



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

VanHuyse B.V.

5.1.2.e

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

Centraal Bureau

Rijnstraat 8

2515 XP DEN HAAG

telefoon 088-7157000

postadres postbus 30203

2500 GE DEN HAAG

datum	21 mei 2024	inlichtingen bij	5.1.2.e
onderwerp	Opzegging huurcontract	telefoon	5.1.2.e
ons kenmerk	CDR	e-mail	5.1.2.e @coa.nl

Geachte 5.1.2.e

Op 20 april 2023 heeft de gemeenteraad Haarlem de panden aan de 5.1.2.e (Park Office) en de 5.1.2.e aangewezen als locaties voor het vestigen van een azc, door middel van een raadsbesluit.

In navolging hierop is vorige week de aankoop van deze locaties door het COA afgerond en is het COA de nieuwe eigenaar van beide panden. Het COA is de eigenaar van het pand 5.1.2.e (Park Office).

Als nieuwe eigenaar zegt het COA per 30 augustus 2024 de huurovereenkomst met ingangsdatum 1 september 2022 en bijbehorende allonge 1 getekend d.d. 28 maart 2023 en allonge 2 getekend d.d. 14 september 2023 op. Hierbij nemen wij de overeengekomen opzegtermijn van drie maanden in acht. De huurovereenkomst eindigt per 30 augustus 2024.

Wij verzoeken u de gehuurde ruimte(n) voor of op 30 augustus 2024 op te leveren, schoon en in dezelfde staat als waar u deze in heeft aangetroffen bij het ingaan van de huurovereenkomst.

Graag ontvangen wij binnen drie weken per mail de bevestiging van uw kant. Deze mail kan worden gericht aan e-mail: 5.1.2.e @coa.nl.

Correspondentie uitsluitend aan het postadres met vermelding van de datum en het kenmerk van deze brief



## Centraal Orgaan opvang asielzoekers

5.1.2.e B.V./Nedreim treedt namens het COA op als beheerder tot het einde van het huurcontract, hun contactgegevens zijn bij u bekend.

Wij of onze beheerder nemen telefonisch contact met u op om een en ander door te nemen aangaande oplevering. Mocht u vragen of opmerkingen hebben dan kunt u ons of onze beheerder uiteraard mailen of bellen op 5.1.2.e

Met vriendelijke groet,

Centraal Orgaan opvang asielzoekers

5.1.2.e

5.1.2.e

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Tue, 28 May 2024 11:58:05 +0200  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@haarlem.nl>  
**Subject:** RE: Opzeggen huur Meesterlottelaan  
**Attachments:** Opzeggen huur 5.1.2.e VanHuysse B.V.\_versie 3.0.docx

Ha 5.1.2.e

Dank je. De brief is aangepast en inmiddels verstuurd i.v.m. de opzegtermijn. Zie bijlage.

We gaan ervan uit dat de gehuurde ruimten worden opgeleverd zoals genoemd in de brief. Dat zou voldoende moeten zijn, ook juridisch zo heb ik begrepen. Er vindt natuurlijk nog een oplevering plaats waarbij eventuele gebreken of punten worden besproken met de vertrekkende huurder.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e - 5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Stafafdeling Strategie, Bestuur en Omgeving  
Team Communicatie & Relatiemanagement



Telefoon: 5.1.2.e  
Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: [Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag](mailto:Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag)



---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@haarlem.nl>

**Verzonden:** dinsdag 28 mei 2024 10:17

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>

**Onderwerp:** RE: Opzeggen huur Meesterlottelaan

Hoi 5.1.2.e

Dank voor het delen. Hierbij twee opmerkingen:

- Eerste alinea staat 'uw locatie' zou ik van maken 'de locatie waar u gevestigd zit of die u huurt
- Wat voor consequenties heeft het voor de huurder als hij/zij deze de ruimte(n) niet goed achterlaat? IS daar iets over op te nemen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

van Henegouwen

5.1.2.e

opvang asielzoekers, statushouders en vluchtelingen Oekraïne a.i.

Team communicatieadvies  
Bestuur en Communicatie, gemeente Haarlem  
14 023  
haarlem.nl/contact

5.1.2.e

Werkdagen: maandag, dinsdag (tot circa 14.00 uur) en donderdag

**Van:** 5.1.2.e 5.1.2.e <5.1.2.e> @coa.nl>

**Verzonden:** vrijdag 24 mei 2024 09:49

**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e> @haarlem.nl>

**Onderwerp:** Opzeggen huur Meesterlottelaan

Dag 5.1.2.e

Dit is de brief die het COA gaat versturen naar de huurders aan de Meesterlottelaan.

Ter info, maar mocht je nog iets zien dat aangepast moet worden dan houd ik mij aanbevolen.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e - 5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Stafafdeling Strategie, Bestuur en Omgeving  
Team Communicatie & Relatiemanagement



Telefoon: 5.1.2.e

Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)

Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag

Postadres: [Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag](mailto:Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag)



\*\*\*\*\*

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.

