key vastgoed

Zoals geformuleerd in de notitie van Bregman Advisering d.d. 9 april 2024:

“Indien het COA vastgoed wenst te kopen of te huren en dit vastgoed ofwel nog moet worden gerealiseerd, dan wel daaraan voor de gewenste huisvesting van asielzoekers zodanige bouwkundige ingrepen noodzakelijk zijn, dat met de uit te voeren werkzaamheden een bedrag is gemoeid dat hoger is dan het drempelbedrag waarboven Europese aanbesteding van overheidsopdrachten voor de uitvoering van werken dient plaats te vinden, dan is de cruciale vraag die om beantwoording vraagt of een dergelijke koop of huur kwalificeert als een overheidsopdracht voor werken.

Voor een antwoord op die vraag is van cruciaal belang dat het Europese Hof in het arrest Müller heeft bepaald dat van een overheidsopdracht voor werken sprake is indien cumulatief wordt voldaan aan de volgende criteria: (1) er is een rechtstreeks economisch belang van de overheid mee gemoeid [is van toepassing], (2) **er wordt een bouwplicht opgelegd** en (3) er worden eisen gesteld die verder gaan dan de mogelijkheden van het publiekrechtelijke kader [is van toepassing].”

Kortom er wordt een koop-/huurovereenkomst aangegaan waarin geen bouwplicht wordt opgeld. Er is dus niet voldaan aan de drie cumulatieve vereisten van de Europese Richtlijn 2014/24/EU. “Een aandachtspunt bij een koop-/huurovereenkomst waarin dergelijke bepalingen zijn opgenomen, is wel de wijze waarop de koop- dan wel huurprijs tot stand is gekomen.”

- a. “Indien een overheidsopdracht voor de uitvoering van werken Europees, althans openbaar wordt aanbesteed, wordt met een dergelijke aanbestedingsprocedure tevens de marktconformiteit van de economisch meest voordelige aanbidding verzekerd, indien althans bij de aanbesteding alle deelnemers aan de procedure een aanneemsom offeren voor dezelfde werkzaamheden.”

of

- b. “Indien een koop- of huurovereenkomst wordt gesloten voor vastgoed dat nog moet worden gerealiseerd, gerenoveerd of herontwikkeld, en de bouwwerkzaamheden die in dat kader noodzakelijk zijn niet Europees worden aanbesteed omdat (wegens de afwezigheid van een (impliciete) bouwplicht) geen sprake is van een overheidsopdracht, dan rijst de vraag op welke alternatieve wijze de marktconformiteit van de overeen te komen koop- of huurprijs kan worden verzekerd. Dat sprake is van een marktconforme koop- of huurprijs is noodzakelijk met het oog op de staatsteunregels. Een dergelijke alternatieve wijze van verzekering van de marktconformiteit kan worden gevonden in de inschakeling van een onafhankelijke deskundige die een marktconforme koop- of huurprijs kan bepalen.”

Vraagstelling:

1. Is toepassingsmogelijkheid I mogelijk in het licht van het Europese aanbestedingsrecht en de regelgeving op het gebied van staatsteun?
2. Volstaat de toetsing van de marktconformiteit (I a) door middel van een Europese aanbesteding van het werk door verkoper/verhuurder ten behoeve van de totstandkoming van een koop-/huurovereenkomst?
3. Volstaat de toetsing van de marktconformiteit (I b) door middel van de inschakeling van een onafhankelijke deskundige die een marktconforme koop- of huurprijs bepaalt ten behoeve van de totstandkoming van een koop-/huurovereenkomst?
4. Is het afwerkingsniveau (casco of Turn-Key) van het te realiseren vastgoed relevant als er geen bouwplicht wordt opgelegd en de marktconformiteit getoetst is?

II. **Koop/huur van door derden nog te realiseren casco vastgoed**

In het verlengde van I. wordt verwezen naar de volgende criteria: (1) er is een rechtstreeks economisch belang van de overheid mee gemoeid [is van toepassing], (2) er wordt een bouwplicht opgelegd [is van toepassing] en (3) **er worden eisen gesteld die verder gaan dan de mogelijkheden van het publiekrechtelijke kader.**

Wezenlijk verschil met I is dat het afwerkingsniveau casco is, omdat er geen eisen gesteld worden die verder gaan dan de mogelijkheden van het publiekrechtelijke kader. Dit houdt in dat COA zelf (eventueel met een Europese aanbesteding) zorgdraagt voor (de tijdelijke) aanvullende PvE eisen. Bijvoorbeeld de voor de bedrijfsvoering benodigde inrichting, ICT-toepassingen, etc.