\*\*\*\*\*

**From:** "5.1.2.e"  
**Sent:** Fri, 31 May 2024 07:46:04 +0200  
**To:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Cc:** "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@coa.nl>  
**Subject:** RE: nieuwe Woo 5029822

5.1.2.e

Grt.,

5.1.2.e

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Directie Bedrijfsvoering  
Team Juridische Zaken

5.1.2.e Woo



Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: [Postbus 30203](mailto:Postbus 30203),  
[2500 GE, Den Haag](mailto:2500 GE, Den Haag)  
Werkdagen: Di-Vr

---

**Van:** 5.1.2.e 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Verzonden:** donderdag 30 mei 2024 10:13  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**CC:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** RE: nieuwe Woo 5029822

5.1.2.e dank voor het doorsturen.

5.1.2.e Haarlem valt onder ondergetekende. Ik stuur dit ook naar 5.1.2.e door. We pakken dat vanaf volgende week op.

Gr. 5.1.2.e

---

**Van:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Verzonden:** donderdag 30 mei 2024 10:02  
**Aan:** 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@coa.nl>  
**Onderwerp:** FW: nieuwe Woo 5029822

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Landelijk 5.1.2.e COA



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Telefoon: [redacted]  
Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: [Postbus 3023, 2500 GE, Den Haag](mailto:Postbus 3023, 2500 GE, Den Haag)

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@coa.nl>

**Verzonden:** donderdag 30 mei 2024 09:31

**Aan:** [redacted] <[redacted]@coa.nl>; [redacted] <[redacted]@coa.nl>; [redacted] <[redacted]@coa.nl>; [redacted] <[redacted]@coa.nl>; [redacted] <[redacted]@coa.nl>

**Onderwerp:** FW: nieuwe Woo 5029822

Goedemorgen allen,

Bijgaand een nieuwe woo.

Grt.,

[redacted]

Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)  
Directie Bedrijfsvoering  
Team Juridische Zaken  
[redacted] Woo



Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Website: [www.coa.nl](http://www.coa.nl)  
Bezoekadres: Rijnstraat 8, 2515 XP Den Haag  
Postadres: [Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag](mailto:Postbus 30203, 2500 GE, Den Haag)  
Werkdagen: Di-Vr

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@coa.nl>

**Verzonden:** donderdag 23 mei 2024 23:40

**Aan:** [redacted] <[redacted]@coa.nl>

**CC:** [redacted] <[redacted]@coa.nl>

**Onderwerp:** nieuwe Woo 5029822

Hoi [redacted]

Ter info.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Centraal Orgaan opvang Asielzoekers

5.1.2.e [redacted] ondersteuning Team Juridische Zaken

5.1.2.e [redacted]

5.1.2.e

5.1.2.e

v...

Spraakgesprek

2 min

11:22

vr 19 jan

Hoi 5.1.2.e wanneer verwacht je vandaag ongeveer te reageren op de omwonendenbrief en het persbericht? Dan kan ik het in de gaten houden.

11:31

Eind van de middag

11:34 ✓✓

Ha 5.1.2.e zie je mail. Gr. 5.1.2.e

16:56 ✓✓

ma 22 jan

Hi 5.1.2.e de omwonendenbrief moet vandaag door om klaar te maken voor versturen. Heb je toevallig al reactie op de aantallen asielzoekers? Anders voorstel 150 tot 200 asielzoekers erin zetten.

13:02

Ha 5.1.2.e ik zou 300 aanhoude  
Dat is het totale aantal daar.



13:27 ✓✓



310 om precies te zijn. 13:43 ✓✓

Totaal dus 🤔 13:47

Ja, totaal. 13:47 ✓✓

Top 13:48

Dag 5.1.2.e het besluit over de Meesterlottelaan / Dreef valt mogelijk eind volgende week. Dus niet morgen. 14:07 ✓✓

🙌 dank! zit in overleg, wanneer is daar maar duidelijkheid over? Of dat nog onbekend? 14:24

Eind volgende week 14:26 ✓✓

do 25 jan

Hoi 5.1.2.e mijn collega hoorde dat de overeenkomst wellicht toch nog deze week wordt behandeld 09:20

Weet jij toevallig meer? 09:20



Docnr81

13 mrt 2023

➔ *Doorgestuurd*



**VVD Haarlem:**  
**'Asielzoekerscentra comb...**

[www.nhnieuws.nl](http://www.nhnieuws.nl)

<https://www.nhnieuws.nl/nieuws/315988/vvd-haarlem-asielzoekerscentra-combineren-met-starterswoningen>

08:22 ✓✓

14 mrt 2023

Docnr82

24 mrt 2023

Zie mails infobijeenkomsten

Haarlem en Zandvoort

Maandag afstemmen

17:27

5.1.2.e

5.1.2.e

v...



5.1.2.e

5.1.2.e

(Wv Jos

Wienen)

11:56

Bericht

Bewaar contact



11:56

Dank je! 11:57 ✓✓

5.1.2.e had ik inderdaad  
al. 5.1.2.e nog niet.

11:58 ✓✓



11:59

di 14 mei

Helaas is er een dag uitstel 15:01

Het wordt donderdag dat de  
brieven verstuurd worden en het  
pb

15:01

Dit ter info! 15:01