5.1.2.e d.d. 16 februari 2024 in opdracht van WeLiving. 5.1.2.e geeft aan waarom hij meent dat de huurovereenkomst geen overheidsopdracht voor werken is. Haeser stelt dat het COA geen maatregelen heeft genomen om de kenmerken van het werk (de door de marktpartij op te richten en te verhuren gebouwen) te bepalen. Er is ook geen sprake van door het COA geformuleerde kenmerken die verder gaan dan een huurder gewoonlijk aan een dergelijk gebouw zou stellen. Het COA oefent derhalve geen beslissende invloed uit op het soort werk en het ontwerp van het werk. Er is dus niet voldaan aan de drie cumulatieve vereisten uit artikel 2 lid 6 onder c van de Europese Richtlijn 2014/24/EU betreffende het plaatsen van overheidsopdrachten.

WeLiving houdt bij haar ontwerp rekening met wensen van het COA, maar de gebouwen zullen marktconforme opvanglocaties zijn, ook geschikt voor andere doelgroepen zoals bijvoorbeeld arbeidsmigranten. Dat betekent ook dat na afloop van de huur door het COA de gebouwen (meteen) geschikt zijn als opvanglocatie/woonplek voor andere doelgroepen. De wensen van het COA vormen daarop geen beperking. De aan WeLiving te kennen gegeven wensen van het COA voor de nog te realiseren gebouwen gaan niet verder dan de gebruikelijke eisen van een huurder van dergelijke gebouwen (voor de huisvesting van personen). Het is immers gebruikelijk dat een onderneming die een gebouw wenst te huren van een bepaalde grootte, in dit geval een opvanglocatie, kenmerken formuleert waaraan deze locatie zoveel mogelijk zou moeten beantwoorden. Dat zou die huurder immers ook doen bij een bestaand gebouw dat een huurderswissel ondergaat en verbouwd kan worden.

Evenals bij I. is een aandachtspunt bij een koop- dan wel huurovereenkomst de wijze waarop de koop- dan wel huurprijs tot stand is gekomen. Hetgeen voorgesteld in I a en I b om de marktconformiteit te toetsen is ook bij II van toepassing.

Vraagstelling:

1. Is toepassingsmogelijkheid II mogelijk in het licht van het Europese aanbestedingsrecht en de regelgeving op het gebied van staatsteun?
2. Controle vraag: volstaat de toetsing van de marktconformiteit (I a) door middel van een Europese aanbesteding van het werk door verkoper/verhuurder ten behoeve van de totstandkoming van een koop-/huurovereenkomst bij II?
3. Controle vraag: volstaat de toetsing van de marktconformiteit (I b) door middel van de inschakeling van een onafhankelijke deskundige die een marktconforme koop- of huurprijs bepaalt ten behoeve van de totstandkoming van een koop-/huurovereenkomst bij II?

III. Koop/huur grond en eigen vastgoedontwikkeling

Het kopen of huren van grond en het realiseren van de vastgoedontwikkeling door COA is een toepassingsmogelijkheid die vaker door COA is uitgevoerd. COA is zelf verantwoordelijk voor het ontwerp, gemeentelijke procedures, contracteringen (indien van toepassing Europese aanbestedingen) en de realisatie.

Theoretisch gezien zou COA dan de grond huren. De tijdelijke vastgoedontwikkeling realiseren, voor 10 jaar exploiteren en vervolgens het vastgoed verwijderen.

Vraagstelling:

Is toepassingsmogelijkheid III mogelijk in het licht van het Europese aanbestedingsrecht en de regelgeving op het gebied van staatsteun?

IV. Koop/huur van gerealiseerd (casco) vastgoed en eigen transformatie werkzaamheden

Het kopen of huren van een gerealiseerd c.q. bestaand vastgoed en het vervolgens transformeren door COA is een toepassingsmogelijkheid die vaker door COA is uitgevoerd. COA is zelf verantwoordelijk voor het ontwerp, gemeentelijke procedures, contracteringen (indien van toepassing Europese aanbestedingen) en de transformatie.

Theoretisch gezien zou WeLiving casco vastgoed op eigen risico realiseren en vervolgens aanbieden aan COA. COA zal zelf de (tijdelijke) transformatie uitvoeren.

Vraagstelling:

Is toepassingsmogelijkheid IV mogelijk in het licht van het Europese aanbestedingsrecht en de regelgeving op het gebied van staatsteun?